

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
256	08.05.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	0	0	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	nu	nu
257	08.05.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	0	0	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	nu	nu
258	08.05.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale - bloc M66	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	P+8E	0	0
259	08.05.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	P+8E	0	0
260	13.05.2024	MODIFICĂRE DE TEMĂ PENTRU LUCRĂRILE AUTORIZATE PRIN AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR.246 DIN 30.06.2023, RENOVAREA ȘCOLII GIMNAZIALE NR.54,CORP ȘCOALĂ	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
261	13.05.2024	RENOVAREA ȘCOLII GIMNAZIALE NR. 116 –ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
262	13.05.2024	racordare rețea electrica	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
263	13.05.2024	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ A IMOBILULUI SITUAT ÎN DRUMUL GURA PUTNEI NR.125 A, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
264	13.05.2024	RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT SITUAT ÎN STR.FIRIDEI NR.2, SECTOR 3, BUCUREȘTI – ȘCOALA GENERALĂ NR.89	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
265	13.05.2024	racordare rețea electrica	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
266	13.05.2024	CREȘTEREA GRADULUI DE SIGURANȚĂ ÎN ALIMENTAREA CONSUMATORILOR DIN ZONA DE SUD A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI RACORDAȚI ÎN STAȚIA 400/220/110/10 KV BUCUREȘTI SUD.	0.07	0	- fata: cf. plan situatie. - spate: cf. plan situatie. - dreapta: cf. plan situatie. - stanga: cf. plan situatie.	SCPARTER PROPUȘĂ (2 posturi de transformare + 1 cabină relee) = 59,32 MP; SDCPROPUȘĂ (2 posturi de transformare + 1 cabină relee) = 59,32 MP	Instalatii tehnice + 2 posturi + 1 releu - P	nu	da
267	13.05.2024	extindere conductă și branșament gaze naturale	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
268	14.05.2024	amplasare pergolă/copertină retractabilă aferentă spațiului comercial pe terasa existentă situată la parter, sc.A, magazin nr. 1, situat în Str. Nerva Traian nr. 27-33	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
269	14.05.2024	intrare în legalitate pentru lucrări privind construirea unui balcon, lucrări realizate conform Notei de Constatare emisă de DGPLS3-BDC nr.000580 și realizarea unor noi lucrări de modificări, crearea unui acces din exterior prin desființarea parapetului de sub fereastră, realizarea unor trepte poziționate adiacent intrării în scara blocului și schimbarea de destinație a apartamentului nr.56 din locuință în cabinet medical	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
270	14.05.2024	Modificări interioare prin reconfigurare spațială și legătură funcțională, precum și schimbare de destinație a spațiilor comerciale de la parterul și mezaninul blocului M61 în clinică medicală – cabinete medicale (fără spitalizare).	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	NU	NU
271	15.05.2024	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CORP C1 (PA-ENEL) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	C1 - SC/SDC = 157,00 mp; Hmax= 6,25 m;	C1 - SC/SDC = 157,00 mp; Hmax= 6,25 m;	NU	NU
272	16.05.2024	Modificare de tema la A.C. nr 620/13.08.2020 pe parcursul executiei lucrarilor pentru - lucrari de modificari interioare-exteroare, modificari goluri fatade, supraetajare cu un E (5E) cu functiunea de locuinte colective RHpropus = 2S+Ds+P+5E, locuinte birouri, spatii comerciale.	40%	2,79	- fata: cf plan de situatie. - spate: cf plan de situatie. - dreapta: cf plan de situatie. - stanga: cf plan de situatie.	S desf etaj 5 = 759,32	2S+Ds+P+5E	nu	da
273	20.05.2024	AMPLASARE PLATFORME PENTRU DEPOZITARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE	0	0	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	P	nu	da
274	20.05.2024	AMENAJARE INTERIOARĂ, RECOMPARTIMENTĂRI, CREEARE SUPANTĂ ȘI REFACEREA INSTALAȚIILOR INTERIOARE LA IMOBIL-FUNCȚIUNE SPAȚIU COMERCIAL AFLAT LA PARTERUL BLOCULUI "TIMPURI NOI OFFICES" ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	suprafața de 131,75 mp utili, parter	Parter	NU	NU
275	23.05.2024	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CORP C1 – LOCUINȚĂ, PARTER ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	C1 - SC/SDC = 64,00 mp; Su = 49,19 mp, Hmax= 5,20 m;	Hmax= 5,20 m;	DA	DA
276	23.05.2024	REAUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE INIȚIAL PRIN A.C. NR. 315/22.06.2021 - "SUPRAETAJAREA CU 2 NIVELURI A IMOBILULUI PARTER – SPAȚIU COMERCIAL, MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, CONSOLIDARE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI" REGIM FINAL DE ÎNĂLȚIME P+2E - IMOBIL FUNCȚIUNE MIXTĂ	40,73	1,23	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCEXISTENTĂ= 244,00 MP; SDCSUPRAETAJARE = 491,40 MP; SDCTOTALĂ=735,40 MP; SUTOTALĂ = 635,17 MP; SDCSPAȚII VERZI=180,00; HMAX STREAȘINĂ=12,40M.	P+2E	0	0
277	27.05.2024	Desființare integrală construcții existente: Corp C7 – Turn de răcire, Corp C8 – Rezervor de apă, Corp C17 – Sala mașinilor și Corp C18 – Sala cazanelor și organizare de execuție.	13,97	0,16	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	P+1E	NU	NU

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supratere, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
278	28.05.2024	renovarea scolii gimnaziale mihai botez	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
279	28.05.2024	modificari interioare in cadrul apartamentului 59	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	0	0	nu	nu
280	28.05.2024	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire „alimentare cu apă potabilă și racord canalizare”	0	0	- fata: 0 - spate: 00 - dreapta: 00 - stanga: 0	0	0	0	0
281	28.05.2024	RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT SITUAT ÎN STR.LUCREȚIU PĂTRĂȘCANU NR.12, SECTOR 3, BUCUREȘTI – LICEUL TEORETIC “NICHITA STĂNESCU”	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
282	29.05.2024	împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
283	29.05.2024	renovarea scolii nr 82	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
284	29.05.2024	modificare de temă pe parcursul executării lucrărilor de construire autorizate prin AC nr. 266/14.07.2023 pentru reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcării la sol, construirea unor spații cu destinație de parcare RH=P, construirea unui zid de sprijin pe latura de Vest, amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție.	0	0	0	791,60 mp parcajele, drumuri carosabile/pietonale - 88 mp/680,28 mp	0	nu	da
285	30.05.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ, CU RHPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXE, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43	1,55	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 555,00 MP; SDCSUBTERAN ACOPERIT = 840,00 MP; SDCSUPRATERAN=1.998,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.838,00 MP; SU = 1.595,00 MP; SUTOTAL=2.379 MP; SBALCOANE/TERASE = 402,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 385 MP; HMAXIM =13.50M	HMAXIM =13.50M	NU	DA
286	30.05.2024	Realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.23	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
287	30.05.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ, CU RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXE, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43	1,55	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 555,00 MP; SDCSUBTERAN ACOPERIT = 851,00 MP; SDCSUPRATERAN=1.998,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.849,00 MP; SU = 1.595,00 MP; SUTOTAL=2.379 MP; SBALCOANE/TERASE = 402,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 385 MP; HMAXIM =13.50M	HMAXIM =13.50M	NU	DA
288	30.05.2024	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.138	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
289	30.05.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ, CU RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXE, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43	1,55	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 555,00 MP; SDCSUBTERAN ACOPERIT = 848,00 MP; SDCSUPRATERAN=1.998,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.846,00 MP; SU = 1.595,00 MP; SUTOTAL=2.390 MP; SBALCOANE/TERASE = 402,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 385 MP; HMAXIM =13.50M	HMAXIM =13.50M	NU	DA
290	30.05.2024	realizarea unui acoperis si inchiderea balconului aferent apartamentului nr.33	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
291	30.05.2024	extindere locuință parter corp C1, modificări interioare și exterioare, consolidare, reconfigurare, remodelare fațade și supraetajare rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPPROPUS=P+1E, renovare pereți și acoperiș corp C2 și organizare de execuție	45%	0,8	- fata: 5 - spate: 4.3 - dreapta: 4.6 - stanga: la calcan	s.c. propus total pe teren 110,20 mp, s.d. propus total pe teren 209,40 mp	P+1E	nu	da
292	30.05.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ, CU RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXE, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43	1,55	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 555,00 MP; SDCSUBTERAN ACOPERIT = 848,00 MP; SDCSUPRATERAN=1.998,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.849,00 MP; SU = 1.595,00 MP; SUTOTAL=2.263 MP; SBALCOANE/TERASE = 402,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 389 MP; HMAXIM =13.50M	HMAXIM =13.50M	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
293	31.05.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	44	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 652,50 MP; SDCSUBTERAN = 652,50 MP; SDCSUPRATERAN = 2.281,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.493,50 MP; SUTOTALĂ = 2.920,50 MP; SBALCOANE/TERASE = 559,50 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 448 MP; HMAXIM =13.95M;	HMAXIM =13.95M;	NU	DA