

**HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea termenului de execuție la Contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023  
atribuit către societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL,  
aprobat prin HCL S3 nr. 271/15.06.2023, cu modificările ulterioare**

**Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice  
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,  
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 232627/CP/15.07.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 229601/11.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS 3 nr. 271/15.06.2023 privind atribuirea către societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „*Lucrări de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială (nr. 75) Leonardo Da Vinci și Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza)*”, modificat prin HCLS3 nr. 480/2023 și HCLS3 nr. 207/2024;
- Adresa nr. 230603/12.07.2024 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achiziții publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7.3 coroborat cu art. 15 alin. (vi) din Contractul de execuție nr. 157105/20.06.2023, aprobat prin Anexa nr. 3 la HCL S3 nr. 271/15.06.2023;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei de execuție a Contractului de lucrări nr. 157105/20.06.2023 încheiat cu Societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, având ca obiect „*Lucrări de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport: Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială (nr. 75) Leonardo Da Vinci și Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza)*”, până la data de 31.08.2024.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul Adițional, iar Direcția Investiții și Achiziții să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea contractului.

**Art. 3.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, și Societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL**

**CORHANĂ EDUARD - MARIAN**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

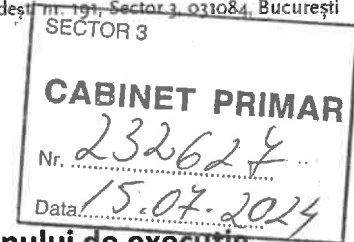
**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudeștii nr. 191, Sector 3, 031084, București



### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție  
la Contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 atribuit către societatea SD3 Salubritate și  
Deszăpezire S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 271/15.06.2023, cu modificările ulterioare**

Primăria Sectorului 3 desfasoară un amplu program de investiții în educație și formare, constând în îmbunătățirea și construirea infrastructurii educaționale.

Prin HCL S3 nr. 271/15.06.2023, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activitati didactice și sport: Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială (nr. 75) Leonardo Da Vinci și Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza)”, și anume Contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 în valoarea de 55.811.567,47 lei inclusiv TVA.

Societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, prin adresa nr. 2480/27.06.2024 înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 213275/27.06.2024, precum și prin memoriul justificativ al proiectantului societății Quadratum Arhitecture SRL, înregistrat la Primaria Sectorului 3 cu nr. 214632/28.06.2024, se solicită prelungirea duratei de execuție a lucrărilor ce fac obiectul Contractului de lucrări nr. 157105/20.06.2023, până la 31.08.2024 din următoarele motive:

- suplimentarea căilor de evacuare;
- înlocuirea pardoseli existente, executate anterior preluării obiectivelor prin HCGMB nr. 306/02.06.2024;
- redimensionarea sistemelor de ventilație, etc;

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate nr. 229601/11.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





**Nr. 229601 din 11.07.2024**

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de executie la contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 atribuit catre societatea SD3 Salubrizare si Dezapezire S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023.

Primaria Sectorului 3 desfasoara un amplu program de investitii in educatie si formare, constand in imbunatatirea si construirea infrastructurii educationale.

In cadrul acestui program de investitii a fost luata in considerare necesitatea pentru asigurarea unor spatii recreative si a unor Sali de sport in spatiile institutionale, ceea ce conduce la cerinta realizarii de astfel de constructii.

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 27/26.01.2023 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr.75 - Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 - Al. I. Cuza.

### Avand in vedere:

- Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023 privind atribuirea catre societatea SD3 Salubrizare si Dezapezire S3 S.R.L a contractului ce are ca obiect „Lucrari de executie pentru “Construire complexe multifuncționale pentru activitati didactice si sport: Scoala Gimnaziala nr. 92, Scoala Gimnaziala (nr. 75) Leonardo Da Vinci si Scoala Gimnaziala (nr. 199) Al. I. Cuza)”;
- Contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 avand ca obiect lucrări de executie pentru: “Construire complexe multifuncționale pentru activitati didactice si sport: Scoala Gimnaziala nr. 92, Scoala Gimnaziala (nr. 75) Leonardo Da Vinci si Scoala Gimnaziala (nr. 199) Al. I. Cuza” incheiat cu societatea Societatea SD3 Salubrizare si Dezapezire S3 S.R.L si Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti in valoarea de **55.811.567,47 lei inclusiv TVA**;
- Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 480/19.10.2023 privind diminuarea termenului de executie la contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 atribuit catre societatea SD3 SALUBRIZARE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023;
- Actul Aditional nr. 290558/30.10.2023 si Actul Aditional nr. 307254/13.11.2023 privind modificarea art. 7.2 in conformitate cu Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 480/19.10.2023;
- Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 207/22.04.2024 privind actualizarea duratei de executie și aprobarea devizelor actualizate aferente Contractului de lucrări nr. 157105/20.06.2023 încheiat cu societatea SD3 Salubrizare și Dezăpezire S3 SRL;



- Actul Aditional nr. 149813/30.04.2024 privind modificarea art. 7.2 in conformitate cu Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 207/22.04.2024;
- Adresa SD3 Salubritate și Dezapezire S3 SRL nr. **2480/27.06.2024** inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 213275/27.06.2024 prin care solicita prelungirea duratei de executie a lucrarilor ce fac obiectul contractului de lucrari nr. 157105/20.06.2023, pana la 31.08.2024, din urmatoarele motive:
  - suplimentarea cailor de evacuare;
  - inlocuirea pardoseli existente, executate anterior preluarii obiectivelor prin H.C.G.M.B nr. 306/02.06.2024;
  - redimensionarea sistemelor de ventilatie, etc;

**Si tinand cont** de memoriul justificativ al Proiectantului S.C. Quadratum Arhitecture S.R.L privind prelungirea duratei de executie a lucrarilor la obiectivele de investitii "*Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport: Scoala Gimnaziala nr. 92, Scoala Gimnaziala nr. Leonardo Da Vinci si Scoala Gimnaziala nr. 199*", inregistrat la Primaria Sectorului 3 cu adresa nr. 214632/28.06.2024.

In conformitate cu art. 7.2 din contractul de executie nr. 157105/20.06.2023, Actul Aditional nr. 149813/30.04.2024 privind modificarea art. 7.2 in conformitate cu Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 207/22.04.2024, art. 7.3 coroborat cu art. 15 alin. (vi) *orice eveniment sau situatie care, in conformitate cu prevederile contractuale, îndreptățește executantul la o prelungire a duratei de execuție și care nu se datorează culpei executantului*, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotarare privind prelungirea duratei de executie a lucrarilor ce fac obiectul contractului nr. 157105/20.06.2023, pana la data de 31.08.2024.

**DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII**  
**SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE**  
**MARIUS POPESCU**

Intocmit,  
Alina Ioana Dura



230603/12.07.2024

**CĂTRE,  
CABINET PRIMAR**



Referitor: contractul de lucrari nr. . 157105/20.06.2023 atribuit catre societatea SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023.

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de executie la contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 atribuit catre societatea SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023.
2. Raportul de specialitate nr. 229601/11.07.2024 al Direcției Investiții si Achiziții;

**DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII  
ȘEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE  
MARIUS POPESCU**

Intocmit  
Alina Ioana Dura