



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului actualizat

la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investiții
„Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3,
București” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București
și societatea Algorithm Residential S3 SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 26.09.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 297889/CP/12.09.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 283794/30.08.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr.193/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a Contractului având ca obiect „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd.Theodor Pallady”;
- Adresa nr.283813/30.08.2024 a Direcției Investiții și Achiziții.

În conformitate cu prevederile:

- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Art.10, alin.(5) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Contractului de lucrări nr. 405948/26.06.2020 încheiat cu societatea Algorithm Residential S3 SRL și Sectorul 3 al Municipiului București ce are ca obiect „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3, București”.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul actualizat la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL, pentru obiectivul de investiții „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bdul Theodor Pallady, Sector 3, București”, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea valorii Contractului de lucrări nr. 405948/26.06.2020, în sumă de 37.228.660,23 lei, inclusiv TVA.

Art.3. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze Actul Adițional la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020.

Art.4. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN



NR. 367
DIN 26.09.2024

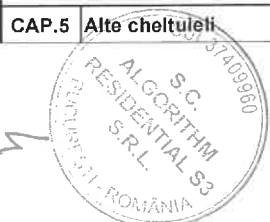
Formular F1

Obiectiv: 02 ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE THEODOR PALLADY

ANEXA
la HCL 3 Nr. 367/26.09.2024

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. Crt	Denumire	VALOARE CF. OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
		Valoare totala cf. AA/2023	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M
CAP.1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului								
1.1	Obtinerea terenului								
1.2	Amenajarea terenului								
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5,533.93	5,533.93	0.00	0.00	-5,533.93	-5,533.93	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	182,511.09	182,511.09	0.00	0.00	-182,511.09	-182,511.09	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		188,045.02	188,045.02	0.00	0.00	-188,045.02	-188,045.02	0.00	0.00
CAP.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	1,676.78	1,676.78	0.00	0.00	-1,676.78	-1,676.78	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		1,676.78	1,676.78	0.00	0.00	-1,676.78	-1,676.78	0.00	0.00
CAP.4	Cheltuieli pentru investitia de baza								
4.1	Constructii si instalatii								
4.1.1	DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICALA	577,921.74	577,921.74	0.00	0.00	-474,248.45	-474,248.45	103,673.29	103,673.29
4.1.1	DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICALA	503,212.03	503,212.03	28,159.10	28,159.10	-176,924.71	-176,924.71	354,446.42	354,446.42
4.1.1	PANOURI INFORMATIVE SI ILUMINAT DECORATIV	0.00	0.00	1,710,215.60	1,710,215.60	0.00	0.00	1,710,215.60	1,710,215.60
4.1.2	PASAJ SUPRATERAN 1 (SUD-TECLU)	15,138,846.24	15,138,846.24	0.00	0.00	-196,101.76	-196,101.76	14,942,744.48	14,942,744.48
	PASAJ SUPRATERAN 1 (SUD-TECLU)	1,900,363.76	1,900,363.76	0.00	0.00	0.00	0.00	1,900,363.76	1,900,363.76
4.1.3	PASAJ SUPRATERAN 2 (NORD-IKEA)	9,519,757.40	9,519,757.40	0.00	0.00	-320,839.22	-320,839.22	9,198,918.18	9,198,918.18
	PASAJ SUPRATERAN 2 (NORD-IKEA)	1,580,566.48	1,580,566.48	0.00	0.00	0.00	0.00	1,580,566.48	1,580,566.48
4.1.4	INSTALATII ELECTRICE ILUMINAT	527,187.21	527,187.21	0.00	0.00	-527,187.21	-527,187.21	0.00	0.00
4.1.5	LUCRARI MONITORIZARE	757,204.58	757,204.58	131,025.28	131,025.28	0.00	0.00	888,229.86	888,229.86
	TOTAL 4.1	30,505,059.43	30,505,059.43	1,869,399.98	1,869,399.98	-1,695,301.35	-1,695,301.35	30,679,158.05	30,679,158.05
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	119,264.82	119,264.82	0.00	0.00	-119,264.82	-119,264.82	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	211,526.00		0.00		-211,526.00		0.00	
TOTAL CAP.4		30,835,850.25	30,624,324.25	1,869,399.98	1,869,399.98	-2,026,092.17	-1,814,566.17	30,679,158.05	30,679,158.05
CAP.5	Alte cheltuieli								

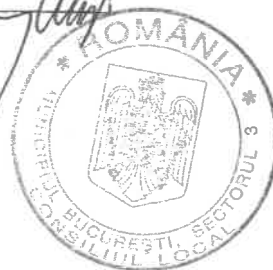


Nr. Crt	Denumire	VALOARE CF. OFERTA		VALOARE NCS		VALOARE NR		VALOARE FINALA	
		Valoare totala cf. AA/2023	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M	Valoare totala	Din care: C+M
5.1	Organizare de santier	459,364.86	459,364.86	28,041.00	28,041.00	-27,218.49	-27,218.49	460,187.37	460,187.37
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	47,910.39				-47,910.39		0.00	
TOTAL CAPITOL 5		507,275.25	459,364.86	28,041.00	28,041.00	-75,128.88	-27,218.49	460,187.37	460,187.37
CAP.6	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste								
6.2	Probe tehnologice-pasaj 1 TECLU	38,119.58		0.00		0.00		38,119.58	
	Probe tehnologice-pasaj 2_IKEA	32,036.79		0.00		0.00		32,036.79	
	INCERCARE in regim static si dinamic a suprastructurii pasajelor supraterrane	75,086.63		0.00		0.00		75,086.63	
TOTAL CAPITOL 6		145,243.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	145,243.00	0.00
TOTAL GENERAL - exclusiv TVA		31,678,090.30	31,273,410.91	1,897,440.98	1,897,440.98	-2,290,942.85	-2,031,506.46	31,284,588.42	31,139,345.42
TVA 19%		6,018,837.16	5,941,948.07	360,513.79	360,513.79	-435,279.14	-385,986.23	5,944,071.80	5,916,475.62
TOTAL GENERAL - inclusiv TVA		37,696,927.45	37,215,358.98	2,257,954.77	2,257,954.77	-2,726,222.00	-2,417,492.69	37,228,660.23	37,055,821.06

