

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea devizului actualizat la Contractul de lucrări nr. 46154/12.02.2024  
având ca obiect Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții  
„Construire pod peste Râul Dâmbovița”,  
încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și  
societatea Algorithm Residential S3 SRL**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,  
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.210563/CP/25.06.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 206149/20.06.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr.43/08.02.2024 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții „Construire pod peste Râul Dâmbovița”;
- Adresa nr.206172/20.06.2024 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 1851, art. 1858 din Codul Civil coroborate cu art. 231 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (5) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Contractului de lucrări nr. 46154/12.02.2024 având ca obiect Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții „Construire pod peste Râul Dâmbovița”, încheiat cu societatea Algorithm Residential S3 S.R.L și Sectorul 3 al Municipiului București în valoarea de 11.506.857,94 lei inclusiv TVA;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

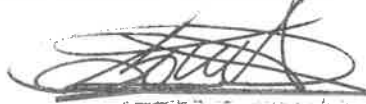
## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă devizul actualizat la Contractul de lucrări nr.46154/12.02.2024, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L, având ca obiect Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții „*Construire pod peste Râul Dâmbovița*”, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


**Art.2.** Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul Adițional la Contractul de lucrări nr. 46154/12.02.2024.

**Art.3.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOITĂ**



**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



ANEXA

Formular FI

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

**CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv**

Nr. Crt	Denumire	VALOARE OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
		Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M
CAP.4 Cheltuieli pentru Investitia de baza									
4.1	Constructii si instalatii	8,204,532.86	8,204,532.86	1,422,593.03	1,422,593.03	-1,422,593.03	-1,422,593.03	8,204,532.86	8,204,532.86
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8,204,532.86</b>	<b>8,204,532.86</b>	<b>1,422,593.03</b>	<b>1,422,593.03</b>	<b>-1,422,593.03</b>	<b>-1,422,593.03</b>	<b>8,204,532.86</b>	<b>8,204,532.86</b>
CAP.5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de santier 2%	164,090.66	164,090.66	28,451.86	28,451.86	-28,451.86	-28,451.86	164,090.66	164,090.66
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,301,005.00						1,301,005.00	
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1,465,095.66</b>	<b>164,090.66</b>	<b>28,451.86</b>	<b>28,451.86</b>	<b>-28,451.86</b>	<b>-28,451.86</b>	<b>1,465,095.66</b>	<b>164,090.66</b>
<b>TOTAL GENERAL - exclusiv TVA</b>		<b>9,669,628.52</b>	<b>8,368,623.52</b>	<b>1,451,044.89</b>	<b>1,451,044.89</b>	<b>-1,451,044.89</b>	<b>-1,451,044.89</b>	<b>9,669,628.52</b>	<b>8,368,623.52</b>
TVA 19%		1,837,229.42	1,590,038.47	275,698.53	275,698.53	-275,698.53	-275,698.53	1,837,229.42	1,590,038.47
<b>TOTAL GENERAL - inclusiv TVA</b>		<b>11,506,857.94</b>	<b>9,958,661.99</b>	<b>1,726,743.42</b>	<b>1,726,743.42</b>	<b>-1,726,743.42</b>	<b>-1,726,743.42</b>	<b>11,506,857.94</b>	<b>9,958,661.99</b>

EXECUTANT,  
SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3



*Formular F2*

**Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3**

**CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari**

Nr. Crt	Denumire	VALOARE OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
		Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M
CAP.4	Cheltuieli pentru investitia de baza								
4.1.	Constructii si instalatii aferente acestora								
4.1.1	001 FUNDATII	2,837,003.60	2,837,003.60	0.00	0.00	-48,197.77	-48,197.77	2,788,805.83	2,788,805.83
4.1.2	002 ELEVATII	1,331,461.46	1,331,461.46	0.00	0.00	0.00	0.00	1,331,461.46	1,331,461.46
4.1.3	003 SUPRASTRUCTURA	2,155,506.84	2,155,506.84	1,422,593.03	1,422,593.03	-1,374,395.26	-1,374,395.26	2,203,704.61	2,203,704.61
4.1.4	004 CALEA PE POD	450,644.34	450,644.34	0.00	0.00	0.00	0.00	450,644.34	450,644.34
4.1.5	005 RACORDARI CU TERASAMENTELE	1,131,025.06	1,131,025.06	0.00	0.00	0.00	0.00	1,131,025.06	1,131,025.06
4.1.6	006 LUCRARI CONEXE	201,605.88	201,605.88	0.00	0.00	0.00	0.00	201,605.88	201,605.88
4.1.7	007 DRUM	33,134.24	33,134.24	0.00	0.00	0.00	0.00	33,134.24	33,134.24
4.1.8	008 INCERCARI POD - TESTE	64,151.44	64,151.44	0.00	0.00	0.00	0.00	64,151.44	64,151.44
	<b>TOTAL GENERAL - exclusiv TVA</b>	<b>8,204,532.86</b>	<b>8,204,532.86</b>	<b>1,422,593.03</b>	<b>1,422,593.03</b>	<b>-1,422,593.03</b>	<b>-1,422,593.03</b>	<b>8,204,532.86</b>	<b>8,204,532.86</b>



### Formular F3

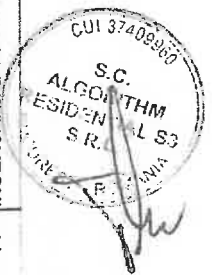
Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 001 FUNDATII

### LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	VALOARE OFERTA			VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
			Cantitate	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA
1	SAPATURA FUNDATII, INCLUSIV EVACUARE PAMANT	mc	1,040.00	90.36730	94,002.79		0.00		0.00	1,040.00	94,002.79
2	PLATFORMA DE LUCRU	mp	368.50	60.37720	22,249.00		0.00		0.00	368.50	22,249.00
3	COLOANE FORATE D=1200	m	629.00	417.15026	262,387.52		0.00		0.00	629.00	262,387.52
4	ARMATURA B500C IN FUNDATII	to	33.00	6,834.86000	225,550.38		0.00		0.00	33.00	225,550.38
5	ARMATURA IN COLOANE	to	122.50	6,331.09880	775,556.38		0.00		0.00	122.50	775,556.38
6	BETON IN PILOTI FORATI DE DIAMETRU MARE C30/37	mc	711.00	619.17700	440,234.85		0.00		0.00	711.00	440,234.85
7	DEMOLARE BETON NECORESPUNZATOR COLOANE, INCLUSIV INCARCARE IN AUTO SI EVACUARE MOLOZ	mc	33.00	650.76630	21,475.29		0.00		0.00	33.00	21,475.29
8	INJECTARE COLOANE	mc	28.80	1,418.04315	40,839.64		0.00		0.00	28.80	40,839.64
9	CONFECTII METALICE IN COLOANE FORATE	to	9.00	24,440.20000	219,961.80		0.00		0.00	9.00	219,961.80
10	COFRAJE PENTRU FUNDATII	mp	302.50	117,211.00	35,456.33		0.00		0.00	302.50	35,456.33
11	BETON DE EGALIZARE C12/16	mc	32.50	476.23175	15,477.53		0.00		0.00	32.50	15,477.53
12	BETON LA INFRASTRUCTURA - IN FUNDATII - CLASA C30/37	mc	259.50	520.95200	135,187.04		0.00		0.00	259.50	135,187.04
13	HIDROIZOLATIE TIP EMULSIE BITUMINOASA PE SUPRAFETELE DE CONTACT CU PAMANTUL	mp	406.00	50,02840	20,311.53		0.00		0.00	406.00	20,311.53
14	INCERCARE LA COMPRESIUNE AXIALA PILOTI	buc	1.00	35,000.00000	35,000.00		0.00		0.00	1.00	35,000.00



STRUCTURA		VALOARE OFERTA			VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA		
		U.M.	Cantitate	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA
15	Capitolul de lucrări SPRIJINIRI CU PALPLANSE	mp	640.00	326.94207	209,242.92	0.00	-43,467.95	507.05	165,774.98		
16	TEST ULTRASONIC PENTRU COLOANE	buc	24.00	470.00000	11,280.00	0.00	0.00	24.00	11,280.00		
	<b>CHELTUIELI DIRECTE:</b>				2,564,215.00	0.00	-43,467.95		2,520,747.05		
	Alte cheltuieli directe:										
	CAM - contributii asigurari 2.25 %				9,030.90	0.00	-248.65		8,782.05		
	Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate										
	<b>TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:</b>				2,573,245.90	0.00	-43,716.80		2,529,529.10		
	Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 5\%$				128,662.29	0.00	-2,185.84		126,476.45		
	Profit = $(T_0 + I_0) \times 5\% = P_0$				135,095.41	0.00	-2,295.13		132,800.28		
	<b>TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)</b>				2,837,003.60	0.00	-48,197.77		2,788,805.83		

EXECUTANT,  
SC-ALGORITHM RESIDENTIAL S3



*Formular F3*

**Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3**

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 003 SUPRASTRUCTURA

**LISTA CU CANTITATELE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI**

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate	VALOARE OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
				PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA
1	GRINZI PREFABRICATE PRECOMPRIATE H= 103 CM L= 30 M	buc	24,00	51.857,27500	1.244.574,60		0,00	-24,00	-1.244.574,60	0,00	0,00
2	ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT - LISA MARGINALA	m	88,00	413.62000	36.398,56		0,00		0,00	88,00	36.398,56
3	COFRAJE PLANE LA SUPRASTRUCTURA	mp	16,00	139,72200	2.235,55		0,00		0,00	16,00	2.235,55
4	ARMATURA TIP B500C IN SUPRASTRUCTURA	to	69,63	7.112,00000	495.208,56		0,00		0,00	69,63	495.208,56
5	BETON CLASA C35/45 IN PLACA DE SUPRABETONARE	mc	278,50	613,85600	170.958,90		0,00		0,00	278,50	170.958,90
					<b>1.949.376,17</b>		<b>0,00</b>		<b>-1.244.574,60</b>		<b>704.801,57</b>
Alte cheltuieli directe:											
CAM - contributii asigurari 2,25 %					5.732,08		0,00		-2.042,42		3.689,66
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate											
<b>TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:</b>					<b>1.955.108,25</b>		<b>0,00</b>		<b>-1.246.617,02</b>		<b>708.491,23</b>
Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 5 \%$					97.755,41		0,00		-62.330,85		35.424,56
Profit = $(T_0 + I_0) \times 5 \% = P_0$					102.643,18		0,00		-65.447,39		37.196,79
<b>TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)</b>					<b>2.155.506,84</b>		<b>0,00</b>		<b>-1.374.395,26</b>		<b>781.111,58</b>

EXECUTANT,  
SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3  
RESIDENTIAL S3  
S.R.L.  
BUCURESTI

CUI 37409960

# Formular F3

**Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3**

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 002 ELEVATII

## LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	VALOARE OFERTA			VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
			Cantit	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantit	VALOARE TOTALA	Cantit	VALOARE TOTALA
1	ARMATURA TIP B500 C IN ELEVATII	to	84.00	6.734.86000	565.728.24		0.00		0.00	84.00	565.728.24
2	COFRAJE PENTRU ELEVATII	mp	918.00	126.24080	115.889.05		0.00		0.00	918.00	115.889.05
3	TURNAREA BETON CLASA C30/37 IN ELEVATII	mc	512.50	574.78225	294.575.90		0.00		0.00	512.50	294.575.90
4	DREN HPDE IN SPATE CULEE - GEOTEXTIL 150 G/MP	mp	1,090.00	9.08000	9,897.20		0.00		0.00	1,090.00	9,897.20
5	HIDROIZOLATIE TIP EMULSIE BITUMINOASA PE SUPRAFETELE DE CONTACT CU PAMANTUL	mp	584.00	50.02840	29,216.59		0.00		0.00	584.00	29,216.59
6	UMPLUTURI IN SPATII INGUSTE CU MATERIAL LOCAL - PAMANT	mc	1,561.00	66.05000	103,104.05		0.00		0.00	1,561.00	103,104.05
7	PROTECTIE ANTICOROZIVA BETON	mp	417.50	88.69307	37,029.36		0.00		0.00	417.50	37,029.36
8	DREN - PIATRA BRUTA	mc	349.00	122.20000	42,647.80		0.00		0.00	349.00	42,647.80
	<b>CHELTUIELI DIRECTE:</b>				<b>1,198,088.19</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>1,198,088.19</b>
	Alte cheltuieli directe:										
	CAM - contributii asigurari 2.25 %				9,586.60		0.00		0.00		9,586.60
	<b>Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate</b>				<b>1,207,674.79</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>1,207,674.79</b>
	<b>Cheftuieli indirecte = T<sub>0</sub> x 5 %</b>				<b>60,383.74</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>60,383.74</b>
	<b>Profit = ( T<sub>0</sub> + I<sub>0</sub> ) x 5 % = P<sub>0</sub></b>				<b>63,402.93</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>63,402.93</b>
	<b>TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)</b>				<b>1,331,461.46</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>1,331,461.46</b>





# Formular F3

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

## LISTA

### cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 003 SUPRACSTRUCTURA

Ncs: 001 LUCRARI SUPLIMENTARE 1

Nr. Crt.	Capitolul de lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Total
1	PODLP019	BUCATA	28.00000	32,986.00000	923,608.00	105,903.00			
				3,782.25000			210,000.00		
				7,500.00000				48,440.00	
				1,730.00000					1,287,951.00
				45,998.25000					1,287,951.00
GRINZI PREFABRICATE PRECOMPRIMATE H= 103 CM L= 28 M									
Cheltuieli directe					923,608.00	105,903.00	210,000.00	48,440.00	1,287,951.00
Alte cheltuieli directe									
Contrib. asig. munca					2.2500%	2,382.82			2,382.82
TOTAL CHELT. DIRECTE						108,285.82	210,000.00	48,440.00	1,290,333.82
Cheltuieli indirecte					Io =	5.0000% x To			64,516.69
Profit					Po =	5.0000% x (To+Io)			67,742.53
TOTAL GENERAL categorie					Vo =	To+Io+Po			1,422,593.03

EXECUTANT,

ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)

Executant: 0003 POD - DRUMUL LUNCA PRIPORULUI

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

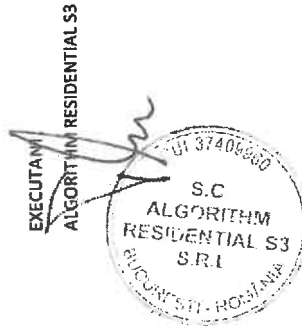
Categorie: 003 SUPRACSTRUCTURA

NCS: 001 LUCRARI SUPLEMENTARE 1

## Formular C6

### LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE RESURSE MATERIALE

Nr.	Cod	U/M	Consumurile cf. oferta	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Furnizorul	Greutatea (tone)
1	6423589	BUCATA	28.00000	32,986.0000	923,608.00		567.700
GRINDA PRECOMPR...L=28M H=1,03M							
<b>Total M:</b>					<b>923,608.00</b>		<b>567.700</b>



PERSOANA JURIDICA ACHIZITTOARE (INVESTITOR)

Executant: 0003 POD - DRUMUL LUNCA PRIPORULUI

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 003 SUPRASTRUCTURA

NCS: 001 LUCRARI SUPLEMENTARE 1

## Formular C7

# LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE CU MANA DE LUCRU

Nr. Crt.	Cod	Denumirea meseriei	Consumuri(om/ore) cu manopera directa	Tariful mediu	Valoarea (exclusiv TVA)	Procentul romani
1	0010830	DULGHER PODURI 3	92.82000	50.0000	4,641.00	
2	0012550	MONTATOR PREF.BETON 5	919.52000	50.0000	45,976.00	
3	0029920	MUNCITOR DESERV.CTII MASINI 2	1,105.72000	50.0000	55,286.00	
<b>Total m:</b>			<b>2,118.06000</b>	<b>50.0000</b>	<b>105,903.00</b>	

Lucrarea se incadreaza in grupa: **IIA**

EXECUTANT  
ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PERSOANA JURIDICA ACHIZITIOARE (INVESTITOR)

Executant: 0003 POD - DRUMUL LUNCA PRIPORULUI

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATI

Categorie: 003 SUPRACSTRUCTURA

NCS: 001 LUCRARI SUPLEMENTARE 1

## Formular C8

# LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE ORE DE FUNCTIONARE A UTILAJELOR DE CONSTRUCTII

[ ron ]

Nr. Crt.	Cod	Denumirea utilajului de constructii	Consumuri (ore functionare)	Tariful orar	Valoarea (exclusiv TVA)
1	A 0001121	ORA PR-AUTOMACARA, - MONTAJ GRINZI	42.00000	5.000.0000	210.000.00
<b>Total U:</b>					<b>210.000.00</b>

EXECUTANT  
ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)

Executant: 0003 POD - DRUMUL LUNCA PRIPORULUI

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 003 SUPRASTRUCTURA

NCS: 001 LUCRARI SUPLEMENTARE 1

*Formular C9*

## LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE PRIVIND TRANSPORTURILE

[ron]

Nr. crt.	tipul de transport	U/M	Elemente rezultate din analiza						Tariful unitar / UM
			lucrarilor ce urmeaza sa fie executate			Ore de functionare			
			Camtitatea aferenta UM	Tone transportate	Km parcursi	unitar/t x km	unitar / UM	Valoarea (exclusiv TVA)	
0	1	1.1	1.2	2	3	4	5	6	
<b>1. Transport auto din articole de lucru</b>									
1	XA01 (St. fizic -001)		0.00000	0.00000	0.000	0.00		48,440.00	
CHELTUIELI DE TRANSPORT - GRINZI PREFABRICATE 28 CURSE X 1730 LEI/CURSA =48440 LEI									
<b>Total transport auto din articole de lucru</b>			0.00000	0.00000				48,440.00	
<b>Total t:</b>				0.00000				48,440.00	

EXECUTANT  
ALGORITHM RESIDENTIAL S3





ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.  
 Str. ... Nr. ... Sector 3, Municipiul Bucuresti  
 Telefon: +40 374 621 100  
 E-mail: office@administrareactive.ro  
 www.adminactive.ro

**OFERTA**  
**ELEMENTE PREFABRICATE**

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.  
 Nr.: **INTRARE 3840**  
**IESIRE**  
 Luna: **03** An: **2024**

In baza,  
 FIRMEI: Algoritm Residential S3

DENUMIRE	U.M. BUC	VAL LEI/U.M.	VALOARE LEI
Grinzi prefabricate din beton armat precomprimat h= 103mm L=28m, 10.4mc/buc, arm. activa 88 kg/mc, arm pasiva 134 kg/mc	28	32986 00	923608 00
		<b>VALOARE TOTALA LEI</b>	<b>923,608.00</b>

- \*PRETUL NU INCLUDE TVA
- \*PRETUL DIN OFERTA NU INCLUDE TRANSPORT
- \*PRETUL DIN OFERTA NU INCLUDE MONTAJ
- \*VALABILITATEA OFERTEI 30 ZILE
- \*PRETUL FINAL SE VA CALCULA LA PRIMIREA PLANSELOR FINALE SEMNATE SI STAMPILATE, REVIZIT
- \*OTEL B5200K
- \*TERMEN DE EXECUTIE 40 zile lucratoare

DATA  
 21.03.2024

INTORSIT  
 VISEPE G.

SEF HALA  
 PENE GEORGEAN

ODORIG GEORGE-COSTIN  
 PRESEDINTE C.A.

CUI 37906503  
 S.C. ALGORITM  
 RESIDENTIAL  
 S.R.L.

# Formular F3

**Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3**

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 004 CALE POD

## LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	VALOARE OFERTA			VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
			Cantit	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantit	VALOARE TOTALA	Cantit	VALOARE TOTALA	Cantit	VALOARE TOTALA
1	HIDROIZOLATIE - PE PLACA POD	mp	1,104.00	117.45220	129,667.23		0.00		0.00	1,104.00	129,667.23
2	STRAT UZURA DIN BETON ASFALTIC MAS16 4 CM GROSIME	mp	976.00	4.88137	4,764.22		0.00		0.00	976.00	4,764.22
3	MIXTURA ASFALTICA BAP16 4 CM	mp	976.00	4.47774	4,370.27		0.00		0.00	976.00	4,370.27
4	MIXTURA ASFALTICA BAP8 3 CM	mp	976.00	3.58668	3,500.60		0.00		0.00	976.00	3,500.60
5	CORDOANE DE ETANSARE LA MARGINEA PARTII CAROSABILE SI A HIDROIZOLATIEI	ml	192.00	69.99900	13,439.81		0.00		0.00	192.00	13,439.81
6	GURI DE SCURGERE PENTRU PODURI T1G1, 400 X 400 MM	buc	4.00	6,048.99800	24,195.99		0.00		0.00	4.00	24,195.99
7	SISTEM SUSTINERE UTILITATI	ml	88.00	582.50000	51,260.00		0.00		0.00	88.00	51,260.00
8	PROTECTIE ANTICOROZIVA BETON	mp	1,792.00	88.69307	158,937.98		0.00		0.00	1,792.00	158,937.98
9	UMPLUTURA TROTUAR C20/25	mc	24.50	547.04330	13,402.56		0.00		0.00	24.50	13,402.56
10	BETON ASFALTIC BA8 DE 3 CM GROSIME PE TROTUARE	mp	222.95	3.76291	838.94		0.00		0.00	222.95	838.94
<b>CHELTUIELI DIRECTE:</b>					<b>404,377.60</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>404,377.60</b>
Alte cheltuieli directe:											
CAM - contributii asigurari 2.25 %											
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nemominalizate											
<b>TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:</b>					<b>408,747.70</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>408,747.70</b>
Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 5\%$					20,437.39		0.00		0.00		20,437.39
Profit = $(T_0 + I_0) \times 5\% = P_0$					21,459.25		0.00		0.00		21,459.25
<b>TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)</b>					<b>450,644.34</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>450,644.34</b>

EXECUTANT,

SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3



# Formular F3

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

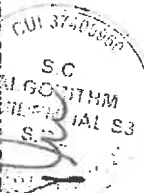
Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorii: 005 RACORDARI CU TERASAMENTELE

## LISTA CU CANTITATELE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	VALOARE OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
			Cantitate	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	
1	SCARI PE TALUZ DIN TREPTE DE BETON	mp	36.00	270.63701	9,742.93	0.00	0.00	0.00	36.00	9,742.93
2	PEREU DE PROTECTIE 20 CM, C30/37	mp	234.00	237.59000	55,596.06	0.00	0.00	0.00	234.00	55,596.06
3	FUNDATIE PEREU C25/30	mc	46.50	506.32290	23,544.01	0.00	0.00	0.00	46.50	23,544.01
4	PLACI DE RACORDARE CU TERASAMENTELE 6.0X1.10X0.38	buc	48.00	2,264.57626	108,699.66	0.00	0.00	0.00	48.00	108,699.66
5	PRISM DE PIATRA SPARTA SUB GRINDA PENTRU PLACILE DE RACORDARE	mc	41.70	160.12500	6,677.21	0.00	0.00	0.00	41.70	6,677.21
6	GRINDA PENTRU PLACI DE RACORDARE CU TERASAMENTELE C25/30	mc	8.64	506.32290	4,374.63	0.00	0.00	0.00	8.64	4,374.63
7	ARMATURA TIP BST500C IN GRINDA PENTRU PLACILE DE RACORDARE	to	0.52	6,739.86000	3,504.73	0.00	0.00	0.00	0.52	3,504.73
8	ARMATURA TIP BST500C IN PLACI DE RACORDARE	to	4.39	6,739.86000	29,587.99	0.00	0.00	0.00	4.39	29,587.99
9	HIDROIZOLATIE - PLACI DE RACORDARE	mp	332.16	117.45220	39,012.92	0.00	0.00	0.00	332.16	39,012.92
10	ARMATURA TIP BST500C IN ZIDURI	to	63.20	6,739.86000	425,959.15	0.00	0.00	0.00	63.20	425,959.15
11	COFRAJE PENTRU ZIDURI	mp	410.00	126.24080	51,758.73	0.00	0.00	0.00	410.00	51,758.73
12	BETON CLASA C30/37 IN ZIDURI	mc	395.00	577.37450	228,062.93	0.00	0.00	0.00	395.00	228,062.93
13	HIDROIZOLATIE TIP EMULSIE BITUMINOASA PE SUPRAFETELE DE CONTACT CU PAMANTUL	mp	287.00	50.02840	14,358.15	0.00	0.00	0.00	287.00	14,358.15
14	PROTECTIE ANTICOROZIVA BETON	mp	205.00	88.69307	18,182.08	0.00	0.00	0.00	205.00	18,182.08
					<b>1,019,061.18</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>1,019,061.18</b>
Alte cheltuieli directe:										
CAM - contributii asigurari 2.25 %					6,811.88	0.00	0.00	0.00		6,811.88
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate										
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					<b>1,025,873.07</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>1,025,873.07</b>
Cheltuieli indirecte = T <sub>0</sub> x 5 %					<b>51,293.65</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>51,293.65</b>
Profit = (T <sub>0</sub> + I <sub>0</sub> ) x 5 % = P <sub>0</sub>					<b>53,858.34</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>53,858.34</b>
TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)					<b>1,131,025.06</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>1,131,025.06</b>

EXECUTANT  
SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3





### Formular F3

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 006 LUCRARI CONEXE

#### LISTA CU CANTITATELE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

LUCRARI CONEXE			VALOARE OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA		
Z	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA
1	COFRAJE JARDINIERE	mp	466.40	118.39000	55,217.10		0.00	466.40	0.00	466.40	55,217.10
2	BETON JARDINIERE	mc	77.00	532.07853	40,970.05		0.00	77.00	0.00	77.00	40,970.05
3	ARMATURI FASONATE JARDINIERE	to	9.24	6,978.86000	64,484.67		0.00	9.24	0.00	9.24	64,484.67
4	UMPLUTURA DE PAMINT IN JARDINIERE	mc	140.80	63.00000	8,870.40		0.00	140.80	0.00	140.80	8,870.40
5	PLANTE ORNAMENTALE	mp	176.00	66.70000	11,739.20		0.00	176.00	0.00	176.00	11,739.20
CHELTUIELI DIRECTE:					181,281.41		0.00		0.00		181,281.41
Alte cheltuieli directe:											
CAM - contributii asigurari 2.25 %					1,581.07		0.00		0.00		1,581.07
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate											
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					182,862.48		0.00		0.00		182,862.48
Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 5\%$					9,143.12		0.00		0.00		9,143.12
Profit = $(T_0 + I_0) \times 5\% = P_0$					9,600.28		0.00		0.00		9,600.28
TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)					201,605.88		0.00		0.00		201,605.88

EXECUTANT  
SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3



### Formular F3

Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3

Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 007 DRUM

### LISTA CU CANTITATELE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	VALOARE OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
			Cantitate	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate
1	DESFACERE STRUCTURA EXISTENTA	mp	920.00	5.54489	5,101.30	0.00	0.00	0.00	920.00	5,101.30
2	SISTEM RUTIER NOU - MAS16 DE 4 CM; BAD22.4 DE 6 CM; AB31.5 DE 8 CM	mp	490.00	9.58959	4,698.90	0.00	0.00	0.00	490.00	4,698.90
3	RANSORSARE - AGREGATE STABILIZATE 25 CM, BALAST 30 CM, GEOTEXTIL	mp	720.00	8.36667	6,024.01	0.00	0.00	0.00	720.00	6,024.01
4	BORDURI DIN BETON, PREFABRICATE, LA TROTUARE	mp	50.00	6.73070	336.54	0.00	0.00	0.00	50.00	336.54
5	TROTUAR NOU - BETON 20 CM + PAVELE PE NISIP	mp	200.00	24.06865	4,813.73	0.00	0.00	0.00	200.00	4,813.73
6	MARCAJE RUTIERE TRANSVERSALE SI DIVERSE, EXEC.MECANIC, CU VOPSEA PE SUPRAFETE CAROSABILE	mp	111.00	10.00910	1,111.01	0.00	0.00	0.00	111.00	1,111.01
7	SEMNALIZARE VERTICALA - INDICATOARE RUTIERE OBISNUITE	buc	10.00	783.03500	7,830.35	0.00	0.00	0.00	10.00	7,830.35
<b>CHELTUIELI DIRECTE:</b>					<b>29,915.83</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>29,915.83</b>
Alte cheltuieli directe:										
CAM - contributi asigurari 2.25 %					137.90	0.00	0.00	0.00		137.90
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate										
<b>TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:</b>					<b>30,053.73</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>30,053.73</b>
Cheltuieli Indirecte = $T_0 \times 5\%$					1,502.69	0.00	0.00	0.00		1,502.69
Profit = $(T_0 + I_0) \times 5\% = P_0$					1,577.82					1,577.82
<b>TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)</b>					<b>33,134.24</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>33,134.24</b>

EXECUTANT,  
SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3



**Formular F3**

**Obiectiv: 01 POD PESTE RAUL DAMBOVITA - DRUM LUNCA PRIPORULUI, SECTOR 3**

**Obiect: 03 CONSTRUCTII SI INSTALATII**

**Categorie: 008 TESTE**

**LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI**

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	VALOARE OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
			Cantitate	PU Total	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate	VALOARE TOTALA	Cantitate
1	INCERCARE IN REGIM STATIC SI DINAMIC A SUPRASTRUCTURII PASAJULUI SUPRATERAN	ANS	1.00	57,754.00000	57,754.00	0.00	0.00	0.00	1.00	57,754.00
	<b>CHELTUIELI DIRECTE:</b>				57,754.00	0.00	0.00	0.00		57,754.00
	Alte cheltuieli directe:									
	CAM - contributii asigurari 2.25 %				433.25	0.00	0.00	0.00		433.25
	Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate									
	<b>TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:</b>				58,187.25	0.00	0.00	0.00		58,187.25
	Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 5\%$				2,909.36	0.00	0.00	0.00		2,909.36
	Profit = $(T_0 + I_0) \times 5\% = P_0$				3,054.83					3,054.83
	<b>TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)</b>				64,151.44	0.00	0.00	0.00		64,151.44

**EXECUTANT,  
SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3**

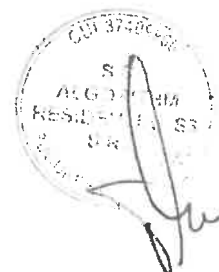


**Beneficiar:** PRIMARIA SECTOR 3  
**Denumire:** Pod peste raul Dambovita -Drum Lunca Priporului, sector 3, Bucuresti  
**Adresa:** intersectia dintre Drumul Lunca Priporului si Splaiul Unirii

**Proiectant:** Asocierea QUADRATUM ARCHITECTURE, YARDMAN, EURO BUILDING IDEA, EAST WATER

**LISTA CANTITATI LUCRARI - REV 01**

Nr. Crt.	Descriere	UM	CANTITATE
<b>1</b>	<b>Fundatii</b>		
1.01	Sapatura pentru fundatii cu adancimea mai mica de 4 metri	mc	1,040.00
1.02	Platforma de lucru	mp	368.50
1.03	Coloane forate d=1200	m	629.00
1.04	Armatura tip B500 C in fundatii	t	33.00
1.05	Armatura tip B500 C in coloane forate	t	122.50
1.06	Beton in piloti forati de diametru mare - clasa C 30/37	mc	711.00
1.07	Demolare beton necorespunzator coloane	mc	33.00
1.08	Injectare coloane	mc	28.80
1.09	Confetii metalice S235 JR in coloane forate	t	9.00
1.1	Cofraje pentru fundatii	mp	302.50
1.11	Beton de egalizare clasa C12/15	mc	32.50
1.12	Beton la infrastructura - in fundatii - clasa C30/37	mc	259.50
1.13	Hidroizolatie tip emulsie bituminoasa pe suprafetele in contact cu pamantul	mp	406.00
1.14	Incercare coloana de proba	buc	1.00
1.15	Sprinjiri cu palplane	mp	507.047
1.16	Test ultrasonic pentru coloane	buc	24.00
<b>2</b>	<b>Elevatii</b>		
2.01	Armatura tip B500 C in elevatii	t	84.00
2.02	Cofraje pentru elevatii	mp	918.00
2.03	Beton clasa C30/37 in elevatii	mc	512.50
2.04	Dren HPDE in spate culee (Geotextil 150 g/mp)	mp	1,090.00
2.05	Hidroizolatie tip emulsie bituminoasa pe suprafetele in contact cu pamantul	mp	584.00
2.06	Umpluturi in spatii inguste cu material local	mc	1,561.00
2.07	Protectie anticoroziva beton	mp	417.50
2.08	Dren	mc	349.00
<b>3</b>	<b>Suprastructura</b>		
3.01	Grinzi prefabricate precomprimate - L=30.00 m H=1.03 m	buc	-
3.01	Grinzi prefabricate precomprimate - L=28.00 m H=1.03 m	buc	28.00
3.02	Elemente prefabricate din beton armat - lisa marginala	m	88.00
3.03	Cofraje plane la suprastructura - obisnuite	mp	16.00
3.04	Armatura tip B500C in suprastructura	t	69.63
3.05	Beton clasa C35/45 in placa de suprabetonare	mc	278.50
<b>4</b>	<b>Calea pe pod</b>		
4.01	Hidroizolatie pe placa pod	mp	1,104.00
4.02	Strat de uzura din beton asfaltic	mp	976.00
4.03	Mixtura asfaltica BAP16, 4 cm	mp	976.00
4.04	Mixtura asfaltica BAP8, 3 cm	mp	976.00
4.05	Calea pe pod/pasaj- cordoane de etansare la marginea partii carosabile si a hidroizolatiei	m	192.00
4.06	Guri de scurgere pentru poduri T1G1, 400x400 mm	buc	4.00
4.07	Sistem sustinere utilitati	m	88.00
4.08	Protectie anticoroziva beton	mp	1,792.00
4.09	Umplutura trotuare C20/25	mc	24.50
4.10	Beton asfaltic BA8-3cm pe trotuare	mp	222.95



<b>5 Racordări cu terasamentele</b>			
5.01	Scari pe taluz	m	36.00
5.02	Pereu de protecție 20 cm, C30/37	mp	234.00
5.03	Fundatiepereu C25/30	mc	46.50
5.04	Placi de racordare cu terasamentele 6.00 m x 1.10 m x 0.38 m	buc	48.00
5.05	Prism de piatra sparta sub grinda pentru placile de racordare	mc	41.70
5.06	Grinda pentru placi de racordare cu terasamentele	mc	8.64
5.07	Armatura tip BST 500 C in grinda pentru placile de racordare	t	0.52
5.08	Armatura tip BST 500 C in placile de racordare	t	4.39
5.09	Hidroizolatie pe placile de racordare	mp	332.16
5.10	Armatura tip B500 C in ziduri	t	63.20
5.11	Cofraje pentru ziduri	mp	410.00
5.12	Beton clasa C30/37 in ziduri	mc	395.00
5.13	Hidroizolatie tip emulsie bituminoasa pe suprafetele in contact cu pamantul	mp	287.00
5.14	Protectie anticoroziva beton	mp	205.00
<b>6 Lucrari conexe</b>			
6.01	Cofraj jardiniere	mp	466.40
6.02	Beton jardiniere	mc	77.00
6.03	Armatura tip B500 C in jardiniere	t	9.24
6.04	Umpluturi pamant	mc	140.80
6.05	Plante ornamentale	mp	176.00
<b>7 Drum</b>			
7.01	Desfacere structura existenta	mp	920.00
7.02	SRN	mp	490.00
7.03	Ranforsare	mp	720.00
7.04	Bordura cu fundatie	m	50.00
7.05	Trotuar nou	mp	200.00
7.06	Marcaje longitudinale	mp	111.00
7.07	Semnalizare verticala	buc	10.00
<b>8 Teste</b>			
8.01	Incercare structura	buc	1.00

Proiectant  
lider asociere  
SC Quadratum Arhitectură SRL





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudaști nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

**CABINET PRIMAR**

Nr. 210 563

Data. 25.06.2024

### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului actualizat la  
Contractul de lucrări nr. 46154/12.02.2024  
având ca obiect Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții  
„Construire pod peste Râul Dâmbovița”,  
încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și  
societatea Algorithm Residential S3 S.R.L**

Prin Hotărârea nr.43/08.02.2024, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a Contractului având ca obiect Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții „Construire pod peste Râul Dâmbovița”.

Contractul de lucrări nr. 46154/12.02.2024 a fost încheiat între societatea Algorithm Residential S3 SRL și Sectorul 3 al Municipiului București, având valoarea totală de 11.506.857,94 lei inclusiv TVA.

Potrivit adresei nr.716/18.06.2024 a societății Algorithm Residential S3 SRL, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 203354/PS3/18.06.2024, au fost înaintate devizele ofertă actualizate întocmite în baza proiectului și a listelor de cantități de lucrări, refăcute de către proiectant, constatându-se astfel că valoarea lucrărilor suplimentare identificate va fi asigurată din economia provenită din diminuarea anumitor cantități, valoarea Contractului rămânând nemodificată.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.206149/20.06.2024 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





206149/20.06.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului actualizat aferent contractului nr. 46154/12.02.2024 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L, având ca obiect *Lucrări de execuție pentru „Construire pod peste Raul Dambovita”;***

### Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 43/08.02.2024 privind atribuirea către Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L a contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție pentru „Construire pod peste Raul Dambovita”;
- Contractul de lucrări nr. 46154/12.02.2024 având ca obiect „Lucrări de execuție pentru „Construire pod peste Raul Dambovita”, încheiat cu societatea Algorithm Residential S3 S.R.L și Sectorul 3 al Municipiului București în valoarea de 11.506.857,94 lei inclusiv TVA;
- Actul Adicional nr. 124876/09.04.2024 privind modificarea valorii garanției de bună execuție (Art. 13.1);
- Memoriul justificativ al executantului Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L privind actualizarea devizului oferta în conformitate cu soluția modificată a Proiectului Tehnic actualizat, în vederea evitării relocării liniilor electrice aeriene, înregistrate la Primăria Sectorului 3 cu adresa nr. 203354/18.06.2024.

### Și ținând cont de:

- Adresa Societății Algorithm Residential S3 S.R.L nr. 716/18.06.2024 înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 203354/18.06.2024 privind înaintarea devizului oferta actualizat la contractul de lucrări nr. 46154/12.02.2024 pentru obiectivul de investiții „Lucrări de execuție pentru „Construire pod peste Raul Dambovita”;
- Memoriul justificativ al executantului Algorithm Residential S3 S.R.L în care au fost prezentate categoria de lucrare suplimentară și categoriile de lucrări la care se renunță, în conformitate cu proiectul tehnic actualizat și a listei de cantități revizuite.
- Devizele actualizate depuse pentru contractul de lucrări nr. 46154/12.02.2024, întocmite în baza listei de cantități semnate de proiectant cuprind formularele F1, F2, F3, și formularele C6, C7, C8, pentru care au fost prezentate următoarele:
  - a) Oferte de preț pentru categoria de lucrare nouă, inclusiv formularul privind consumul de resurse materiale, consumul cu mână de lucru și lista cuprinzând consumul de ore de funcționare a utilajelor de construcții pentru categoriile noi de lucrări.
  - b) Renunțarea la cantitățile care sunt mai mari decât cele din lista revizuită Cap. Fundații poz 1.15 „sprîjiniri cu palpanse”.

### Dar și de faptul că:

- În urma emiterii avizelor de specialitate, în speta Transelectrica, a fost modificată soluția tehnică prin modificarea poziției podului în vederea evitării relocării liniilor electrice aeriene, acest lucru conducând la modificarea proiectului tehnic, implicit a listei de cantități;



- urmare a situației mai sus amintite care nu a putut fi preconizată de nici unul din factorii implicați în derularea contractului, au fost identificate măsuri și soluții avantajoase din punct de vedere tehnic și economic, și anume renunțarea la unele cantități pe anumite articole de deviz și actualizarea cu un articol nou;

Se constată că valoarea lucrărilor suplimentare identificate va fi asigurată din economia provenită din diminuarea anumitor cantități, respectiv:

**Valoarea notelor de renunțare este de: 1.726.743,42 lei inclusiv TVA**

**Și valoarea notelor de comandă suplimentară este de: 1.726.743,42 lei inclusiv TVA,**  
astfel încât valoarea contractului de lucrări nr. **46154/12.02.2024** ramâne neschimbată,  
respectiv **11.506.857,94 lei inclusiv TVA.**

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**  
**SEF SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE**  
**MARIUS POPESCU**

Intocmit,  
Ioana Paicu





206172/20.06.2024.

CĂTRE,  
CABINET PRIMAR



**Referitor:** la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului actualizat aferent contractului nr. 46154/12.02.2024 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., având ca obiect *Lucrări de execuție pentru „Construire pod peste Raul Dambovită”*;

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind aprobarea devizului actualizat aferent contractului nr. 46154/12.02.2024 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., având ca obiect *Lucrări de execuție pentru „Construire pod peste Raul Dambovită”*;
2. Raportul de specialitate nr. 206149/20.06.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;

DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII  
SEF SERVICIU INVESTITII LUCRARI PUBLICE  
MARIUS POPESCU

Intocmit  
Ioana Paicu