

**HOTĂRÂRE**

**privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998**

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,  
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 413 455 /CP/17.12.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 399309/04.12.2024 al Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar;
- Adresa nr. 399318/04.12.2024 a Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar;

**În conformitate cu prevederile:**

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 alin. (3) și alin.(5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1), (6) și art. 166 alin. (4) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă structura pe specialități a membrilor Comisiei pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998, după cum urmează:

- a) un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- b) un reprezentant al compartimentului juridic, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- c) trei consilieri locali desemnați de Consiliul Local al Sectorului 3.

**Art.2.** Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998, după cum urmează:

1. Dl./Dna. ....
2. Dl./Dna. ....
3. Dl./Dna. ....

**Art.3.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCLS 3 nr. 368/17.11.2020 și HCLS 3 nr. 373/26.11.2020 își încetează aplicabilitatea

**Art.4.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Juridică - Compartimentul Fond Imobiliar, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

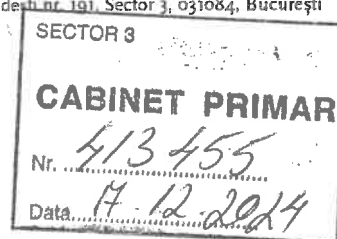
**3** I ♥ S3  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudaș nr. 191, Sector 3, 031084, București



### REFERAT DE APROBARE

#### a proiectului de hotărâre privind Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998

Potrivit prevederilor art.8 alin.(2) din Legea nr.152/1998 locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate.

Solicitățile/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii se analizează de comisia socială, a cărei structură pe specialități se aprobă de către Consiliul Local Sector 3 la propunerea Primarului Sectorului 3.

Prin urmare, pentru constituirea comisiei se propune următoarea componență:

- un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- un reprezentant al compartimentului juridic desemnat de Primarul Sectorului 3;;
- trei consilieri locali desemnați de către Consiliul Local al Sectorului 3.

Având în vedere Ordinul nr. 855/31.10.2024 al Prefectului Municipiului București privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 3 începând cu data de 29.10.2024, se impune desemnarea consilierilor locali care să facă parte din Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 399309/04.12.2024 al Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 399309/04.12.2024

**Raport de specialitate**  
**la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3**  
**în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998**

Potrivit prevederilor art.8 alin.(2) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate.

Solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii se analizează de comisia socială, a cărei structură pe specialități se aprobă de către Consiliul Local Sector 3 la propunerea Primarului Sectorului 3, conform dispozițiilor art.14 alin.(2) coroborat cu alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

În vederea constituirii Comisiei pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998, la nivelul Sectorului 3, propunem următoarea structură pe specialități:

- a) un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- b) un reprezentant al compartimentului juridic, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- c) trei consilieri locali desemnați de Consiliul Local al Sectorului 3

Menționăm că potrivit H.G. nr. 108/2016 și H.G. nr. 506/2014 , în administrarea Consiliului Local Sector 3, la data prezentei se află un număr de 57 de locuințe pentru tineri, destinate închirierii în baza Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, acestea fiind ocupate în procent de 100%.



Conform prevederilor legale mai sus enunțate propunem spre analiză și dezbateră Consiliului Local Sector 3 proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998.

**DIRECTOR EXECUTIV  
ROXANA CÎRȘTEA**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
LILIANA PREDILĂ**

**EXPERT  
NINA ȘTEFAN**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
COMPARTIMENT FOND IMOBILIAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 341 07 05 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL spatiulecativ@primarie3.ro  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, Sector 3, 030328, București

Nr. 399318/04.12.2024

Către,

**Compartiment Cabinet Primar**

Aprobat  
cu îndeplinirea  
dispozițiilor legale  
PRIMAR

Prin prezenta, va transmitem raportul de specialitate al Direcției Juridice împreună cu proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor, conform Legii nr. 152/1998.

Cu mulțumiri,

**DIRECTOR EXECUTIV  
ROXANA CÎRSTEA**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
LILIANA PREDILĂ**

**EXPERT  
NINA ȘTEFAN**