EXECUTANT,
S.C.ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

Formular F3

Obiectiv: **ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE**

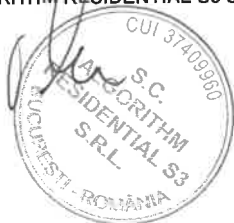
Obiect: **01 ZONA THEODOR PALLADY**

Categorie: **AMENAJARE PENTRU PROTECTIE MEDIU SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA**

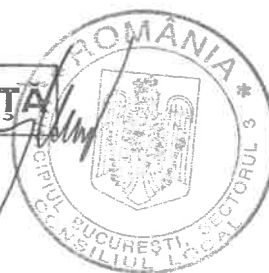
LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate	PU	VALOARE	Cantitate	PU	VALOARE	Cantitate	PU	VALOARE	Cantitate	PU	VALOARE
			initiala	Total	TOTALA	NCS	Total	NCS	NR	Total	NR	finala	Total	finala
1	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	850.90	6.00	5,105.40		6.00	0.00	-850.90	6.00	-5,105.40	0.00	6.00	0.00
2	UMPLUTURA CU PAMANT	sute mc	4.50	34.40	154.80		34.40	0.00	-4.50	34.40	-154.80	0.00	34.40	0.00
3	GAZON	sute mp	13.30	16.27	216.44		16.27	0.00	-13.30	16.27	-216.44	0.00	16.27	0.00
CHELTUIELI DIRECTE:						5,476.64		0.00			-5,476.64			0.00
Alte cheltuieli directe:														
CAM - contributii asigurari 2.25 %						2.50		0.00			-2.50			0.00
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate														
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:						5,479.14		0.00			-5,479.14			0.00
Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 1\% = I_0$						54.79		0.00			-54.79			0.00
Profit = $(T_0 + I_0) \times 0\% = P_0$						0.00		0.00			0.00			0.00
TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)						5,533.93		0.00			-5,533.93			0.00

EXECUTANT,
S.C.ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Formular F3

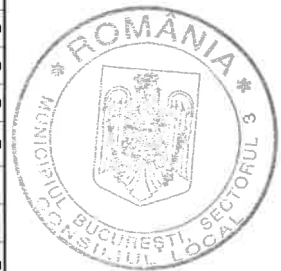
Obiectiv: ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE THEODOR

Obiect: 01 ZONA THEODOR PALLADY

Categorie: CHELTUIELI PENTRU RELOCARE/PROTECTIE UTILITATI

LISTA cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate	PU	VALOARE	Cantitate	PU	VALOARE NCS	Cantitate NR	PU	VALOARE	Cantitate	PU	VALOARE finala
			initiala	Total	TOTALA	NCS	Total	NR	finala	Total				
1	CAROSABIL													
1.1	TERASAMENTE													
1.1.1	FREZARE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA CAROSABIL IN GROSIME DE 13-15 CM	mp	2,950.00	0.37480	1,105.66		0.37480	0.00	-2,950.00	0.37480	-1,105.66	0.00	0.37480	0.00
1.1.2	DEFACERE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA TROTUARE IN GROSIME DE 3 CM	mp	285.00	0.38850	110.72		0.38850	0.00	-285.00	0.38850	-110.72	0.00	0.38850	0.00
1.1.4	SAPATURA MECANICA	sute mc	25.30	70.31500	1,778.97		70.31500	0.00	-25.30	70.31500	-1,778.97	0.00	70.31500	0.00
1.1.5	SPARGERE BETON DE CIMENT	mc	550.00	16.05998	8,832.99		16.05998	0.00	-550.00	16.05998	-8,832.99	0.00	16.05998	0.00
1.1.6	DEFACERE BORDURI PREFABRICATE 20X25	ml	1,500.00	0.64998	974.97		0.64998	0.00	-1,500.00	0.64998	-974.97	0.00	0.64998	0.00
1.1.7	COMPACTARE PAT FUNDARE	mp	3,950.00	0.26552	1,048.80		0.26552	0.00	-3,950.00	0.26552	-1,048.80	0.00	0.26552	0.00
1.1.8	TAIERE IMBRACAMINTE ASFALTICA	ml	1,270.00	0.37624	477.82		0.37624	0.00	-1,270.00	0.37624	-477.82	0.00	0.37624	0.00
1.1.9	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	5,100.00	6.00000	30,600.00		6.00000	0.00	-5,100.00	6.00000	-30,600.00	0.00	6.00000	0.00
1.2	SUPRASTRUCTURA DRUM											0.00		
1.2.1	STRAT DE FORMA DIN NISIP	mc	288.40	2.47865	714.84		2.47865	0.00	-288.40	2.47865	-714.84	0.00	2.47865	0.00
1.2.2	STRAT DE FUNDATIE DIN BALAST	mc	1,255.00	2.21645	2,781.64		2.21645	0.00	-1,255.00	2.21645	-2,781.64	0.00	2.21645	0.00
1.2.3	STRAT DIN AGREGATE NATURALE STABILIZATE CU LIANTI HIDRAULICI RUTIERI	mc	439.00	4.26325	1,871.57		4.26325	0.00	-439.00	4.26325	-1,871.57	0.00	4.26325	0.00
1.2.4	STRAT BAZA DIN MIXTURA ASFALTICA TIP AB31.5	to	1,453.00	2.20667	3,206.29		2.20667	0.00	-1,453.00	2.20667	-3,206.29	0.00	2.20667	0.00
1.2.5	STRAT DE LEGATURA DIN BETON ASFALTIC BAD 22.4	to	842.00	2.31667	1,950.63		2.31667	0.00	-842.00	2.31667	-1,950.63	0.00	2.31667	0.00
1.2.6	STRAT DE UZURA DE TIP MAS 16 IN GROSIME DE 4 CM	mp	5,750.00	0.31931	1,836.01		0.31931	0.00	-5,750.00	0.31931	-1,836.01	0.00	0.31931	0.00
1.2.7	AMORSARE CU EMULSIE CATIONICA 0.9 KG/MP	sute mp	63.00	2.25000	141.75		2.25000	0.00	-63.00	2.25000	-141.75	0.00	2.25000	0.00
1.2.8	AMORSARE CU EMULSIE CATIONICA 0.45 KG/MP	sute mp	116.90	1.52000	177.69		1.52000	0.00	-116.90	1.52000	-177.69	0.00	1.52000	0.00
1.2.9	BORDURI PREFABRICATE DIN BETON 20 X 25CM,PE FUNDATIE DIN BETON 30 X 15 CM	ml	202.00	112.69516	22,764.42		112.69516	0.00	-202.00	112.69516	-22,764.42	0.00	112.69516	0.00
2	TROTUARE													
2.1	TERASAMENTE													
2.1.1	FREZARE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA CAROSABIL IN GROSIME DE 13-15 CM	mp	100.00	0.37480	37.48		0.37480	0.00	-100.00	0.37480	-37.48	0.00	0.37480	0.00
2.1.2	DEFACERE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA TROTUARE IN GROSIME DE 3 CM	mp	700.00	0.15540	108.78		0.15540	0.00	-700.00	0.15540	-108.78	0.00	0.15540	0.00



Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate		VALOARE TOTALA	Cantitate		VALOARE NCS	Cantitate NR	PU		Cantitate finala	PU		VALOARE finala	
			initlala	Total		NCS	Total			Total	NR		Total	Total		
1	CAROSABIL															
2.1.4	SAPATURA MANUALA	mc	5.00	145.60000	728.00		145.60000	0.00	-5.00	145.60000	-728.00	0.00	145.60000		0.00	
2.1.5	SPARGEREA BETON DE CIMENT	mc	80.00	16.05998	1,284.80		16.05998	0.00	-80.00	16.05998	-1,284.80	0.00	16.05998		0.00	
2.1.6	DEFACERE BORDURI PREFABRICATE 10x15	ml	200.00	0.64998	130.00		0.64998	0.00	-200.00	0.64998	-130.00	0.00	0.64998		0.00	
2.1.7	COMPACTARE PAT FUNDARE	mp	800.00	0.26552	212.42		0.26552	0.00	-800.00	0.26552	-212.42	0.00	0.26552		0.00	
2.1.8	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	250.00	6.00000	1,500.00		6.00000	0.00	-250.00	6.00000	-1,500.00	0.00	6.00000		0.00	
2.2	SUPRASTRUCTURA TROTUARE															
2.2.1	STRAT DE FUNDATIE DIN BALAST	mc	160.00	2.21645	354.63		2.21645	0.00	-160.00	2.21645	-354.63	0.00	2.21645		0.00	
2.2.2	STRAT DE FUNDATIE DIN BETON DE CIMENT CLASA C16/20 LA TROTUARE	mc	90.00	527.57590	47,481.83		527.57590	0.00	-90.00	527.57590	-47,481.83	0.00	527.57590		0.00	
2.2.3	STRAT DE UZURA DE TIP BA 8 IN GROSIME DE 4 CM	mp	850.00	0.37767	321.02		0.37767	0.00	-850.00	0.37767	-321.02	0.00	0.37767		0.00	
2.2.4	AMORSARE CU EMULSIE CATIONICA 0.45 KG/MP	sute mp	8.90	1.52000	13.53		1.52000	0.00	-8.90	1.52000	-13.53	0.00	1.52000		0.00	
2.2.5	MONTARE BORDURI PREFABRICATE 10 X 15 DIN BETON	ml	210.00	79.89068	16,777.04		79.89068	0.00	-210.00	79.89068	-16,777.04	0.00	79.89068		0.00	
3	AMENAJARE SPATII VERZI															
3.1	DEFACERE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA CAROSABIL IN GROSIME DE 13-15 CM	mp	2,523.00	0.37480	945.62		0.37480	0.00	-2,523.00	0.37480	-945.62	0.00	0.37480		0.00	
3.2	DEFACERE PAVAJ IN GROSIME DE 6 CM	mp	8.00	0.30399	2.43		0.30399	0.00	-8.00	0.30399	-2.43	0.00	0.30399		0.00	
3.3	SAPATURA MANUALA AMENAJARE SPATII VERZI	mc	2,320.00	2.21658	5,142.47		2.21658	0.00	-2,320.00	2.21658	-5,142.47	0.00	2.21658		0.00	
3.4	SPARGEREA BETON DE CIMENT	mc	1.60	16.05998	25.70		16.05998	0.00	-1.60	16.05998	-25.70	0.00	16.05998		0.00	
3.5	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	3,900.00	6.00000	23,400.00		6.00000	0.00	-3,900.00	6.00000	-23,400.00	0.00	6.00000		0.00	
3.6	UMPLUTURA CU PAMANT	sute mc	33.90	13.76000	466.46		13.76000	0.00	-33.90	13.76000	-466.46	0.00	13.76000		0.00	
3.7	GAZON	sute mp	60.60	6.50933	394.47		6.50933	0.00	-60.60	6.50933	-394.47	0.00	6.50933		0.00	
CHELTUIELI DIRECTE:					179,701.46			0.00			-179,701.46				0.00	
Alte cheltuieli directe:																
CAM - contributi asigurari 2.25 %					1,002.60			0.00			-1,002.60				0.00	
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate																
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					180,704.05			0.00			-180,704.05				0.00	
Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 1\% = I_0$					1,807.04			0.00			-1,807.04				0.00	
Profit = $(T_0 + I_0) \times 0\% = P_0$					0.00			0.00			0.00				0.00	
TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)					182,511.09			0.00			-182,511.09				0.00	

EXECUTANT,
S.C.ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

Formular F3

Obiectiv: ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE

Obiect: 01 ZONA THEODOR PALLADY

Categorie: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI

LISTA cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate	PU	VALOARE	Cantitate	PU	VALOARE NCS	Cantitate	PU	VALOARE NR	Cantitate	PU	VALOARE
			initala	Total	TOTALA	NCS	Total	NR	Total	finala	Total	finala		
1	DESFACERE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA CAROSABIL IN GROSIME DE 13-15 CM	mp	475.00	0.37480	178.03		0.37480	0.00	-475.00	0.37480	-178.03	0.00	0.37480	0.00
2	SPARGEREA BETON DE CIMENT	mc	15.30	16.05998	245.72		16.05998	0.00	-15.30	16.05998	-245.72	0.00	16.05998	0.00
3	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	205.00	6.00	1,230.00		6.00	0.00	-205.00	6.00	-1,230.00	0.00	6.00	0.00
CHELTUIELI DIRECTE:					1,653.75		0.00				-1,653.75			0.00
Alte cheltuieli directe:														
CAM - contributii asigurari 2.25 %					6.43		0.00				-6.43			0.00
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate														
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					1,660.17		0.00				-1,660.17			0.00
Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 1\% = I_0$					16.60		0.00				-16.60			0.00
Profit = $(T_0 + I_0) \times 0\% = P_0$					0.00		0.00				0.00			0.00
TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)					1,676.78		0.00				-1,676.78			0.00

EXECUTANT,
S.C.ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Formular F3

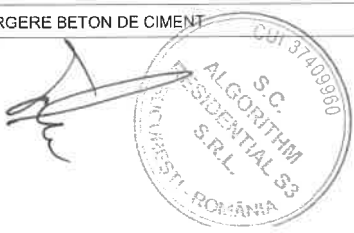
Obiectiv: **ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE**

Obiect: 01 **ZONA THEODOR PALLADY**

Categorie: 001 **DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICAL**

LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate			PU			VALOARE			Cantitate			PU			VALOARE		
			initiala	Total	TOTALA	NCS	Total	NCS	NR	Total	VALOARE NR	finala	Total	finala						
1	CAROSABIL																			
1.1	TERASAMENTE																			
1.1.1	FREZARE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA CAROSABIL IN GROSIME DE 13-15 CM	mp	1,491.00	0.37480	558.83		0.37480	0.00	-1,491.00	0.37480	-558.83	0.00	0.37480	0.00						
1.1.2	DEFACERE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA TROTUARE IN GROSIME DE 3 CM	mp	158.00	0.15540	24.55		0.15540	0.00	-158.00	0.15540	-24.55	0.00	0.15540	0.00						
1.1.4	SAPATURA MECANICA	sute mc	13.21	1,406.30000	18,577.22		1,406.30000	0.00	-13.21	1,406.30000	-18,577.22	0.00	1,406.30000	0.00						
1.1.5	SPARGERE BETON DE CIMENT	mc	106.50	16.05998	1,710.39		16.05998	0.00	-106.50	16.05998	-1,710.39	0.00	16.05998	0.00						
1.1.6	DEFACERE BORDURI PREFABRICATE 20X25	ml	1,495.00	0.64998	971.72		0.64998	0.00	-1,495.00	0.64998	-971.72	0.00	0.64998	0.00						
1.1.7	COMPACTARE PAT FUNDARE	mp	377.24	0.26552	100.16		0.26552	0.00	-377.24	0.26552	-100.16	0.00	0.26552	0.00						
1.1.8	TAIERE IMBRACAMINTE ASFALTICA	ml	70.00	0.37624	26.34		0.37624	0.00	-70.00	0.37624	-26.34	0.00	0.37624	0.00						
1.1.9	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	5,072.43	6.00000	30,434.58		6.00000	0.00	-5,072.43	6.00000	-30,434.58	0.00	6.00000	0.00						
1.2	SUPRASTRUCTURA DRUM																			
1.2.1	STRAT DE FORMA DIN NISIP	mc	124.52	2.47865	308.64		2.47865	0.00	-124.52	2.47865	-308.64	0.00	2.47865	0.00						
1.2.2	STRAT DE FUNDATIE DIN BALAST	mc	569.10	2.21645	1,261.38		2.21645	0.00	-569.10	2.21645	-1,261.38	0.00	2.21645	0.00						
1.2.3	STRAT DIN AGREGATE NATURALE STABILIZATE CU LIANTI HIDRAULICI RUTIERI	mc	188.39	4.26325	803.15		4.26325	0.00	-188.39	4.26325	-803.15	0.00	4.26325	0.00						
1.2.4	STRAT BAZA DIN MIXTURA ASFALTICA TIP AB31.5	to	623.48	2.20667	1,375.81		2.20667	0.00	-623.48	2.20667	-1,375.81	0.00	2.20667	0.00						
1.2.5	STRAT DE LEGATURA DIN BETON ASFALTIC BAD 22.4	to	361.41	2.31667	837.27		2.31667	0.00	-361.41	2.31667	-837.27	0.00	2.31667	0.00						
1.2.6	STRAT DE UZURA DE TIP MAS 16 IN GROSIME DE 4 CM	mp	2,607.00	0.31931	832.43		0.31931	0.00	-2,607.00	0.31931	-832.43	0.00	0.31931	0.00						
1.2.7	AMORSARE CU EMULSIE CATIONICA 0.9 KG/MP	sute mp	27.45	2.25000	61.76		2.25000	0.00	-27.45	2.25000	-61.76	0.00	2.25000	0.00						
1.2.8	AMORSARE CU EMULSIE CATIONICA 0.45 KG/MP	sute mp	50.24	1.52000	76.36		1.52000	0.00	-50.24	1.52000	-76.36	0.00	1.52000	0.00						
1.2.9	BORDURI PREFABRICATE DIN BETON 20 X 25CM, PE FUNDATIE DIN BETON 30 X 15 CM	ml	2,478.00	112.69516	279,258.61		112.69516	0.00	-2,478.00	112.69516	-279,258.61	0.00	112.69516	0.00						
1.2.10	DALE PREFABRICATE DIN BETON PENTRU TRECEREA LA NIVEL CU LINIILE DE TRAMVAI	mp	198.00	434.12904	85,957.55		434.12904	0.00	-103.75	434.12904	-45,040.89	94.25	434.12904	40,916.66						
2	TROTUARE																			
2.1	TERASAMENTE																			
2.1.1	FREZARE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA CAROSABIL IN GROSIME DE 13-15 CM	mp	28.00	0.59480	16.65		0.59480	0.00	-28.00	0.59480	-16.65	0.00	0.59480	0.00						
2.1.2	DEFACERE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA TROTUARE IN GROSIME DE 3 CM	mp	888.00	0.09420	83.65		0.09420	0.00	-888.00	0.09420	-83.65	0.00	0.09420	0.00						
2.1.4	SAPATURA MANUALA	mc	5.50	145.60000	800.80		145.60000	0.00	-5.50	145.60000	-800.80	0.00	145.60000	0.00						
2.1.5	SPARGERE BETON DE CIMENT	mc	78.80	16.05998	1,265.53		16.05998	0.00	-78.80	16.05998	-1,265.53	0.00	16.05998	0.00						



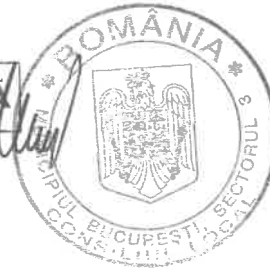
LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate			VALOARE			Cantitate			VALOARE		
			initiala	Total	TOTALA	NCS	Total	NCS	NR	Total	VALOARE NR	finala	Total	finala
2.1.6	DEFACERE BORDURI PREFABRICATE 10x15	ml	210.00	0.64998	136.50		0.64998	0.00	-210.00	0.64998	-136.50	0.00	0.64998	0.00
2.1.7	COMPACTARE PAT FUNDARE	mp	830.00	0.26552	220.38		0.26552	0.00	-830.00	0.26552	-220.38	0.00	0.26552	0.00
2.1.8	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	302.46	6.00000	1,814.76		6.00000	0.00	-302.46	6.00000	-1,814.76	0.00	6.00000	0.00
2.2	SUPRASTRUCTURA TROTUARE													
2.2.1	STRAT DE FUNDATIE DIN BALAST	mc	163.90	2.21645	363.28		2.21645	0.00	-163.90	2.21645	-363.28	0.00	2.21645	0.00
2.2.2	STRAT DE FUNDATIE DIN BETON DE CIMENT CLASA C16/20 LA TROTUARE	mc	105.00	527.57590	55,395.47		527.57590	0.00	-105.00	527.57590	-55,395.47	0.00	527.57590	0.00
2.2.3	STRAT DE UZURA DE TIP BA 8 IN GROSIME DE 4 CM	mp	908.00	0.37767	342.92		0.37767	0.00	-908.00	0.37767	-342.92	0.00	0.37767	0.00
2.2.4	AMORSARE CU EMULSIE CATIONICA 0.45 KG/MP	sute mp	8.68	1.52000	13.19		1.52000	0.00	-8.68	1.52000	-13.19	0.00	1.52000	0.00
2.2.5	MONTARE BORDURI PREFABRICATE 10 X 15 DIN BETON	ml	210.00	79.89068	16,777.04		79.89068	0.00	-210.00	79.89068	-16,777.04	0.00	79.89068	0.00
3	MARCAJE SI SEMNALIZARE													
3.1	MARCAJE LONGITUDINALE	km	1.84	93.80024	172.59		93.80024	0.00	-1.84	93.80024	-172.59	0.00	93.80024	0.00
3.2	MARCAJE TRANSVERSALE	mp	331.53	1.56581	519.11		1.56581	0.00	-331.53	1.56581	-519.11	0.00	1.56581	0.00
3.3	SEMAFOARE	buc	22.00	11.33332	249.33		11.33332	0.00	-22.00	11.33332	-249.33	0.00	11.33332	0.00
3.4	INDICATOARE RUTIERE INCLUSIV STALPUL METALIC	buc	205.00	210.74080	43,201.86		210.74080	0.00		210.74080	0.00	205.00	210.74080	43,201.86
3.5	TABLE RUTIERE MARI	buc	4.00	4,559.44494	18,237.78		4,559.44494	0.00		4,559.44494	0.00	4.00	4,559.44494	18,237.78
4	AMENAJARE SPATII VERZI													
4.1	DEFACERE IMBRACAMINTE ASFALTICA LA CAROSABIL IN GROSIME DE 13-15 CM	mp	1,429.00	0.37480	535.59		0.37480	0.00	-1,429.00	0.37480	-535.59	0.00	0.37480	0.00
4.3	DEFACERE PAVAJ IN GROSIME DE 6 CM	mp	8.00	0.30399	2.43		0.30399	0.00	-8.00	0.30399	-2.43	0.00	0.30399	0.00
4.4	SAPATURA MANUALA AMENAJARE SPATII VERZI	mc	166.20	2.21658	368.40		2.21658	0.00	-166.20	2.21658	-368.40	0.00	2.21658	0.00
4.5	TRANSPORTUL RUTIER - EVACUARE MOLOZ SI MATERIALE EXCEDENTARE	to	891.00	6.00000	5,346.00		6.00000	0.00	-891.00	6.00000	-5,346.00	0.00	6.00000	0.00
4.7	UMPLUTURA CU PAMANT	sute mc	2.86	13.76000	39.35		13.76000	0.00	-2.86	13.76000	-39.35	0.00	13.76000	0.00
4.8	GAZON	sute mp	10.85	6.50935	70.63		6.50935	0.00	-10.85	6.50935	-70.63	0.00	6.50935	0.00
CHELTUIELI DIRECTE:					569,150.01			0.00			-466,793.72			102,356.30
Alte cheltuieli directe:														
CAM - contributii asigurari 2.25 %					3,049.73			0.00			-2,759.22			290.51
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate														
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					572,199.74			0.00			-469,552.93			102,646.81
Cheltuieli indirecte = T ₀ x 1 % = I ₀					5,722.00			0.00			-4,695.53			1,026.47
Profit = (T ₀ + I ₀) x 0 % = P ₀					0.00			0.00			0.00			0.00
TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)					577,921.74			0.00			-474,248.45			103,673.29

EXECUTANT
S.C.ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Formular F3

Obiectiv: ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE

Obiect: 01 ZONA THEODOR PALLADY

Categorie: 001 DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICAL - LUCRARI SUPLIMENTARE

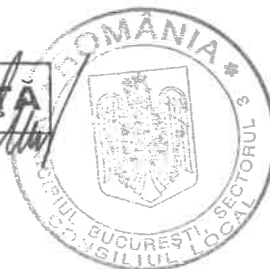
LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Nr.crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate			PU			VALOARE			Cantitate			PU			VALOARE		
			initiala	Total	TOTALA	NCS	Total	NCS	NR	Total	VALOARE NR	finala	Total	finala						
1	STALPI CONSOLA PENTRU MONTAJ INDICATOARE DE DIRECTIE	buc	4.00	55,391.81000	221,567.24		55,391.81000	0.00		55,391.81000	0.00	4.00	55,391.81000	221,567.24						
2	SAPATURA FUNDATII - panou informativ	mc	94.50	265.60000	25,099.20	10.00	265.60000	2,656.00		265.60000	0.00	104.50	265.60000	27,755.20						
3	COFRAJE FUNDATII - panou informativ	mp	60.80	115.00928	6,992.56	36.40	115.00928	4,186.34		115.00928	0.00	97.20	115.00928	11,178.90						
4	BETON DE EGALIZARE C12/15 - panou informativ	mc	6.30	457.21972	2,880.48		457.21972	0.00		457.21972	0.00	6.30	457.21972	2,880.48						
5	BETON TURNAT IN FUNDATII C25/30 - panou informativ	mc	38.50	504.16552	19,410.37	12.20	504.16552	6,150.82		504.16552	0.00	50.70	504.16552	25,561.19						
6	ARMATURA FASONATA BST500 - panou informativ	kg	2,960.00	8.07050	23,888.68	1,764.00	8.07050	14,236.36		8.07050	0.00	4,724.00	8.07050	38,125.04						
7	UMPLUTURA DE PAMANT - panou informativ	mc	49.70	56.90000	2,827.93		56.90000	0.00		56.90000	0.00	49.70	56.90000	2,827.93						
8	PANOU INFORMATIV - CONECTIE METALICA - panou informativ	buc	2.00	87,496.49000	174,992.98		87,496.49000	0.00	-2.00	87,496.49000	-174,992.98	0.00	87,496.49000	0.00						
9	MONTAT CARCASA BULOANE FUNDATII - panou informativ	buc	4.00	4,790.00000	19,160.00		4,790.00000	0.00		4,790.00000	0.00	4.00	4,790.00000	19,160.00						
10	ANCORE CHIMICE M20	buc		100.38295	0.00	4.00	100.38295	401.53		100.38295	0.00	4.00	100.38295	401.53						
CHELTUIELI DIRECTE:					496,819.45			27,631.05			-174,992.98			349,457.52						
Alte cheltuieli directe:																				
CAM - contributii asigurari 2.25 %							1,410.28		249.25		-180.00							1,479.53		
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate																				
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					498,229.73			27,880.30			-175,172.98			350,937.05						
Cheltuieli indirecte = $T_0 \times 1\% = I_0$							4,982.30		278.80		-1,751.73			3,509.37						
Profit = $(T_0 + I_0) \times 0\% = P_0$							0.00		0.00		0.00			0.00						
TOTAL GENERAL (LEI FARA TVA)					503,212.03			28,159.10			-176,924.71			354,446.42						

EXECUTANT,
S.C.ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

Formular F3

Obiectiv: 01 ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE THEODOR PALLADY

LISTA

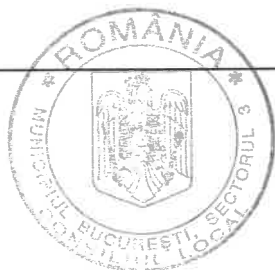
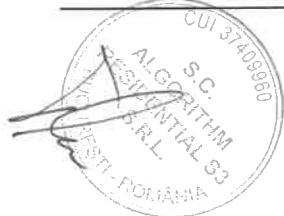
cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: 0004 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 001 DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICAL

Ncs: 002 LUCRARI SUPLIMENTARE

									[ron]
Nr.	Capitolul de lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Crt.	Simbol			a)materiale					
	Denumire Resursa			b)manopera					
	Observatii			c)utilaj					
	Corectii			d)transport					
	Liste Anexe			Total(a+b+c+d)					
1	NCA2_072	ANS	1.00000	58,800.00000	58,800.00				
				335.19800		335.20			
				125.00000			125.00		
	SISTEM TIRANTI SUSTINERE SUPRASTRUCTURA OTEL			2,940.00000				2,940.00	
				62,200.19800					62,200.20
2	NCA2_070	BUCATA	2.00000	143,401.50000	286,803.00				
				1,000.00000		2,000.00			
				6,250.00000			12,500.00		
	PANOU INFORMATIV - STRUCTURA METALICA			7,170.07500				14,340.15	
				157,821.57500					315,643.15
3	NCA2_071	BUCATA	2.00000	210,600.80000	421,201.60				
				42,038.80000		84,077.60			
				0.00000			0.00		
	PANOURI INFORMATIVE - SOLUTIE DE AFISAJ CU DISPLAY LED SI CONTROLLER INCLUS, 7680X2880 MM			10,530.04000				21,060.08	
				263,169.64000					526,339.28
4	NCA2-050.1	SET	2.00000	281,384.88000	562,769.76				
				95,964.60000		191,929.20			
				0.00000			0.00		
	SISTEM DE ILUMINAT DECORATIV DE EXTERIOR, REZISTENT UV, 60 TRONSOANE INDESIRE, INCL.SURSE ALIMENTARE			14,069.24400				28,138.49	
	PASAJ TECLU SI PASAJ IKEA			391,418.72400					782,837.45



