



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” - Școala
Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala
Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr. 75 Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială
nr. 199 Al. I. Cuza, aprobați prin anexele nr. 1-6 la HCLS 3 nr. 27/26.01.2023

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședința ordinară, azi 29.01.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 23441/CP/23.01.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 23210/23.01.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 27/26.01.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții *„Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport”* Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr.75 - Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 - Al. I. Cuza, Sector 3;
- Adresa nr. 23229/23.01.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 306/02.06.2022 și HCGMB nr. 517/29.09.2022 privind transmiterea de către Municipiul București a documentației tehnico – economice aferentă obiectivului de investiții *„Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ”*, Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea finalizării lucrărilor;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „*Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport*” Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr. 75 - Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 - Al. I. Cuza, aprobați prin HCLS3 nr. 27/26.01.2023, se actualizează și se înlocuiesc cu **Anexele nr. 1-6** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 49
DIN 29.01.2025**

Anexa Nr. 1 la

HCL 3 nr. 49/29.01.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind obiectivul de investiții

„Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială 67”

Descrierea investiției:

Proiectul propune realizarea unui Complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport care să asigure necesitățile recreative ale Școlii Generale 67.

Construcția rezultată va fi organizată în două tronsoane cu regim de înălțime: Tronson 1: P+2E, Tronson 2: P+1E.

Prin implementarea proiectului, structura existentă (edificată la nivel de infrastructură, pentru o singură sală de sport), va fi finalizată și valorificată, obiectivul final obținut fiind un complex sportiv, care va deservei unitatea de învățământ, cu două săli de sport, bine dotate și conformate cu legislația în vigoare (igienă, siguranță în caz de incendiu), respectiv spații complementare (vestiare, spații de depozitare, etc.). Obiectivul realizat va corespunde și cerințelor de eficiență energetică și se va încadra în normele unei clădiri NZEB.

Scd

2,155.00 mp

	Val. Tot.	Val. Tot.	Val. Tot.
	LEI fara TVA	LEI cu TVA	Euro cu TVA
VALOARE INVESTITII	14,294,159.56	16,982,343.39	3,416,970.50
din care			
CONSTRUCTII MONTAJ	11,412,756.87	13,581,180.68	2,732,631.93
DURATA DE EXECUTIE	12 luni		
CAPACITATI	2 Sali de sport si spatii anexa		
Suprafata desfășurată clădire propusă	2,155.00		

Curs Euro

4.9700

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu investiții lucrări publice
Marius Popescu

Presedinte de sedinta



Proiectant

S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Șef proiect

arh. Ioana RADESCU



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

Beneficiar: PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.
 Denumire: Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnaziala 67

Adresa: Magnetului nr. 1-3, sector 3, Bucuresti
 Numar proiect: Q155_3_13
 Faza: PTH



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții
 conținut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Curs Euro

4.9630

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		Valoare cu TVA
		fara TVA lei	TVA lei	
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	41,000.00	7,790.00	48,790.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	91,000.00	17,290.00	108,290.00
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	653,500.00	124,165.00	777,665.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	653,500.00	124,165.00	777,665.00
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,200.00	798.00	4,998.00
3.2.1	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	-	-	-
3.2.2	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie.	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2.4	obținerea certificatului de nomenclatură străzilor și adresa	-	-	-
3.2.5	obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obținerea acordului de mediu	200.00	38.00	238.00
3.2.7	obținerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize și acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiza tehnică	16,003.00	3,040.57	19,043.57
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	1,120.60	212.91	1,333.51
3.5	Proiectare	246,144.10	46,767.38	292,911.48
3.5.1	tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	studiu de fezabilitate	81,954.65	15,571.38	97,526.03
3.5.3	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	39,221.00	7,451.99	46,672.99
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	63,874.20	12,136.10	76,010.30
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic și detaliile de execuție	61,094.25	11,607.91	72,702.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	95,187.74	18,085.67	113,273.41
3.8.1	asistența tehnică din partea proiectantului	6,809.80	1,293.86	8,103.66
3.8.2	dirigente de șantier	88,377.94	16,791.81	105,169.75
3.8.3	coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	867,188.64	164,118.33	1,031,306.97
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	10,277,423.96	1,952,710.55	12,230,134.51
4.1.1	Construcții și instalații eligibile	10,259,712.42	1,949,345.36	12,209,057.78
4.1.2	Construcții și instalații neeligibile	17,711.54	3,365.19	21,076.73
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	220,771.91	41,946.86	262,718.57



4.3	Unelte, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,329,256.25	252,558.69	1,581,814.94
4.4	Unelte, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montajul echipamente de transport			
4.5	Datorii	189,904.00	16,581.57	166,484.57
4.6	Active necorporate			
	TOTAL PASIVUL	11,807,331.72	2,271,221.47	14,078,553.19
	CAPITOLUL 5			
	Alte materii			
5.1	Organizare de santier	170,061.00	32,311.59	202,372.59
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	170,061.00	32,311.59	202,372.59
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane; cote, taxe, costul creditului	145,823.60	-	145,823.60
5.2.1	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	44,188.97	-	44,188.97
5.2.3	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	53,026.76	-	53,026.76
5.2.4	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44,188.97	-	44,188.97
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4,418.90	-	4,418.90
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)	883,726.40	167,918.92	1,051,645.32
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,208.00	228.00	1,428.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	1,398,887.00	398,458.51	1,797,345.51
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	4,914.00	993.66	5,847.66
6.2	Probe tehnologice si teste	7,871.00	1,400.49	8,771.49
	TOTAL CAPITOLUL 6	12,785.00	2,394.15	15,179.15
	TOTAL GENERAL:	14,734,159.54	2,669,185.63	17,403,345.17
	din care: C+M	11,432,756.57	2,168,428.73	13,581,185.30

Proiectant general
Şef proiect

SC Quadratum Architecture SRL
Arh. Ioana (Melencu) Dăescu



Anexa nr.2 la
HCL 3 nr. 49/29.01.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind obiectivul de investiții
„Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin”

Descrierea investitiei:

Proiectul propune realizarea unui Complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport care să asigure necesitățile recreative ale Liceului Teoretic Benjamin Franklin.

Construcția rezultată va fi organizată în două tronsoane cu regim de înălțime: Tronson 1: P+2E, Tronson 2: P+1E.

Prin implementarea proiectului, structura existentă (edificată la nivel de infrastructură, pentru o singură sală de sport), va fi finalizată și valorificată, obiectivul final obținut fiind un complex sportiv, care va deservei unitatea de învățământ, cu două săli de sport, bine dotate și conformate cu legislația în vigoare (igienă, siguranță în caz de incendiu), respectiv spații complementare (vestiare, spații de depozitare, etc.). Obiectivul realizat va corespunde și cerințelor de eficiență energetică și se va încadra în normele unei clădiri NZEB.

Scd	1,082.00 mp		
	Val. Tot. LEI fara TVA	Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA
VALOARE INVESTITII	9,490,195.68	11,275,978.10	2,268,808.47
dIn care			
CONSTRUCTII MONTAJ	7,229,007.20	8,602,518.57	1,730,889.05
DURATA DE EXECUTIE	12 luni		
CAPACITATI	2 Sali de sport si spatii anexa		
Suprafata desfășurata cladire propusa	1,082.00		

Curs Euro

4.9700

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Sef Serviciu Investitii lucrari publice
Marius Popescu



Proiectant

S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Sef proiect,
arh. Ioana DĂESCU



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Beneficiar: PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.
 Denumire: Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Ucoș Teoretic Benjamin Franklin

Adresa: str. Tattarescu Gheorghe nr. 1, sector 3, Bucuresti
 Numar proiect: Q155_3_15
 Faza: PTH



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții
 conținut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Curs Euro

4.9630

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		fara TVA	lei	cu TVA
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	41,000.00	7,790.00	48,790.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	91,000.00	17,290.00	108,290.00
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	127,000.00	62,130.00	189,130.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	127,000.00	62,130.00	189,130.00
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,200.00	798.00	4,998.00
3.2.1	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	-	-	-
3.2.2	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire, obținerea autorizației de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie.	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2.4	obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresa	-	-	-
3.2.5	obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obținerea acordului de mediu	200.00	38.00	238.00
3.2.7	obținerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize și acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	8,983.00	1,706.77	10,689.77
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	562.64	106.90	669.54
3.5	Proiectarea	123,586.04	23,481.35	147,067.39
3.5.1	tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	studiu de fezabilitate	41,148.46	7,818.21	48,966.67
3.5.3	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	19,692.40	3,741.56	23,433.96
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32,070.48	6,093.39	38,163.87
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic și detalii de execuție	30,674.70	5,828.19	36,502.89
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.7	Consultanța	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistența tehnică	58,777.20	11,167.67	69,944.87
3.8.1	asistența tehnică din partea proiectantului	3,419.12	649.63	4,068.75
3.8.2	dirigenția de șantier	55,358.08	10,518.04	65,876.12
3.8.3	coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	177,233.04	34,403.31	211,636.35
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	6,491,454.87	1,233,376.43	7,724,831.30
4.1.1	Construcții și instalații eligibile	6,474,490.37	1,230,153.17	7,704,643.54
4.1.2	Construcții și instalații neeligibile	16,964.50	3,223.26	20,187.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	184,491.33	35,053.35	219,544.68



4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,181,182.93	214,821.76	1,368,007.69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	258,990.00	49,204.10	308,198.10
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,440,172.93	264,025.86	1,704,198.79
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	135,061.00	25,861.59	160,722.59
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	135,061.00	25,861.59	160,722.59
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	91,340.84		91,340.84
5.2.1	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27,679.05		27,679.05
5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	33,214.85		33,214.85
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27,679.04		27,679.04
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,767.90		2,767.90
5.3	Cheltuieli diverse și reprezentate (10%)	553,580.83	105,190.38	658,771.21
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	225.00	1,425.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	781,181.67	131,276.97	912,458.64
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,914.00	938.66	5,877.66
6.2	Probe tehnologice și teste	7,371.00	1,400.49	8,771.49
	TOTAL CAPITOLUL 6	12,285.00	2,339.15	14,624.15
	TOTAL GENERAL	9,290,195.63	1,785,762.42	11,075,958.05
	din care: C + M	7,229,007.29	1,373,511.37	8,602,518.66

Proiectant general
Șef proiect

SC Quadratum Architecture SRL
Arh. Ioana (Melencu) Dăescu



Anexa nr. 3 la
HCL 3 nr. 49/29.01.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind obiectivul de investiții
„Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială 112”

Descrierea investiției:

Proiectul propune realizarea unui Complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport care să asigure necesitățile recreative ale Scolii Generale 112.

Construcția rezultată va fi organizată în două tronsoane cu regim de înălțime: Tronson 1: P+2E, Tronson 2: P+1E.

Prin implementarea proiectului, structura existentă (edificată la nivel de infrastructură, pentru o singură sală de sport), va fi finalizată și valorificată, obiectivul final obținut fiind un complex sportiv, care va deservei unitatea de învățământ, cu două săli de sport, bine dotate și conformate cu legislația în vigoare (igienă, siguranță în caz de incendiu), respectiv spații complementare (vestiare, spații depozitare, etc.). Obiectivul realizat va corespunde și cerințelor de eficiență energetică și se va încadra în normele unei clădiri NZEB.

Scd	2,155.00 mp		
	Val. Tot. LEI fara TVA	Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA
VALOARE INVESTITII	14,028,173.90	16,665,820.46	3,353,283.79
din care			
CONSTRUCTII MONTAJ	11,095,759.21	13,203,953.46	2,656,731.08
DURATA DE EXECUTIE	12 luni		
CAPACITATI	2 Sali de sport si spatii anexa		
Suprafata desfășurată clădire propusă	2,155.00		

Curs Euro

4.9700

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu investiții lucrări publice
Marius Popescu



Proiectant
S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Șef proiect,
arh. Ioana DĂESCU



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____



Beneficiar: PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.
 Denumire: Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială 112

Adresa: Aleea Patulului nr. 2, sector 3, București
 Numar proiect: Q155_3_14
 Faza: PTH

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții
 conținut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Curs Euro

4.9630

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		fără TVA		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajeri pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	41,000.00	7,790.00	48,790.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	91,000.00	17,290.00	108,290.00
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	653,500.00	124,185.00	777,685.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	653,500.00	124,185.00	777,685.00
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,200.00	798.00	4,998.00
3.2.1	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	-	-	-
3.2.2	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie.	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2.4	obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresa	-	-	-
3.2.5	obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obținerea acordului de mediu	200.00	38.00	238.00
3.2.7	obținerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize și acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	16,003.00	3,040.57	19,043.57
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	1,120.60	212.91	1,333.51
3.5	Proiectare	246,144.10	46,767.98	292,912.08
3.5.1	teme de proiectare	-	-	-
3.5.2	studii de fezabilitate	81,954.65	15,571.38	97,526.03
3.5.3	studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	39,221.00	7,451.99	46,672.99
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	63,874.20	12,136.10	76,010.30
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic și detalii de execuție	61,094.25	11,607.91	72,702.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	95,187.74	18,085.67	113,273.41
3.8.1	asistența tehnică din partea proiectantului	6,809.80	1,293.85	8,103.66
3.8.2	dirigente de șantier	88,377.94	16,791.81	105,169.75
3.8.3	coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	268,135.44	50,117.11	318,252.55
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	9,979,377.28	1,896,081.68	11,875,458.96
4.1.1	Construcții și instalații eligibile	9,961,665.74	1,892,716.49	11,854,382.23
4.1.2	Construcții și instalații neeligibile	17,711.54	3,365.19	21,076.73
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	218,081.93	41,435.57	259,517.50



4.3	Instalații, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,355,216.75	297,491.85	1,612,742.40
4.4	Instalații, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Proiect	164,851.00	11,340.59	196,291.59
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,520,067.75	308,832.44	1,828,900.19
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	153,800.00	29,222.00	183,022.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	153,800.00	29,222.00	183,022.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierei			
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	145,823.60	-	145,823.60
5.2.1	comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare			
5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	44,188.97	-	44,188.97
5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	58,026.76	-	58,026.76
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44,188.97	-	44,188.97
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conform și autorizația de construire/desființare	4,418.90	-	4,418.90
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	883,778.40	167,918.00	1,051,696.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	1,384,602.00	187,388.00	1,571,990.00
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,914.00	939.66	5,847.66
6.2	Probe tehnologice și teste	7,371.00	1,400.49	8,771.49
	TOTAL CAPITOLUL 6	12,285.00	2,340.15	14,625.15
	TOTAL GENERAL	14,628,373.90	2,637,646.50	16,965,910.40
	din care : G + M	11,095,759.21	2,108,154.25	13,203,913.46

Proiectant general
Șef proiect

SC Quadratum Architecture SRL
Arh. Ioana (Melencu) Dăescu



Anexa nr. 4 la

HCL 3 nr. 49/29.01.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind obiectivul de investiții
„Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială 92”

Descrierea investiției:

Proiectul propune realizarea unui Complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport care să asigure necesitățile recreative ale Scolii Generale 92.

Construcția rezultată va fi organizată în două tronsoane cu regim de înălțime: Tronson 1: P+2E, Tronson 2: P+1E.

Prin implementarea proiectului, structura existentă (edificată la nivelul de infrastructură, pentru o singură sală de sport), va fi finalizată și valorificată, obiectivul final obținut fiind un complex sportiv, care va deservi unitatea de învățământ, cu două săli de sport, bine dotate și conformate cu legislația în vigoare (igienă, siguranță în caz de incendiu), respectiv spații complementare (vestiare, spații de depozitare, etc.). Obiectivul realizat va corespunde și cerințelor de eficiență energetică și se va încadra în normele unei clădiri NZEB.

Scd	3,252.43 mp		
	Val. Tot. LEI fara TVA	Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA
VALOARE INVESTITII	20,819,898.35	24,732,710.53	4,976,400.51
din care			
CONSTRUCTII MONTAJ	15,501,163.12	18,446,384.11	3,711,546.10
DURATA DE EXECUTIE	12 luni		
CAPACITATI	2 Sali de sport si spatii anexa		
Suprafata desfășurată clădire propusă	3,252.43		

Curs Euro

4.9700

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Sef Serviciu Investiții lucrări publice
Marius Popescu

Presedinte de sedinta



Proiectant
S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Sef proiect
arh. Irina DĂESCU



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____



Beneficiar: PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.
 Denumire: Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnaziala 92

Adresa: Aleea Vlahita nr. 1a, sector 3, București
 Numar proiect: Q163_6_2
 Faza: PTH

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții
 conținut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Curs Euro

4.9630

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		Valoare cu TVA
		față de lei	TVA lei	
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	43,000.00	7,790.00	48,790.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	93,000.00	17,290.00	109,290.00
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	653,500.00	124,165.00	777,665.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	653,500.00	124,165.00	777,665.00
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	23,660.10	4,495.42	28,155.52
3.1.1	Studii de teren	23,660.10	4,495.42	28,155.52
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,200.00	798.00	4,998.00
3.2.1	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	-	-	-
3.2.2	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie.	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2.4	obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresa	-	-	-
3.2.5	obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obținerea acordului de mediu	200.00	38.00	238.00
3.2.7	obținerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize și acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiza tehnică	23,231.00	4,413.89	27,644.89
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	4,550.46	864.59	5,415.05
3.5	Proiectare	371,492.56	70,583.59	442,076.15
3.5.1	tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	studii de fezabilitate	123,689.91	23,501.08	147,190.99
3.5.3	studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	59,194.23	11,246.90	70,441.13
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	96,402.03	18,316.39	114,718.42
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic și detalii de execuție	92,206.39	17,519.21	109,725.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	147,338.31	27,994.28	175,332.59
3.8.1	asistență tehnică din partea proiectantului	10,277.68	1,952.76	12,230.44
3.8.2	dirigentie de șantier	137,060.63	26,041.52	163,102.15
3.8.3	coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	660,912.46	110,811.79	771,724.25
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	13,701,506.05	2,603,286.15	16,304,792.20
4.1.1	Construcții și instalații eligibile	13,674,938.74	2,598,238.36	16,273,177.10
4.1.2	Construcții și instalații neeligibile	26,567.31	5,047.79	31,615.10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	268,560.91	51,026.57	319,587.48

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,354,609.12	247,975.78	2,602,584.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	702,000.00	133,380.00	835,380.00
4.6	Active necorporeale			
	TOTAL CAPITOLUL 4	17,200,798.22	2,211,355.46	19,412,153.68
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	855,126.48	162,474.03	1,017,600.51
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	786,596.16	149,453.27	936,049.43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	68,530.32	13,020.76	81,551.08
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	226,150.05	-	226,150.05
5.2.1	comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	68,530.32	-	68,530.32
5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	82,236.38	-	82,236.88
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	68,530.32	-	68,530.32
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,853.03	-	6,853.03
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	1,370,606.31	260,415.20	1,631,021.51
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	2,452,869.24	413,384.23	2,866,253.47
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,946.80	939.89	5,886.69
6.2	Probe tehnologice și teste	7,420.20	1,409.84	8,830.04
	TOTAL CAPITOLUL 6	12,367.00	2,349.73	14,716.73
	TOTAL GENERAL:	20,619,855.35	3,912,812.18	24,532,667.53
	cu sarcina C+M	16,501,165.12	2,965,720.99	19,466,886.11

Proiectant general
Șef proiect

SC Quadratum Arhitectură SRL
Arh. Ioana (Măilescu) Dăescu



Anexa nr. 5 la
HCL 3 nr. 49/29.01.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind obiectivul de investiții
„Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială Leonardo da Vinci”

Descrierea investiției:

Proiectul propune realizarea unui Complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport care să asigure necesitățile recreative ale Școlii Generale Leonardo Da Vinci.

Construcția rezultată va fi organizată în două tronsoane cu regim de înălțime: Tronson 1: P+2E, Tronson 2: P+1E.

Prin implementarea proiectului, structura existentă (edificată la nivel de infrastructură, pentru o singură sală de sport), va fi finalizată și valorificată, obiectivul final obținut fiind un complex sportiv, care va deservei unitatea de învățământ, cu două săli de sport, bine dotate și conformate cu legislația în vigoare (igienă, siguranță în caz de incendiu), respectiv spații complementare (vestiare, spații de depozitare, etc.). Obiectivul realizat va corespunde și cerințelor de eficiență energetică și se va încadra în normele unei clădiri NZEB.

Scd	2,173.63 mp		
	Val. Tot. LEI fara TVA	Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA
VALOARE INVESTITII	16,435,059.88	19,527,053.30	3,928,984.57
din care			
CONSTRUCTII MONTAJ	12,721,641.60	15,138,753.50	3,046,026.86
DURATA DE EXECUTIE	12 luni		
CAPACITATI	2 Sali de sport si spatii anexa		
Suprafata desfășurată clădire propusă	2,173.63		

Curs Euro

4.9700

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Sef Serviciu investiții lucrări publice
Marius Popescu



Proiectant
S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Sef proiect,
arh. Ioana DĂESCU



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Beneficiar: PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.
 Denumire: Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnaziala Leonardo da Vinci

Adresa: Strada Gh.Patrascu nr. 55, sector 3, Bucuresti
 Numar proiect: Q163_6_3
 Faza: PTH



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii
 continut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Curs Euro

4.9630

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	41,000.00	7,790.00	48,790.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	91,000.00	17,290.00	108,290.00
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	853,509.00	124,185.60	777,663.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	853,509.00	124,185.60	777,663.00
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	18,486.90	3,512.51	21,999.41
3.1.1	Studii de teren	18,486.90	3,512.51	21,999.41
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,200.00	798.00	4,998.00
3.2.1	obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	-	-	-
3.2.2	obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie.	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2.4	obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	-	-	-
3.2.5	obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obtinerea acordului de mediu	200.00	38.00	238.00
3.2.7	obtinerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize si acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Experiza tehnica	16,706.69	3,174.27	19,880.96
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	3,186.50	605.44	3,791.94
3.5	Proiectare	248,272.03	47,171.69	295,443.72
3.5.1	tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	studiu de fezabilitate	82,663.15	15,706.00	98,369.15
3.5.3	studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	39,560.07	7,516.41	47,076.48
3.5.4	documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	64,426.40	12,241.02	76,667.42
3.5.5	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic si detalii de executie	61,622.41	11,708.26	73,330.67
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2	auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	104,693.09	19,891.69	124,584.78
3.8.1	asistenta tehnica din partea proiectantului	6,868.67	1,305.05	8,173.72
3.8.2	dirigentie de santier	97,824.42	18,586.64	116,411.06
3.8.3	coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărării Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	400,947.81	76,088.36	477,036.17
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	11,155,900.26	2,119,621.08	13,275,521.31
4.1.1	Constructii si instalatii eligibile	11,136,417.57	2,115,919.34	13,252,336.91
4.1.2	Constructii si instalatii neeligibile	19,482.69	3,701.71	23,184.40
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	265,771.34	50,496.55	316,267.89

