

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3”, București în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 199560 /CP/ 21.10.2021 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 198533/19.10.2021 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 136/27.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”;
- Adresa nr.198535/19.10.2021 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Ordinului MDLPA nr. 1333/22.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din OUG nr. 95/2021;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agreement, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare și devizul general estimativ, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Art.2. Se aprobă valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de 5.000.000,00 lei inclusiv TVA.

Art.3. Se aprobă contribuția în proiect a Sectorului 3 al Municipiului București, în cuantum de 21.727.057,92 lei inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”.

Art.4. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și Direcția Economică, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

**INIȚIATOR
PRIMAR**

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**





SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 199560
Data 21.10.2021

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Programul național de investiții „Anghel Saligny”, aprobat prin OUG nr. 95/2021, este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general creșterea coeziunii teritoriale prin echiparea unităților administrativ-teritoriale, precum și a subdiviziunilor administrativ-teritoriale, cu dotări tehnico-edilitare și de acces la căile de comunicație, îmbunătățirea atât a condițiilor de viață, cât și a standardelor de muncă pentru toți locuitorii României.

Prin Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 au fost aprobate Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din OUG nr. 95/2021, prin care, pentru a evita creșterea disparităților și pentru a asigura coeziunea teritorială, s-a prevăzut la art. 2 alin. (4) o prealocare a unei finanțări minime pentru cel puțin un proiect eligibil, fiecărui sector al municipiului București fiind prevăzută suma de 35 milioane lei, cu TVA.

Având în vedere dispozițiile art. 6 alin. (1) din OUG nr. 95/2021, potrivit cărora cererile de finanțare se depun la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în termen de 45 de zile de la intrarea în vigoare a normelor metodologice, și ținând seama că Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 prin care au fost aprobate normele metodologice, a intrat în vigoare în data de 22.09.2021, precum și faptul că obiectivul de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” se încadrează în obiectivele ce pot fi finanțate în cadrul acestui proiect, se impune adoptarea de urgență a unei hotărâri prin care să se aprobe cererea de finanțare și devizul general estimativ.

Pentru proiectul menționat a fost întocmită documentația tehnico – economică, iar prin HCLS3 nr. 136/27.05.2020 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici cu valoarea totală de 26.727.057,92 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj în valoare de 22.803.121,64 lei inclusiv TVA, urmând să fie construite două pasaje rutiere supraterane în zona comercială bd. Theodor Pallady.

În vederea depunerii documentației și obținerii finanțării, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 3 a cererii de finanțare și a devizului general estimativ al proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” ce cuprinde următoarele cheltuieli:

- 1) **valoarea totală** a proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”, în cuantum de **26.727.057,92 lei** inclusiv TVA;
- 2) **valoarea solicitată** de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de **5.000.000,00 lei** inclusiv TVA;
- 3) **contribuția proprie** în proiect a Sectorului 3 al Municipiului București, în cuantum de **21.727.057,92 lei** inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul “Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate nr. 198533/19.10.2021 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 1918533 / 19.10.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

În vederea continuării implementării programului de dezvoltare în conformitate cu Strategia de Dezvoltare a Sectorului 3, Primăria Sectorului 3 își propune realizarea unor obiective de investiții în vederea asigurării celor mai bune condiții de trai pentru cetățenii care locuiesc sau tranzitează Sectorul 3.

Aceste obiective de investiții au ca scop îmbunătățirea stării de sănătate și creșterea confortului edilitar al locuitorilor prin reabilitarea și modernizarea străzilor, construirea podurilor și pasajelor, implicit îmbunătățirea continuității și fluenței în deplasare, pentru a se asigura o deservire unitară la nivelul ariei administrativ teritorială.

În acest sens, prin HCLS3 nr. 136/27.05.2020 a fost întocmită documentația tehnico – economică și au fost aprobați indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” cu valoarea totală de 26.727.057,92 lei inclusiv TVA, din care C+M 22.803.121,64 lei inclusiv TVA, urmând să fie construite două pasaje rutiere supraterane în zona comercială bd. Theodor Pallady.

Având în vedere adoptarea O.U.G. nr. 95/03.09.2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, care la art. 4 lit.d) prevede faptul că în cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de *poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice*, Primăria Sectorului 3 solicită includerea în acest program a obiectivului de investiții mai sus menționat cu scopul obținerii finanțării de la bugetul de stat în valoare de 5.000.000,00 lei inclusiv TVA.

Programul național de investiții „Anghel Saligny” este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2021 – 2028, ai cărui beneficiari sunt unitățile administrativ-teritoriale.

Conform art. 2 alin. (4) lit.e) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/03.09.2021, fiecărui sector al municipiului București îi este repartizată suma de 35 milioane lei inclusiv TVA.

În vederea depunerii documentației și obținerii finanțării, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 3 a cererii de finanțare și a devizului general estimativ al proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” ce cuprinde următoarele cheltuieli:

1. valoarea totală a proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”, în cuantum de 26.727.057,92 lei inclusiv TVA;



2. valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de 5.000.000,00 lei inclusiv TVA;

3. contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti, în cuantum de 21,727,057.92 lei inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”,

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre analiză și aprobare prezentul Proiect de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Beneficiar: PRIMARIA SECTOR 3
 Denumire: ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE TH PALLADY
 Adresa: Drum Intre Tarale, Sector 3, Bucuresti
 Faza: S.F.

DEVIZ GENERAL - Varianta 1

ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE TH PALLADY

Suprafata= 5.568,00 m²

În lei / euro la cursul BNR 4,81000 curs inforeuro martie 2021
 cola T.V.A. 0,19000

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Defalcare pe surse de finantare	Buget Local	Buget de stat	Defalcare pe standard de cost	C+M
1	2	3	5	6					
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului									
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
1,3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local			nu e cazul	da
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00	buget local			nu e cazul	da
TOTAL CAPITOL 1		2.015.000,00	382.850,00	2.397.850,00					
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului									
TOTAL CAPITOL 2									
		24.050,00	4.569,50	28.619,50	buget local			nu e cazul	da
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică									
3,1	Studii								
3,1,1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,1,3	Alte studii specifice	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local			nu e cazul	nu
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	buget local			nu e cazul	nu
3,3	Expertizare tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local			nu e cazul	nu
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,5	Proiectare								
3,5,1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,5,2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,5,3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și dev general	101.226,24	19.232,99	120.459,23	buget local			nu e cazul	nu
3,5,4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	38.558,24	7.326,07	45.884,30	buget local			nu e cazul	nu
3,5,5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21.166,68	4.021,66	25.188,32	buget local			nu e cazul	nu
3,5,6	Proiect tehnic și detalii de execuție	190.499,91	36.194,98	226.694,89	buget local			nu e cazul	nu
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,7	Consultanță								
3,7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	170.786,98	32.449,53	203.236,51	buget local			nu e cazul	nu
3,7,2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,7,3	Consultanța SSM	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local			nu e cazul	nu
3,8	Asistență tehnică								
3,8,1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor								
3,8,1,1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	23.417,57	4.449,34	27.866,91	buget local			nu e cazul	nu
3,8,1,2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3,8,2	Dirigenție de șantier	170.786,98	32.449,53	203.236,51	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 3		928.442,58	176.404,09	1.104.846,67					
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4,1	Construcții și instalații	16.776.353,08	3.187.507,08	19.963.860,16					
4,1,1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
4,1,2	Pentru care nu există standard de cost	16.776.353,08	3.187.507,08	19.963.860,16	buget local și buget de stat	14.963.860,16	5.000.000,00	nu e cazul	da
4,2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	90.703,55	17.233,67	107.937,22					
4,2,1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
4,2,2	Pentru care nu există standard de cost	90.703,55	17.233,67	107.937,22	buget local			nu e cazul	da
4,3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	211.641,61	40.211,91	251.853,51					
4,3,1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4,3,2	Pentru care nu există standard de cost	211.641,61	40.211,91	251.853,51	buget local			nu e cazul	nu
4,4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00					
4,4,1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4,4,2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00					
4,5,1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4,5,2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4,6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00					
4,6,1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4,6,2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 4		17.078.698,23	3.244.952,66	20.323.650,89					
Capitolul 5 Alte cheltuieli									
5,1	Organizare de șantier	263.865,89	50.134,52	314.000,41	buget local			nu e cazul	nu
5,1,1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	256.180,47	48.674,29	304.854,76	buget local			nu e cazul	da
5,1,2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	7.685,41	1.460,23	9.145,64	buget local			nu e cazul	nu
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	196.469,55	0,00	196.469,55	buget local			nu e cazul	nu
5,2,1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoarea	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5,2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcție	83.881,77	0,00	83.881,77	buget local			nu e cazul	nu
5,2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	16.776,35	0,00	16.776,35	buget local			nu e cazul	nu
5,2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	95.811,44	0,00	95.811,44	buget local			nu e cazul	nu
5,2,5	Cota CNI	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5,2,6	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu

5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	1.966.340,39	373.604,67	2.339.945,06	buget local			nu e cazul	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 5		2.429.675,82	424.309,19	2.853.985,02					
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	7.215,00	1.370,85	8.585,85	buget local			nu e cazul	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	8.000,00	1.520,00	9.520,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 6		15.215,00	2.890,85	18.105,85					
TOTAL GENERAL		22.491.081,63	4.235.976,29	26.727.057,92					
Din care C = M		19.162.287,10	3.640.834,55	22.803.121,64					

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care	26.727.057,92
buget de stat:	5.000.000,00
buget local:	21.727.057,92

Preturi fata TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0	20.323.650,89
Valoare investitie	0	26.727.057,92
Cost unitar aferent investitiei	0	4.800,12
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	0	997,95

Data	14.10.2021
------	------------





Nr. 198535/19.10.2021

DE ACORD
PRIMAR

Domnule Primar,

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” și ale Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021, se impune emiterea următoarelor Hotărâri de Consiliu:

- Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șos. Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul), sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Construire pasaj supratecan pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM