

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supaterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
333	01.07.2024	Recompartimentări, amenajări/modificări interioare/exteroare, modificare fațade la imobilul edificat/existent cu funcțiune mixtă – locuire colectivă și showroom la parter având un RHEXISTENT = 2S+P+2E-6E (autorizat inițial prin A.C. nr. 18/2024) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE MIXTĂ (locuire și showroom la parter) cu un RHFINAL PROPUS= 2S+P+6E+7ERETRAS și organizare de execuție lucrări.	44,48	3,30	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	Configurare imobil funcțiune mixtă (locuire colectivă și showroom la parter) cu RHROPUS =2S+P+6E+7ERETRAS , conform documentației tehnice și a planșelor vizate spre neschimbare.	2S+P+6E+7ERETRAS	0	0
334	02.07.2024	bransament electric subteran.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
335	04.07.2024	MODIFICARE DE TEMĂ PE PARCURSUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR AUTORIZATE CU A.C. NR. 240/30.06.2023 „RENOVAREA ȘCOLII GIMNAZIALE NR.195(HAMBURG),CORP C(C2) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI”	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
336	04.07.2024	înciderea balcoanelor și realizarea de modificări interioare, lucrări executate la nivelul apartamentului nr.16	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
337	04.07.2024	realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.12	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
338	04.07.2024	realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.A31	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
339	04.07.2024	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.44	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
340	04.07.2024	realizarea de modificări exterioare și construirea unui ascensor exterior la nivelul construcției având nr. cadastral 222380-C1 și organizare de execuție lucrări	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
341	04.07.2024	modificări și construirea a două balcoane la parterul blocului v13, la nivelul apartamentului nr.3, executate în aliniament cu balcoanele de la etajele superioare, cu acces direct din interiorul apartamentului	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
343	05.07.2024	AUTORIZAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE (INTRARE ÎN LEGALITATE), pentru executarea lucrărilor de desființare parțială corp C1 – locuință individuală, consolidare, extindere și construire pod, rezultând un imobil – locuință unifamilială cu regim de înălțime P+pod și organizare de execuție lucrări.	60	0.6	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: planului de situație anexat cu propunerea vizat spre neschimbare (Planșa nr. A05),	SCCORP C1 = 106,51 MP; SDCCORP C1 = 106,51 MP; SUCORP C1 = 75,00 MP; HCORNIȘĂ/COAMĂ= 3,80 M/6,82 M;	3,80 M/6,82 M;	Nu	Da
345	05.07.2024	desfiintare constructie existenta C18 si organizare de executie	0	0	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	P	NU	da

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
346	08.07.2024	Realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.30	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
347	08.07.2024	realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.31	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
348	08.07.2024	MODIFICARE DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE PRIN REALIZAREA DE MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE – RECONFIGURARE FAȚADE LA CONSTRUCȚIA CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHAUTORIZAT / MENȚINUT =P+1, aflată în curs de execuție în baza A.C. nr. 30/25.01.2024 și organizare de execuție lucrări.	0	1,1	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: conform planului de situație anexat (planșa nr. A.01)	SCPARTER CORP C1 = 123,40 MP; SDC CORP C1 = 243,55 MP; SU CORP C1 = 190,80 MP;	P+1	nu	nu
349	09.07.2024	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN SUPRAETAJARE CU UN NIVEL; AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE; EXTINDERE ETAJ 3; MODIFICARE FAȚADE, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHROPUS=Ds+P+3E+4ERETRAS – IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	45	1,97	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC LA SOL = 593,00 MP; SDC = 2.767,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.594,00 MP; SUTOTALĂ = 2.987,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 736,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 381,90 MP; HMAXIM ATIC ETAJ 4 RETRAS =16.60M	HMAXIM ATIC ETAJ 4 RETRAS =16.60M	NU	DA