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,569,730.41	288,250.49	1,857,980.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	538,200.00	102,258.00	640,458.00
4.6	Active necorporate			
	CAPITOLUL 3			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	604,382.21	114,832.62	719,214.83
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	555,470.00	105,589.30	661,059.30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	48,912.21	9,243.32	58,155.53
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	161,410.20	-	161,410.20
5.2.1	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	48,912.21	-	48,912.21
5.2.3	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	58,694.65	-	58,694.65
5.2.4	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,912.21	-	48,912.21
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	4,891.22	-	4,891.22
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)	978,214.16	185,866.39	1,164,110.55
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	4,946.80	939.89	5,886.69
6.2	Probe tehnologice si teste	7,420.20	1,402.84	8,823.04
	TOTAL CAPITOLUL 4	12,367.00	2,342.73	14,709.73
	TOTAL GENERALE	16,435,053.88	3,091,593.42	19,527,053.30
	din care: C + M	12,721,641.68	2,417,112.90	15,138,753.50

Proiectant general
Şef proiect

SC Quadratum Architecture SRL
Arh. Ioana (Melencu) Dăescu



Anexa nr. 6. da
HCLS 3 nr. 49/29.01.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind obiectivul de investiții
„Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială 199”

Descrierea investiției:

Proiectul propune realizarea unui Complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport care să asigure necesitățile recreative ale Scolii Generale 199.

Construcția rezultată va fi organizată în două tronșoane cu regim de înălțime: Tronșon 1: P+2E, Tronșon 2: P+1E.

Prin implementarea proiectului, structura existentă (edificată la nivel de infrastructură, pentru o singură sală de sport), va fi finalizată și valorificată, obiectivul final obținut fiind un complex sportiv, care va deservește unitatea de învățământ, cu două săli de sport, bine dotate și conformate cu legislația în vigoare (igiena, siguranța în caz de incendiu), respectiv spații complementare (vestiare, spații de depozitare, etc.). Obiectivul realizat va corespunde și cerințelor de eficiență energetică și se va încadra în normele unei clădiri NZEB.

Scd	3,252.43 mp		
	Val. Tot. LEI fara TVA	Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA
VALOARE INVESTITII	20,845,580.04	24,763,271.74	4,982,549.65
din care			
CONSTRUCTII MONTAJ	15,530,163.12	18,480,894.11	3,718,489.76
DURATA DE EXECUTIE	12 luni		
CAPACITATI	2 Sali de sport si spatii anexa		
Suprafata desfășurată clădire propusă	3,252.43		

Curs Euro

4.9700

DIRECTIA INVESTIȚIILOR ȘI ACHIZIȚIILOR
Sef Serviciu investiții lucrări publice
Marius Popescu



Proiectant

S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Sef proiect,

arh. Ioana DĂESCU



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Beneficiar: PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.
 Denumire: Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială 199

Adresa: Nicolae Grigorescu nr. 14, sector 3, Bucuresti
 Numar proiect: Q163_6_1
 Faza: PTH

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții
 conținut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Curs Euro

4.9630

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		fara TVA		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	41,000.00	7,790.00	48,790.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	91,000.00	17,290.00	108,290.00
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	657,500.00	124,163.00	777,465.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	657,500.00	124,163.00	777,465.00
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	20,341.89	3,864.94	24,206.74
3.1.1	Studii de teren	20,341.89	3,864.94	24,206.74
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,200.00	798.00	4,998.00
3.2.1	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	-	-	-
3.2.2	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie.	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2.4	obținerea certificatului de nomenclatură stradala și adresa	-	-	-
3.2.5	obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obținerea acordului de mediu	200.00	38.00	238.00
3.2.7	obținerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize și acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiza tehnică	23,231.00	4,413.89	27,644.89
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	4,550.46	864.59	5,415.05
3.5	Proiectare	371,492.56	70,583.59	442,076.15
3.5.1	tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	studii de fezabilitate	123,689.91	23,501.08	147,190.99
3.5.3	studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	59,194.23	11,246.90	70,441.13
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	96,402.03	18,316.39	114,718.42
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic și detalii de execuție	92,206.39	17,519.21	109,725.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	147,338.31	27,894.28	175,332.59
3.8.1	asistență tehnică din partea proiectantului	10,277.68	1,952.76	12,230.44
3.8.2	dirigenție de șantier	137,060.63	26,041.52	163,102.15
3.8.3	coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	574,411.11	108,341.11	682,752.22
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	13,730,506.05	2,608,796.15	16,339,302.20
4.1.1	Construcții și instalații eligibile	13,703,938.74	2,603,748.36	16,307,687.10
4.1.2	Construcții și instalații neeligibile	26,567.31	5,047.79	31,615.10
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	268,560.91	51,026.57	319,587.48

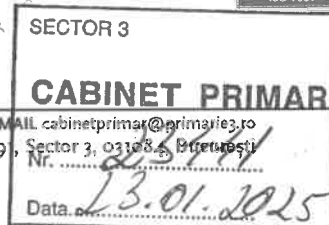


4.3	Utilaj, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,354,609.12	847,375.73	2,801,984.85
4.4	Utilaj, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari	702,000.00	113,380.00	815,380.00
4.6	Alte echipamente			
TOTAL CAPITOLUL 4		3,056,609.12	960,755.73	4,017,364.85
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	855,126.48	162,474.03	1,017,600.51
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	786,586.16	149,453.27	936,049.43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	68,540.32	13,020.76	81,561.08
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	226,150.04	-	226,150.04
5.2.1	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	68,530.32	-	68,530.32
5.2.3	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	82,236.38	-	82,236.38
5.2.4	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	68,530.32	-	68,530.32
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	6,853.02	-	6,853.02
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)	1,870,806.34	260,435.20	2,131,241.54
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	475.60	2,975.60
TOTAL CAPITOLUL 5		3,443,339.66	423,384.83	3,866,724.49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	4,846.00	939.89	5,785.89
6.2	Probe tehnologice si teste	7,420.20	1,499.84	8,920.04
TOTAL CAPITOLUL 6		12,266.20	2,439.73	14,705.93
TOTAL GENERAL:		20,848,300.64	3,817,421.79	24,665,722.43
din care I.C.+M		15,590,163.12	2,856,730.99	18,446,894.11

Proiectant general
Şef proiect

SC Quadratum Architecture SRL
Arh. Ioana (Mălencu)-Dăescu





REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” – Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr.75 Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 Al. I. Cuza, aprobați prin anexele nr. 1-6 la HCLS 3 nr. 27/26.01.2023

Realizarea unor obiective de investiții la unele unități de învățământ preuniversitar de stat, aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, este absolut necesară pentru îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a orelor de educație fizică și sport ale elevilor, cât și pentru desfășurarea altor activități culturale și recreative în afara orelor de curs, în beneficiul elevilor.

Astfel, în vederea continuării implementării programului de dezvoltare și modernizare a unităților de învățământ, în deplină conformitate cu Strategia de Dezvoltare, Sectorul 3 al Municipiului București a inițiat o serie de obiective de investiții, la clădirile și sălile de sport aferente unităților de învățământ aflate în administrare, pentru lucrări de consolidare, creșterea eficienței energetice, modernizare, construire sau extindere, a fost luată în considerare necesitatea pentru asigurarea unor spații recreative și a unor săli de sport în spațiile instituționale, ceea ce conduce la cerința realizării de astfel de construcții. În acest context, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/26.01.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport”, respectiv:

Nr. Crt.	OBIECTIV	VALOARE TOTALĂ lei inclusiv TVA	VALOARE C+M lei inclusiv TVA
1	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 67 -Anexa nr. 1	14,675,039.32	10,516,974.85
2	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin - Anexa nr. 2	9,231,311.08	6,587,611.85
3	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 112 -Anexa nr. 3	14,675,039.32	10,516,974.85
4	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 92 -Anexa nr. 4	22,639,510.02	16,310,215.11
5	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 75 Leonardo da Vinci -Anexa nr. 5	16,060,073.25	11,641,105.51
6	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 199 Al. I. Cuza - Anexa nr.6	22,635,561.25	16,310,215.11

Având în vedere memoriul justificativ al proiectantului SC QUADRATUM ARCHITECTURE SRL, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu adresa nr. 23183/23.01.2025 privind actualizarea devizelor generale cu modificările dispuse prin notele de constatare și dispoziții de șantier emise și actualizarea duratei de



executie pentru obiectivul de investitii „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” – Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr.75 Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 Al. I. Cuza, și in conformitate cu prevederile art.10 punctul (4) Sectiunea a 5-a Capitolul III din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice „*devizul general intocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate in cazul obiectivului nou/mixt de investitii si, respectiv, la faza de documentatie de avizare a lucrarilor de investitii in cazul investitiei la constructia existenta, se actualizeaza prin grija beneficiarului investitiei/investitorului ori de cate ori este necesar*”, se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economici, conform devizelor generale actualizate, astfel:

Nr. Crt.	OBIECTIV	VALOARE TOTALĂ lei inclusiv TVA	VALOARE C+M lei inclusiv TVA
1	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 67	16.982.343,39	13.581.180,68
2	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin	11.275.978,10	8.602.518,57
3	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 112	16.665.820,46	13.203.953,46
4	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 92	24.732.710,53	18.446.384,11
5	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 75 Leonardo da Vinci	19.527.053,30	15.138.753,50
6	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Scoala Gimnazială nr. 199 Al. I. Cuza	24.763.271,74	18.480.894,11

Tinând cont de cele prezentate precum și de Raportul detaliat de specialitate nr. 23210/23.01.2025 al Direcției Investiții si Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 23210 din 23.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenti
obiectivului de investiții
„Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” –
Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 67, Școala Gimnazială nr. 112,
Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza, Școala Gimnazială (nr.75) Leonardo da Vinci,
Școala Gimnazială nr. 92, aprobați prin anexele nr. 1-6 la HCLS 3 nr. 27/26.
01.2023

În vederea continuării implementării programului de dezvoltare și modernizare a unităților de învățământ, în deplină conformitate cu Strategia de Dezvoltare, Sectorul 3 al Municipiului București a inițiat o serie de obiective de investiții, la clădirile și sălile de sport aferente unităților de învățământ aflate în administrare, pentru lucrări de consolidare, creșterea eficienței energetice, modernizare, construire sau extindere, a fost luată în considerare necesitatea pentru asigurarea unor spații recreative și a unor săli de sport în spațiile instituționale, ceea ce conduce la cerința realizării de astfel de construcții.

În acest context, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/26.01.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici după cum urmează:

Nr. Crt.	OBIECTIV	VALOARE TOTALĂ lei inclusiv TVA	VALOARE C+M lei inclusiv TVA
1 A	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 67	14,675,039.32	10,516,974.85
2 B	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 112	14,675,039.32	10,516,974.85
3 C	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 92	22,639,510.02	16,310,215.11
4 D	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 199 Al. I. Cuza	22,635,561.25	16,310,215.11
5 E	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 75 Leonardo da Vinci	16,060,073.25	11,641,105.51
6 F	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin	9,231,311.08	6,587,611.85

Având în vedere memoriul justificativ din partea proiectantului SC QUADRATUM ARCHITECTURE SRL, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu adresa nr. 23183/23.01.2025 privind actualizarea devizelor generale cu modificările dispuse prin notele de constatare și dispoziții de șantier emise 3 și actualizarea duratei de execuție pentru obiectivul de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” – Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 67, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza, Școala Gimnazială (nr.75) Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 92, sector, astfel se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economic, astfel:



Nr. Crt.	OBIECTIV	VALOARE TOTALĂ lei inclusiv TVA	VALOARE C+M lei inclusiv TVA
1	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 67	16.982.343,39	13.581.180,68
2	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 112	16.665.820,46	13.203.953,46
3	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 92	24.732.710,53	18.446.384,11
4	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 199 Al. I. Cuza	24.763.271,74	18.480.894,11
5	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 75 Leonardo da Vinci	19.527.053,30	15.138.753,50/
6	Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin	11.275.978,10	8.602.518,57

In conformitate cu prevederile art.10 punctul(4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice „*devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de investiții în cazul investiției la construcția existentă, se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre competență analiză și aprobare de către Consiliul Local al Sectorului 3 prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea actualizarea Anexelor nr. 1-6 la H.C.L.S. 3 nr. 27/26.01.2023 referitoare la indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport*” – Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 67, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza, Școala Gimnazială (nr.75) Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 92, sector 3”.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit
Alina Ioana Dura



23.01.2025 / 13.01.2025

**CĂTRE,
CABINET PRIMAR**

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 67, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza, Școala Gimnazială (nr.75) Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 92, aprobați prin anexele nr. 1-6 la HCLS 3 nr. 27/26.01.2023
2. Raportul de specialitate nr. 23210/23.01.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
3. Devizele actualizate și indicatorii tehnicoeconomici;

**DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU**

Intocmit
Alina Ioana Dura

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” – Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr.75 Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 Al. I. Cuza, aprobați prin anexele nr. 1-6 la HCLS 3 nr. 27/26.01.2023

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 28.01.2025, ora 13.00, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

Conform înregistrării

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,

Moldoveanu Cătălin - Florin



SECRETAR,

Savu Ileana



MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Da
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Da
Ciocoi Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Da
Matei Romulus Eugen	Da
Buduroi Adrian-Iliuță	Da
Andone Brigitte - Alexandra	Da
Niță Alexandru-Marco	Da