

DISPOZIȚIE nr. 4565, 22.08.2024  
privind convocarea Consiliului Local al Sectorului 3  
în ședință ordinară în data de 28.08.2024, ora 10<sup>00</sup>

Primarul Sectorului 3 al Municipiului București,  
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice  
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,  
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (3) lit. a) și alin. (5), art. 136 alin. (4) și (5) și art. 139 alin. (6) – (10) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 340/10.11.2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Sectorului 3, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 2/20.01.2022, nr.183/02.06.2022, nr.332/10.08.2022, nr. 70/14.03.2024 și nr.252/30.05.2024;

**În temeiul prevederilor** art. 134 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

*Emite prezenta*

**DISPOZIȚIE**

**Art.1. (1)** Se convoacă consilierii Consiliului Local Sector 3 în ședință ordinară în data de 28.08.2024, ora 10<sup>00</sup>, care se va desfășura cu participare fizică la sediul Primăriei Sectorului 3, din Calea Dudești nr. 191, etajul I, Sala de Consiliu.

(2) Consilierii locali care nu pot participa fizic la lucrările ședinței, au posibilitatea să participe prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință, fiind considerați prezenți.

**Art.2.** Proiectul Ordinii de zi, precum și comisiile de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâri, sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.3.** Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin postare în platforma Google Drive, aflată la dispoziția acestora, precum și postate pe site-ul [www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro), de către Direcția Asistență Legislativă – Serviciul Relații Consiliul Local.

**Art.4.** Consilierii locali pot formula și transmite electronic amendamente asupra proiectelor de hotărâri până la data de 28.08.2024, ora 09<sup>00</sup>, la Secretarul General al Sectorului 3 – e-mail [consiliu@primarie3.ro](mailto:consiliu@primarie3.ro).

**Art.5. (1)** Orice persoană interesată se poate înscrie la cuvânt pentru:

- a) a se exprima cu privire la proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail [consiliu@primarie3.ro](mailto:consiliu@primarie3.ro), cel târziu până la data de 26.08.2024, ora 10<sup>00</sup>, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu recomandarea/propunerea concretă cu privire la proiectul de hotărâre la care solicită să ia cuvântul, având dreptul de a participa la ședințele comisiilor de specialitate pentru susținerea recomandării/propunerii respective.
- b) a se exprima cu privire la alte probleme care nu au legătură cu proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail [consiliu@primarie3.ro](mailto:consiliu@primarie3.ro), cel târziu până la data de 28.08.2024, ora 8<sup>00</sup>, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu problema pentru care dorește să ia cuvântul.

(2) Luările de cuvânt ale persoanelor prevăzute la alin. (1) vor fi exclusiv prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință, și vor avea, de regulă, o durată de maximum 3 minute.

**Art.6.** Direcția Asistență Legislativă – Serviciul Relații Consiliul Local și Direcția Administrativă și Management Informațional vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

