

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea termenului de execuție la**  
**Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 ce are ca obiect**  
**„Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”**  
**atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 78836 /CP/ 06.03.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 76748/05.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS 3 nr. 194/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Rezidential S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto in zona Drumul între Tarlale”, actualizată prin HCLS3 nr.515/17.11.2022, HCLS3 nr.140/20.04.2023 și HCLS3 nr.168/28.03.2024;
- Adresa nr. 76755/05.03.2025 a Direcției Investiții și Achiziții.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 1270 din Codul Civil coroborat cu art. 231 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 aprobat prin HCLS3 nr. 194/23.06.2020;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea cu 5 luni a termenului de execuție la Contractul de lucrări nr.406386/26.06.2020 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”, pentru realizarea panourilor de informare a participanților la trafic.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul adițional, iar Direcția Investiții și Achiziții să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea Contractului.

**Art.3.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**ROBERT SOREIN NEGOIȚĂ**

**AVIZEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudașilor nr. 101, Sector 3, 031081, București

SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. <u>78836</u>
Data <u>06.03.2025</u>

## REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la  
Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 ce are ca obiect  
„Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”  
atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL**

Prin Hotărârea nr. 194 din 23.06.2020, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” respectiv Contractul de lucrări nr.406386/26.06.2020 cu o valoare de 29.488.556,64 lei inclusiv TVA, ulterior modificându-se prin acte adiționale ca urmare a revizuirii proiectului și a listelor de cantități de lucrări refăcute de către proiectant.

Conform graficului de realizare a investiției, întocmit de proiectant societatea Quadratum Architecture SRL, eșalonarea realizării investiției este pe o perioadă de 6 luni începând de la faza de proiectare până la recepția finală, respectiv 5 luni pentru execuția lucrărilor.

Prin adresa societății Algorithm Residential S3 SRL nr. 127/12.02.2025, înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr. 54746/14.02.2025, s-a solicitat prelungirea termenului de execuție a lucrărilor cu 5 luni la Contractul de lucrări nr.406386/26.06.2020, în vederea realizării panourilor de informare a participanților la trafic, pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”.

Având în vedere cele menționate și ținând seama de raportul de specialitate nr.76748/05.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

**PRIMAR**  
**ROBERT SORIN NEGOITĂ**



NR. 76748/05.03.2025

### Raport de specialitate

**la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL**

Avand in vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 194/23.06.2020 privind atribuirea catre societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto in zona Drumul intre Tarlale” si contractul de lucrari nr. 406386/26.06.2020 incheiat cu societatea Algorithm Residential S3 SRL si Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti cu valoarea de 29.488.556,64 lei inclusiv TVA;
- Actul Aditional nr. 186531/30.09.2021 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind modificarea valorii contractului ca urmare a ajustarii preturilor conform Ordonantei de Urgenta nr. 15/03.09.2021, prin care noua valoare de contract este 33.387.827,39 lei inclusiv TVA.
- Actul Aditional nr. 136750/20.06.2022 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind modificarea valorii contractului ca urmare a ajustarii preturilor conform Ordonantei de Urgenta nr. 47/14.04.2022, prin care noua valoare de contract este 37.796.558,41 lei inclusiv TVA.
- Actul Aditional nr. 278052/23.11.2022 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind actualizarea devizului revizuit/actualizat, aprobat conform HCLS3 nr. 515/17.11.2022 prin care valoare de contract ramane neschimbata, adica 37.796.558,41 lei inclusiv TVA.
- Actul Aditional nr. 112960/02.05.2023 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind actualizarea devizului revizuit/actualizat, aprobat conform HCLS3 nr. 140/20.04.2023, prin care valoare de contract ramane neschimbata, adica 37.796.558,41 lei inclusiv TVA.
- Actul Aditional nr. 126972/10.04.2024 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind actualizarea devizului revizuit/actualizat, aprobat conform HCLS3 nr. 168/28.03.2024, prin care valoare de contract devine, adica 35.214.042,54 lei inclusiv TVA.

Si tinand cont de:

- Adresa societatii Algorithm Residential S3 SRL nr. 127/12.02.2025 inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 54746/14.02.2025 privind solicitarea de prelungire a termenului de executie la contractul de lucrari nr. 406386/26.06.2020 in vederea realizarii panourilor de informare a participantilor la trafic, pentru obiectivul de investitii „Interconectarea sistemelor de transport auto in zona Drumul intre Tarlale” ;
- Autorizatia de Construire nr. 185/29.03.2024 pentru realizarea unor panouri de informare a participantilor la trafic;
- Proiectul tehnic nr. 202003-S3\_PASAJE A2 – „Realizarea unor panouri de informare a participantilor la trafic”, solutie de afisare cu display LED si controller inclus;
- Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti nr. 168/28.03.2024 prin care s-a aprobat in devizul actualizat la contractul de lucrari nr. 406386/26.06.2020, care cuprinde valoarea lucrarilor pentru realizarea panourilor de informare;



- Graficul de realizare a investitiei intocmit de proiectant SC Quadratum Architecture SRL unde este prezentata esalonarea realizarii investitiei pe o perioada de 6 luni incepand de la faza de proiectare pana la receptia finala, respectiv 5 luni pentru executia lucrarilor;

- Art. 7.3. coroborat cu art. 15 alin. iii) „*oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta indreptateste executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul.*”

Am inițiat prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind prelungirea termenului de executie a lucrarilor ce fac obiectul contractului de lucrări nr. 406386/26.06.2020, cu 5 luni suplimentare, pentru realizarea panourilor de informare a participantilor la trafic.

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

**SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE**  
**MARIUS POPESCU**

Intocmit,  
Elena Tancu



NR: 76755 / 05.03.2025

Aprobat  
cu îndeplinirea  
dispozițiilor legale  
PRIMAR

**CĂTRE,  
CABINET PRIMAR**

*Referitor: La proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL*

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind prelungirea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL
2. Raportul de specialitate nr. 76748/05.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții.

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII  
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE  
MARIUS POPESCU**

Intocmit  
Elena Tancu