

CONTRACT SUBSECVENT DE FURNIZARE

nr. 93438/02.05.2022

la Acordul-cadru nr. (134846/15.07.2021

1/14222/21.07.2021

Preambul 1.

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Ducești nr. 191, Sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

B. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L. cu sediul în București

număr de înmatriculare

, cod fiscal

având cont

.....

deschis la Trezoreria

..... reprezentat prin ADMINISTRATOR – în calitate de furnizor, pe de altă parte

s-a încheiat prezentul contract subsecvent de furnizare

2. Definiții

2.1. În prezentul contract subsecvent de furnizare următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract subsecvent – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect furnizarea produselor; contract reprezintă prezentul contract subsecvent și toate Anexele sale.

b. achizitor – beneficiarul contractului subsecvent de furnizare a produselor, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;

c. furnizor - persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului subsecvent de furnizare;

d. subcontractant – înseamnă orice operator economic care este parte a prezentului contract subsecvent de furnizare și care execută anumite părți sau elemente ale contractului subsecvent ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract subsecvent răspunzând în fața furnizorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

e. pretul contractului - pretul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului subsecvent de furnizare, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contractul subsecvent;

f. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract subsecvent de furnizare, pe care furnizorul se obligă, prin contractul subsecvent, să le furnizeze achizitorului;

g. servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contractul subsecvent de furnizare;

h. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.

i. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;

j. document scris – orice document întocmit de achizitor sau furnizor, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problemă intervenită în derularea acordului cadru;

k. situație finală de plată - ultimă situație cumulativă întocmită de furnizor, cu ocazia comunicării finalizării prestării/furnizării/lucrării, în vederea recepției la terminarea prestării/furnizării/lucrării și supusă aprobării achizitorului, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării acordului cadru.

l. perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea prestării/furnizării/lucrării, și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contractul

subsecvent de furnizare si în cadrul careia furnizorul are obligatia înlaturarii, pe cheltuiala sa, a tuturor defectelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile, sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc, necorespunzatoare;

m. costul achizitiei - totalitatea cheltuielilor furnizorului efectuate in conformitate cu contractul subsecvent de furnizare;

n. materialele - produse de orice tip (altele decat echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente;

o. modificare – schimbare adusa specificatiilor dispusa de catre achizitor potrivit acordului cadru;

p. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului subsecvent de furnizare si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului subsecvent; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunziativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

q. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract subsecvent de furnizare, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului subsecvent constă in **furnizarea de elemente pentru executie ansamblu foisor prefabricat**, conform anexelor la prezentul contract subsecvent si în conditiile precizate în caietul de sarcini.

4.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract subsecvent de furnizare.

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent de furnizare, platibil furnizorului de catre achizitor este de **116.059,44 lei fara TVA**, la care se adaugă **TVA în valoare de 22.051,29 lei**, respectiv **138.110,73 lei cu TVA**, conform propunerii financiare, anexata la prezentul contract subsecvent.

Sursa de finanțare:

Cap. 84.02.

Subcap. 84.02.03.03.

Art. 20.01.09 – Lucrări amenajare foisoare prefabricate

Nr. crt.	Denumire	U.M.	P.U.	CANTITATE	VALOARE FARA TVA	VALOARE TVA	VALOARE CU TVA
1	Elemente pentru executie ansamblu foisor prefabricat	mc	1.946,00	59,64	116.059,44	22.051,29	138.110,73
TOTAL GENERAL					116.059,44	22.051,29	138.110,73

5.2. Prețurile unitare convenite pentru îndeplinirea contractului subsecvent de furnizare, sunt cele declarate de furnizor în propunerea financiara anexa la contractul subsecvent.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului subsecvent este de la semnarea acestuia de catre ambele parti, respectiv 02.05.2022 si pana la îndeplinirea tuturor obligatiilor contractuale dar nu mai târziu de 31.12.2022.

6.2. Furnizarea produselor se va realiza pe baza notei de comanda a achizitorului, în cuprinsul careia se va indica locul unde se va efectua livrarea, cu drept de livrare în avans.