350	09.07.2024	MODIFICARE DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII PRIN EXTINDERI PLĂCI ÎN CONSOLĂ A TERASELOR/BALCOANELOR, AMENAJĂRI MODIFICĂRI INTERIOARE/EXTERIOARE, MODIFICĂRI FAȚADE, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI ÎN CURS DE EXECUȚIE – IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ CU RHROPUS=P+3E-4/5ERETRASE, AUTORIZATĂ CU A.C. NR. 238/2021 ȘI A.C. NR. 118/2023 ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	26,22	1,4	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPROIECȚIE ETAJ 1 = 160,00 MP; SDCTOTALĂ = 696,60 MP; SUTOTAL=469,20 MP; SBALCOANE/TERASE = 73,50 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 125 MP; HMAXIM =18.50M	HMAXIM =18.50M	NU	DA
351	10.07.2024	AMPLASARE COPERTINĂ LA TERASA AFERENTĂ SPAȚIULUI COMERCIAL	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
352	10.07.2024	REALIZAREA DE MODIFICĂRI INTERIOARE ÎN CADRUL APARTAMENTULUI NR.6	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
353	10.07.2024	Desființare parțială, consolidare, extindere, transformare pod în mansardă, modificări interioare și exterioare, reconfigurare și remodelare volumetrică la construcția existentă Corp C1 – Locuință cu RHEXISTENT= DS+P+1E+Pod, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS= STH+S+P+1E+M, construcții anexe, rețele interioare, accesuri auto / pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.	38	1,65	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	- Subsol tehnic – A.D.= 266,49 mp, compus din: 4 x spații tehnice, depozitare, centrală termică, casa scării; - Subsol – A.D.= 345,78 mp, compus din: garaj auto, depozitare, hol, baie, hol, dormitor, hol, spălătorie, saună, vestiar, lift, casa scării, piscină, casa scării, 2 x depozitare; - Parter – A.D.= 304,77 mp, compus din: zonă de zi, hol acces, casa scării, living, bucătărie, dining, birou, baie, seră + STERASE= 81,29 mp; - Etaj I – A.D. = 266,36 mp, compus din: 4 dormitoare, 2 dressinguri, hol, 3 băi casa scării + STERASE/BALCOANE	STH+S+P+1E+M	da	da
354	10.07.2024	Elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru Renovarea Școlii Gimnaziale nr. 199 – AL. Ioan Cuza.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	7619	0	0	0
355	10.07.2024	Realizarea unei instalații de distribuție și alimentare cu gpl la autovehicule tip skid și organizare de șantier	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
356	11.07.2024	COMPLEX EDUCAȚIONAL ȘI SPAȚII RECREAȚIONALE – ȘCOALA VERDE -	0	0	- fata: 0 - spate:0 - dreapta:0 - stanga: 0	0	0	0	0
357	12.07.2024	branșament electric subteran	0	0	- fata0: - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
358	12.07.2024	realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.446	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
359	12.07.2024	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE; EXTINDERE ETAJ 3; MODIFICARE FAȚADE, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHROPUS=P+3E – IMOBIL LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43,80	1,59	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC LA SOL = 435,00 MP; SDCTOTALĂ = 1.586,00 MP; SUTOTALĂ = 1.234,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 236,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 390,00 MP; HMAXIM =13.40M	HMAXIM =13.40M	NU	DA
360	15.07.2024	construirea unor porți metalice de acces si organizare de executie lucrari	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
361	15.07.2024	Modificări și construirea unui balcon la nivelul apartamentului nr.17, parterul blocului V101A, sc.2	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supaterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
362	15.07.2024	Construire imobile/corpur izolate pe lot: corp C4 - hală cu funcțiunea de depozitare cu RH propus = Parter înalt, corp C5 având funcțiunea de locuință unifamilială cu RH propus = P+1E, autorizarea a 2 anexe cuplate C2 și C3 cu funcțiunea de garaje auto prefabricate din b.a. Amenajare 8 locuri parcaje auto în incintă, spații verzi, amenajare incintă, rețele interioare, împrejmuire provizorie pt. O.Ș., organizarea execuției lucrărilor de șantier;	29,70	0,40	- fata: 25,63/c5 24,02m/119,01m - spate: 14,44 - dreapta: 3,0/5,63m/3,97 - stanga: calcan lim. de proprietate	Sc. = 215,00mp; Scd. = 215,00mp; Su. = 207,60mp; Rh = parter; H = +5,15m față de cota ±0,00m; H = 5,45m față de cota CTA -0,30m; Suprafețe corp C5 locuință unifamilială: Sc. = 70,00mp; Scd = 161,00mp; Su. = 112,60mp; Su.terasă acoperită; Su.balcoane = 17,60mp; Rh = P+1E; H = +6,95m față de cota ±0,00m; H = 7,40m față de cota CTA - 0,45m; Suprafețe 2 anexe garaje cuplate existente C2+C3 (acestea se vor reloca pe teren): Sc. = 38,00mp; Scd. = 38,00mp; Rh = parter Hmax. = 2,65m față de cota ±0,00m;	C4 hala parter, C5 - P+1 locuinta	0	19970_02.11.2023