Nr. Crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire Resursa Observatii Corectii Liste Anexe	U/M	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Total
	Cheltuieli directe				1,329,574.36	278,342.00	12,625.00	66,478.72	1,687,020.08
	Alte cheltuieli directe								
	Contrib. asig. munca			2.2500%		6,262.69			6,262.69
	TOTAL CHELT. DIRECTE				1,329,574.36	284,604.69	12,625.00	66,478.72	1,693,282.77
	Cheltuieli indirecte	lo =		1.0000% x To					16,932.83
	Profit	Po =		0.0000% x (To+lo)					0.00
	TOTAL GENERAL categoric	Vo =		To+lo+Po					1,710,215.60

EXECUTANT,

ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Executant: 0020 PASAJ IKEA_actualizata

Obiectiv: 01 ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE THEODOR PALLADY

Obiect: 0004 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 001 DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICAL

NCS: 002 LUCRARI SUPLIMENTARE

Formular C6

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE RESURSE MATERIALE

[ron]

Nr. Crt.	Cod	U/M	Consumurile cf. oferta	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Furnizorul	Greutatea (tone)
1	1147	BUCATA	2.00000	210,600.8000	421,201.60		0.000
			SOLUTIE DE AFISAJ CU DISPLAY LED 7680X2880MM				
2	9900111	BUCATA	2.00000	143,401.5000	286,803.00		0.000
			CONFECTIE METALICA PANOU INFORMATIV				
3	9900113	SET	2.00000	281,384.8800	562,769.76		0.000
			SISTEM ILUMINARE DECORATIV - INDESIRE				
4	PP00177	ANS	1.00000	58,800.0000	58,800.00		0.000
			SISTEM TIRANTI SUSTINERE SUPRASTRUCTURA OTEL				
Total M:					1,329,574.36		0.000

EXECUTANT,
ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

(Signature)

Executant: 0020 PASAJ IKEA_actualizata

Obiectiv: 01 ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE THEODOR PALLADY

Obiect: 0004 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 001 DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICAL

NCS: 002 LUCRARI SUPLIMENTARE

Formular C7

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE CU MANA DE LUCRU

[ron]

Nr. Crt.	Cod	Denumirea meseriei	Consumuri(om/ore) cu manopera directa	Tariful mediu	Valoarea (exclusiv TVA)	Procentul romani
1	0010411	CONSTRUCTOR CAI FERATE 11	0.14999	40.0000	6.00	0.00
2	0010712	DULGHER CONSTRUCTII 12	1.07999	40.0000	43.20	0.00
3	0010722	DULGHER CONSTRUCTII 22	0.28499	40.0000	11.40	0.00
4	0010732	DULGHER CONSTRUCTII 32	0.28499	40.0000	11.40	0.00
5	0021422	LACATUS CONSTR.METAL 22	6.00000	40.0000	240.00	0.00
6	0021432	LACATUS CONSTR.METAL 32	0.57999	40.0000	23.20	0.00
7	100	MUNCITOR CALIFICAT	6,950.17000	40.0000	278,006.80	0.00
Total m:			6,958.54995	40.0000	278,342.00	0.00

Lucrarea se incadreaza in grupa: IIA

EXECUTANT,
ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Executant: 0020 PASAJ IKEA_actualizata

Obiectiv: 01 ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE THEODOR PALLADY

Obiect: 0004 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 001 DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICAL

NCS: 002 LUCRARI SUPLIMENTARE

Formular C8

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE ORE DE FUNCTIONARE A UTILAJELOR DE CONSTRUCTII

[ron]

Nr. Crt.	Cod	Denumirea utilajului de constructii	Consumuri (ore functionare)	Tariful orar	Valoarea (exclusiv TVA)
1	A 0006751	AUTOMACARA 5TF, H.MAX=6,5M, DES.MAX=5,5M	50.50000	250.0000	12,625.00
Total U:			50.50000		12,625.00

EXECUTANT,
ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Executant: 0020 PASAJ IKEA_actualizata

Obiectiv: 01 ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE THEODOR PALLADY

Obiect: 0004 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Categorie: 001 DRUM SI SISTEMATIZARE VERTICAL

NCS: 002 LUCRARI SUPLIMENTARE

Formular C9

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE PRIVIND TRANSPORTURILE

[ron]

Nr. crt.	Tipul de transport	U/M	Elemente rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza sa fie executate				Tariful unitar / UM	
			Cantitatea	Tone	Km	Ore de	Tariful	Valoarea
			aferinta UM	transportate	parcursi	functionare	unitar/t x km	(exclusiv TVA)
0	1	1.1	1.2	2	3	4	5	6
2. Transport auto pe categorii de resurse								
1	9999 (St. fizic -002) DIN ALTE RESURSE		0.00000	0.00000	0.000	0.00		66,478.72
Total transport auto pe categorii de resurse				0.00000				66,478.72
Total t:				0.00000				66,478.72

EXECUTANT,
ALGORITHM RESIDENTIAL S3



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 297889

12.09.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului actualizat la
Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investiții
„Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3,
București”, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și
societatea Algorithm Residential S3 SRL

Prin Hotărârea nr. 193 din 23.06.2020 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady”.

Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020 a fost încheiat între societatea Algorithm Residential S3 SRL și Sectorul 3 al Municipiului București, având valoarea totală de 25.386.361,86 lei inclusiv TVA, ulterior modificându-se prin acte adiționale.

Potrivit adresei nr. 873/12.08.2024 a societății Algorithm Residential S3 SRL înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr. 262674/12.08.2024, ca urmare a revizurii proiectului și a listelor de cantități de lucrări refăcute de către proiectant cu cantități de lucrări la care se renunță și cantități de lucrări suplimentare, valoarea notelor de renunțare este 2.726.222,00 lei inclusiv TVA, valoarea notelor de comandă suplimentară este de 2.257.954,77 lei inclusiv TVA, astfel încat valoarea Contractului în sumă de 37.696.927,45 se diminuează cu suma de 468.267,22 lei inclusiv TVA, respectiv valoarea Contractului devine 37.228.660,23 lei inclusiv TVA.