Termenul de livrare este de 5 zile de la data emiterii notei de comandă de catre achizitor.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului subsecvent de furnizare începe după constituirea garanției de bună execuție respectiv 02.05.2022 și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale dar nu mai târziu de 31.12.2022.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului subsecvent sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) contracte de subcontractare (dacă este cazul);
- e) acord de asociere (dacă este cazul);
- f) angajamentul ferm de susținere din partea unui tert;
- g) garanția de bună execuție (document ce va fi constituit de către furnizor după semnarea contractului de către ambele părți);
- h) alte anexe.

8.2. Anexele prezentului contract subsecvent de furnizare fac parte integrantă din acesta.

8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent de furnizare, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul subsecvent de furnizare sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului subsecvent;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului subsecvent de furnizare, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului subsecvent de furnizare se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului subsecvent.

9.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contractul subsecvent de furnizare dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. Obligațiile principale ale furnizorului

10.1. Furnizorul se obligă să predea achizitorului produsele definite în anexele la prezentul contract subsecvent de furnizare la destinația precizată în nota de comandă, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

10.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în strictă concordanță cu Caietul de sarcini, anexe la contractul subsecvent de furnizare.

10.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termen de 5 zile de la emiterea notei de comandă de către achizitor, cu drept de livrare în avans.

10.4. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract subsecvent de furnizare.

11.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele livrate.

11.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii acestuia la utilizatorul din cadrul Sectorului 3 al Municipiului București, pe baza acesteia și a procesului - verbal de furnizare a produselor aprobat de achizitor.

12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin acordul-cadru, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea acordului-cadru dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de buna - executie a contractului

13.1. Furnizorul se obliga sa constituie garanția de buna executie a contractului subsecvent în cuantum de 5% din valoarea contractului subsecvent de furnizare fara TVA, în valoare de 5.802,97 lei.

13.2. Garanția de buna executie se va constitui în una din formele prevazute la art. 40 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului subsecvent de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016, care devine anexa la contractul subsecvent de furnizare.

13.3. Furnizorul se obligă să constituie garanția de buna executie a contractului subsecvent de furnizare în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului subsecvent de achizitie publica, conform art. 39 alin. (3) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent de achizitie publica, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contractul subsecvent de furnizare. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de buna executie, parțial sau total, contractantul are obligatia de a reîntregii garanția în cauza raportat la restul ramas de executat.

13.5. Achizitorul are obligatia de a elibera/restitui garanția de buna executie, conform art. 42 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016, după cum urmează:

- în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de receptie a produselor care fac obiectul contractului de achizitie publica/contractului subsecvent și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea data pretentii asupra ei.

14. Ambalare și marcare

14.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în buna stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2. Ambalarea, marcarea si documentatia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerintele ce vor fi special prevazute în contractul subsecvent de furnizare, inclusiv cerintele suplimentare.

14.3. Toate materialele de ambalare a produselor, precum si toate materialele necesare protectiei coletelor (paleti de lemn, foi de protectie etc.) ramân în proprietatea achizitorului.

15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1. - (1) Furnizorul are obligatia de a începe executarea contractului subsecvent dupa constituirea garantiei de buna executie si dupa emiterea notei de comanda de catre achizitor.

(2) În cazul în care furnizorul sufera întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de furnizare a produselor;

15.2. - (1) Furnizarea produselor în baza contractului subsecvent de furnizare sau, daca este cazul, oricare faza a acesteia prevazuta a fi terminata în perioada stabilita, trebuie finalizata în termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data începerii furnizarii produselor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datoreaza furnizorului, sau

b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încalcare contractului subsecvent de catre furnizor, îndreptatesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de furnizare si vor semna un act additional.

15.3. - Daca pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent furnizorul nu respecta termenul de furnizare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate se face cu acordul partilor, prin act additional.

15.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului subsecvent da dreptul achizitorului de a solicita penalitati furnizorului.

16. Livrarea si documentele care însotesc produsele

16.1. - (1) Furnizorul are obligatia de a livra produsele la destinatia finala indicata de achizitor respectând:

a) termenul de livrare si

b) termenul comercial stabilit.

(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligatia de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât si, dupa caz, societatii de asigurari datele de expediere, numarul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încarcare si locul de descarcare.

16.2. - Termenul de livrare este de 5 zile de la emiterea notei de comanda de catre achizitor, cu drept de livrare în avans.

16.3. - Livrarea produselor nu trebuie sa depaseasca perioada maxim solicitata. Livrarea trebuie sa fie însoțită obligatoriu de următoarele documente, după caz:

a) factura fiscala;

b) avizul de expeditie;

c) dispozitia de livrare;

d) declarații de conformitate și de calitate pentru produsele oferite;

e) certificatul de origine;

f) certificatul de inspectie;

g) certificatul de calitate;

h) certificatul de garantie;

i) certificatul de producător;

j) dupa caz, polita de asigurare "toate riscurile".

Certificarea de catre achizitor a faptului ca produsele au fost livrate partial sau total se face dupa receptie prin semnarea de primire de catre reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

16.4. - Livrarea produselor se considera încheiata în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor receptia produselor.

17. Receptie, inspectii si teste

17.1. Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta si/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lui cu specificatiile din contractul subsecvent de furnizare.

17.2. (1) La receptie, în cazul bunurilor deteriorate, deficientelor cantitative si calitative, furnizorul va proceda la înlocuirea bunurilor necorespunzatoare si/sau completarea lipsurilor cantitative si calitative. Autoritatea Contractanta, prin personalul de specialitate are dreptul sa emita reclamatii

privind calitatea produselor furnizate în următoarele condiții: Pentru defecte evidente și vizibile, reclamarea neîncadrării în normele de calitate se va efectua în momentul livrării, specificându-se în procesul verbal de constatare. Pentru defectele și viciile ascunse, reclamația se va putea face în termen de maxim 30 de zile, constatarea și decizia de înlocuire luându-se în prezența reprezentanților furnizorului. Pentru defecte aparute ulterior, reclamația se va putea face în termenul de garanție specific produselor.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor. Recepția va fi atât cantitativă cât și calitativă se va efectua de către reprezentanții desemnați ai achizitorului, astfel:

-după încheierea operațiunii de livrare a produselor, achizitorul are obligația de a efectua recepția acestora în termen de maxim 10 zile lucrătoare.

-Procesul Verbal de recepție va fi semnat de specialiștii desemnați de achizitor. Semnarea de către achizitor a Procesului Verbal de recepție certifică faptul că furnizorul a livrat produsele în concordanță cu cerințele caietului de sarcini.

17.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor. Informarea asupra lipsurilor cantitative sau a deficiențelor calitative constatate se va efectua în momentul livrării, în acest sens, întocmindu-se un proces verbal de constatare semnat de reprezentanții achizitorului și ai furnizorului, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

17.4. Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului subsecvent de furnizare are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

17.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

17.6. Prevederile clauzelor 16.1-16.3 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contractul subsecvent de furnizare.

17.7. Produsele trebuie să respecte condițiile de calitate ale produselor și specificațiile tehnice prezentate.

18. Asigurări

18.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contractul subsecvent împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul de livrare convenit.

19. Transport

19.1. - Produsele vor fi livrate conform termenului DDP (Delivered Duty Paid) potrivit căruia livrarea se consideră efectuată când marfa a fost pusă la dispoziția cumpărătorului, în locul convenit cu acesta. Vânzătorul are obligația să asigure toate costurile și riscurile legate de livrarea marfurilor în locul convenit, inclusiv taxe vamale, atât de export cât și de import la locul de destinație, precum și alte taxe și spețe legate de import.

19.2. - Transportul produselor la destinația indicată de achizitor se asigura de către furnizor și este gratuit.

20. Servicii

Nu este cazul

21. Piese de schimb

Nu este cazul

22. Perioada de garanție

22.1. Furnizorul are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contractul subsecvent sunt noi, nefolosite și însoțite de documentele de certificare a calității și de garanție emise de producător. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contractul subsecvent nu vor avea niciun defect și ca acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

22.2. Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este de 36 luni. Perioada de garanție va intra în vigoare de la data Procesului verbal de recepție, respectiv după livrarea acestora. Furnizorul va asigura întreținerea produselor livrate pe toată perioada de garanție a acestora.

22.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție. În cazul apariției unei deteriorări a produselor pe parcursul transportului furnizorul se va ocupa de înlocuirea automată a acestora.

22.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defectiunea în termen de 10 zile sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produselor.

22.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contractul subsecvent.

23. Ajustarea pretului contractului

23.1. - Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contractul subsecvent.

23.2. - Pretul contractului subsecvent de furnizare este ferm și nu se ajustează.

24. Subcontractarea

24.1. Furnizorul are obligația, în cazul în care părți din contractul subsecvent le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul subsecvent cu achizitorul.

24.2. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea acordului-cadru toate contractele subsecvente încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele subsecvente încheiate cu aceștia se constituie în anexele la acordul-cadru.

24.3. (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către furnizor în perioada de implementare a contractului subsecvent poate interveni în următoarele situații:

a. înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale caror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți,

b. declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării acordului-cadru de achiziție publică în condițiile în care părți ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul subsecvent de achiziție publică.

(2) Promitentul Furnizor este pe deplin răspunzător fără de Promitentul achizitor de modul în care îndeplinește contractul subsecvent de furnizare.

(3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Promitentul furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contractul subsecvent de furnizare.

(4) Promitentul Furnizor are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contractul subsecvent de furnizare.

24.4. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contractul subsecvent de furnizare. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și va fi notificată Promitentului achizitorului. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către furnizor în perioada de implementare a contractului subsecvent se realizează cu acordul autorității contractante.

Noii subcontractanți au obligația:

- de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferentă activității supuse subcontractării.

- de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul subsecvent de achiziție publică.

24.5. Obiectul noului contract subsecvent de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului subsecvent de subcontractare anterior. Obiectul și valoarea noului contract subsecvent de subcontractare nu vor conține produsele furnizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora. Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului subsecvent de furnizare, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

24.6. Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- activitățile ce urmează a fi subcontractate;

- numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

- valoarea aferenta prestatiilor noilor subcontractanti.

24.7. Nu reprezinta o modificare substantiala asa cum este aceasta definita la art. 221 din Lege, daca se îndeplinesc urmatoarele conditii cumulative:

- introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selectie sau în privinta aplicarii criteriului de atribuire raportat la momentul evaluarii ofertelor;

- introducerea unui nou subcontractant nu modifica pretul contractului subsecvent dintre autoritatea contractanta si contractant;

- introducerea unui nou subcontractant este strict necesara pentru îndeplinirea contractului de achizitie publica;

- prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului subsecvent de achizitie publica, fapt ce presupune ca scopul contractului subsecvent de furnizare, precum si indicatorii principali ce caracterizeaza rezultatul respectivului contract subsecvent ramân nemodificati.

24.8. În cazul în care un contract de subcontractare este denuntat unilateral/reziliat de catre una din parti, contractantul are obligatia de a prelua partea/partile din contractul subsecvent de furnizare aferente activitatii subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

24.9. Plata directa catre subcontractanti

24.9.1. Autoritatea contractanta efectueaza plati corespunzatoare partii/partilor din contractul subsecvent de furnizare îndeplinite de catre subcontractantii propusi în oferta, daca acestia solicita, pentru servicii, produse sau lucrari furnizate contractantului potrivit contractului subsecvent dintre contractant si subcontractant în conformitate cu dispozitiile legale aplicabile, atunci când natura contractului subsecvent permite acest lucru si daca subcontractantii propusi si-au exprimat optiunea în acest sens.

24.9.2. În sensul art. 24.9.1, subcontractorii isi vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent de achizitie publica sau la momentul introducerii acestora în contractul subsecvent de achizitie publica, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre autoritatea contractanta. Autoritatea contractanta efectueaza platile directe catre subcontractantii agreati doar atunci când prestatia acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 3 parti, respectiv autoritate contractanta, contractant si subcontractant sau de autoritatea contractanta si subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

24.9.3. Atunci când un subcontractant isi exprima optiunea de a fi platit direct, autoritatea contractanta are obligatia de a stabili în cadrul contractului subsecvent de achizitie publica clauze contractuale obligatorii ce prevad transferul de drept al obligatiilor de plata catre subcontractant/subcontractanti pentru partea/partile din contract aferenta/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmata îndeplinirea obligatiilor asumate prin contractul de subcontractare.

24.9.4. Autoritatea contractanta are obligatia de a solicita, la încheierea contractului subsecvent de achizitie publica sau atunci când se introduc noi subcontractanti, prezentarea contractelor încheiate între contractant si subcontractant/subcontractanti nominalizati în oferta sau declarati ulterior, astfel încât activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse în contractul subsecvent de achizitie publica.

24.9.5. Contractele prezentate conform prevederilor art. 24.9.4 trebuie sa fie în concordanta cu oferta si se vor constitui în anexele la contractul subsecvent de achizitie publica.

24.9.6. Dispozitiile prevăzute la art.24.9.1-24.9.5 nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

24.10. Terțul Susținător

24.10.1. Presentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract subsecvent de furnizare. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract subsecvent, furnizorul consimte că achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

24.10.2. În cazul în care furnizorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract subsecvent de furnizare, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului subsecvent care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea furnizorului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului subsecvent de furnizare în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

25. Amendamente

25.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent de furnizare, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016.

25.2. În măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract subsecvent de furnizare, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

26. Conflictul de interese

26.1. Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractelor subsecvente ce vor fi încheiate în baza prezentului acord cadru, în mod obiectiv și imparțial.

26.2. (1) Furnizorul garantează ca va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului sau care se afla într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre aceasta situație, în scris, achizitorului.

(2) În situația în care furnizorul cu care s-au încheiat contracte subsecvente în baza acordului-cadru se afla în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractelor subsecvente și nu notificarea achizitorului asupra situației aparute, aceasta da dreptul achizitorului de a rezilia contractul subsecvent de furnizare, fără obligația notificării formale a furnizorului.

27. Cesiunea

27.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

28. Încetarea și rezilierea contractului

28.1. Prezentul contract subsecvent de furnizare încetează:

- a) prin ajungerea la termen
- b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice,
- c) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- d) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Contract;
- e) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Contractul subsecvent de furnizare.

28.2. Încetarea Contractului subsecvent de furnizare nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

28.3. În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Furnizor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

28.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

28.5. Rezilierea prezentului contract subsecvent de furnizare nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

28.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract subsecvent de furnizare.

28.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent de furnizare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării furnizorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

28.8. Clauze specifice de încetare a contractului subsecvent de achiziție publică

28.8.1. În situația modificării contractului subsecvent de furnizare cu încălcarea prevederilor art. 25, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent.

28.8.2. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent de furnizare în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) furnizorul se afla, la momentul atribuirii contractului subsecvent, în una dintre situatiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislatiei în vigoare;

b) contractul subsecvent nu ar fi trebuit sa fie atribuit furnizorului respectiv, având în vedere o încălcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene.

28.8.3. Contractul subsecvent de furnizare este reziliat de drept în situatia în care ofertantul declarat câstigător cu care achizitorul a încheiat contractul subsecvent se angajeaza sau încheie orice alte înțelegeri privind furnizarea produselor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului subsecvent, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitarilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajati/fosti angajati ai autoritatii contractante sau ai furnizorului de servicii de achizitie implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractanta/furnizorul de servicii de achizitie implicat în procedura de atribuire a încetat relatiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achizitie publica, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului subsecvent.

