

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
294	04.06.2024	Renovarea Scolii Gimnaziale nr.200	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
295	04.06.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ, CU RHROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXE, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	44,90	1,43	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 405,00 MP; SCPROIEȚIE ETAJ 1 = 673,00 MP; SDCSUBTERAN ACOPERIT = 86,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.138,00 MP; SU = 1.786,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 460,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 450 MP; HMAXIM =12.97M	HMAXIM =12.97M	NU	DA
296	04.06.2024	AMPLASARE BARIERE AUTOMATE LA ACCESURILE RUTIERE EXISTENTE ȘI RESISTEMATIZARE TRAFIC ÎN INCINTĂ, FĂRĂ MODIFICAREA GEOMETRIEI DRUMURILOR/SPAȚIILOR VERZI/TROTUARELOR EXISTENTE ÎN PARCAREA AFERENTĂ SPAȚIULUI COMERCIAL LEROY MERLIN PALLADY ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
297	04.06.2024	Schimbare de funcțiune: a camerei tehnică de la etajele 2E,3E,5E,6E,8E,9E,10E în camere de cazare, iar la etajul 1E din etaj parțial tehnic și sala mare de conferințe în 3 săli pentru conferințe, schimbarea de funcțiune a etajului 11E-11Er duplex din apartamente și spații tehnice în: etaj de cazare la etajul 11Er, iar la et. 12Er în bar/cafenea, lucrări de modificări interioare - exterioare, remodelare fațade, organizarea execuției lucrărilor; R.H. existent = 2S+P+10E~11Er(duplex) - Corp "B" - funcțiunea de Hotel cu funcțiunile conexe: - categoria de importanță C; R.H. propus = 2S+P+10E~11Er-12Er - Corp "B" - funcțiunea de Hotel cu funcțiunile conexe: - categoria de importanță C;	0,00	0,00	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	Sutilă totală propusa corp B = 6.251,43mp (incluzând și subsolurile și terasele + Aria utilă a scării ext. de incendiu, aria subsolurilor, și aria teraselor și balcoanelor); Autilă supraterana propusa corp B = 3.871,12mp (fără terase, subsoluri și casa scârilor exterioară); Autilă existenta supraterana corp B = 3.738,90mp (fără terase, subsoluri și casa scârilor exterioară); Conform extrasului C.F. pentru informare Scd. = 5.850,00mp; Scd. totală (construită) a imobilului ot. corp B	2S+P+11E-12Er - (Corp "B")	0	317/ 12.01.2022
298	04.06.2024	realizarea unui acces intre apartamentele nr. 110 și nr. 111.	0	0	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	nu	nu
299	05.06.2024	branșament la rețeaua publica de gaze naturale.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
300	06.06.2024	Propunere pe lotul 44, Et. terasă - NC 246884-C1-U143: lucrări de modificări interioare-exterioare inclusiv la fațade, supraetajare 1Er (7Er), pe conturul et. 6Er (terasă), reconfigurare/reorganizare/suplimentare parcaje auto în incintă, organizarea execuției lucrărilor; RHpropus = P+4E~5Er-6Er-7Er, având funcțiunea de locuințe colective - CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ C; - CLASA III DE IMPORTANȚĂ; GRADUL II DE REZISTENȚĂ LA FOC (conf. P118/99 risc mic pentru locuințe și risc mare pentru parcajul auto deschis și acoperit de la parter); Hmax. atic P+4E~5Er-6Er-7Er = 23,80m față de CTA ± 0,00m), Hmax. atic P+4E~5Er-6Er-7Er = 23,90m față de cota - 0,10m; Notă cota ±0,00m a construcției va fi la cota +0,10m deasupra CTN;	41,05	2,83	- fata: - pe contur et 6 - spate: -pe contur et 6 - dreapta: -pe contur et 6 - stanga: -pe contur et 6	Suprafețe propuse la et. 7Er: Scd. = 834,70mp; Scd.balcoane = 47,35mp; Su. = 683,90mp; Su.balcoane = 38,45mp;	P+4E~5Er-6Er-7Er	0	2630/12.02.2024
301	06.06.2024	Continuarea și finalizarea lucrărilor autorizate în baza A.C. Nr. 487/18.07.2019 (prelungită până la data de 02.03.2024), pentru lucrări de: consolidare C1 și C3, modificări interioare – exterioare, extindere pe parter, supraetajare pe conturul nou propus cu 2E+Mp; Regim de înălțime propus: P+2E+Mp cu funcțiunea de locuință tip vilă cu mai multe apartamente: - categoria de importanță C; Continuarea lucrărilor de: organizare a execuției lucrărilor de șantier.	45	1,59	- fata: - se mentine - spate: - se mentine - dreapta: - se mentine - stanga: - se mentine	executată 100%:	P+2E+Mp	0	0
302	07.06.2024	Construire imobil cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHPROPUS= P+1E, rețele interioare, accesuri auto și pietonale, parcări, spații verzi și organizare de execuție.	32,98	0,71	- fata: 5,00 - spate: 3,00 - dreapta: 3,00 - stanga: 5,03	- parter – A.D.= 122,05 mp, compus din: bucătărie, living, GS 1, hol, hol+scară, GS 2, bibliotecă, salon + terasă 1 aferentă în suprafață de 14,56 mp + terasă 2 aferentă în suprafață de 14,56 mp + terasă acces în suprafață de 7,48 mp; - etaj 1 – A.D.= 143,00 mp, compus din: 4 dormitoare, 2 băi, birou, dressing, hol; cu SDC= 265,05 mp; STOTAL TERASE= 36,60 mp.	P+1E	NU	NU
303	11.06.2024	construire clopotnita si organizare de executie	37	0,38	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	P+2	0	da

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
304	13.06.2024	CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE UNIFAMILIALĂ CUPLATE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, REȚELE INTERIOARE, ACCESURI / ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN (78.00 ml) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	37,5	0,75	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: conform plan de situatie	Configurare pentru 2 LOCUINȚE UNIFAMILIALĂ CUPLATE (CORP C1+C2): Parter AD = 139,7 mp, Su=107.37 mp: 2 x terasă acces, 2 x baie, 2 x windfang, 2 x hol+casa scării, 2 x bucatarie, 2 x living, 2 x terasă; Etaj 1 AD = 139,7 mp., Su=107.37 mp: 2 x logie, 2 x baie, 2 x birou, 4 x hol, 2 x dressing, 2 x dorimtor, 2 x balcon.	P+1E	NU	NU
305	13.06.2024	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE ȘI REALIZARE 3 BRANȘAMENTE LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILELOR DIN DRUMUL GURA ARIEȘULUI NR. 109-115, BLOCURILE T1, T2 ȘI T3	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
306	14.06.2024	Desființare construcții existente C5, C7, C8, C11, C13 și organizare de execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
307	17.06.2024	Realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.84	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
308	17.06.2024	desființarea construcțiilor C1, C2, C3 și C4 și construire ansamblu educațional cu funcțiunea de Școală cu Rhpropus=P+4E, construcții anexe, amenajare incintă, terenuri sport, realizare parcaje auto, refacerea împrejmuirii și organizare de execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
309	17.06.2024	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN RECOMPARTIMENTĂRI; AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE; MODIFICĂRI FAȚADE, SUPRAETAJARE CU UN NIVEL; LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHPROPUS =Ds+P+3E/4ERETRASE – IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.							
310	17.06.2024	CONTINUAREA ȘI FINALIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE ÎNȚIAL PRIN A.C. NR. 928/18.07.2018 - "FINALIZARE LUCRĂRI BISERICA ORTODOXĂ SFÂNTA VINERI ȘI CLOPOTNIȚA AUTORIZATE CU A.C. NR. 640/25.05.2008, A.C. NR. 687/20.09.2011 ȘI NR. 120/02.03.2016"							
311	18.06.2024	obținerii autorizației de construire și organizare de execuție lucrări.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
312	18.06.2024	EXTINDERE IMOBIL C3 – HALĂ CU RH=PARTERÎNALT CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE MATERIALE ȘI PRODUSE FINITE, AMENAJARE COPERTINĂ EXTERIOARĂ ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	29,32	0,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	EXTINDERE IMOBIL C3 – HALĂ CU RH=PARTERÎNALT CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE MATERIALE ȘI PRODUSE FINITE, AMENAJARE COPERTINĂ EXTERIOARĂ ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI. SC/SDCHALĂ PROPUSĂ=800,17 MP.; SSPAȚII VERZI=1.584,60 MP; HMAX.=10,00 M;	HMAX.=10,00 M;	NU	DA
313	18.06.2024	extindere conductă și bransament la rețeaua publică de gaze naturale.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
314	18.06.2024	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN RECOMPARTIMENTĂRI; AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE; EXTINDERE ETAJ 4; MODIFICĂRI FAȚADE, SUPRAETAJARE CU UN NIVEL; LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHPROPUS =2S+P+4E+5E/6ERETRASE – IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	59,83	3,2	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 448,08 MP; SDCSUBTERANĂ S1+S2 = 1.056,31 MP; SDCSUPRATERANĂ= 2.875,13 MP; SDCTOTALĂ=3.931,44 MP; SUTOTALĂ = 3.103,81 MP; HMAXIM =22.90M	HMAXIM =22.90M	NU	DA
315	18.06.2024	Intrare în legalitate – lucrări privind împrejmuirea terenului (aprox. 15 m) realizate fără autorizație de construire la imobilul situat în Drumul Lunca Ilvei nr. 78, conform Procesului nr. 78, conform Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Seria DGPL-DC nr. 0000555/18.09.2023	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: conform plan de situatie	Intrare în legalitate – lucrări privind împrejmuirea terenului (aprox. 15 m) realizate fără autorizație de construire la imobilul situat în Drumul Lunca Ilvei nr. 78, conform Procesului - Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Seria DGPL-DC nr. 0000555/18.09.2023	2.00 m	0	0
316	18.06.2024	IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE, CU RHpropus = PARTER cu supantă, ÎN ALINIERE CU CONSTRUCȚIILE EXISTENTE – CORPURI C1 ȘI C2, AMENAJARE TEREN - ALEI AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	40	0.47	- fata: cf. plan de situație. - spate: cf. plan de situație. - dreapta: cf. plan de situație. - stanga: cf. plan de situație.	97.00, 168.00	PARTERcu supantă, 5.92M, 6.80M,	nu	da

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
317	19.06.2024	Intrare în legalitate pentru lucrările privind desființarea corpului C3, desființarea parțială a corpului C2 și realizarea de modificări interioare și exterioare – lucrări descrise în Procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor emis de DGPL-DC nr. 0000613, încheiat în data de 18.12.2023, realizarea lucrărilor de reabilitare și reconfigurare la nivelul corpului C1	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
318	20.06.2024	INTRAREA ÎN LEGALITATE PENTRU LUCRĂRI DE DESFIINȚARE PARȚIALĂ ȘI CONSOLIDARE, MODERNIZARE, MODIFICĂRI INTERIOARE/EXTERIOARE, RECONFIGURARE ȘI REMODELARE FAȚADE, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CORP C1 – FUNCȚIUNE IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ AVÂND RH=P+3E+4ERETRAS, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	59,61	2,21	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER EXISTENT/PROPUS=230,70 MP.; SDCTOTALĂ FINALĂ =858,37 MP.; SUTOTALĂ FINALĂ = 686,84 MP.; SSPAȚII VERZI=116,1 MP; HMAX. CORNIȘĂ = 16,05 M;	HMAX. CORNIȘĂ = 16,05 M;	NU	DA
319	21.06.2024	Supraetajare, modificări interioare și exterioare, reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcția existentă Corp C1 – locuință colectivă cu RHEXISTENT= S+P+2E, rezultând un imobil cu funcțiunea de Locuință Colectivă cu RHPROPUS= S+P+2E+3EPARȚIAL, rețele interioare, parcări, spașii verzi și organizare de execuție lucrări.	40,88	1,48	- fata: 4,67 - spate: 5,25 - dreapta: 3,02 - stanga: 3,00	- Subsol – A.D.MENȚINUTĂ= 283,20 mp, compus din: 8 locuri de parcare, subsol circulației, depozitare gunoi, sas, adăpost protecție civilă, 5 boxe, casa scării; - Parter – A.D.MENȚINUTĂ= 204,00 mp, compus din: (1) Apartament nr. 1 cu 2 camere și dependințe + terasă în suprafață de 35,54 mp; (2) Apartament nr. 2 cu 2 camere și dependințe; hol+casa scării + terasă acces în suprafață de 3,60 mp; - Etaj I – A.D.MENȚINUTĂ= 208,62 mp, compus din: (1) Apartament nr. 3 cu 3 camere și dependințe + balcon în suprafață de 5,60	S+2E+3ER	NU	DA
320	21.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Badicului.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
321	21.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe str.Gura Vlădesei.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
322	21.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Racului.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
323	21.06.2024	extindere rețele publice de alimentare cu apa si canalizare pe str.gura Calmatui	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subetrane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
324	21.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Solcii.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
325	21.06.2024	„ branșament electric subteran-lucrări în proprietate privată”.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
326	21.06.2024	extindere conductă și branșament la rețeaua publică de gaze naturale.	0	0	- fata: 0 - spate: 00 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
327	26.06.2024	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN RECONFIGURARE PARCAJ DEMISOL ȘI PARTER, AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE/EXTERIOARE, REALIZARE SUBSOL TEHNIC, SUPRAETAJARE CU UN NIVEL; MODIFICARE FAȚADE, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHPROPUS = DEMISOL/SUBSOLTEHNIC+P+9E+10ED UPLEX – IMOBIL FUNCȚIUNI MIXTE – LOCUINȚE COLECTIVE ȘI COMERT; RAMPE AUTO ȘI PARCAJE, ACCES AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMURILE PUBLICE, DRUMURI AUTO ȘI ALEI ÎN INCINTĂ, REȚELE INTERIOARE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, SPARTII VERZI, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	28	2,89	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 5.221,00 MP; SDCSUBTERANĂ = 11.255,00 MP; SDCSUPRATERANĂ= 58.688,00 MP; SDCTOTALĂ=72.895,00 MP; SUTOTALĂ = 58.692,00 MP; HMAXIM =37.80M	HMAXIM =37.80M	NU	DA
328	28.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Aleea Mizil.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
329	28.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Lunca Bisericii.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
330	28.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Lunca Marcusului.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
331	28.06.2024	Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Lunca Priporului.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
332	28.06.2024	construire put forat in incinta Kaufland 7470 Theodor Pallady si organizare de executie	0	0	0	0	0	nu	da