



NR. 330833/09.10.2024

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectelor:

- Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 120/14.03.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 118/14.03.2024 referitoare la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 122/14.03.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotărare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 123/14.03.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.



- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 147/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 75/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 115/14.03.2024 referitoare la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 134/14.03.2024, privind la modificarea hotărârii nr. 78/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A”, și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 136/14.03.2024, privind la modificarea hotărârii nr. 79/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Grădiniței Nr. 211" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 143/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 97/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 144/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 102/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 145/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 100/31.03.2022



referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 146/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 76/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 148/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 150/14.03.2024, privind la modificarea hotărârii nr. 89/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 153/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 96/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Centrului Scolar de Educație Incluziva nr. 5, Corp C1" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 160/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 99/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 162/14.03.2024 privind la modificarea hotărârii nr. 93/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.



- Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 163/14.03.2024 privind modificarea hotărârii nr. 443/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Rapoartele de specialitate întocmite de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatele de aprobare
- Proiectele de hotărâre

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 211*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334/161 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 330914/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 211*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 375/30.08.2022 și HCLS3 nr. 136/14.03.2024.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 211*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice,

Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul " Renovarea Grădiniței Nr. 211", în cuantum de 10.439.508,04 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Grădiniței Nr. 211" este în cuantum de 4.756.722,31 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Grădiniței Nr. 211" este în cuantum de 5.682.785,73 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Grădiniței Nr. 211" , este în cuantum de 1.968.227,30 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Grădiniței Nr. 211" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Grădiniței Nr. 211"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost statie de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Grădiniței Nr. 211	2.139,28	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	4.756.722,31	903.777,24	6.747.235,79	12.407.735,34

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără

cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără

cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Uplann

Director Executiv

Andreea CIRIPAN



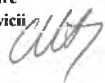
Direcția Investiții și Achiziții

Șef Serviciu Serviciul

Derulare Și Monitorizare

Contracte Lucrări/Servicii

Monica AVRAM



Întocmit
Păpescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

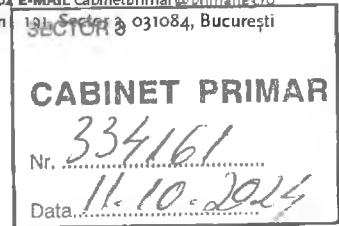
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 211*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.79/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 211*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 375/30.08.2022 și HCLS3 nr. 136/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 330914/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 330914/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 211*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 211*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 5.682.785,73 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 79/31.03.2022 a devenit 10.439.508,04 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 1.968.227,30 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 79/31.03.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 79/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul *"Renovarea Grădiniței Nr. 211" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Alina Maria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr.75/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334/16B /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331367/04.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS 3 nr. 3/10.01.2023 și nr. 147/14.03.2024.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 75/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C", în cuantum de 9.124.500,56 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C" este în cuantum de 5.480.909,57 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C" este în cuantum de 3.643.590,99 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C", este în cuantum de 1.719.229,45 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/31.03.2022 , privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+15*6$	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C	2.176,79	2.461,35	467,66	123.067,50	1,00	23.382,83	5.480.909,57	1.041.372,83	4.321.447,62	10.843.730,01

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

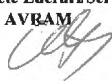
Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

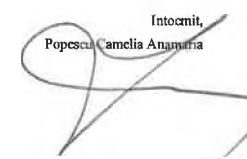
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>334/68</u>
Data <u>11.10.2024</u>

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS 3 nr. 3/10.01.2023 și nr. 147/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „*Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331367/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ

CONSILIUL LOCAL BUCUREȘTI, SECTOR 3
PRIMAR



Nr: 331367/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 3.643.590,99 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 75/31.03.2022 a devenit 9.124.500,56 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 1.719.229,45 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 75/31.03.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Intocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334 / 178 / CP / 11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331401/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 115/14.03.2024 și HCLS3 nr. 175/28.03.2024.
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 115/14.03.2024 referitoare la modificarea

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru

eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu", în cuantum de 7.048.788,05 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" este în cuantum de 2.806.726,63 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" este în cuantum de 4.242.061,42 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" , este în cuantum de 1.324.054,48 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafata desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost statie de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	$8=(2*3)+(5*6)$	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>9</i>
1	Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu	1.239,00	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	2.806.726,63	533.278,06	5.032.837,84	8.372.842,53

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

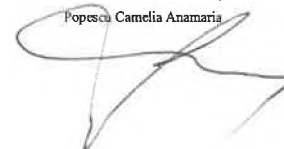
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană

**Director Executiv
Andreea CIRIPAN**

**Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM**



Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318

Calea Dudești nr. 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 334174

Data 11.10.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 115/14.03.2024 și HCLS3 nr. 175/28.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „*Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331401/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr: 331401/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele :

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor;
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț“;
- În cadrul devizului general valorile neeligibile aferente proiectului sunt în cuantum de 4.242.061,42 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 433/07.10.2022 a devenit 7.048.788,05 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 1.324.054,48 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 433/07.10.2022.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR),



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii
Șef Serviciu,
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334/190 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331343/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS 3 nr. 123/14.03.2024 .

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în

clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez", în cuantum de 16.940.093,22 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez" este în cuantum de 8.233.215,75 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez" este în cuantum de 8.706.877,47 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez", este în cuantum de 3.189.914,43 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	8=2*3)+(5*6)	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez	3.245,00	2.461,35	467,66	123.067,50	2,00	23.382,83	8.233.215,75	1.564.310,99	10.332.480,91	20.130.007,65

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:
 cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
 cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
 cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Umană
 Director Executiv
 Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
 Șef Serviciu Serviciul
 Derulare și Monitorizare
 Contracte Lucrări/Servicii
 Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

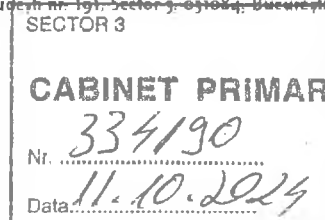
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 123/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331343/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 331343/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul " *Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț“,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 8.706.877,47 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 94/31.03.2022 a devenit 16.940.093,22 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 3.189.914,43 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 94/31.03.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Înlocuit
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 394/195 /CP/ 11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 330835/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS 3 nr. 120/14.03.2024.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 77/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport", în cuantum de 7.196.917,92 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" este în cuantum de 2.958.194,17 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" este în cuantum de 4.238.723,75 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" , este în cuantum de 1.356.653,30 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 334/195

Data 11.10.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea

**Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 –
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 120/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 330835/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport	1.308,93	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	2.958.194,17	562.056,89	5.033.320,16	8.553.571,22

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
 Director Executiv
 Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
 Șef Serviciu Serviciul
 Derulare și Monitorizare
 Contracte Lucrări/Servicii
 Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria,





Nr: 330835/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevedere Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 4.238.723,75 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 77/31.03.2022 a devenit 7.196.917,92 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 1.356.653,30 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 77/31.03.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 77/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamăria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 334200 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331410/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS 3 nr. 122/14.03.2024.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și

reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88", în cuantum de 9.160.563,56 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" este în cuantum de 4.762.613,80 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport" este în cuantum de 4.397.949,76 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88" , este în cuantum de 1.726.923,08 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EBUARD – MARIAN**



Anexa 1 HCL la proiectul "Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare nceligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + nceligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88	2.142,00	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	4.762.613,80	904.896,62	5.219.976,22	10.887.486,64

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

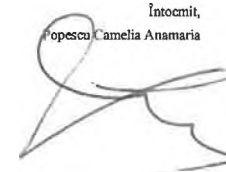
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr.

Data

334200

11.10.2024

REFERAT DE APROBARE

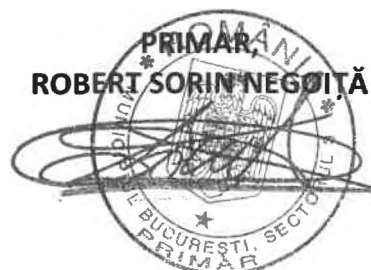
a proiectului de hotărâre privind modificarea

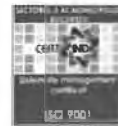
Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul " *Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 122/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331410/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 331410/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,

- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț“,,

- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 4.397.949,76 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 447/07.10.2022 a devenit 9.160.563,56 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 1.726.923,08 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 447/07.10.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 447/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.*

Direcția Dezvoltare Durabilă și Susținabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334/205 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331415/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS 3 nr. 118/14.03.2024.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza", în cuantum de 2.970.279,67 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza" este în cuantum de 1.463.814,07 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza" este în cuantum de 1.506.465,60 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

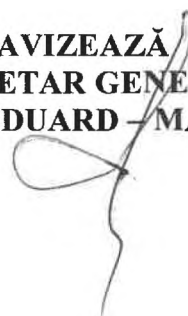
Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza" , este în cuantum de 559.687,69 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=12*3)+1,5*6$	8	9	9
1	Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza	619,00	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	1.463.814,07	278.124,67	1.788.028,62	3.529.967,36

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără

— cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 101, Sector 3, 021098, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 334205
Data 11.10.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea

**Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 –
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul " *Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 118/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate detaliat nr. 331415/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 331415/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul " *Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,

- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,

- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 1.506.465,60 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 444/07.10.2022 a devenit 2.970.279,67 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 559.687,69 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 444/07.10.2022.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 444/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 334/2027 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331388/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 85/16.03.2023, HCLS3 nr. 145/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr.100/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în

clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. *Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81”, în cuantum de 11.809.126,93 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” este în cuantum de 6.243.091,21lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” este în cuantum de 5.566.035,72 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. *TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” , este în cuantum de 2.225.925,43 lei.*

Art.II. *Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.*

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



Anexa nr. 2 HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81"

Nr. Crt	Denumire clădire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrări de renovare moderată (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapidă	Nr stații	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibilă (Buget local)	Valoare totală (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81	2.486,45	2.461,35	467,66	123.067,50	1,00	23.382,83	6.243.091,21	1.186.187,33	6.605.773,82	14.035.052,36

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană

Director Executiv

Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții

Șef Serviciu Serviciul

Derulare și Monitorizare

Contracte Lucrări/Servicii

Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

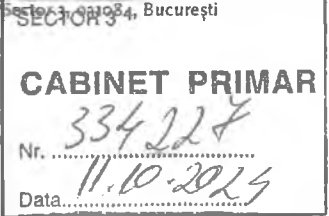
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Sector 3, 011084, București
Calea Dudești nr. 19)



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea
Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022, cu modificările și completările
ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul
„Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” și a cheltuielilor legate de proiect,
în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR),
Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență
în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată
sau aprofundată a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 85/16.03.2023, HCLS3 nr. 145/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate detaliat nr. 331388/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 331388/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 5.566.035,72 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 100/31.03.2022 a devenit 11.809.126,93 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 2.225.925,43 lei,



este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 100/31.03.2022.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 100/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul *"Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 334234 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331427/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 88/16.03.2023, HCLS3 nr. 200/26.04.2023, HCLS3 nr. 163/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 443/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*", în cuantum de 50.934.187,51 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*" este în cuantum de 23.930.032,33 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*" este în cuantum de 27.004.155,18 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*", este în cuantum de 9.595.067,26 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT ȘORIN NEGOIȚĂ

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04
Calea Ducești nr. 163

SECRET
CABINET PRIMAR
Nr. 334/234
Data 11.10.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 88/16.03.2023, HCLS3 nr. 200/26.04.2023, HCLS3 nr. 163/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „*Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331427/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOLTA
BUCUREȘTI, SECTOR 3
PRIMAR

Anexa HCL la proiectul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)"

Nr. Crt	Denumire clădire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	8=(2*3)+(5*6)	8	9	9
1	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)	10.764,00	2.165,99	411,54	123.067,50	5,00	23.382,83	23.930.032,33	4.546.706,14	32.052.516,30	60.529.254,77

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbana
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





Nr: 331427/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 27.004.155,18 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 443/07.10.2022 a devenit 50.934.187,51 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 9.595.067,26 lei,
- este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 443/07.10.2022., cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 443/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " " *Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334240 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331378/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 369/30.08.2022, HCLS3 nr. 195/26.04.2023, HCLS3 nr. 162/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 93/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de

Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu", în cuantum de 36.599.390,82 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu" este în cuantum de 19.464.355,80 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu" este în cuantum de 17.135.035,02 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu", este în cuantum de 6.894.908,24 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04
Calea Ducești nr. 197, Sector 3, 031084, București

CABINET PRIMAR

Nr. 334240

Data 11.10.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 369/30.08.2022, HCLS3 nr. 195/26.04.2023, HCLS3 nr. 162/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331378/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapida	Nr stații	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu	7.708,00	2.461,35	467,66	123.067,50	4,00	23.382,83	19.464.355,80	3.698.227,60	20.331.715,66	43.494.299,06

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

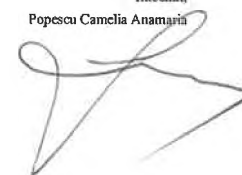
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





Nr: 331378/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 17.135.035,02 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 93/31.03.2022 a devenit 36.599.390,82 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 6.894.908,24 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 93/31.03.2022.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 93/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Creșei Potcoava, Corp A” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334248 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331393/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Creșei Potcoava, Corp A” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 366/30.08.2022, HCLS3 nr. 196/26.04.2023, HCLS3 nr. 160/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 99/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Creșei Potcoava, Corp A” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și

Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A", în cuantum de 13.526.069,28 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A" este în cuantum de 7.566.189,90 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A" este în cuantum de 5.959.879,38 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A", este în cuantum de 2.547.916,15 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Creșei Potcoava, Corp A” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT ȘORIN NEGOIȚĂ**

**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

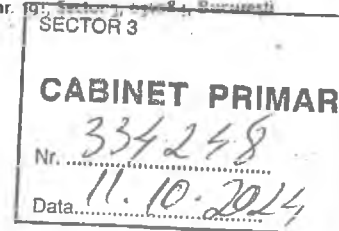
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 107, Sectorul 3, București



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea
Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/31.03.2022,
cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul
„Renovarea Creșei Potcoava, Corp A” și a cheltuielilor legate de proiect,
în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență
(PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri
publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată
sau aprofundată a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „*Renovarea Creșei Potcoava, Corp A*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 366/30.08.2022, HCLS3 nr. 196/26.04.2023, HCLS3 nr. 160/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „*Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331393/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr stații	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Creșei Potcoava, Corp A	2.974,00	2.461,35	467,66	123.067,50	2,00	23.382,83	7.566.189,90	1.437.576,08	7.070.219,45	16.073.985,43

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbana
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





Nr: 331393/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Creșei Potcoava, Corp A" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 5.959.879,38 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 99/31.03.2022 a devenit 13.526.069,28 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 2.547.916,15 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 99/31.03.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul " *Renovarea Creșei Potcoava, Corp A* " și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit
Popescu Camelia Anamaria

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334/257 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331433/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 19/26.01.2023, HCLS3 nr. 148/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de

Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

***Art.2.** Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea", în cuantum de 10.907.692,44 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea" este în cuantum de 2.986.232,89 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea" este în cuantum de 7.921.459,55 lei.

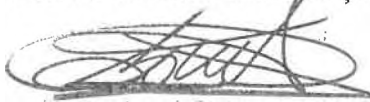
2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

***Art.3.** TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea", este în cuantum de 2.055.193,30 lei.*

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 101, Sector 3, 031004, București



REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind modificarea

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022,
cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul
„Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor
legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare
și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență
în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată
sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 19/26.01.2023, HCLS3 nr. 148/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331433/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea"

Nr. Crt	Denumire clădire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrări de renovare moderată (fără TVA)	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapidă	Nr stații	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fără TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibilă (Buget local)	Valoare totală (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea	1.163,25	2.461,35	467,66	123.067,50	1,00	23.382,83	2.986.232,89	567.384,25	9.409.268,60	12.962.885,74

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.



Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria



Nr: 331433/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 7.921.459,55 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 95/31.03.2022 a devenit 10.907.692,44 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 2.055.193,30 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 95/31.03.2022.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 95/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Barbu Delavrancea*" și a cheltuielilor



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Centrului Scolar de Educație Incluzivă nr. 5, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334/257 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331374/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Centrului Scolar de Educație Incluzivă nr. 5, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 1/10.01.2023, HCLS3 nr. 153/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 96/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Centrului Scolar de Educație Incluzivă nr. 5, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru

eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1", în cuantum de 11.617.885,63 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1" este în cuantum de 5.934.068,72 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1" este în cuantum de 5.683.816,91 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1", este în cuantum de 2.189.711,39 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea
Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022,
cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul
„Renovarea Centrului Scolar de Educație Incluzivă nr. 5, Corp C1” și a cheltuielilor legate
de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național
de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică
și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată
sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „*Renovarea Centrului Scolar de Educație Incluzivă nr. 5, Corp C1*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLȘ3 nr. 1/10.01.2023, HCLȘ3 nr. 153/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „*Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331374/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafata desfasurata m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost statie de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maxima eligibila (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	8=(2*3)+(5*6)	8	9	9
1	Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1	2.360,90	2.461,35	467,66	123.067,50	1,00	23.882,83	5.934.068,72	1.127.473,06	6.746.055,24	13.807.597,02