CONF. DISPOZ.  
4533/2024  
NEACSU FLORENTINA

**PROIECTUL ORDINII DE ZI**  
a ședinței ordinare din data de 28.08.2024, ora 10<sup>00</sup>

Nr. crt.	Materiale supuse dezbaterii și aprobării	Inițiator	Comisii *
<b>Luări la cuvânt cetățeni</b>			
1.	Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată și a spațiilor edificate în parcare subterană „Decebal”, altele decât cele cu destinația de parcare, aprobat prin HCLS 3 nr. 24/24.02.2022, cu modificările și completările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 3
2.	Proiect de hotărâre pentru aprobarea Procedurii privind cesiunea creanțelor bugetare datorate de debitorii aflați în procedura insolvenței în temeiul art. 264 <sup>1</sup> din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 2
3.	Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei referitoare la obiectivele de interes local a căror supraveghere și pază sunt asigurate de personalul Direcției Generale de Poliție Locală, aprobată prin la HCLS 3 nr.489/12.10.2017, cu modificările și completările ulterioare	Primarul Sectorului 3	2
4.	Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului actualizat la Contractul de lucrări nr. 227794/04.09.2023, având ca obiect: “Lucrări de execuție pentru „Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcării la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare RH=P, construirea unui zid de sprijin pe latura de Vest, amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție – Strada Fizicienilor tronsonul de pe sens opus cuprins între Str. Schitului și str. Plutonier Ion Nedelcu, Sector 3, București”, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L	Primarul Sectorului 3	1, 3
5.	Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de asociere în participație nr. 561/04.10.2022, încheiat între societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. și societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L., aprobat prin HCLS3 nr. 315/27.07.2022	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
6.	Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Universității de Medicină și Farmacie „Carol Davila” din București a două loturi de câte 1000 mp, aferente imobilului situat în București, B-dul Basarabia nr. 256, Sector 3, din proprietatea societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., prin constituirea unui drept de suprafață pe o perioadă de 99 de ani	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
7.	Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării/garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 500.000.000 lei	Primarul Sectorului 3	1, 2
8.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractelor de comodat încheiate între societatea Algorithm Construcții S3 SRL și Sectorul 3 al Municipiului București, între societatea Algorithm Construcții S3 SRL și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3, între societatea Algorithm Construcții S3 SRL și Direcția Generală de Evidența Persoanelor Sector 3, având ca obiect darea în folosință gratuită a construcției situată în Bdul Basarabia nr. 256, Sector 3, București	Primarul Sectorului 3	2, 4
9.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire imobil cu funcțiune mixtă - locuințe cu partiu special pentru		3

	<i>profesiuni liberale și funcțiuni conexe acestora (spații publice, servicii, comerț), cu <math>RH_{propus} = 2S+P+3E+4-6E_{retrase}</math>, pe un teren situat în Strada Scorțeni nr. 11, Sector 3</i>	Primarul Sectorului 3	
10.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil cu funcțiunea de locuințe cu partiu special pentru profesii liberale cu $RH_{solicitat}=S/DS+P+2E-3E_{retras}-4E_{retras}-5E_{retras}$ , pe un teren situat în Splaiul Unirii nr. 209, Sector 3”	Primarul Sectorului 3	3
11.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire imobil cu funcțiunea de centru comercial cu $RH_{propus} = Ds+P+1E$ , pe un teren situat în Strada Trapezului nr. 16-18, Sector 3”	Primarul Sectorului 3	3
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire locuință unifamilială și spațiu comercial cu $RH_{propus} = P+1E$ , pe un teren situat în Strada Mărului nr. 112-122, Sector 3”	Primarul Sectorului 3	3
13.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil cu funcțiunea de lăcaș de cult – Biserică Ortodoxă cu $RH_{propus} = Ds+P_{înalt}+turlă$ , pe un teren situat în Drumul Gura Caliței nr.40-42, Sector 3”	Primarul Sectorului 3	3
<b>Informări consilieri</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Nr. 226600/30.07.2024 - Răspuns plângere prealabilă formulată de către SCP “Dumitrescu &amp; Medrega” împotriva HCLS3 nr. 257/30.05.2024</li> <li>➤ Nr. 272426/21.08.2024 – Compartiment Guvernanță Corporativă – Raport activitate CA, Programul de activitate pentru anul 2024, Raportul auditorului independent aferent anului 2023 ale societății Administrare Active Sector 3 SRL;</li> <li>➤ Nr. 272678/21.08.2024 – Compartiment Guvernanță Corporativă - Rapoartele Administratorului Special al societății AS3 - Administrare Străzi S3 SRL pentru februarie, mai, iunie, iulie 2024;</li> <li>➤ Nr. 275502/21.08.2024 – Compartiment Guvernanță Corporativă - Raport CA, Hotarare CA, Bilanț activitate, Raport activitate ale societății SD3 – Salubritate si Dezăpezire S3 SRL;</li> </ul>			
<b>Interpelări consilieri</b>			

**\*Denumirea COMISIILOR DE SPECIALITATE**

<b>Comisia 1</b>	Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri
<b>Comisia 2</b>	Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor
<b>Comisia 3</b>	Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate
<b>Comisia 4</b>	Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare
<b>Comisia 5</b>	Comisia de validare, resurse umane, învățământ, sport și tineret, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă
<b>Comisia 6</b>	Comisia pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie