



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București  
[www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)

**HOTĂRÂRE**

**privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3  
în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,  
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*  
**întrunit în ședința extraordinară, azi 05.02.2025**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.413455/CP/17.12.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 399309/04.12.2024 al Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar;
- Adresa nr. 399318/04.12.2024 a Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar;

**În conformitate cu prevederile:**

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 alin. (3) și alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Procesul verbal al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor care are atribuții privind numărarea buletinelor de vot utilizate la proiectele de hotărâri cu privire la persoane etc.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), (6), art. 166 alin. (4) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă structura pe specialități a membrilor Comisiei pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998, după cum urmează:

- a) un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- b) un reprezentant al compartimentului juridic, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- c) trei consilieri locali desemnați de Consiliul Local al Sectorului 3.

**Art.2.** Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998, după cum urmează:

1. Doamna Negoită Anda - Ioana
2. Domnul Enăchescu Marian - Daniel
3. Doamna Vasilescu Andreea - Nicoleta

**Art.3.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCLS3 nr. 368/17.11.2020 și HCLS3 nr. 373/26.11.2020 își încetează aplicabilitatea.

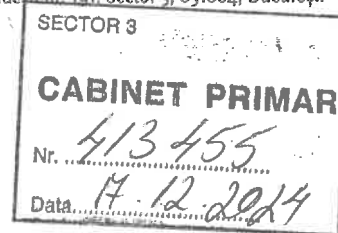
**Art.4.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Juridică - Compartimentul Fond Imobiliar, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



**NR. 56  
DIN 05.02.2025**



### REFERAT DE APROBARE

## a proiectului de hotărâre privind Consiliul Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998

Potrivit prevederilor art.8 alin.(2) din Legea nr.152/1998 locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate.

Solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii se analizează de comisia socială, a cărei structură pe specialități se aprobă de către Consiliul Local Sector 3 la propunerea Primarului Sectorului 3.

Prin urmare, pentru constituirea comisiei se propune următoarea componență:

- un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- un reprezentant al compartimentului juridic desemnat de Primarul Sectorului 3;;
- trei consilieri locali desemnați de către Consiliul Local al Sectorului 3.

Având în vedere Ordinul nr. 855/31.10.2024 al Prefectului Municipiului București privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 3 începând cu data de 29.10.2024, se impune desemnarea consilierilor locali care să facă parte din Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 399309/04.12.2024 al Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA  
MUNICIPALITATEA  
BUCUREȘTI  
PRIMAR,  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 399309/04.12.2024

**Raport de specialitate**  
**la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3**  
**în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998**

Potrivit prevederilor art.8 alin.(2) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate.

Solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii se analizează de comisia socială, a cărei structură pe specialități se aprobă de către Consiliul Local Sector 3 la propunerea Primarului Sectorului 3, conform dispozițiilor art.14 alin.(2) coroborat cu alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

În vederea constituirii Comisiei pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998, la nivelul Sectorului 3, propunem următoarea structură pe specialități:

- a) un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- b) un reprezentant al compartimentului juridic, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- c) trei consilieri locali desemnați de Consiliul Local al Sectorului 3

Menționăm că potrivit H.G. nr. 108/2016 și H.G. nr. 506/2014 , în administrarea Consiliului Local Sector 3, la data prezentei se află un număr de 57 de locuințe pentru tineri, destinate închirierii în baza Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, acestea fiind ocupate în procent de 100%.



Conform prevederilor legale mai sus enunțate propunem spre analiză și dezbateră Consiliului Local Sector 3 proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998.

**DIRECTOR EXECUTIV  
ROXANA CÎRSTEA**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
LILIANA PREDILĂ**

**EXPERT  
NINA ȘTEFAN**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
COMPARTIMENT FOND IMOBILIAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 341 07 05 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL spatiulocativ@primarie3.ro  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, Sector 3, 030328, București

Nr. 399318/04.12.2024

Către,

**Compartiment Cabinet Primar**

Aprobat  
cu îndeplinirea  
dispozițiilor legale  
PRIMAR

Prin prezenta, va transmitem raportul de specialitate al Direcției Juridice împreună cu proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor, conform Legii nr. 152/1998.

Cu mulțumiri,

**DIRECTOR EXECUTIV  
ROXANA CÎRSTEA**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
LILIANA PREDILĂ**

**EXPERT  
NINA ȘTEFAN**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea**  
**drepturilor cetățenilor**

**AVIZUL**  
referitor la

**Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în**  
**Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998 –**  
**proponeri/vot secret**

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 27.01.2025, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

---

---

---

---

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

**PREȘEDINTE,**  
**Matei Romulus Eugen**

MATEI ROMULUS-EUGEN Digitally signed by MATEI ROMULUS-EUGEN  
Date: 2025.01.28 21:21:53 +02'00'

**SECRETAR,**  
**Szocs Augustin**

SZOCs AUGUSTIN Digitally signed by SZOCs  
AUGUSTIN  
Date: 2025.01.28 19:22:10 +02'00'

**MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT**

Matei Romulus Eugen	<i>Pentru</i>
Szocs Augustin	<i>Pentru</i>
Voicu Alin-Ionuț	<i>Pentru</i>
Stancu Cezar-Costin	<i>Pentru</i>
Rădoi Marin	<i>Pentru</i>
Moldoveanu Cătălin - Florin	<i>Pentru</i>
Anghel Daniel	<i>Pentru</i>
Enăchescu Marian-Daniel	<i>Pentru</i>
Stan Andrei-Valentin	<i>Nu a votat</i>
Tudoroiu Cristina-Eugenia	<i>Pentru</i>
Bîrsan Mihai-Daniel	<i>Pentru</i>

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ**  
**și respectarea drepturilor cetățenilor**

**PROCES VERBAL**  
**încheiat azi, 5.02.2025**

**Referitor:** Pct. 3 de pe ordinea de zi a ședinței extraordinare din 5.02.2025

***Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, în baza Legii nr. 152/1998***

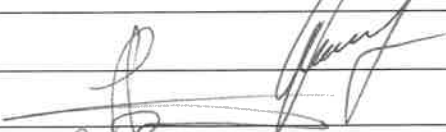
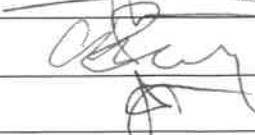






În urma verificării celor 31 buletine de vot, rezultatul voturilor exprimate este următorul:

	NUME ȘI PRENUME -PROPUNERI-	DA	NU	ANULATE
<b>Consilier 1</b>	MEGOITA ANDA - IOANA	31	0	0
<b>Consilier 2</b>	ENACHESCU MARIAN DANIEL	31	0	0
<b>Consilier 3</b>	VASILESCU ANDREEA NICOLETA	31	0	0

**PREȘEDINTE,**  
**Matei Romulus Eugen**

**SECRETAR,**  
**Szocs Augustin**

**MEMBRI**

Voicu Alin-Ionuț	
Stancu Cezar-Costin	
Rădoi Marin	
Moldoveanu Cătălin - Florin	
Anghel Daniel	
Enăchescu Marian-Daniel	
Stan Andrei-Valentin	
Tudoroiu Cristina-Eugenia	
Bîrsan Mihai-Daniel	