

**H O T Ă R Ă R E**

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**

*ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr 10329 /CP/20.01.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 19012/20.01.2023 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Solicitarea nr. 223920/30.09.2022 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Adresa nr. 19025/20.01.2023 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.I.** Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și

reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

*“Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea”, în cuantum de 4.314.648,10 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

- a) Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” este în cuantum de 2.986.232,89 lei, conform Anexei nr. 2.*
- b) Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” este în cuantum de 1.328.415,21 lei, conform Anexei nr. 2.”*

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

*Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea”, este în cuantum de 819.783,14 lei.*

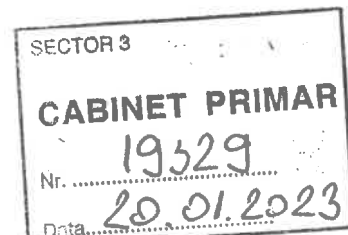
**Art.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**





### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere că în Hotărârea mai sus menționată, inclusiv în anexa acesteia, a survenit o eroare materială cu privire la capacitățile fizice și luând în considerare solicitarea de clarificări nr. 223920/30.09.2022 transmisă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care se solicită punerea în concordanță a informațiilor din studiile tehnice, cererea de finanțare și din Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului referitoare la suprafața desfășurată a clădirii, este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 95/31.03.2022.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 19012/20.01.2023 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

**PRIMAR,  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



Nr: 19012/20.01.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- în Hotărârea și anexa la aceasta a survenit o eroare materială cu privire la capacitățile fizice;
- solicitarea de clarificare C5-B2.2.a-26 – Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea prin care se solicită punerea în concordanță a informațiilor din studiile tehnice, cererea de finanțare și hotărârea de aprobare a depunerii proiectului referitoare la suprafața desfășurată a clădirii,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 95/31.03.2022.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**  
**Șef Serviciu Implementare Proiectelor**  
**Bianca TUDOR**

**Direcția Investiții și Achiziții**  
**Șef Serviciu Investiții. Lucrări Publice**  
**Marius POPESCU**

Întocmit,  
Gavrila Camelia Anamaria

Anexa 1 la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea "

Nr. Crt	1	2	3	4	5	6	7=(2*3)+(5*6)	8	9
	Cheltuieli totale, din care:	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare aprofundata	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapida	Nr statii	Valoare	Valoare TVA	Valoare totala cu TVA
		1.702,96	2.461,35	467,66	123.067,50	1	4.314.648,10	819.783,14	5.134.431,23
	Cheltuieli eligibile conform cerere de finantare	1.163,25	2.461,35	467,66	123.067,50	1	2.986.232,89	567.384,25	3.553.617,14
	Cheltuieli neeligibile	539,71	2.461,35	467,66	123.067,50	0	1.328.415,21	252.398,89	1.580.814,10

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată\* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată\*\*), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată\* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată\*\*), fără Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (arie desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Șef Serviciu Implementare Proiectelor  
Bianca TUDOR

Direcția Investiții și Achiziții  
Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice  
Marius POPESCU

Intocmită  
Gavrila Camelia Anghelina

EDITARE  
CLARIFICARE

DETALII

SOLICITĂRI

DOCUMENTE RĂSPUNS



ÎNCHIDE

## SOLICITĂRI

Apoasă Salvează pentru a actualiza lista.

## Cerință din grila de evaluare

Perioada de implementare a activităților proiectului nu depășește 30 iunie 2026?  
(Aspectele se corelează cu informațiile completate în Cererea de finanțare)

Declarația privind asumarea implementării investiției a solicitantului și, dacă este cazul, a partenerilor este atașată?

Dacă este atașată Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției, este aceasta corelată cu informațiile sau soluțiile din studii?

Sunt corelate informațiile din cererea de finanțare cu cele din Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului?

## Solicitare clarificare

Vă solicităm modificarea perioadei de implementare a activităților asfitei încât aceasta să nu depășească 41 de luni, cu posibilitatea prelungirii până la 30 iunie 2026.

Valoarea totală din declarația model E este diferită față de cea din cererea de finanțare depusă pe platformă, asfitei că vă solicităm punerea în concordanță a acestora.

Vă solicităm punerea în concordanță a informațiilor din studiile tehnice cu cele din cererea de finanțare și anexa privind descrierea sumară a investiției referitoare la suprafața deslășurată a clădirii ce face obiectul cererii de finanțare.

Vă solicităm corelarea informațiilor referitoare la suprafața deslășurată a clădirii ce face obiectul cererii de finanțare dintre cele două documente, deoarece în cererea de finanțare este înscrisă altă suprafață față de cea din HCL, asfitei că și valoarea totală a proiectului diferă.

Având în vedere faptul că la momentul depunerii cererii de finanțare a fost trecută suprafața de 1163 mp și asfitei valoarea totală a fost calculată conform datelor introduse în platformă, și având în vedere faptul că bugetul alocat este mai mic față de suprafața reală a clădirii ce se dorește a fi finanțată, vă solicităm transmiterea unei adrese prin care menționăm faptul că diferența de suprafață va fi asumată din bugetul propriu.

Serie  
clarificare

1

22 aug. 2022 18:42:11

1

22 aug. 2022 18:42:11

1

22 aug. 2022 18:42:11

1

22 aug. 2022 18:42:11

2

30 sept. 2022 10:33:01



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI  
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL [strategii@primarie3.ro](mailto:strategii@primarie3.ro)  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

**NR. 19025/20.01.2023**

**CĂTRE,**

**CABINET PRIMAR**

*De acord*

În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectelor:

Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022;

Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 91/31.03.2022;

Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 82/31.03.2022;

Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 83/31.03.2022.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Rapoartele de specialitate întocmite de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatele de aprobare
- Proiectele de hotărâre

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**