Având în vedere cele prezentate și ținând seamă de raportul de specialitate nr.283794/30.08.2024 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOLĂ





NR. 283794/30.08.2024

Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind aprobarea devizului actualizat la contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investitii „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sect. 3, Bucuresti” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL

Avand in vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 193/23.06.2020 privind atribuirea catre societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului ce are ca obiect „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sect. 3, Bucuresti” si contractul de lucrari nr. 405948/26.06.2020 incheiat cu societatea Algorithm Residential S3 SRL si Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti cu valoarea de 25.386.361,86 lei inclusiv TVA;
- Actul Additional nr. 186529/30.09.2021 la contractul nr. 405948/26.06.2020 privind modificarea valorii contractului ca urmare a ajustarii preturilor conform Ordonantei de Urgenta nr. 15/03.09.2021, prin care noua valoare de contract este 28.692.622,20 lei inclusiv TVA;
- Actul Additional nr. 136749/20.06.2022 la contractul nr. 405948/26.06.2020 privind modificarea valorii contractului ca urmare a ajustarii preturilor conform Ordonantei de Urgenta nr. 47/14.04.2022, prin care noua valoare de contract este 32.430.862,89 lei inclusiv TVA;
- Actul Additional nr. 50888/24.02.2023 la contractul nr. 405948/26.06.2020 privind modificarea valorii contractului ca urmare a majorarii valorii contractului, conform HCL S3 nr. 53/16.02.2023, prin care noua valoare de contract devine 37.696.927,45 lei inclusiv TVA;
- Actul Additional nr. 112984/02.05.2023 la contractul nr. 405948/26.06.2020 privind aprobarea devizului revizuit/actualizat, conform HCL S3 nr. 141/20.04.2023;
- Actul Additional nr. 227811/04.09.2023 la contractul nr. 405948/26.06.2020 privind aprobarea devizului revizuit/actualizat, conform HCL S3 nr. 424/30.08.2023, cu valoare de 37.696.927,45 lei inclusiv TVA;

Si tinand cont de:

- Adresa societatii Algorithm Residential S3 SRL nr. 873/12.08.2024 inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 262674/12.08.2024 privind inaintarea devizului actualizat la contractul de lucrari nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investitii „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sect. 3, Bucuresti”;
- Memoriu Justificativ in care au fost prezentate categoriile de lucrari suplimentare care au aparut si lucrari la care se renunta;



- Modificarea de tema pe parcursul executiei lucrarilor de construire prin introducerea unor panouri de informare a participantilor la trafic pe zona rampelor. Acestea se vor fixa pe niste cadre metalice de sustinere fundate in afara zidurilor rampelor si vor asigura gabaritul minim de 5,50 m deasupra carasabilului. Structura panoului publicitar este format din stalpi din teava patrata 400x10 mm cu inaltimea de aproximativ 3,6 m. La partea superioara stalpii sunt legati de o structura zabrelita din teava cu o deschidere de aproximativ 12,6 m, respectiv 13,6 m. De structura zabrelita este prinsa o structura secundara din tevi patrute de 50x3 mm si tevi dreptunghiulare de 100x50x5 mm de care este prins afisajul. Structura panoului publicitar este prinsa incastrat in fundatii prin intermediul unei carcasi;

Se constata urmatoarele:

- În urma analizei devizului actualizat la contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020 depus de către Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., ca urmare a revizuirii proiectului si a listelor de cantitati de lucrari refacute de catre proiectant cu cantitati de lucrari la care se renunta si cantitati de lucrari suplimentare, valoarea notelor de renunțare este 2.726.222,00 lei inclusiv TVA, valoarea notelor de comandă suplimentară este de 2.257.954,77 lei inclusiv TVA, astfel incat valoarea contractului se diminueaza cu suma de 468.267,22 lei inclusiv TVA, respectiv valoarea contractului devine 37.228.660,23 lei inclusiv TVA (conform centralizator).

Astfel, am inițiat prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind aprobarea devizului actualizat la contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investitii „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sect. 3, Bucuresti”.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

SEF SERVICIU INVESTITII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit,
Elena Tancu



NR. 283813/30.08.2024

**CĂTRE,
CABINET PRIMAR**

În acord cu
Municipalitatea
Sectorului 3
București

Referitor: Aprobarea devizului actualizat la contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investiții „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sect. 3, București” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind aprobarea devizului actualizat la contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investiții „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sect. 3, București” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL
2. Raportul de specialitate nr. 283794/30.08.2024 al Direcției Investiții și Achiziții.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
ȘEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit
Elena Tancu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre aprobarea devizului actualizat la Contractul de lucrări nr.405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investiții „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3, București” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 24.09.2024, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:
Doamna Consilier Local, Negoita Anda Ioana, consemneaza faptul ca la acest proiect nu participa la vot.

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Anda-Ioana
Prezent – nu a votat

NEGOITA ANDA-
IOANA

Semnat digital de NEGOITA
ANDA-IOANA
Data: 2024.09.26 08:12:47 +03'00'

SECRETAR,
Păunică Adriana
Prezent – Pentru

PAUNICA ADRIANA
Semnat digital de PAUNICA
ADRIANA
Data: 2024.09.24 13:54:35 +03'00'

MEMBRI

Văcaru Mihaela - Carmen	Absent
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - abținere
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent - pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezent - abținere
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent - pentru
Belu Sima Elena - Daniela	Prezent - pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Absent

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea
lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL, pct.nr 9 ord .zi . 26/09/2024

Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului actualizat la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, pentru obiectivul de investiții „Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3, București” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 24/09/2024. **În sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena

SECRETAR,
Mărineață Marcel

MEMBRI

Sava Alexandru	ABSENT
Szocs Augustin	ABSENT
Nicu Lucian	ABȚINERE
Niță Marius Vasile	ABSENT
Aldea Alexandru	DA
Neagu Constantin-Iulian	ABȚINERE
Sebeșan Mircea - Radu	DA
Cocoș Adrian Marian	DA
Lupu Daniel - Florin	DA