28.8.4. Achizitorul poate rezilia contractul subsecvent de furnizare cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Promitentului furnizor, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, în oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitându - se la acestea:

a) furnizorul nu executa acordul - cadru în conformitate cu obligatiile asumate (incluzând, fara a se limita la acestea, executarea necorespunzatoare, executarea cu întârziere, executarea partiala/incompleta etc);

b) furnizorul refuza sau omite sa aduca la îndeplinire instructiunile emise de catre achizitorul ori refuza sa raspunda solicitarilor acestuia;

c) furnizorul cesionaza obligatiile rezultate din Contractul subsecvent ori subcontracteaza cu nerespectarea prevederilor prezentului contract subsecvent;

d) furnizorul si/sau Reprezentantii sai legali au fost condamnati pentru o infractiune în legatura cu exercitarea profesiei printr-o Hotarâre Judecatoreasca definitiva;

e) furnizorul se afla în culpa profesionala grava ce poate fi dovedita si justificata prin orice mijloc de proba de catre Achizitor;

f) împotriva furnizorului si/sau Reprezentantilor sai legali a fost pronuntata o Hotarâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea într-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala în dauna intereselor nationale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) furnizorul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate prin prezentul contract subsecvent, sau persoana care furnizeaza Garantia sau asigurarea nu este în masura sa își îndeplineasca angajamentele;

h) furnizorul si/sau reprezentantii acestuia dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mita, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensa pentru:

1. a actiona sau a înceta sa actioneze în legatura cu contractul subsecvent;

2. a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoana care are legatura cu contractul subsecvent de furnizare;

3. sau daca oricare din membrii personalului furnizorului, agenti sau Subcontractanti dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) în cadrul unei alte proceduri de achizitie sau procedura de acordare a unei finantari din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea grava a acordului - cadru ca rezultat al neexecutarii obligatiilor Contractuale;

j) pentru nerespectarea obligatiilor privind conflictul de interese;

k) în oricare dintre situatiile pentru care în mod expres este prevazut în contractul subsecvent de furnizare dreptul achizitorului de a solicita rezilierea.

l) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul furnizorului, cu exceptia situatiei în care asemenea modificari sunt înregistrate într-un Act Adicional la prezentul acord cadru;

m) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa împiedice executarea Contractului subsecvent de furnizare, inclusiv întreruperea finantarii din motive neimputabile achizitorului;

28.8.5. În cazul producerii/ aparitiei oricarui din evenimentele sau circumstantele prevăzute la art. 28.8.4 lit. a) -m), achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul sa rezilieze contractul subsecvent de furnizare, rezilierea operând de plin drept fara nicio alta notificare prealabila, fara încuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara îndeplinirea vreunei alte formalitati si, dupa caz, sa evacueze furnizorul din locatia achizitorului. La rezilierea contractului subsecvent de furnizare, achizitorul are dreptul la despagubiri cu titlu de daune - interese compensatorii.

28.8.6. Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, furnizorul remediază situațiile invocate de către achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze contractul subsecvent de furnizare, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de furnizor să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului subsecvent, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

28.8.7. În perioada de preaviz sus menționată furnizorul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

28.8.8. Încetarea prezentului contract subsecvent de furnizare nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între partile Contractante.

28.8.9. Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului subsecvent de furnizare.

29. Forța majoră

29.1. Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 15 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

29.2. Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent de furnizare, pe toată perioada în care aceasta acționează.

29.3. Îndeplinirea contractului subsecvent de furnizare va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

29.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

29.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract subsecvent de furnizare, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Soluționarea litigiilor

30.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent de furnizare.

30.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

31. Limba care guvernează contractul

31.1. Limba care guvernează contractul subsecvent de furnizare este limba română.

32. Comunicări

32.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contractului subsecvent de furnizare, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

32.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

33. Legea aplicabilă contractului

33.1. - Contractul subsecvent de furnizare va fi interpretat conform legilor din România.

34. Dispoziții finale

34.1. Prezentul contract subsecvent de furnizare a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, unul pentru achizitor și unul pentru furnizor.

35. Partile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului subsecvent:

-din partea furnizorului: ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L. - ADMINISTRATOR - ODOROG GEORGE-COSTIN

-din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului București - DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract subsecvent de furnizare în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROMITE
SECTORUL 3 DE ADMINISTRARE A TERENURILOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGULĂ

FURNIZOR
ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
ADMINISTRATOR

DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII
DIRECTOR EXECUTIV
IRINA GINA SOROCEAN

DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV
FLORIN MANOLE

SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
GEORGETA VIȘAN
DIRECȚIA JURIDICĂ

DIRECȚIA ECONOMIE
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU