

Județul .....

Municipiul/ Orașul/ Comuna/ Sectorul.... municipiului București

**FIȘA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE**  
nr .....din ..... \*)

**1. IDENTIFICARE GENERALĂ:**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Adresa blocului de locuințe: | Str....., sc.....<br>Cartier/Cvartal ..... |
| Zona climatică:              |  |

**2. DATE GENERALE TEHNICE\*\*):**

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Anul construirii:  |                               |
| Perioada de proiectare:                                      |                               |
| Tipul proiectului  | unicat, tip, refolosibil      |
| Regimul de înălțime:   | (S)+P+(Mezanin)+nE+(Mansardă) |
| Aria construită: (mp)  |                               |
| Aria desfășurată: (mp)                                       |                               |
| Aria utilă: (mp)   |                               |
| Nr. total apartamente:<br>din care:                          |                               |
| 1 cameră   | .....                         |
| 2 camere   | .....                         |
| 3 camere   | .....                         |
| 4 camere   | .....                         |
| 5 camere   | .....                         |
| Spații cu altă destinație (la parter/<br>mezanin, după caz): | DA / NU                       |
| Număr și tip tronsoane (de capăt,<br>de mijloc)              | .....                         |

**3. ALCĂTUIREA GENERALĂ CONSTRUCTIVĂ ȘI DE ARHITECTURĂ**

|  |
|--|
| <b>Subsol:</b><br><input type="checkbox"/> tehnic vizitabil<br><input type="checkbox"/> canal termic<br><input type="checkbox"/> spații cu altă destinație decât cea de locuință |
| <b>Forma în plan:</b><br><input type="checkbox"/> simetrică<br><input type="checkbox"/> nesimetrică  |
| <b>Poziția în ansamblu:</b><br><input type="checkbox"/> Izolată<br><input type="checkbox"/> Cu vecinătăți  |
| <b>Terasa:</b><br><input type="checkbox"/> Circulabilă<br><input type="checkbox"/> Necirculabilă<br><input type="checkbox"/> Acoperiș tip șarpantă                               |

**Structura anvelopei opace (pereții exteriori):**

- Cărămidă plină (37.5 cm);
- Cărămidă cu goluri (37.5 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vata minerala (vm) (22 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA GBN (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si polistiren expandat (polist.) (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vm (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (30 cm);
- Alta: .....

**Structura de rezistență:****- v e r t i c a l ă:**

- Zidărie simplă;
- Zidărie cu stâlpișori și centuri de beton armat;
- Grinzi și stâlpi de beton armat;
- Cadre din beton armat;
- Pereți structurali din beton armat monolit;
- Panouri mari prefabricate;
- Structură mixtă (cadre și pereți structurali);

**- o r i z o n t a l ă:**

- Planșee din beton armat monolit;
- Planșee din beton armat prefabricat;

**Instalația interioară de încălzire:**

- Sistem de încălzire districtuală;
- Centrala termica de bloc care utilizează: ;
  - gaz metan;
  - combustibilul lichid ( CLU, motorină);
  - lemn;
  - cărbune;
- Centrale de apartament (centrale murale cu gaz metan) în proporție de .....% din numărul total de apartamente;

\*) numărul și data înregistrării fișei tehnice la autoritatea administrației publice

Întocmit,

.....  
(Numele și prenumele persoanei desemnate de coordonatorul local să completeze Fișa tehnică)