363	16.07.2024	CONSOLIDARE ȘI EXTINDERE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CORP C4, REZULTÂND UN IMOBIL CU FUNCȚIUNE ANEXĂ AVÂND RH=PARTER ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	37	0,38	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER =55,00 MP.; SDCTOTALĂ =55,00 MP.; HMAX. = 3,65 M;	HMAX. = 3,65 M;	NU	DA
364	16.07.2024	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind bransamente gaze naturale și extindere conductă distribuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
365	16.07.2024	Modificări și construirea unui balcon la nivelul apartamentului nr.2, parterul blocului V10, sc.A	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
366	17.07.2024	bransament la rețeaua publica de gaze naturale – casa 1.	0	0	- fata: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
367	17.07.2024	Desființare integrală construcție existentă Corp C1 – Locuință cu RHEXISTENT= P și Construire imobil cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHROPUS= P+1E, rețele interioare, accesuri auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.	60,00	1,19	- fata: 1,00 - spate: 0,61 - dreapta: 0,00 - stanga: 1,88	- parter – A.D.= 108,67 mp, compus din: bucătărie, G.S., C.T. hol, baie, living, scară + terasă aferentă în suprafață de 12,75 mp; - etaj 1 – A.D.= 112,05 mp, compus din: dormitor matrimonial, baie, dressing, hol, dormitor, baie, birou; cu SCPROIEȚIE ETAJ= 112,05 mp; SDCTOTAL= SDCPENTRU CALCUL C.U.T.= 220,72 mp; STOTAL TERASĂ= 12,75 mp;	P+1E	NU	NU

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
368	17.07.2024	bransament la rețeaua publica de gaze naturale – casa 6.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
369	18.07.2024	RACORD ELECTRIC SUBTERAN DE MEDIE TENSIUNE’’	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
370	18.07.2024	AMPLASARE POST DE TRANSFORMARE PENTRU ALIMENTAREA UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR SITUATĂ ÎN STR.MATEI BASARAB NR.28-30, SECTOR 3, BUCUREȘTI – SCOALA NR.73	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga:0	0	0	0	0
371	18.07.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS = Ds+P+3E, CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	52,80	2,13	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: în conformitate cu planul de situație anexat (planșa nr. A.01).	SCPARTER = 552,00 MP; SDCSUPRATERAN=2. 226,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.928,00 MP;	Ds+P+3E; HMAXIM =13.70M	NU	DA
372	18.07.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS = Ds+P+3E, CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	61,60	2,48	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: conform plan de situatie (planșa nr. A.01).	SCPARTER = 600,00 MP; SDCSUPRATERAN=2. 418,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.122,00 MP;	Ds+P+3E; HMAXIM =13.70M	Nu	Da
373	18.07.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS = Ds+P+3E, CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	48,77	1,96	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: în conformitate cu planul de situație anexat (planșa nr. A.01).	SCPARTER = 591,00 MP; SDCSUPRATERAN=2. 376,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.251,00 MP;	Ds+P+3E, HMAXIM =13.70M	NU	NU
374	18.07.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS = Ds+P+3E, CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	41,50	1,67	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: în conformitate cu planul de situație anexat (planșa nr. A.01).	SCPARTER = 561,00 MP; SDCSUPRATERAN=2. 986,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.986,00 MP;	Ds+P+3E,	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
375	18.07.2024	Construire imobil cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHPPROPUS= P+1E, rețele interioare, accesuri auto și pietonale, parcări, spații verzi și organizare de execuție.	22,10	0,44	- fata: 5,00 - spate: 9,77 - dreapta: 3,00 - stanga: 3,03	- parter – A.D.= 76,50 mp, compus din: dormitor, cameră de zi, bucătărie, GS, debara, hol + terasă 1 aferentă, descoperită în suprafață de 12,12 mp + acces în suprafață de 1,28 mp; - etaj 1 – A.D.= 76,50 mp, compus din: 3 dormitoare, hol, debara, baie; cu SDC= 153,00 mp; STOTAL TERASĂ/ ACCES= 13,40 mp.	RHPPROPUS= P+1E	nu	nu
376	18.07.2024	„extindere conductă și branșament gaze naturale”.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
377	19.07.2024	continuarea și finalizarea lucrărilor autorizate prin A.C. nr. 1077/29.09.2009 și modificare de temă pe parcursul executării lucrărilor de construire prin realizarea de modificări interioare și exterioare la construcția aflată în curs de execuție, rezultând un imobil cu funcțiunea de locuință bifamilială R.h.final=P+1E și organizare de execuție	56,4	1,093	nu se modifica	0	P+1E	nu	da
378	19.07.2024	MONTARE ȘI RACORDARE POST DE TRANSFORMARE, EXECUȚIE 5 BRANȘAMENTE DE JOASĂ TENSIUNE PENTRU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA A ANSAMBLULUI REZIDENȚIAL. SITUAT ÎN DRUMUL GURA CALIȚEI NR.96-100, bl.6, 7, 8, 9 și 10, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
379	19.07.2024	modernizarea traficului in zona de insertie Drumul Intre Tarlale si organizare de execuție	0	0	0	0	0	nu	da
380	19.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 – Grădinița nr. 191- corp B + corp bazin.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	DA
381	19.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 – ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 55.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	DA
382	19.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 – Grădinița nr. 216- corp A.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	DA
383	19.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 – Grădinița nr. 24- corp A + corp nou.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
384	19.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 – CREȘA TRAPEZULUI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	DA
385	19.07.2024	Elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de Desființare integrală construcție existentă Corp C1 – Locuință cu RHEXISTENT= P și Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS= P+1E, construcții anexă, rețele interioare, accesuri/ alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.	27,81	0,5	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCLA SOL= 83,43 MP; SDCLOCUINȚĂ= 150,86 MP; SUTOTAL= 109,69 MP; STOTAL TERASĂ/ACCES/BALCON= 15,28 MP; HCORNIȘĂ/COAMĂ LOCUINȚĂ= + 5,55/ + 8,00 M (de la ± 0,00); SSPAȚII VERZI= 111,72 MP	P+1E	0	0
386	19.07.2024	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru realizarea lucrărilor specifice de intervenții de primă urgență conform Ordinului nr. 839/2009, art.17, alin. 6, lucrări necesare în urma incendiului produs în data de 03.07.2024, conform Procesului Verbal de intervenție nr.383 din 03.07.2024, anexa nr.5	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
387	22.07.2024	obținerea autorizației de construire	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
388	22.07.2024	Alimentare cu energie electrică	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
389	22.07.2024	INSTALAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE DE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE LA UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DIN SECTORUL 3 -GRĂDINIȚA NR. 71, CORP B.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	nu	nu
390	22.07.2024	INSTALAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE DE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE LA UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DIN SECTORUL 3 - CREȘA GREIERAȘUL.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	nu	nu
391	22.07.2024	INSTALAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE DE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE LA UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DIN SECTORUL 3 - GRĂDINIȚA NR. 154 – CORP A + CORP B + CORP BAZIN.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	nu	nu
392	22.07.2024	INSTALAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE DE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE LA UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DIN SECTORUL 3 - COLEGIUL TEHNIC ANGHIEL SALIGNY – CORP B.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	nu	nu

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
393	22.07.2024	INSTALAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE DE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE LA UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DIN SECTORUL 3 - GRĂDINIȚA NR. 71 – CORP A.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	nu	nu
394	22.07.2024	pentru obținerea Autorizației de Construire și Organizare de Execuție	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
395	22.07.2024	desființare corp C1, construire IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHSOLICITAT=S+P+1E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejurire teren și organizare de execuție lucrări	36,31	0,63	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	SCPROPUSĂ PARTER = 83,40 MP; SCPROPUSĂ subsol = 34,40 MP; SCPROPUSĂ TOTALĂ= 106,40 MP; SUPROPUSĂ = 146,45 MP; SDCPROPUSĂ = 163,90 MP; SDCPROPUSĂ TOTALĂ (INCLUS TERASE, BALCOANE) = 186,90 MP; SUPROPUSĂ TOTALĂ= 167,45 MP; SCAROSABIL/PIETONALĂ = 40,50 MP/35,50MP; SSPAȚII VERZI = 111,00 MP; Hcornișă/coamă= 6,30 M/9,15 M (de la C.T.A.)	Sp+P+1E	nu	da
396	22.07.2024	pentru obținerea Autorizației de Construire și Organizare de Execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
397	22.07.2024	pentru obținerea Autorizației de Construire și Organizare de Execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
398	22.07.2024	instalarea de noi capacitati de producere de energie electrica din surse regenerabile,la unitatile de invatamant.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
399	22.07.2024	pentru obținerea Autorizației de Construire și Organizare de Execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
400	22.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 - Grădinița nr. 70 (corp A + corp Nou).	0	0	0	0	0	nu	da
401	22.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 - Grădinița nr. 240 – Corp A.	0	0	0	0	0	nu	da

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
402	22.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 - Școala Gimnazială nr. 47 – Corp Școală	0	0	0	0	0	0	da
403	22.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 - Școala Gimnazială nr. 80	0	0	0	0	0	0	da
404	22.07.2024	instalarea de noi capacitati de producere de energie electrica din surse regenerabile,la unitatile de invatamant.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
405	22.07.2024	OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
406	22.07.2024	RACORDAREA LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI DIN DRUMUL GURA PUTNEI NR.125 A	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
407	22.07.2024	OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
408	22.07.2024	instalarea de noi capacitati de producere de energie electrica din surse regenerabile,la unitatile de invatamant.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
409	22.07.2024	OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
410	22.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 - Grădinița nr. 241 – Peștișorul de aur – Corp B și organizare de execuție.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
411	22.07.2024	AMPLASARE POST DE TRANSFORMARE ȘI EXECUȚIE BRANȘAMENT PENTRU ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ A IMOBILULUI SITUAT ÎN STR.INDUSTRIILOR NR.2V, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
412	22.07.2024	obtinerea autorizatiei de construire	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
413	23.07.2024	optinerea autorizatiei de construire	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
414	23.07.2024	refacerea imprejmuirii pe latura din spate a terenului si organizare de executie	0	0	0	0	0	0	da
415	23.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 - Grădinița nr. 231– Corp B.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
416	23.07.2024	Elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru Renovarea Grădiniței nr. 3.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
417	23.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile preuniversitare de stat din sectorul 3 – Gradinita nr.240 – corp B	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
418	23.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile preuniversitare de stat din sectorul 3 – Gradinita nr.232 Corp A +corp B	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
419	24.07.2024	CONSOLIDARE, RECONSTRUCȚIE PARȚIALĂ, SUPRAETAJARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CORP C2 CU RESPECTAREA ÎNĂLȚIMII CALCANULUI ÎNVECINAT; RECOMPARTIMENTAREA, REFACEREA ACOPERIȘULUI ȘI REMODELARE INTERIOARĂ A CORPULUI C1, REZULTÂND UN IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ AVÂND RH=P+1E+POD (CORP C1) ȘI P+3E+4E+TEHNIC (CORP C2) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	55,53	2,5	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER =123,84 MP.; SDCTOTALĂ =557,50 MP.; SUTOTALĂ = 397,36 MP.; SSPAȚII VERZI=116,1 MP; HMAX. CORNIȘĂ = 8,31 M/17,50 M;	HMAX. CORNIȘĂ = 8,31 M/17,50 M;	NU	DA
420	25.07.2024	deviere rețea distribuție gaze naturale	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
421	25.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile preuniversitare de stat din sectorul 3 - Școala Gimnazială nr.70 - Cezar Bolliac	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
422	25.07.2024	Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile preuniversitare de stat din sectorul 3 – Colegiul Tehnic Mihai Bravu – corp B	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
423	25.07.2024	Desființare integrală construcții existente Corp C2 – Anexă cu RHEXISTENT= P și Corp C3 - Anexă cu RHEXISTENT= P și Consolidare, extindere, supraetajare construcție existentă Corp C1 – Locuință cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHPROPUS= P+2E, rețele interioare, accesorii auto și pietonale, parcări, spații verzi, refacere împrejurimi teren și organizare de execuție.	45,00	1,3	- față – pe limita de proprietate, alipită aliniamentului Str. Ion Minulescu; - dreapta – pe limita de proprietate, alipită la calcanul construcției învecinate existente; - stânga – retrasă cu min. 3,06 m; - spate – retrasă cu 6,01 m.	: - parter – A.D.= 93,00 mp, compus din: living, birou, bucătărie, baie, hol, scară; - etaj 1 – A.D.= 93,00 mp, compus din: trei dormitoare, scară, baie, living; - etaj 2 – A.D.= 93,00 mp, compus din: trei dormitoare, scară, baie, living; cu SDCTOTAL= 280,00 mp;	RHPROPUS= P+2E	NU	DA
424	29.07.2024	realizării unor modificări interioare în cadrul apartamentului 14	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
425	29.07.2024	RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE - BLOC V57B	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supratere, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
426	29.07.2024	„ post de transformare în anvelopă de beton supratereană”.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
427	30.07.2024	modificari interioare in cadrul ap 12	0	0	0	0	0	0	da
428	30.07.2024	racordare la rețeaua electrică a obiectivului „MINIPARC INDUSTRIAL”	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
429	30.07.2024	ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ A IMOBILULUI DE LOCUINȚE COLECTIVE SITUAT ÎN STR.BRĂȚĂRII NR.133, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
430	30.07.2024	Notă: Punctul I.) din A.C. Nr. 131/06.03.2024 - Desființare construcții existente C1,C2,C3 cu funcțiunea de magazii, RH = P+Pod: - categoria de importanță C; Hmax. la streășină = 3,05m/4,25m față de cota ±0,00m și Hmax. la coamă = 4,50m/5,20m/5,80m față de cota ±0,00m; Sc. = 669,00mp; Scd. = 669,00mp; - NU SE MODIFICĂ și nu face obiectul prezentei modificări de temă; II.) Modificare de temă pentru imobilul RHautorizat și menținut cuplat la calcanele vecine = S+P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex), cu funcțiunea de locuințe cu partiu special pentru profesioni libérale aflat în curs de execuție.	55,12	2,63	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	Total suprafețe rezultate după modificarea de temă (autorizate+propuse) : Sc. = 340,20mp; (proiecția et. curent = 481,20mp pt. calcul POT); Scd.supratereană P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex)= 2.297,70mp (pt. calcul CUT) + Scd. subsol = 691,30mp => 2.989,00mp; Scd.supratereană balcoane/terase/logii =372,15mp; Su.supratereană P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex) = 1.662,91mp + Su. subsol = 621,70 => 2.284,61mp; Amenajare parcaje auto în incintă, construcții anexe - post trafo, accese/alei auto și pietonale, racorduri	S+P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex)	1183/ZP/27.12.2023	Nr. 8193/27.03.2023
431	31.07.2024	Executarea lucrărilor de construire pentru: FINALIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE ÎN ÎNĂLȚĂ PRIN A.C. NR. 276/04.06.2021 - ”CONSTRUIRE IMOBILE 2 (DOUĂ) CORPURI RHPROPUS= Ds+P+5Er-6Er-9Er+10ErDUPLEX, CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI PARCAJE LA DEMISOL ȘI PARTER; CONSTRUIRE DRUM-CALE ACCES; LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI ÎN CURS DE EXECUȚIE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	se menti ne	se menti ne	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	Sc total (C1+C2) = 2412mp; Sdesf = 27862mp; Sutila (fara Ds+P) = 14473mp	Hmax = 37,60 fata de CTA	nu	nu