Valoarea maxima eligibila a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrarile de renovare moderata* de 440 Euro/m2 (arie desfasurata**), fara
- cost unitar pentru lucrarile de renovare aprofundata* de 500 Euro/m2 (arie desfasurata**), fara
- cost pentru o statie de incarcare rapida (cu putere peste 22kW) cu cate doua puncte de incarcare/statie de 25.000 Euro/statie.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maxima eligibila a proiectului = (aria desfasurata x cost unitar pentru lucrari de renovare moderata sau aprofundata, dupa caz) + (cost statie incarcare rapida x numar de statii)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





Nr: 331374/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 5.683.816,91 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 96/31.03.2022 a devenit 11.617.885,63 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 2.189.711,39 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 96/31.03.2022.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 96/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 334260 /CP/11-10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331369/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 2/10.01.2023 și HCLS3 nr. 143/14.03.2024.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 97/31.03.2022, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B", în cuantum de 23.723.480,91 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" este în cuantum de 12.371.360,44 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" este în cuantum de 11.352.120,47 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" , este în cuantum de 4.471.074,49 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I Love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 334260

Data 11.10.2024

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind modificarea

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022, s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 2/10.01.2023 și HCLS3 nr. 143/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331369/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapida	Nr stații	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	8=(2*3)+(5*6)	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B	4.926,25	2.461,35	467,66	123.067,50	2,00	23.382,83	12.371.360,44	2.350.558,48	13.472.636,48	28.194.555,40

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit
 Popescu Camelia Anamaria





Nr: 331369 din 09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 11.352.120,47 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 97/31.03.2022 a devenit 23.723.480,91 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 4.471.074,49 lei,



este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 97/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 97/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Intocmit,
Popescu Camelia Anamaria

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 102/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 334 266 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331382/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS3 nr. 102/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 197/26.04.2023, HCLS3 nr. 144/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 102/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată

sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport”, în cuantum de 15.568.368,01 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” este în cuantum de 8.356.750,91 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” este în cuantum de 7.211.617,10 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

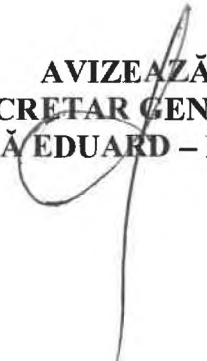
Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” , este în cuantum de 2.932.342,22 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 102/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport"

Nr. Crt	Denumire clădire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrări de renovare moderată (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapidă	Nr stații	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibilă (Buget local)	Valoare totală (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=7*3_1+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport	3.295,19	2.461,35	467,66	123.067,50	2,00	23.382,83	8.356.750,91	1.587.782,67	8.556.176,65	18.500.710,23

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

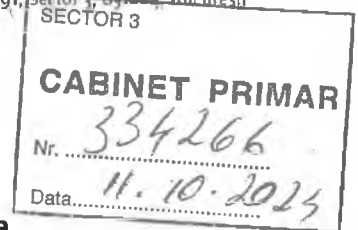
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București



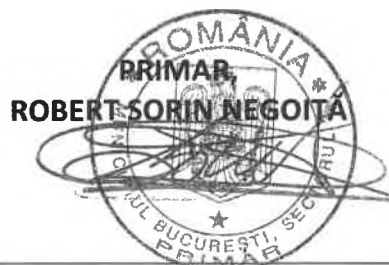
REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea
Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 102/31.03.2022,
cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul
„Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport”
și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național
de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică
și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată
sau aprofundată a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 102/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 197/26.04.2023, HCLS3 nr. 144/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331382/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 331382/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 102/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală și Sala Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 102/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală și Sala Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 7.211.617,10 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 102/31.03.2022 a devenit 15.568.368,01 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 2.932.342,22 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 102/31.03.2022.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 102/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală și Sala Sport*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare Și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Intocmit
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 334 270 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331333/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 16/26.01.2023, HCLS3 nr. 150/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 89/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în

clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. *Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic", în cuantum de 12.238.770,20 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic" este în cuantum de 5.821.262,09 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic" este în cuantum de 6.417.508,11 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. *TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic", este în cuantum de 2.307.129,17 lei.*

Art.II. *Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.*

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudeștii nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>334270</u>
Data <u>11.10.2024</u>

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea
Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022,
cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul
„Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” și a cheltuielilor legate de proiect,
în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență
(PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și
reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 –
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 16/26.01.2023, HCLS3 nr. 150/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 331333/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.


PRIMAR
ROBERT SOBIRI NEGOITA

Anexa : HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m ²	Cost unitar lucrări de renovare moderată (fără TVA)	TVA aferent	Cost stație de încălzire rapidă	Nr stații	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fără TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibilă (Buget local)	Valoare totală (eligibil + neeligibil)
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic	2.630,76	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	5.821.262,09	1.106.039,80	7.618.597,48	14.545.899,37

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m² (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m² (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încălzire rapidă (cu putere peste 22KW) cu câte două puncte de încălzire/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul înforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR. Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încălzire rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
 Director Executiv
 Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
 Șef Serviciu Servicii
 Derulare și Monitorizare
 Contracte Lucrări/Servicii
 Monica AVRAM

Intocmit,
 Eugenia Daniela Anasara



Nr: 331333/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 6.417.508,11 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 89/31.03.2022 a devenit 12.238.770,20 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 2.307.129,17 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 89/31.03.2022.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 89/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022 cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 161 - Brândușa, Corp A*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3342/77 /CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 330848/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „*Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A*”, și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 373/30.08.2022 și HCLS3 nr. 134/14.03.2024.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 78/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „*Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și

reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A” în cuantum de 10.946.951,75 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A” este în cuantum de 5.588.613,32 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A” este în cuantum de 5.358.338,43 lei.


2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A”, este în cuantum de 2.063.202,07 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SOBIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN



Anexa 1 - HCL la proiectul "Renovarea Grădiniței Nr. 161 - Brândușa, Corp A"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	$8=(2*3)+(5*6)$	8	9	9
1	Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brândușa, Corp A	2.523,35	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	5.588.613,32	1.061.836,53	6.359.703,97	13.010.153,82

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

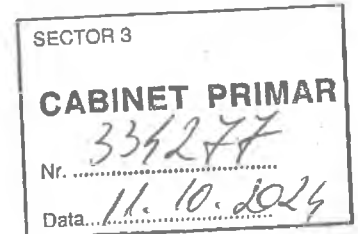
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind modificarea

**Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Grădiniței Nr. 161 - Brândușa, Corp A" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 –
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022, s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Grădiniței Nr. 161 - Brândușa, Corp A" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 373/30.08.2022 și HCLS3 nr. 134/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate detaliat nr. 330848/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
MUNICIPIUL
SECTORULUI
BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA



Nr: 330848/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 161 - Brândușa, Corp A*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Grădiniței Nr. 161 - Brândușa, Corp A*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 5.358.338,43 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 78/31.03.2022 a devenit 10.946.951,75 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 2.063.202,07 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 78/31.03.2022.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 78/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul *"Renovarea Grădiniței Nr. 161 - Brândușa, Corp A"* și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 334282/CP/11.10.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 331351/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 330833/09.10.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 378/30.08.2022, HCLS3 nr. 146/14.03.2024;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 76/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de

Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. *Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1”, în cuantum de 10.358.796,36 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” este în cuantum de 5.589.725,85 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” este în cuantum de 4.769.070,51 lei.

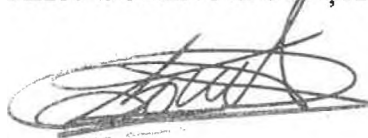
2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

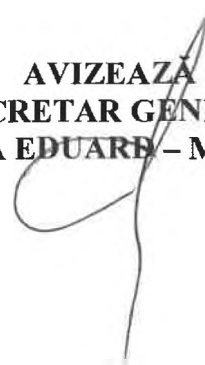
Art.3. *TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” , este în cuantum de 1.954.384,36 lei.*

Art.II. *Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.*

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



Anexa HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	8=(2*3)+(5*6)	8	9	9
1	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1	2.221,00	2.461,35	467,66	123.067,50	1,00	23.382,83	5.589.725,85	1.062.047,91	5.661.406,96	12.313.180,72

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN



Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul
Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM



Întocmit,
 Popescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 19 - Sector 3 - 031084 - București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 334282
Data 11.10.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022,

cu modificările și completările ulterioare, referitoare la

aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1”

și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 378/30.08.2022, HCLS3 nr. 146/14.03.2024.

Ținând cont de prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate detaliat nr. 331351/09.10.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 331351/09.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022, , cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se impune actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț“,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 4.769.070,51 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 76/31.03.2022 a devenit 10.358.796,36 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 1.954.384,36 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 76/31.03.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 76/31.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Serviciul Derulare și Monitorizare
Contracte Lucrări/Servicii
Monica AVRAM

Intocmit
Popescu Camelia Anamaria