

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
639	03.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Valsanesti, nr. 36 i, sector. 3	237811	DEZMEMBRARE TEREN
640	03.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Alexander von Humboldt, nr. 3, bl. V28, sc. 2, et. 4, ap. 39, sector. 3	225693-C1-U39	închiderii balconului aferent apartamentului nr. 39 cu geam termoizolant și tâmplărie PVC
641	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, AL TAIFUNULUI, nr. 28, sector. 3	236618	Construire imobil cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHPROPUS=P+1E, amenajare incintă, racord utilități, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
642	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, sos DUDESTI-PANTELIMON, nr. 3, sector. 3	225756	deviere rețea distribuție gaze naturale
643	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gheorghe PETRASCU, nr. 16, bl. B10, sc. 4, et. 1, ap. 66, sector. 3	219889-C1-U117	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire modificări interioare în cadrul apartamentului nr. 66 de la etajul 1 din imobilul situat pe Strada Gheorghe Petrascu nr. 16, bl. B10, sc. 4.
644	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lugojana, nr. 13, sector. 3	203394	Construire imobil, cu funcțiune locuire unifamilială, având RHPROPUS=P+1E și organizarea de execuție lucrări.
645	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 148-152, sector 3	207064	comasarea a 2 terenuri și operațiuni notariale
646	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Ilioara, nr. 16 O LOT 2	229884	Informare și operațiuni notariale.
647	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Calitei, nr. 142/144/146	246429 , 246428 , 246427	extindere rețea de distribuție gaze naturale și 3 branșamente gaze naturale.
648	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd.unirii, nr. 57, sector. 3	217697	dezmembrare teren
649	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA PUTNEI, nr. 47-53, sector. 3	211287	informare si operatiuni notariale
650	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii, nr. 767-769, sector. 3	210500	imprejmuire teren
651	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Prisaca Dornei, nr. 8N, sector. 3	222133	Modificări interioare și exterioare prin remodelare volumetrică - supraetajarea parțială a etajului 1 existent, rezultând un imobil cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHPROPUS= DS+P+1E+2EPARȚIAL și amplasare lift pe fațadă, rețele interioare, amenajare incintă și organizare de execuție lucrări.
652	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gradinarior, nr. 46A, sector. 3	210899	Consolidare, supraetajare, modificări interioare și exterioare construcție existentă Corp C1 cu RHEXISTENT= P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS= P+1E, rețele interioare, alei auto/ pietonale, parcări, spații verzi și organizare execuție.
653	04.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Baba Novac,Str., nr. 8, bl. T1, sc. 4, ap. 64, sector 3	221115-C1-U16	realizarea de modificări interioare și exterioare, crearea unui acces din exterior prin desființarea parapetului de sub fereastră, realizarea unui podest metalic și a unor trepte poziționate adiacent intrării în scara blocului și schimbarea de destinație a apartamentului nr. 64 din locuință în cabinet veterinar
654	05.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul LUNCA PRIPORULUI, nr. 138-140, sector 3	206553	extindere conductă de distribuție și branșament la rețeaua publică de gaze naturale.
655	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD NICOLAE GRIGORESCU, nr. 20, ap. SP COM, sector. 3	220794-C1-U45	Informare privind regimul de înălțime, P.O.T., C.U.T.
656	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nicolae Rosu, nr. 24, ap. SP COM, sector. 3	216583-c1-u35	Informare privind regimul de înălțime, P.O.T., C.U.T.

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
657	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Traian, nr. 47, sector. 3	203217	Modificări de temă prin recompartimentări, amenajări/modificări interioare/exteroare, modificare fațade la imobilul (în curs de execuție) cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = P+6E+Etaj tehnic (autorizat inițial prin A.C. nr. 432/2022 și A.C. nr. 280/2023) și organizare de execuție lucrări.
658	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Matei BASARAB, nr. 96, bl. L122, sc. 1, et. P, ap. 3, sector 3	219384-C1-U7	modificări și construirea unui balcon la parterul blocului L122, sc.1, la nivelul apartamentului nr.3, executat pe piloni de susținere în limita trotuarului de gardă, în aliniament cu balcoanele de la etajele superioare
659	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada ION MINULESCU, nr. 90, sector. 3	217050	consolidare, reconfigurare, remodelare fațade și supraetajare corpuri C1 – locuință Rhexistent=Sp+P și C3 – anexă Rhexistent=P rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = Sp+P+1E și organizare de execuție.
660	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Racari, nr. 61, bl. 30, sc. 1, et. 5, ap. 32, sector. 3	218897-C1-U36	realizarea unor modificări interioare în cadrul apartamentului nr. 32.
661	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 256, bl. 1, sector 3	214307, 214489,220251-C1	desființarea lucrărilor executate pe fațada imobilului cu/fără autorizație de construire, modificări interioare și exterioare prin amenajarea unor zone cu funcțiunea de bucătărie și grupuri sanitare pentru fiecare apartament, termoizolare și dotare cu balcoane constituite din corpuri independente alipite fațadei, reconfigurare volumetrică, reconfigurare și remodelare fațade și organizare de execuție.
662	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Alea Ciungan Florin, nr. 9, bl. 64, sector 3	218692-C1-U75	realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.75
663	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA VLADESEI, nr. 34, bl. lot 1, sector. 3	230846	informare si operatiuni notariale
664	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Codrii NEAMTULUI, nr. 7B lot 2, sector. 3	210287	informare si operatiuni notariale
665	06.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Calea VITAN, nr. 172-204, sector. 3	205975	informare si operatiuni notariale
666	07.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Delea NOUA, nr. 7-7A, sector. 3	217528	construire imobil cu RH solicitat = P+3E+4ERETRAS cu funcțiunea de locuințe colective, acces auto și pietonal, parcaje auto, spații verzi, brașamente și rețele interioare, împrejmuire teren și organizarea execuției lucrărilor.
667	07.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Piata Alba Iulia, nr. 5, bl. I4, sc. P, sector 3	221156-C1-U68	modernizarea fațadei și realizare ușă pentru un acces secundar
668	07.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Piata Alba Iulia, nr. 5, bl. I3, sc. P, sector 3	221413-C1-U61	modernizarea fațadei și realizare ușă pentru un acces secundar
669	10.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Tufanica, nr. 36, sector. 3	246363	Desființare parțială, consolidare, extindere și supraetajare construcție C1 la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHEXISTENT = Parter, rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE UNIFAMILIALĂ cu un RHFINAL PROPUS= SP+P+1E, împrejmuire și organizare de execuție lucrări.
670	10.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Cetatii, nr. 331-333, sector. 3	209618	informare si operatiuni notariale
671	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL Gura CALITEI, nr. 112, sector. 3	245295	brașament gaze naturale.
672	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL Gura CALITEI, nr. 118, sector. 3	245175	brașament gaze naturale

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
673	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada MARULUI, nr. 41-43, sector. 3	239251	Construirea unui IMOBIL cu funcțiune locuințe colective, cu RH = S+P+2E+3ERETRAS, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
674	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Ion Voinescu, nr. 26, sector 3	211970	<p>Propunere la Corpul C1: Desființare construcție existentă: corp C1 – locuință cu RH = parter+pod; Obținerea avizului de oportunitate; Promovare, aprobare documentație de urbanism P.U.Z. pentru reglementarea circulației, funcțiunii și indicatorilor urbanistici (POT, CUT, RH, H) ai parcelei în vederea construirii/ reconstruirii corpului C1 pe aceeași amprentă și supraetajarea cu 2E, rezultând un imobil cuplat cu RH = P+2E cu funcțiunea de locuință unifamilială;</p> <p>Propunere la Corpul C2: RHexistent = Parter+pod, consolidare, modificări interioare, remodelare fațade, desființare șarpantă, creare de console cu ghivece plantate, creare de balcoane la etaj (terasă), rezultând un Corp cu RHpropus = Parter+terasă cu funcțiunea de spațiu comercial și cameră frigorifică;</p> <p>Se mai propun următoarele: amenajare parcaje auto în incintă, accese/alei auto și pietonale, racorduri la drumul public, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platforme, pubele, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări;</p> <p>Bilanț teritorial propus : POTpropus = 72,35%, CUTpropus = 1,59mp. ADC/mp.teren; -CUTMAX. pentru înălțimi P+1, conf. PUG = 0,9mp. ADC/mp.teren; CUTMAX. pentru înălțimi P+2, conf. PUG = 1,3mp. ADC/mp.teren; CUTMAX. pentru înălțimi P+3, admis conform Legii Nr. 193/2019 – supraetajare cu un nivel peste P+2 – 1.44mp. ADC/mp.teren;</p>
