

PRIMĂRIA SECTORULUI 3

DISPOZIȚIE nr. 869 / 07.03.2025
privind convocarea Consiliului Local al Sectorului 3
în ședință ordinară în data de 13.03.2025, ora 10⁰⁰

Primarul Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (3) lit. a) și alin. (5), art. 136 alin. (4) și (5) și art. 139 alin. (6) – (10) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 340/10.11.2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Sectorului 3, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 2/20.01.2022, nr.183/02.06.2022, nr.332/10.08.2022, nr. 70/14.03.2024 și nr.252/30.05.2024;

În temeiul prevederilor art. 134 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Emite prezenta

DISPOZIȚIE

Art.1. (1) Se convoacă consilierii Consiliului Local Sector 3 în ședință ordinară în data de **13.03.2025, ora 10⁰⁰**, care se va desfășura cu participare fizică la sediul Primăriei Sectorului 3, din Calea Dudești nr. 191, etajul I, Sala de Consiliu.

(2) Consilierii locali care nu pot participa fizic la lucrările ședinței, au posibilitatea să participe prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință, fiind considerați prezenți.

Art.2. Proiectul Ordinii de zi, precum și comisiile de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâri, sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3. Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin postare în platforma Google Drive, aflată la dispoziția acestora, precum și postate pe site-ul www.primarie3.ro, de către Direcția Asistență Legislativă – Serviciul Relații Consiliul Local.

Art.4. Consilierii locali pot formula și transmite electronic amendamente asupra proiectelor de hotărâri până la data de **13.03.2025, ora 09⁰⁰**, la Secretarul General al Sectorului 3 – e-mail consiliu@primarie3.ro.

Art.5. Comisiile de specialitate vor transmite, în original, avizele asupra proiectelor analizate până la data de **13.03.2025, ora 09⁰⁰**, la Secretarul General al Sectorului 3 sau pe e-mail consiliu@primarie3.ro, dacă sunt cu semnătură electronică.

Art.6. (1) Orice persoană interesată se poate înscrie la cuvânt pentru:

- a) a se exprima cu privire la proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail consiliu@primarie3.ro, cel târziu până la data de **11.03.2025, ora 10⁰⁰**, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu recomandarea/propunerea concretă cu privire la proiectul de hotărâre la care solicită să ia cuvântul, având dreptul de a participa la ședințele comisiilor de specialitate pentru susținerea recomandării/propunerii respective.
- b) a se exprima cu privire la alte probleme care nu au legătură cu proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail consiliu@primarie3.ro, cel târziu până la data de **13.03.2025, ora 08⁰⁰**, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu problema pentru care dorește să ia cuvântul.

(2) Luările de cuvânt ale persoanelor prevăzute la alin. (1) vor fi exclusiv prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință, și vor avea, de regulă, o durată de maximum 3 minute.

Art.7. Direcția Asistență Legislativă – Serviciul Relații Consiliul Local și Direcția Administrativă și Management Informațional vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

ROBERT SOBIN NEGOIȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

PROIECTUL ORDINII DE ZI
a ședinței ordinare din data de 13.03.2025, ora 10⁰⁰

Nr. crt.	Materiale supuse dezbaterii și aprobării	Inițiator	Comisii *
Aprobarea PV al ședinței ordinare a CLS3 din 27.02.2025			
Luări la cuvânt cetățeni			
1.	Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3, aprobat prin Anexa nr. 2 la HCL S3 nr. 4/22.01.2024, cu modificările și completările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 5
2.	Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3, aprobat prin HCL S3 nr.254/30.05.2024	Primarul Sectorului 3	1, 5
3.	Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de priorități pentru locuințele ce se vor repartiza în anul 2025, conform prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Primarul Sectorului 3	2, 6
4.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități precum și a Listei de repartizare a locuințelor ANL, pentru anul 2025	Primarul Sectorului 3	2, 6
5.	Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de Sectorul 3 al Municipiului București și Agenția Națională pentru Locuințe în Sectorul 3 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe	Primarul Sectorului 3	1, 2
6.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico-economiici aferenți obiectivului de investiții „Amenajarea unei structuri urbane integrată natural prin reorganizarea traficului pietonal pe bulevardul Basarabia – tronson cuprins între Piața Republica și Hala Laminor”	Primarul Sectorului 3	1, 3
7.	Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor aferente activității de administrare și exploatare a Complexului acvatic - Parc Pantelimon prin concesiune	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
8.	Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL	Primarul Sectorului 3	2
9.	Proiect de hotărâre privind modificarea duratei Contractului de lucrări nr. 251627/28.10.2022 ce are ca obiect „Lucrări de execuție pentru optimizare suprastructură” la obiectivul de investiții „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady” atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL	Primarul Sectorului 3	2

10.	Proiect de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din HCLS3 nr. 73/27.02.2025 referitoare la actualizarea devizului și prelungirea duratei de execuție la Contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L, prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023	Primarul Sectorului 3	2
11.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Str. Stefan Nicolau nr.5, bl.O1, Sector 3, București"</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Bdul Camil Ressu nr.24, bl.A7bis, Sector 3, București"</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
13.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Aleea Barajul Rovinari nr.12, bl.Y12, Sector 3, București"</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
14.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Strada Stelian Mihale nr.1A, bl.G1, Sector 3, București"</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
15.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Str. Baba Novac nr.5, bl.M1, Sector 3, București"</i> ;	Primarul Sectorului 3	1, 3
16.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Aleea Sibiana nr.1, bl.R17, Sector 3, București"</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
17.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3

	<i>multietajate cu destinația principală de locuință – Aleea Budacu nr.3A, bl.M6, Sector 3, București”</i>		
18.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Aleea Gruicul Argeșului nr.1A, bl.MC5, Sector 3, București”</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
19.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Str. Ilioara nr.54, bl.B, Sector 3, București”</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
20.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – B-dul Nicolae Grigorescu nr.15, bl.L6, Sector 3, București”</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
21.	Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiție: <i>"Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții integrate (consolidare și creșterea performanței energetice) pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință – Str. Codrii Neamțului nr.9, bloc 3, Sector 3, București”</i>	Primarul Sectorului 3	1, 3
22.	Proiect de hotărâre privind completarea Anexei referitoare la <i>„Programul anual de acțiuni pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe – condominii din Sectorul 3”</i> , aprobat prin HCLS3 nr. 14/26.02.2009, cu modificările și completările ulterioare	Primarul Sectorului 3	3
23.	Proiect de hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări la Acordul Cadru de lucrări nr. 186248/03.06.2024 având ca obiect <i>„Lucrări reparații alei pe raza teritorial administrativă a Sectorului 3”</i> încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 277/30.05.2024	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 3 al Municipiului București și Sectorul 2 al Municipiului București, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local, inclusiv realizarea unei asocieri de autorități contractante	Primarul Sectorului 3	2
25.	Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de mandat al reprezentantului Sectorului 3 în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A., aprobat prin HCL S3 nr. 67/27.02.2025	Primarul Sectorului 3	2
26.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu <i>„Construire spălătorie auto de tip self-wash cu 5 posturi, RH - parter, pe un teren situat în Strada Vântului nr. 3, Sector 3</i>	Primarul Sectorului 3	3

27.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil cu funcțiunea de locuințe colective cu RHpropus= S+P+2E+3Eretras, pe un teren situat în Bulevardul Nicolae Grigorescu nr. 115, Sector 3”	Primarul Sectorului 3	3
Informări consilieri			
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Nr. 52363 din 13.02.2025 - Raport de activitate pe sem II - 2024 - al reprezentanților S3 la societatea Administrare Active Sector 3 ➤ Nr. 64268 din 24.02.2025 - Raport de activitate pe sem II - 2024 - al reprezentantului S3 la societatea Alg. Constructii ➤ Nr. 64715 din 26.02.2025 - Raport de activitate pe sem II - 2024 - al reprezentantului SD3 la societatea Alg. Constructii ➤ Nr. 75717 din 04.03.2025 - Raport de activitate pe sem II - 2024 - al reprezentantului Alg. Residential la societatea Alg. Constructii ➤ Nr. 57943 din 18.02.2025 - Raport de activitate pe sem II - 2024 - al reprezentantului S3 la societatea Alg. Residential ➤ Nr. 57943 din 18.02.2025 - Raport de activitate pe sem II - 2024 - al reprezentantului Administrare Active la societatea Alg. Residential ➤ Nr. 54705 din 14.02.2025 - Raport de activitate sem. I si II - 2024 - al reprezentanților S3 și SD3 la societatea Internet și Tehnologie ➤ Nr. 54713 din 14.02.2025 - Raport anual 2024 al reprezentantului S3 la societatea ADPB 			
Interpelări consilieri			

***Denumirea COMISIILOR DE SPECIALITATE**

Comisia 1	Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri
Comisia 2	Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor
Comisia 3	Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate
Comisia 4	Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare
Comisia 5	Comisia de resurse umane, învățământ, sport și tineret, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă
Comisia 6	Comisia pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie