

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Bulevardului Nicolae Grigorescu cuprins între Bulevardul Basarabia și Splaiul Unirii din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții

Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 219422/CP/03.07.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.217841/02.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr.217842/02.07.2024 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- HCGMB nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea HCGMB nr.235/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri privind transmiterea Bulevardului Nicolae Grigorescu cuprins între Bulevardul Basarabia și Splaiul Unirii, identificat prin Extrasul de Carte Funciară nr.225151/21.06.2024, **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre și Extrasul de Carte Funciară nr.226416/21.06.2024, **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții privind construirea unor pasaje rutiere sub/supraterane și amenajare la sol după construirea acestora.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCLS3 nr.31/26.01.2023 își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**

ANEXA nr.1.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

Nr. cerere	67649
Ziua	21
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100169907819



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 225151 Bucuresti Sectorul 3

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul NICOLAE GRIGORESCU, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	225151	120.134	artera de circulație - Bulevardul Nicolae Grigorescu - porțiunea cuprinsă între Bulevardul Basarabia și Bulevardul Camil Ressu (domeniu public)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57528 / 16/12/2013		
Act Administrativ nr. 213, din 17/11/1998 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1
Act Administrativ nr. 254, din 29/05/2008 emis de Consiliul General al Municipiului București - poziția 238;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI	A1

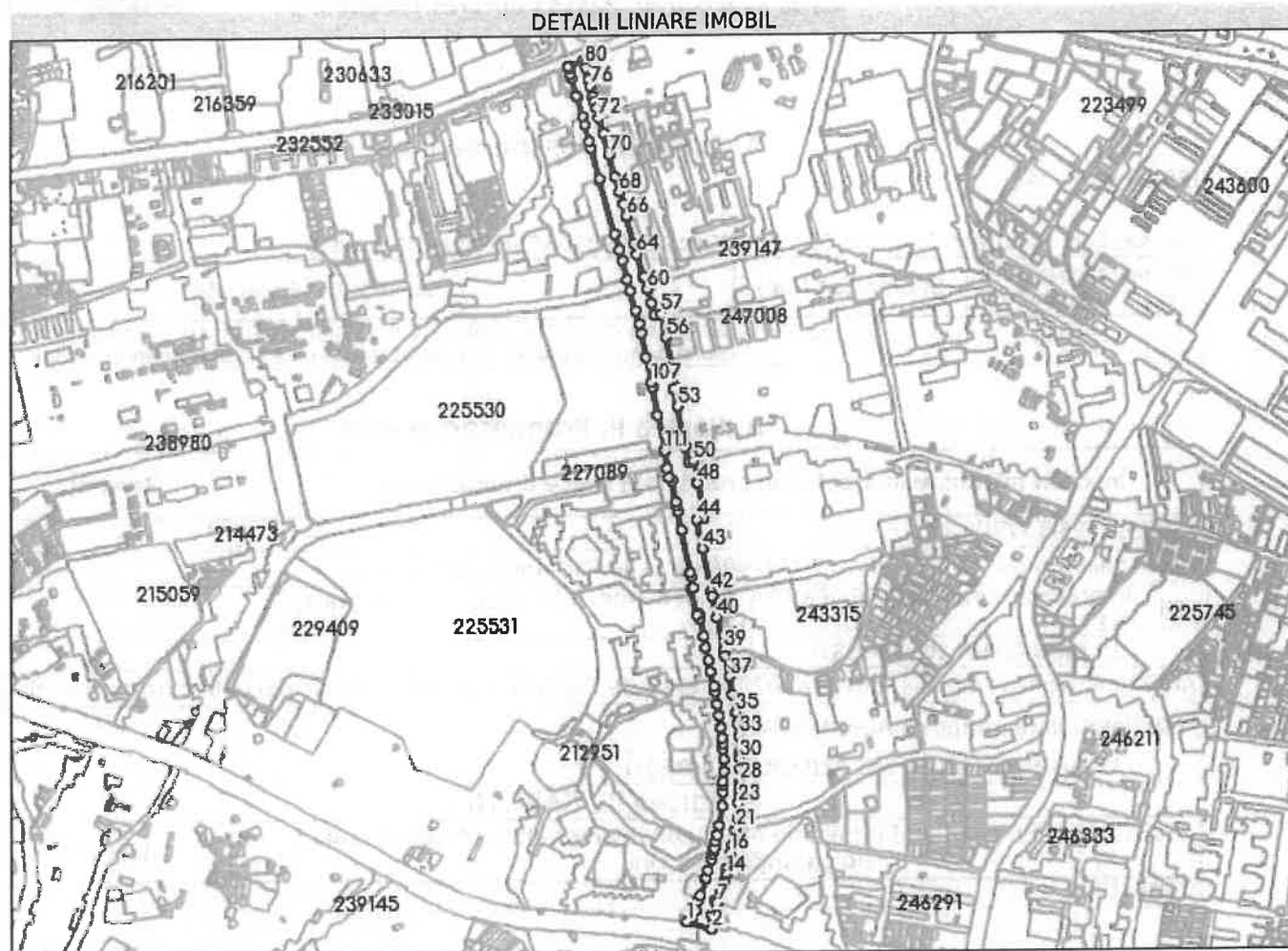
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
225151	120.134	artera de circulație - Bulevardul Nicolae Grigorescu - porțiunea cuprinsă între Bulevardul Basarabia și Bulevardul Camil Ressu (domeniu public)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	120.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	69.887	2	3	27.258	3	4	7.539
4	5	7.23	5	6	4.853	6	7	37.333
7	8	4.686	8	9	4.481	9	10	1.914
10	11	29.507	11	12	16.332	12	13	9.886
13	14	21.011	14	15	12.879	15	16	49.835
16	17	17.905	17	18	25.614	18	19	13.287
19	20	3.845	20	21	5.279	21	22	32.12

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	39.404	23	24	20.294	24	25	8.039
25	26	13.03	26	27	9.097	27	28	11.346
28	29	31.479	29	30	31.214	30	31	8.841
31	32	9.298	32	33	45.352	33	34	32.1
34	35	33.1	35	36	49.881	36	37	50.308
37	38	58.47	38	39	16.065	39	40	92.067
40	41	60.655	41	42	13.95	42	43	120.707
43	44	81.034	44	45	19.299	45	46	12.441
46	47	3.411	47	48	86.528	48	49	2.365
49	50	60.374	50	51	12.947	51	52	43.827
52	53	114.079	53	54	49.398	54	55	6.919
55	56	143.39	56	57	64.4	57	58	17.898
58	59	35.449	59	60	40.345	60	61	33.571
61	62	3.735	62	63	2.188	63	64	62.515
64	65	32.563	65	66	76.275	66	67	33.642
67	68	35.803	68	69	44.287	69	70	63.043
70	71	60.449	71	72	44.986	72	73	28.367
73	74	19.29	74	75	13.49	75	76	28.523
76	77	19.621	77	78	32.962	78	79	2.409
79	80	10.41	80	81	10.295	81	82	48.5
82	83	1.954	83	84	1.127	84	85	1.586
85	86	3.344	86	87	15.544	87	88	0.921
88	89	10.838	89	90	50.258	90	91	2.817
91	92	56.077	92	93	23.669	93	94	50.728
94	95	18.141	95	96	88.634	96	97	1.194
97	98	155.197	98	99	45.54	99	100	30.621
100	101	55.725	101	102	30.257	102	103	57.75
103	104	36.3	104	105	27.711	105	106	68.647
106	107	69.515	107	108	14.262	108	109	77.53
109	110	100.149	110	111	3.066	111	112	50.968
112	113	24.975	113	114	10.487	114	115	58.819
115	116	10.854	116	117	15.503	117	118	53.864
118	119	120.285	119	120	9.743	120	121	33.436
121	122	6.286	122	123	73.215	123	124	7.083
124	125	11.482	125	126	51.311	126	127	31.617
127	128	35.558	128	129	31.376	129	130	42.103
130	131	15.263	131	132	36.847	132	133	30.469
133	134	32.588	134	135	29.012	135	136	16.218
136	137	15.974	137	138	28.685	138	139	31.996
139	140	27.806	140	141	9.285	141	142	21.355
142	143	37.502	143	144	55.339	144	145	26.406
145	146	19.14	146	147	17.11	147	148	4.594
148	149	12.734	149	150	14.216	150	151	33.278
151	152	22.183	152	153	1.777	153	154	49.808
154	155	11.986	155	156	30.131	156	157	19.613
157	158	5.161	158	159	4.747	159	160	3.783
160	1	7.467						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/06/2024, 13:22

ANEXA nr. 2.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

Nr. cerere	67654
Ziua	21
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100169907899



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 226416 Bucuresti Sectorul 3

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	226416	82.162	Culoar de expropriere "Strapungere Bd. Nicolae Grigorescu - Splai Dudescu"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2239 / 16/01/2015 Act Normativ nr. 35, din 28/02/2011 emis de Consiliul General al Municipiului Bucuresti (Hotarare nr. 155/28-09-2012 emisa de Consiliul General al Municipiului Bucuresti; Dispozitia nr. 1068/08-10-2013 emisa de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Hotarare nr. 186/08-05-2008 emisa de Consiliul General al Municipiului Bucuresti; Hotarare nr. 235/20-10-2005 emisa de Consiliul General al Municipiului Bucuresti; Adresa nr. 84/17-09-2014 emisa de P.M.B. Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010; Referat de suprapunere nr. 4002/16-02-2015 emis de OCPI Bucuresti - Serviciul cadastru; Legea nr. 255/2010 emisa de Parlamentul Romaniei);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI

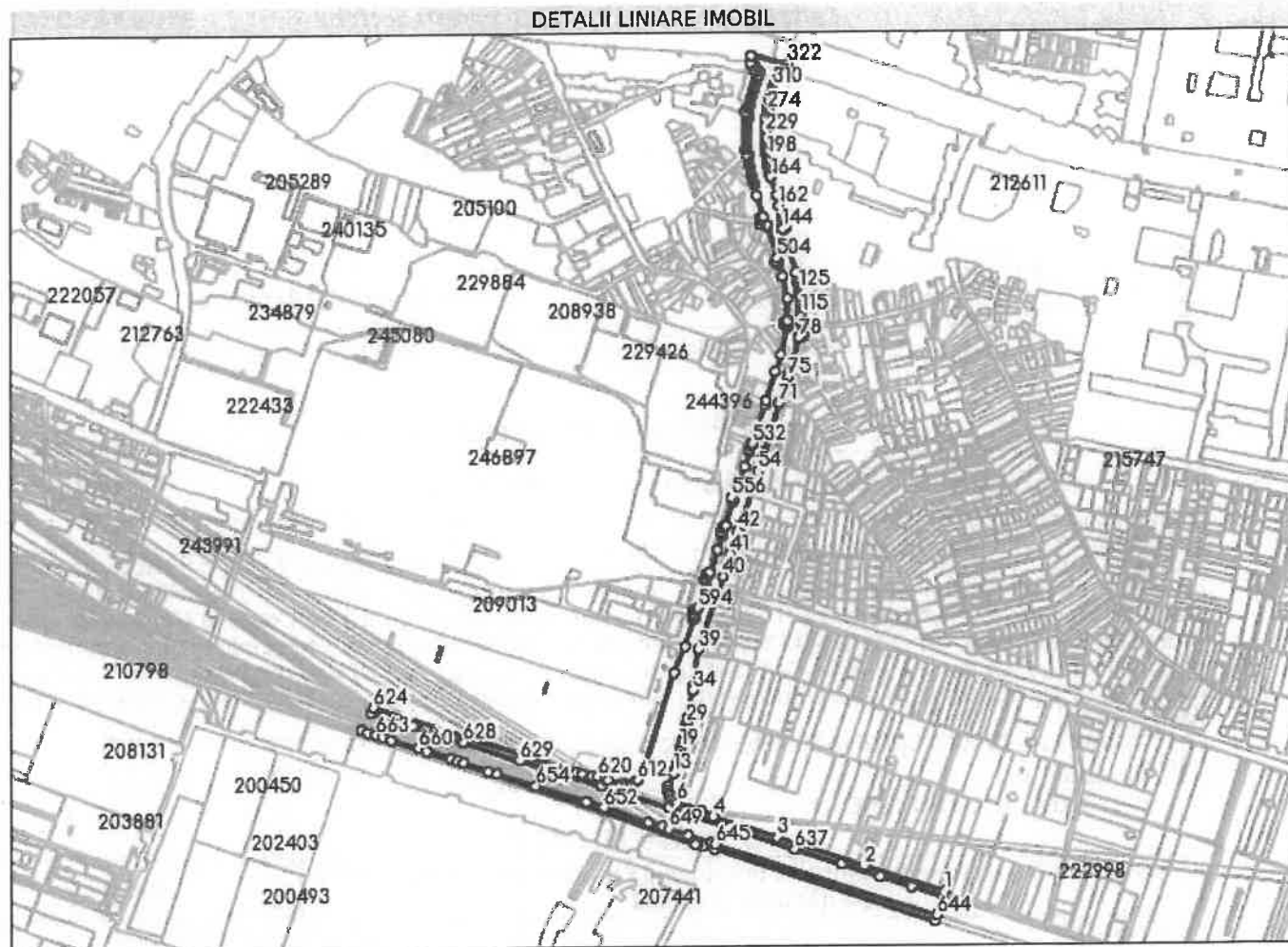
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
226416	82.162	Culoar de expropriere "Strapungere Bd. Nicolae Grigorescu - Splai Dudescu"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	82.162	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	170.586	2	3	186.944	3	4	137.021
4	5	30.0	5	6	50.481	6	7	6.68
7	8	6.68	8	9	6.681	9	10	6.68
10	11	6.68	11	12	8.997	12	13	30.483
13	14	2.355	14	15	1.773	15	16	15.533
16	17	18.751	17	18	7.667	18	19	8.065
19	20	5.085	20	21	5.081	21	22	5.08

