



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**  
**www.primarie3.ro**

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCL S3 nr. 55/2022 referitoare la aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, cu modificările și completările ulterioare**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*  
**întrunit în ședința ordinară, azi 29.01.2025**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 14985/CP/17.01.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 13706/16.01.2025 al Direcției Economice ;
- Nota de fundamentare nr. 13703/16.01.2025 a Direcției Economice;
- HCL S3 nr. 55/24.03.2022 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, modificată și completată prin HCLS3 nr.283/2022, HCLS3 nr. 47/2023, HCLS3 nr. 210/2023, HCLS3 nr. 264/2023 și HCLS3 nr. 502/2023;
- Hotărârea CAIL nr. 7205/2022 de autorizare a tragerilor pentru anii 2022-2023;
- Hotărârea CAIL nr. 7580/2023 de autorizare a majorării finanțării rambursabile interne;
- Răspunsul CAIL nr.385719/23.11.2023, la notificarea Sectorului 3 nr.292437/31.10.2023.
- Adresa nr. 13710/16.01.2025 a Direcției Economice.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apararea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. b) și art. 166 alin. (2) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Anexele nr. 1 și nr. 3 la HCL S3 nr. 55/2022 referitoare la aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiesc cu **Anexele nr. 1 și nr. 3**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** **Anexa nr. 2** la HCL S3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare, rămâne nemodificată.

**Art.3.** Celelalte prevederi ale HCL S3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 6  
DIN 29.01.2025**

la HCLS 3 nr. 6 / 29.01.2025

Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Lista credit aprobata	Diferente +/-	Propunere actuala
1	Cresterea mobilitatii urbane prin fluidizarea traficului auto pe Soseaua Mihai Bravu (de la intersectia cu str Baba Novac pana la str Penes Curcanul)	0.00	0.00	0.00
2	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 67	750 000.00	0.00	750 000.00
3	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 112	750 000.00	0.00	750 000.00
4	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 92	750 000.00	-76 531.52	673 468.48
5	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 199 Al. I. Cuza	750 000.00	-38 271.42	711 728.58
6	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 75 Leonardo da Vinci	750 000.00	-63 588.50	686 411.50
7	Lucrari de executie - revitalizarea spatiilor sportive prin amenajarea unei Sali de scrima la Scoala Gimnaziala nr 195	4 966 303.58	-0.87	4 966 302.71
8	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin	750 000.00	-26 913.26	723 086.74
9	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P+terasa circulabila), afterschool si loc de joaca, amplasare panouri fotovoltaice, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Fizicienilor (zona situata intre Aleea Eprubetei si Aleea Mostisitea)	0.00	0.00	0.00
10	„Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare RH=P, construirea unui zid de sprijin pe latura de Vest, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Fizicienilor (tronsonul de pe sens opus cuprins intre Str. Schitului si Str. Plutonier Ion Nedelcu), Sector 3, Bucuresti	381 000.00	-332.51	380 667.49
11	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P+1E), afterschool si loc de joaca, amplasare panouri fotovoltaice, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Str. Râmnicu Vâlcea, Str. Lugojana, Str. Râcari	0.00	0.00	0.00
12	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P), amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Labirint	0.00	0.00	0.00
13	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P), amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Maximilian Popper	0.00	0.00	0.00

14	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, afterschool și loc de joacă (Rh=S+P+1), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Banul Udrea	0.00	0.00	0.00
15	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, zonă comercială (Rh=S+P+2E), spații afterschool, loc de joacă, amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Fizicienilor	0.00	0.00	0.00
16	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=2S+P), demolare și organizare de execuție - Strada Mureșană nr. 10A-12A	0.00	0.00	0.00
17	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=2S+P), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Str. Fizicienilor și Str. Nicolae Pascu	0.00	0.00	0.00
18	Interconectarea rețelelor de transport auto in zona Drumul intre Tarlale	12 224 369.01	-5 356 024.30	6 868 344.71
19	Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3/Reabilitare termică blocuri	20 000 000.00	0.00	20 000 000.00
20	Consumă inteligent, utilizează energie verde/ Lucrări complementare reabilitare termică la blocuri de locuințe prin montare panouri fotovoltaice, panouri solare, pompe de căldură, sisteme de reglare, etc (inclusiv taxe, avize, cote, analiză, proiectare, etc)	938 536.46	0.00	938 536.46
21	Modernizare si reabilitare parc Pantelimon ( inclusiv PT)	7 321 309.76	6 552 972.95	13 874 282.71
22	Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3/Reabilitare termică blocuri/Consumă inteligent, utilizează energie verde/ Lucrări complementare reabilitare termică la blocuri de locuințe prin montare panouri fotovoltaice, panouri solare, pompe de căldură, sisteme de reglare, etc (inclusive taxe, avize, cote, analiză, proiectare, etc)	72 588 601.69	-991 310.57	71 597 291.12
<b>TOTAL</b>		<b>122 920 120.50</b>	<b>0.00</b>	<b>122 920 120.50</b>

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ,**  
**ȘERBAN GHEORGHE**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEȘALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoare C+M cu TVA. Sursa de finantare Credit bancar	HCLS 3 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici
1	Lucrari capitale de cresterea eficientei energetice si modernizare - Scoala Gimnaziala nr. 95	6 908 670.59	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 3; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 1
2	Lucrari de extindere Gradinita nr. 68	2 581 044.62	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 7; HCLS 351/25.06.2019, Anexa 3
3	Lucrari de extindere Gradinita nr. 196	1 978 402.69	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 11; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 4
4	Demolare si edificare imobil destinat invatamantului anteprescolar si prescolar zona Dristor - 239	3 148 042.67	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 15; HCLS 474/24.09.2019, Anexa 3
5	Lucrari de extindere Gradinita Pestisorul de aur (nr. 241)	6 721 870.77	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 10; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 3
6	Lucrari de extindere Gradinita nr. 70	2 109 763.74	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 9; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 2
7	Lucrari capitale pentru cresterea eficientei energetice si modernizare - Scoala Superioara Comerciala N. Kretulescu Corp A	2 950 972.22	HCLS nr. 237/18.06.2018, Anexa 2
8	Lucrari capitale pentru cresterea eficientei energetice, consolidare si modernizare - Colegiul Tehnic Anghel Saligny - corp B	681 112.20	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 1
	<b>TOTAL</b>	<b>27 079 879.50</b>	

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

**ȘERBAN GHEORGHE**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

Anexa nr. 3

la HCLS3 nr.....6...../.....29.....01.2025

Nr. crt.	Denumire proiect	Lista aprobata anterior	Diferente +/-	Propunere actuala
1	Extinderea sistemului de management integrat al deseurilor in Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, cod SMIS 150359	265 234 354.13	-24 877 335.92	240 357 018.21
2	Modernizare si reabilitare parc Pantelimon ( inclusiv PT)	0.00	24 877 335.92	24 877 335.92
	<b>Total</b>	<b>265 234 354.13</b>	<b>0.00</b>	<b>265 234 354.13</b>

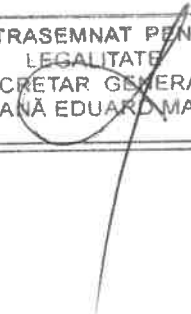
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT  
DIRECTIA ECONOMICA  
ȘERBAN GHEORGHE



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

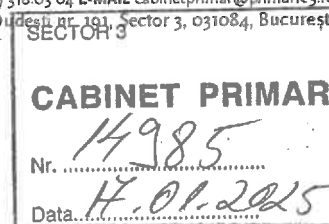
**3 I LOVE S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudaș nr. 101, Sector 3, 031084, București



### REFERAT DE APROBARE

## a proiectului de hotărâre privind modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea nr.55/24.03.2022, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat contractarea și/sau garantarea unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, respectiv Contractul de credit nr.20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA, modificată și completată prin HCLS3 nr.283/2022, nr.47/2023, nr.210/2023, nr.264/2023 și nr.502/2023.

Prin Hotărârea nr. 210/18.05.2023, Consiliul Local a aprobat majorarea creditului inițial cu suma de 340.018.419 lei, începând cu anul 2023 și refinanțarea Contractului de credit nr.DM 20/26.03.2012.

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții aprobate, precum și Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale nr.7580/2023 pentru autorizarea majorării finanțării rambursabile interne și răspunsul CAIL nr.385719/23.11.2023 la notificarea Sectorului 3 nr.292437/31.10.2023, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

**PRIMAR**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA ECONOMICĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 13706/16.01.2025

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare, precum și Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale nr. 7580/2023 și răspunsul CAIL nr. 385719/23.11.2023 la notificarea Sectorului 3 nr. 292437/31.10.2023, propunem aprobarea modificării anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

**GHEORGHE ȘERBAN**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA ECONOMICĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

**Nr. 13703/16.01.2025**

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### **la proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare**

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare, precum și Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale nr. 7580/2023 și răspunsul CAIL nr. 385719/23.11.2023 la notificarea Sectorului 3 nr. 292437/31.10.2023, propunem aprobarea modificării anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**Gheorghe ȘERBAN**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA ECONOMICĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 13710/16.01.2025



**Către,  
CABINET PRIMAR**

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor CLS 3, ținând cont de legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat:

- proiectul de hotărâre privind **modificarea anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare.**

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate;
- Proiectul expunerii de motive;
- Proiectul de hotărâre;
- Anexele nr. 1, 2 și 3.

**DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

**ALEXANDRU GABRIEL SÎRBU**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

**referitor la Proiect de hotărâre privind modificarea anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr.55/2022, cu modificările și completările ulterioare**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 28.01.2025, ora 13.00, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:  
Conform înregistrării

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

**PREȘEDINTE,**  
**Moldoveanu Cătălin - Florin**



**SECRETAR,**  
**Savu Ileana**



**MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT**

Moldoveanu Cătălin - Florin	Nu
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Nu
Ciocoi Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Da
Matei Romulus Eugen	abtinere
Buduroi Adrian-Iliuță	Nu
Andone Brigitte - Alexandra	abtinere
Niță Alexandru-Marco	abtinere

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea**  
**drepturilor cetățenilor**

**AVIZUL**

referitor la

**Proiect de hotărâre privind modificarea anexelor nr. 1 și nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările și completările ulterioare**

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 27.01.2025, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

~~FAVORABIL~~ / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

---

---

---

---

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

**PREȘEDINTE,**  
**Matei Romulus Eugen**

MATEI ROMULUS-EUGEN Digitally signed by MATEI ROMULUS-EUGEN  
Date: 2025.01.28 21:09:22 +02'00'

**SECRETAR,**  
**Szocs Augustin**

SZOCES AUGUSTIN Digitally signed by SZOCES  
AUGUSTIN  
Date: 2025.01.28 18:09:05 +02'00'

**MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT**

Matei Romulus Eugen	<i>Abținere</i>
Szocs Augustin	<i>Impotriva</i>
Voicu Alin-Ionuț	<i>Pentru</i>
Stancu Cezar-Costin	<i>Pentru</i>
Rădoi Marin	<i>Pentru</i>
Moldoveanu Cătălin - Florin	<i>Pentru</i>
Anghel Daniel	<i>Abținere</i>
Enăchescu Marian-Daniel	-
Stan Andrei-Valentin	<i>Abținere</i>
Tudoroiu Cristina-Eugenia	<i>Abținere</i>
Bîrsan Mihai-Daniel	<i>Pentru</i>