675	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bdul Basarabia, nr. 177, sector 3	206669	<p>1) Desființare construcții existente C33-C35, C37-C39 + DTAD, menținere corp C36 – anexă; 2) Obținerea avizului de oportunitate – PMB și Promovare, aprobare documentație de urbanism P.U.Z. pentru reglementarea circulației, funcțiunii și indicatorilor urbanistici (POT, CUT, RH, H) ai parcelei în vederea construirii unui ansamblu rezidențial cu RHsolicitat = S+P+1E-S+P+6E cu funcțiunea de locuințe sociale și de serviciu, comerț, servicii și întocmirea documentației P.U.Z. în vederea aprobării acesteia de către C.G.M.B, și după aprobare, elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire; Se mai propun: realizare accese auto și pietonale, racordare la drumurile publice, drumuri auto și alei în incintă, rampe auto, parcaje auto în incintă, spații verzi, amenajare incintă, rețele interioare, bransamente interioare, extindere/deviere rețele edilitare (după caz), refacere împrejmuire teren și organizarea execuției lucrărilor;</p>

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
676	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea Codrii Neamțului lotul 12B, nr. 5-7, sector 3	202553	Propunere solicitată prin cererea pentru emiterea certificatului de către beneficiar: construire imobil (izolat pe lot) cu RHpropus = Ds+P+2E~3Er, cu funcțiunea de locuințe colective; Propunere admisă conform RLU - PUG: Întocmire documentație de urbanism P.U.D. în vederea construirii unui imobil (izolat pe lot) cu RHmaxim admis = Ds+P+2E, cu funcțiunea de locuințe colective și după aprobare prin HCL-S3, elaborarea documentației DTAC în vederea autorizării lucrărilor de construire, amenajare parcaje auto în incintă, rampă auto, amenajare incintă, alei pietonale, carosabile, amenajări accese auto și pietonale, spații verzi, racorduri la drumul privat de acces, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele/containere, împrejmuire teren, organizare de șantier;
677	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA PUTNEI, nr. 47-53 lot 1, sector. 3	214429	CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINTE CUPLATE (TIP DUPLEX) cu Rhsolicitat = P+1E+M, constructii anexe, amenajare incinta, accesuri/alei auto si pietonale, racord la drumul de acces, parcari, spatii verzi, imprejmuire teren si organizare de executie
678	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Industriilor, nr. 14, sector. 3	222717, 200658, 246698, 240932, 240910, 200660, 246701, 239262, 210549, 225280, 225279, 210547, 241566, 240930, 240933, 240911, 239265	comasare terenuri si op notariale
679	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Peles, nr. 59, sector. 3	202083	intrarea în legalitate pentru lucrările menționate în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 0000598/26.10.2023 constând în construire terasă închisă cu tâmplărie tip termopan și zidărie pe structură din b.a. și magazie.
680	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada col DUMITRU PAPAZOGLU, nr. 85A, sector. 3	233429	modificare acoperis din terasa in sarpanta
681	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA SATEASCA, nr. 71-73 LOT 1, sector. 3	242930	construire IMOBIL LOCUINȚĂ TIP DUPLEX CU DOUĂ UNITĂȚI LOCATIVE cu RHPROPUS=P+1E, construcții anxe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
682	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada MIRASLAU, nr. 20, sector. 3	246254	desfiintare corpuri existente C1, C2 și C3 si organizare de executie
683	11.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Valea Sadului, nr. 17, sector. 3	212656	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de desființare parțială corp C1 și autorizării lucrărilor de construire privind consolidare, extindere, compartimentări interioare, reconfigurare, remodelare fațade și supraetajare Corp C1 cu funcțiunea de locuință cu RHEXISTENT=P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS=P+1E+M, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
684	12.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BS 1 DECEMBRIE 1918, nr. 36, et. P, ap. SP COM, sector. 3	245751-C1-U125	realizarea lucrărilor de construcții pentru recompartimentări și realizarea unor goluri de ușă la fațadă la IMOBIL-FUNCȚIUNE Spațiu comercial aflat la parterul blocului și organizare de execuție lucrări.
685	12.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA CALIȚEI, nr. 102-110, sector. 3	225586	împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
686	12.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Vlad Dracul, nr. 31, sector. 3	225293	Elaborarea documentației pentru obținerea Avizului de Oportunitate în vederea întocmirii P.U.Z. pentru Desființare parțială, consolidare, extindere, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcția existentă Corp C1 – Locuință cu RHEXISTENT= P, rezultând un imobil LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS= DS+P+1E+Pod, rețele interioare, parcări, spații verzi și organizare de execuție lucrări.
687	13.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Vlădesei nr. 29, lot 1 (fost Drumul Gura Gârliței nr. 32);, nr. 29, sector 3	247249	construire imobil (izolat) alcătuit din mai multe tronsoane/scări cu RHpropus = S+P+2E+M - cu funcțiunea de locuințe colective; parcaje auto în incintă, anexe tehnice, accese/alei auto și pietonale, rampă/rampe auto pentru intrare-ieșire în/din subsol, racord/uri la drumul public, realizare drumuri/alei private, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platforme pubele, împrejmuire teren și D.T.O.E.;
688	14.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea Alexandru Moruzzi Voievod, nr. 4, bl. V57B, sector 3	0	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale
689	14.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Marului, nr. 65-67, sector. 3	206718	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS= P+1E, construcții anexe, rețele interioare, racord la drumul public, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
690	14.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Succesului, nr. 24, sector. 3	238095	desființare construcții existente - corp C1, C2, C3 și C4 și construire IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS=P+1E cu spațiu comercial la parter, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări în incintă, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
691	17.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UNIRII, nr. 1001-1011, sector 3	200106	amplasarea unei casete tehnice din zidărie, în care să va monta viitorul racord electric și contorul pentru funcționarea pompei de apă și organizare de execuție
692	17.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD MIRCEA VODA, nr. 43, bl. M32, sc. 1, et. P, ap. SP COM, sector 3	221272-C1-U19	intrarea în legalitate a lucrărilor de modificări, amenajări și recompartimentări interioare în cadrul spațiului comercial
693	17.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Trilului, nr. 51, sector 3	207682	dezmembrarea terenului în trei loturi și operațiuni notariale
694	17.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada PARULUI, nr. 30, bl. 59 BIS, sc. 4, et. P, ap. 133, sector 3	220296-C1-U85	modificări și construirea unui balcon la parterul blocului 59BIS, sc.4, la nivelul apartamentului nr.133, executat pe piloni de susținere în limita trotuarului de gardă, în aliniament cu balcoanele de la etajele superioare
695	17.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Branduselor, nr. 11, bl. H1, sc. 2, et. 5, ap. 50, sector 3	218625-C1-U60	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.50
696	17.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA PUTNEI, nr. 45E, et. 2, ap. 19, sector 3	232210-C1-U19	inchiderea balconului aferent apartamentului nr.19
697	17.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada MIRASLAU, nr. 15, sector 3	204077	modificări interioare, modificări exterioare și reconfigurare și remodelare fațade la construcția existentă corp C1 – locuință unifamilială cu Rh=P+1E+M și organizare de execuție
698	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 153C, sector. 3	209078	alimentare cu energie electrică.

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
699	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 117-121LOT 1, sector. 3	246750	Amenajări/modificări interioare/exteroare, extindere etaj 3 conf. art. 2, alin (4), pct. a1), modificare fațade la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3Er (autorizat inițial prin A.C. nr. 285/2024), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
700	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 117-121LOT2, sector. 3	246751	Amenajări/modificări interioare/exteroare, extindere etaj 3 conf. art. 2, alin (4), pct. a1), modificare fațade la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3Er (autorizat inițial prin A.C. nr. 287/2024), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
701	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 117-121LOT 3, sector. 3	246752	Amenajări/modificări interioare/exteroare, extindere etaj 3 conf. art. 2, alin (4), pct. a1), modificare fațade la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3Er (autorizat inițial prin A.C. nr. 289/2024), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
702	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 117-121 LOT 4, sector. 3	246753	Amenajări/modificări interioare/exteroare, extindere etaj 3 conf. art. 2, alin (4), pct. a1), modificare fațade la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3Er (autorizat inițial prin A.C. nr. 292/2024), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
703	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL ENERGETICIENILOR , nr. 13-15, sector. 3	245691	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire și amplasare echipamente de producție energie electrică, recompartimentări interioare, refacere fațade și acoperiș în cadrul corpului C1, împrejmuire și organizare de execuție lucrări.
704	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL BASARABIA , nr. 250, LOTUL 1, bl. TRUP H1, , et. PARTER, ap. SALA 5+6 , sector. 3	245529-C1-U7	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire modificări interioare, modificări fațadă, realizare două supante interioare în volumul interior existent, conformare I.S.U. și desființare poduri rulante și organizare de execuție lucrări, în cadrul halei de producției identificată cu nr. cad. 245529-C1-U7, imobilul situat pe B-dul Basarabia nr. 250, lot 1, trup H1, parter, sala 5+6.
705	18.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Strada Bratarii, nr. 71-73, bl. lot 2, sector. 3	246951	Elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru - construire IMOBIL LOCUINȚE INDIVIDUALE CUPLATE (4 unități) cu RHsolicitat = P+1E, construcții anexe, amenajare incintă, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
706	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca PRUTULUI, nr. 78-84, sector. 3	214858	Construire imobil cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHROPUS=P+2E, refacere împrejmuire și organizare de execuție lucrări.
707	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UINIRII, nr. 979-981 LOT 2, sector. 3	246978	Realizare IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ cu RHROPUS=Parter, amenajare rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, realizare parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
708	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UINIRII, nr. 979-981 LOT 1, bl. Lot 1, sector. 3	246977	Realizare IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ cu RHPROPUS=Parter, amenajare rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, realizare parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
709	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, al MANASTIREA AGAPIA, nr. 4-8, sector. 3	242462	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă și showroom la parter, cu RH = S/Ds+P+2E+3ERETRAS, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
710	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gradinarilor, nr. 15, sector. 3	244920	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ COLECTIVĂ, cu RHPROPUS= S/DS+P+2E+3ERETRAS, construcții anexe, rețele interioare, accesuri auto/pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
711	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gradinarilor, nr. 17, sector. 3	244921	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ COLECTIVĂ, cu RHPROPUS= S/DS+P+2E+3ERETRAS, construcții anexe, rețele interioare, accesuri auto/pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
712	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intrarea SECTORULUI, nr. 16, sector. 3	209367	Consolidare, supraetajare, modificări interioare și exterioare la construcția existentă Corp C10 (compusă din Spațiul 1 și Spațiul 2) cu RHEXISTENT= P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu SERVICII la parter (spațiu de producție și birou) cu RHPROPUS= P+1E+M/2ERETRAS, rețele interioare, alei auto/ pietonale, parcări, spații verzi și organizare execuție.
713	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Mircea Voda, nr. 15, sector 3	200870	modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor autorizată în baza AC nr.127 din 02.03.2021, prin desființarea parțială a construcției, modificări interioare și exterioare, realizare subsol pentru parcare, reconfigurare și remodelare fațade, reamenajare exterioară, rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ COLECTIVE cu RH=S+P+3E și organizare de execuție cu menținerea acordurilor și avizelor obținute prin Certificatul de Urbanism nr. 415/06.04.2023
714	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Buhusi, nr. 6-14, sector. 3	246096	Dezmembrare teren rezultând 2 loturi și Construire ansamblu de imobile cu funcțiunea de LOCUINȚE UNIFAMILIALE cu RHPROPUS= P+1E, construcții anexe, rețele interioare, racord la drumul public, accesuri auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
715	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Nedelcu Ion, nr. 31, sector. 3	212929	Renovarea Grădiniței nr. 3.
716	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada NICOLAE GRIGORESCU, nr. 14, sector. 3	235880	Renovarea Școlii Gimnaziale nr. 199 – AL. Ioan Cuza.
717	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Mugur Mugurel , nr. 2H	227925	modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor autorizate prin A.C. Nr. 182/ 31.05.2023, A.C. Nr. 241/ 07.05.2021, A.C. Nr. 372/ 17.05.2017: lucrări de modificări interioare-exterioare inclusiv la fațade, organizarea execuției lucrărilor pentru imobilul cu RHautorizat S/Ds+P+1E~2Er~3Er-5Erduplex parțial, cu funcțiunea de locuințe colective și servicii/comerț parțial la parter.
718	19.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Al. Priporului, nr. NA, sector. 3	NA	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent -Pod peste Râul Dâmbovița-Drumul Lunca Priporului-sector 3,Municipiul București.

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
719	20.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd TH PALLADY, nr. 45D, sector. 3	240672	Desființare împrejmuire și platformă betonată existente pe amplasamentul din B-dul Theodor Pallady, nr. 45 D și organizare de execuție.
720	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DELTEI, nr. 4, sector. 3	204365	Informare și operațiuni notariale.
721	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Nucului, nr. 61A LOT 2 SI 61B, sector 3	204665	comasare 2 terenuri si operatiuni notatariale
722	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRUMUL Gura CALITEI, nr. 114, sc. 2, sector 3	245294	branșament gaze naturale.
723	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRUMUL Gura CALITEI, nr. 116, sc. 1, sector 3	245176	branșament gaze naturale.
724	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRUMUL Gura CALITEI, nr. 116 LOT 2, sc. 2, sector 3	245176	branșament gaze naturale.
725	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA PUTNEI, nr. 25-43,45, sector 3	231148	branșament la rețeaua publica de gaze naturale.
726	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul intre Tarlale, nr. 188-198, sector. 3	208039	INFORMARE SI OPERATIUNI NOTARIALE
727	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Valsanesti, nr. 27, sector. 3	237267	INFORMARE SI OPERATIUNI NOTARIALE
728	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRUMUL Gura CALITEI, nr. 114, sc. 1, sector 3	245294	branșament gaze naturale
729	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Veche, nr. 345-353, sector. 3	237636	dezmembrare teren in 2 loturi
730	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Victor Brauner, nr. 28A, sector 3	236665	Modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor autorizate prin A.C. Nr. 385/ 15.09.2022, pentru: lucrări de modificări interioare-exteroare inclusiv la fațade, realizare subsol -3S (parcaj), reconfigurare structură de rezistență, organizarea execuției lucrărilor pentru imobilul aflat în curs de execuție pentru imobilul aflat în curs de execuție denumit imobilul (L3) compus din 2 (două) corpuri alipite: 1 corp (L3A+L3B) și 1 corp L3C, RHL3A+L3B = -3S+P+6E~7Er+terasă - RH(L3c) = -3S+P10E~11Er, cu funcțiunea de locuințe colective
731	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Soldat GHETU ANGHEL , nr. 100-110, sector. 3	205570	recompartimentari, amenajar, modif int/ext, modif fatade la cele 2 imobile edificate cu functiunea locuire colectiva Rexistent=P+2E+3Er autorizate prin AC 125/2023 si supraetajarea acestora conf. art. 2 alin (4) pct a1) rezultand 2 imobile cu functiune locuire colectiva Rhfinal=Ds+P+3Er-3Er si OE
732	21.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada VITIOARA, nr. 147A, sector. 3	246438	construire locuinta S+P+1E
733	25.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, SOS MIHAI BRAVU, nr. 473-483, sector. 3	224455	amplasare containere metalice si platforma menajera la statie distributie carburanti Rompetrol existenta
734	26.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd OCTAVIAN GOGA, nr. 20, sector. 3	207148	construire imobil cu funcțiune mixtă – locuire colectivă – locuințe cu partiu special; birouri și spații comerciale, cu R.H.propus = 2S+Ds+P+6E+7E/8Eretrase, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
735	27.06.2024	DRUMUL Gura CALITEI, nr. 148-152, sector. 3	207385	Realizarea unui imobil cu funcțiune mixtă - locuire colectivă și spațiu comercial la parter, cu RH = P+1E+M, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2024

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
736	27.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Mihail TIRNOVEANU, nr. 67, sector. 3	224781	DEZMEMBRARE TEREN
737	28.06.2024	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Pietroselului, nr. 15A, sector 3	246815	dezmembrarea terenului în 3 loturi și apartamentarea construcției având nr.cadastral 246815-C1 în două unități locative.