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	5.08	23	24	5.08	24	25	5.081
25	26	5.08	26	27	5.079	27	28	5.08
28	29	5.067	29	30	1.711	30	31	3.39
31	32	5.068	32	33	3.762	33	34	55.964
34	35	0.35	35	36	5.033	36	37	1.294
37	38	3.199	38	39	74.246	39	40	159.099
40	41	49.124	41	42	49.186	42	43	0.756
43	44	0.758	44	45	0.757	45	46	0.757
46	47	0.756	47	48	6.603	48	49	0.668
49	50	0.669	50	51	0.667	51	52	0.668
52	53	0.668	53	54	117.778	54	55	31.715
55	56	0.73	56	57	0.73	57	58	0.73
58	59	0.73	59	60	0.73	60	61	0.73
61	62	0.688	62	63	5.42	63	64	1.683
64	65	0.678	65	66	0.677	66	67	0.678
67	68	0.678	68	69	0.677	69	70	0.678
70	71	104.003	71	72	3.67	72	73	32.919
73	74	3.753	74	75	17.22	75	76	4.571
76	77	34.451	77	78	43.26	78	79	0.594
79	80	0.595	80	81	0.595	81	82	0.594
82	83	0.595	83	84	0.594	84	85	0.594
85	86	0.595	86	87	0.595	87	88	8.775
88	89	1.433	89	90	1.171	90	91	1.463
91	92	1.02	92	93	1.648	93	94	1.073
94	95	0.803	95	96	0.824	96	97	1.12
97	98	1.026	98	99	0.711	99	100	0.931
100	101	0.474	101	102	0.412	102	103	1.479
103	104	9.269	104	105	3.103	105	106	0.228
106	107	0.23	107	108	0.227	108	109	0.229
109	110	0.229	110	111	0.229	111	112	0.228
112	113	2.966	113	114	8.425	114	115	6.06
115	116	6.629	116	117	10.263	117	118	4.917
118	119	3.91	119	120	7.21	120	121	2.629
121	122	3.042	122	123	3.415	123	124	2.231
124	125	4.409	125	126	3.201	126	127	1.547
127	128	0.344	128	129	0.344	129	130	0.345
130	131	0.344	131	132	0.345	132	133	0.344
133	134	4.062	134	135	10.148	135	136	3.086
136	137	0.367	137	138	0.366	138	139	0.367
139	140	0.367	140	141	0.367	141	142	0.367
142	143	18.757	143	144	94.338	144	145	0.744
145	146	0.743	146	147	0.743	147	148	0.743
148	149	0.744	149	150	0.743	150	151	0.744
151	152	0.743	152	153	4.368	153	154	13.032
154	155	2.788	155	156	5.966	156	157	1.393
157	158	1.392	158	159	1.392	159	160	1.393
160	161	1.393	161	162	24.603	162	163	19.997
163	164	40.261	164	165	1.834	165	166	1.404
166	167	1.401	167	168	1.397	168	169	1.394
169	170	1.39	170	171	1.387	171	172	1.384
172	173	1.38	173	174	1.377	174	175	1.372
175	176	1.37	176	177	1.366	177	178	1.364
178	179	1.359	179	180	1.353	180	181	1.351
181	182	1.345	182	183	1.344	183	184	1.348
184	185	1.346	185	186	1.348	186	187	1.343
187	188	1.345	188	189	1.343	189	190	1.343

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
190	191	1.344	191	192	1.344	192	193	1.344
193	194	1.344	194	195	1.344	195	196	1.344
196	197	1.343	197	198	1.344	198	199	1.344
199	200	1.343	200	201	1.344	201	202	1.344
202	203	1.343	203	204	1.345	204	205	1.344
205	206	2.687	206	207	1.343	207	208	2.688
208	209	2.687	209	210	1.345	210	211	1.343
211	212	1.344	212	213	1.344	213	214	1.343
214	215	1.344	215	216	1.344	216	217	1.343
217	218	1.345	218	219	1.343	219	220	1.344
220	221	1.344	221	222	1.343	222	223	1.344
223	224	1.344	224	225	1.344	225	226	1.343
226	227	1.344	227	228	1.343	228	229	1.344
229	230	0.55	230	231	0.156	231	232	0.144
232	233	0.136	233	234	0.132	234	235	0.159
235	236	0.219	236	237	0.151	237	238	0.157
238	239	0.158	239	240	0.167	240	241	0.124
241	242	0.127	242	243	0.06	243	244	2.045
244	245	12.756	245	246	6.595	246	247	0.254
247	248	0.254	248	249	0.255	249	250	0.255
250	251	0.254	251	252	1.246	252	253	1.344
253	254	1.343	254	255	1.344	255	256	1.343
256	257	1.345	257	258	1.343	258	259	1.344
259	260	1.344	260	261	1.344	261	262	1.343
262	263	1.343	263	264	1.344	264	265	1.345
265	266	1.344	266	267	1.344	267	268	1.344
268	269	1.343	269	270	1.344	270	271	1.343
271	272	1.344	272	273	1.343	273	274	1.344
274	275	1.343	275	276	1.344	276	277	1.344
277	278	1.344	278	279	1.344	279	280	1.344
280	281	1.343	281	282	1.345	282	283	1.343
283	284	1.343	284	285	1.345	285	286	1.343
286	287	1.344	287	288	1.344	288	289	1.344
289	290	1.345	290	291	1.341	291	292	1.434
292	293	1.432	293	294	1.432	294	295	1.432
295	296	1.437	296	297	1.119	297	298	1.124
298	299	1.355	299	300	1.354	300	301	1.357
301	302	1.362	302	303	1.365	303	304	1.368
304	305	1.38	305	306	0.6	306	307	0.99
307	308	1.615	308	309	1.615	309	310	1.618
310	311	1.624	311	312	1.624	312	313	2.457
313	314	4.285	314	315	20.193	315	316	3.493
316	317	3.492	317	318	3.492	318	319	3.493
319	320	3.493	320	321	3.493	321	322	11.637
322	323	78.271	323	324	14.706	324	325	4.909
325	326	1.96	326	327	5.38	327	328	9.254
328	329	3.523	329	330	2.042	330	331	9.623
331	332	5.703	332	333	2.617	333	334	2.517
334	335	2.527	335	336	2.538	336	337	2.543
337	338	1.709	338	339	1.708	339	340	1.714
340	341	1.72	341	342	1.716	342	343	1.072
343	344	0.672	344	345	1.478	345	346	1.489
346	347	1.492	347	348	1.496	348	349	1.498
349	350	1.502	350	351	1.502	351	352	1.265
352	353	1.268	353	354	1.608	354	355	1.613
355	356	1.613	356	357	1.612	357	358	1.611

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
358	359	1.515	359	360	1.513	360	361	1.513
361	362	1.514	362	363	1.514	363	364	1.512
364	365	1.514	365	366	1.513	366	367	1.513
367	368	1.513	368	369	1.513	369	370	1.513
370	371	1.513	371	372	1.514	372	373	1.513
373	374	1.513	374	375	1.626	375	376	0.75
376	377	0.75	377	378	0.75	378	379	0.749
379	380	0.75	380	381	0.75	381	382	0.749
382	383	1.079	383	384	9.748	384	385	2.72
385	386	1.542	386	387	1.542	387	388	1.542
388	389	1.542	389	390	1.543	390	391	1.168
391	392	1.513	392	393	1.514	393	394	1.513
394	395	1.514	395	396	1.512	396	397	1.514
397	398	1.514	398	399	1.513	399	400	1.513
400	401	1.513	401	402	1.514	402	403	1.514
403	404	1.512	404	405	1.514	405	406	1.514
406	407	1.512	407	408	1.515	408	409	1.512
409	410	1.513	410	411	1.514	411	412	1.514
412	413	1.513	413	414	1.513	414	415	1.513
415	416	1.513	416	417	1.513	417	418	1.514
418	419	1.513	419	420	1.513	420	421	1.514
421	422	1.513	422	423	1.513	423	424	1.513
424	425	1.513	425	426	1.514	426	427	1.514
427	428	1.513	428	429	1.513	429	430	1.514
430	431	1.514	431	432	1.513	432	433	1.514
433	434	1.513	434	435	1.514	435	436	0.945
436	437	2.06	437	438	2.06	438	439	10.183
439	440	1.055	440	441	0.344	441	442	0.344
442	443	0.345	443	444	0.345	444	445	0.345
445	446	0.344	446	447	0.344	447	448	4.294
448	449	1.514	449	450	1.514	450	451	1.513
451	452	1.513	452	453	1.513	453	454	1.514
454	455	1.514	455	456	1.514	456	457	1.514
457	458	1.514	458	459	1.512	459	460	1.514
460	461	1.517	461	462	1.517	462	463	1.517
463	464	1.508	464	465	1.506	465	466	1.501
466	467	1.5	467	468	1.497	468	469	1.495
469	470	1.491	470	471	1.488	471	472	1.484
472	473	1.48	473	474	1.477	474	475	1.474
475	476	1.469	476	477	1.467	477	478	1.464
478	479	1.46	479	480	1.456	480	481	1.454
481	482	1.57	482	483	1.568	483	484	1.564
484	485	1.559	485	486	1.555	486	487	1.551
487	488	21.742	488	489	46.278	489	490	1.775
490	491	1.775	491	492	1.775	492	493	1.775
493	494	4.018	494	495	6.086	495	496	2.51
496	497	15.591	497	498	0.455	498	499	0.455
499	500	0.453	500	501	0.455	501	502	0.454
502	503	3.077	503	504	66.496	504	505	6.062
505	506	3.97	506	507	4.632	507	508	0.531
508	509	0.662	509	510	0.661	510	511	0.662
511	512	0.661	512	513	0.663	513	514	28.24
514	515	46.399	515	516	46.398	516	517	1.265
517	518	1.266	518	519	1.266	519	520	1.264
520	521	0.817	521	522	5.246	522	523	1.405
523	524	1.405	524	525	1.405	525	526	1.405

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
526	527	4.048	527	528	56.675	528	529	37.312
529	530	60.953	530	531	10.988	531	532	83.279
532	533	0.908	533	534	0.908	534	535	0.908
535	536	0.909	536	537	0.908	537	538	0.908
538	539	0.909	539	540	10.522	540	541	0.928
541	542	0.928	542	543	0.927	543	544	0.928
544	545	0.927	545	546	0.928	546	547	32.753
547	548	43.074	548	549	1.141	549	550	1.14
550	551	1.14	551	552	1.14	552	553	1.14
553	554	1.14	554	555	1.141	555	556	19.662
556	557	1.177	557	558	1.178	558	559	1.178
559	560	1.177	560	561	1.178	561	562	1.178
562	563	1.177	563	564	52.738	564	565	1.519
565	566	1.52	566	567	1.519	567	568	1.518
568	569	1.52	569	570	1.519	570	571	11.035
571	572	1.514	572	573	1.515	573	574	1.514
574	575	1.514	575	576	1.513	576	577	1.515
577	578	29.761	578	579	49.242	579	580	0.718
580	581	1.797	581	582	1.797	582	583	1.797
583	584	1.797	584	585	1.797	585	586	1.796
586	587	7.761	587	588	1.813	588	589	1.812
589	590	1.813	590	591	1.812	591	592	1.813
592	593	1.812	593	594	55.203	594	595	1.815
595	596	1.815	596	597	1.815	597	598	1.814
598	599	1.815	599	600	1.814	600	601	9.045
601	602	1.822	602	603	1.822	603	604	1.823
604	605	1.822	605	606	1.822	606	607	1.823
607	608	3.258	608	609	57.18	609	610	58.872
610	611	193.449	611	612	39.97	612	613	6.197
613	614	6.196	614	615	6.196	615	616	6.197
616	617	6.197	617	618	34.053	618	619	6.038
619	620	16.252	620	621	11.447	621	622	19.143
622	623	11.34	623	624	431.658	624	625	11.886
625	626	28.226	626	627	61.88	627	628	105.765
628	629	120.221	629	630	78.87	630	631	93.329
631	632	39.842	632	633	0.864	633	634	106.79
634	635	0.944	635	636	130.281	636	637	141.503
637	638	98.275	638	639	2.127	639	640	81.316
640	641	67.474	641	642	65.094	642	643	0.662
643	644	40.356	644	645	472.481	645	646	7.979
646	647	1.492	647	648	50.138	648	649	42.918
649	650	12.911	650	651	29.621	651	652	96.767
652	653	35.778	653	654	108.189	654	655	81.814
655	656	71.665	656	657	13.616	657	658	14.486
658	659	50.255	659	660	17.49	660	661	57.961
661	662	17.975	662	663	14.043	663	664	16.832
664	665	13.976	665	666	0.317	666	667	270.672
667	668	446.056	668	669	3.993	669	670	11.182
670	671	25.475	671	672	471.261	672	673	11.406
673	674	40.356	674	1	12.214			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/06/2024, 13:24



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-mail: cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

CABINET PRIMAR

Nr. 219/46/2

Data 03.07.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Bulevardului Nicolae Grigorescu cuprins între Bulevardul Basarabia și Splaiul Unirii din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții

Începând cu anul 2019, Primăria Sectorului 3 a inițiat o serie de proiecte al căror principal scop este fluidizarea circulației rutiere în anumite zone ale sectorului, cum ar fi: Str. Nicolae Teclu, Șos. Mihai Bravu, Calea Dudești, Bd. Theodor Pallady, Str. Drumul între Tarlale, Șos. Gării Cățelu, zone unde circulația rutieră este foarte intensă, provocând aglomerări în trafic și, implicit, poluare accentuată.

În seria acestor artere de circulație cu trafic intens se înscrie și Bulevardul Nicolae Grigorescu, arteră care leagă Sectorul 4 de Sectorul 2 și care este permanent aglomerată pe ambele sensuri de circulație.

Mai mult, circulația rutieră care se desfășoară pe acest bulevard se blochează în trei puncte cheie, la intersecția cu alte trei străzi foarte importante din Sectorul 3 și la fel de aglomerate, respectiv: Str. Constantin Brâncuși, Str. Liviu Rebreanu și Str. Camil Ressu.

În aceste condiții, soluția propusă este construirea unor pasaje rutiere sub/supraterane care să traverseze cele 3 noduri rutiere și care să preia traficul dintre cele 2 sectoare limitrofe, respectiv, la sol, să se deruleze circulația locală. Aceste obiective au fost proiectate în vederea preluării ambuteiajelor create în zona marilor intersecții și dirijării, în condiții de siguranță, a fluxului de autovehicule spre exteriorul Sectorului 3, diminuând atât poluarea cât și timpii de staționare.

Sectorul 3 al Municipiului București a transmis Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 31 din 26.01.2023 referitoare la solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea Bulevardului Nicolae Grigorescu (de la Bdul Basarabiei până la Splaiul Unirii), precum și a zonelor de racord cu arterele de circulație care preiau circulația rutieră din Bdul Nicolae Grigorescu, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, însă aceasta nu a fost introdusă pe ordinea de zi a Consiliului General al Municipiului București din motive care nu țin cont de necesitățile curente și imperioase ale traficului sufocant din Municipiul București.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate detaliat nr. 217841/02.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





NR: 217841/02.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Bulevardului Nicolae Grigorescu cuprins între B-dul Basarabia și Splaiul Unirii din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții privind construirea unor pasaje rutiere sub/supraterane și amenajare la sol după construirea acestora.

Începând cu anul 2019, Primăria Sectorului 3 a inițiat o serie de proiecte al căror principal scop este fluidizarea circulației rutiere în anumite zone ale sectorului, cum ar fi, dar fără a se limita, la: str. Nicolae Teclu, Șos. Mihai Bravu, Calea Dudești, Bd. Theodor Pallady, strada Drumul între Tarlale, șos. Gării Cățelu, zone unde circulația rutieră este foarte intensă, provocând aglomerări în trafic și, implicit, poluare accentuată.

Astfel, au fost realizate 2 pasaje rutiere de-a lungul Bulevardului Theodor Pallady, unul în zona comercială și care, coroborat cu efectele benefice aduse de podul peste raul Dambovită (prelungirea străzii Nicolae Teclu) a reușit să descongese intersecția care dirijează traficul auto către centru comercial fără a afecta traficul spre A2.

Celălalt obiectiv major este pasajul A2, extrem de important care aduce un aport deosebit la defluerea circulației auto, în mod deosebit pe timpul sezonului estival, și care coroborat cu largirea străzii Drumul între Tarlale de la două la 4 benzi – lucrare în plină desfășurare – vor reuși să scoată din zona centrală traficul greu care va fi dirijat dinspre partea de nord a Municipiului București direct către A2 și adiacent cu centura Capitalei în curs de finalizare.

În seria acestor artere de circulație cu trafic intens se înscrie și Bd. Nicolae Grigorescu, arteră care leagă Sectorul 4 de Sectorul 2 și care este permanent aglomerată pe ambele sensuri de circulație.

Mai mult, circulația rutieră care se desfășoară pe acest bulevard se blochează în trei puncte cheie, la intersecția cu alte trei străzi foarte importante din sectorul 3 și la fel de aglomerate, respectiv: str. Constantin Brâncuși, str. Liviu Rebreanu și str. Camil Ressu.



În aceste condiții, soluția pe care o propunem este construirea unor pasaje rutiere sub/supraterane care să traverseze cele 3 noduri rutiere și care să preia traficul dintre cele 2 sectoare limitrofe, respectiv la sol să se deruleze circulația locală. Se va proteja liziera existentă care cuprinde cel puțin 7000 de arbori pe zona centrală a scuarului interbanda.

De menționat că Primăria Sectorului 3 a menținut relația profesională în permanență cu Primăria Municipiului București, prin proiectanții săi de specialitate astfel încât viitoarele pasaje sub/supraterane să nu interfereze cu prezumtivă linie de tramvai ce ar urma să fie montată pe inelul principal. Aceste obiective au fost astfel proiectate să preia ambuteiajele create în zona marilor intersecții și să dirijeze, în condiții de siguranță, fluxul de autovehicule spre exteriorul Sectorului 3, diminuând accentuat atât poluarea cât și timpurile de staționare a acestora.

Această arteră de circulație este identificată prin Extrasul de Carte Funciara nr 225151/21.06.2024 și Extrasul de Carte Funciara nr 226416/21.06.2024.

Luând în considerare prevederile H.C.G.M.B. nr. 254/2008 *privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Bulevardului Nicolae Grigorescu cuprins între B-dul Basarabia și Splaiul Unirii din administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții privind construirea unor pasaje rutiere sub/supraterane și amenajare la sol după construirea acestora.*

SERVICIUL INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE

SEF SERVICIU

MARIUS POPESCU



NR: 217842/02.07.2024

Domnule Primar,



În vederea aprobării vă transmitem alăturat Proiectul de Hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Bulevardului Nicolae Grigorescu cuprins între B-dul Basarabia și Splaiul Unirii din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții privind construirea unor pasaje rutiere sub/supraterane și amenajare la sol după construirea acestora.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

Intocmit:
Sirbu Alina