



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**  
**www.primarie3.ro**

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**  
**- Zona N - 9 obiective , aprobați prin HCLS3 nr. 62/22.02.2024**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*  
**întrunit în ședința ordinară, azi 27.02.2025**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 64874/CP/24.02.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 64438/24.02.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 62/22.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București” - Zona N;
- Adresa nr. 64660/24.02.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 10 alin. (4) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București*”- Zona N, aprobate prin HCLS3 nr. 62/22.02.2024, se actualizează și se înlocuiesc cu **Anexele nr. 1 - 9** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 96  
DIN 27.02.2025**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI****Aferenți obiectivului de investiții****„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”****Amplasament: 0152-N-T – INTERSECȚIA Strada Munții Mehedinți - Str. Muntii Mehedinți**

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI****1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: 371.003,89 LEI inclusiv TVA**

**din care**

**Construcții-montaj (C + M): 246.163,23 LEI inclusiv TVA**

**2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**

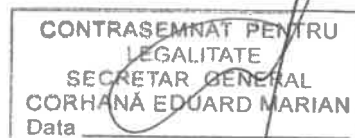
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 3

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = 471.40 mp

**3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile****ÎNTOCMIT:****ASOCIEREA**

**QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
YARDMAN S.R.L.  
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.  
EAST WATER DRILLING S.R.L.  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ****DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII****Șef Serviciu,****MARIUS POPESCU**

Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011. Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

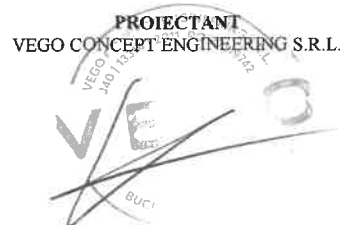
**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0152-N-T**  
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Strada Munții Mehedinți - Str. Muntii**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-		
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>5.490,25 LEI</b>	<b>1.043,15 LEI</b>	<b>6.533,40 LEI</b>
3.1.1.	Studii de teren	942,80 LEI	179,13 LEI	1.121,93 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	4.547,45 LEI	864,02 LEI	5.411,47 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	51,85 LEI	9,85 LEI	61,70 LEI
3.3.	<b>Expertiză tehnică</b>			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>11.002,48 LEI</b>	<b>2.090,47 LEI</b>	<b>13.092,95 LEI</b>
3.5.1.	Tema de proiectare			
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	3.686,35 LEI	700,41 LEI	4.386,76 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.215,58 LEI	420,96 LEI	2.636,54 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	5.100,55 LEI	969,10 LEI	6.069,65 LEI
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>			
3.7.	<b>Consultanță</b>			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2.	Auditul financiar			
3.8.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>2.613,80 LEI</b>	<b>496,62 LEI</b>	<b>3.110,42 LEI</b>
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	565,68 LEI	107,48 LEI	673,16 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	565,68 LEI	107,48 LEI	673,16 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2.048,12 LEI	389,14 LEI	2.437,26 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>19.158,38 LEI</b>	<b>3.640,09 LEI</b>	<b>22.798,47 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	204.811,73 LEI	38.914,23 LEI	243.725,96 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>232.024,64 LEI</b>	<b>44.084,69 LEI</b>	<b>276.109,33 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>4.096,24 LEI</b>	<b>778,29 LEI</b>	<b>4.874,53 LEI</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.048,12 LEI	389,14 LEI	2.437,26 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	2.048,12 LEI	389,14 LEI	2.437,26 LEI
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>1.533,87 LEI</b>	<b>0,00 LEI</b>	<b>1.533,87 LEI</b>
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	204,81 LEI	0,00 LEI	204,81 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.024,06 LEI	0,00 LEI	1.024,06 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	23.202,46 LEI	4.408,47 LEI	27.610,93 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>33.832,57 LEI</b>	<b>6.136,75 LEI</b>	<b>39.969,32 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	63.307,79 LEI	63.405,07 LEI	63.917,10 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>63.307,79 LEI</b>	<b>63.405,07 LEI</b>	<b>63.917,10 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>321.608,81 LEI</b>	<b>112.190,84 LEI</b>	<b>371.003,89 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>206.859,85 LEI</b>	<b>39.303,37 LEI</b>	<b>246.163,23 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:  
Februarie 2025



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### Aferenți obiectivului de investiții

„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”

Amplasament: 0153-N-X – INTERSECȚIA Str. Meiului - Str. Nicolae Rosu - Strada Meiului - Strada Irisului

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

### 1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):

**Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: 591.355,18 LEI inclusiv TVA**

din care

**Construcții-montaj (C + M): 404.889,32 LEI inclusiv TVA**

### 2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 4

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = 805.07 mp

### 3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile

#### ÎNTOCMIT:

#### ASOCIEREA

QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
YARDMAN S.R.L.  
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.  
EAST WATER DRILLING S.R.L.  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

#### DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Șef Serviciu,  
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

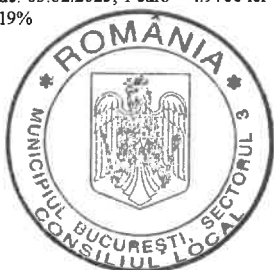
**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0153-N-X**  
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Str. Meilui - Str. Nicolae Rosu - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	7.252,94 LEI	1.378,06 LEI	8.631,00 LEI
3.1.1.	Studii de teren	1.610,14 LEI	305,93 LEI	1.916,07 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	5.642,80 LEI	1.072,13 LEI	6.714,93 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	88,56 LEI	16,83 LEI	105,39 LEI
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	18.790,34 LEI	3.570,16 LEI	22.360,50 LEI
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.295,65 LEI	1.196,17 LEI	7.491,82 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.783,83 LEI	718,93 LEI	4.502,76 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	8.710,86 LEI	1.655,06 LEI	10.365,92 LEI
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	4.334,82 LEI	823,62 LEI	5.158,44 LEI
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	966,08 LEI	183,56 LEI	1.149,64 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	966,08 LEI	183,56 LEI	1.149,64 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.368,74 LEI	640,06 LEI	4.008,80 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>30.466,66 LEI</b>	<b>5.788,67 LEI</b>	<b>36.255,33 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	336.874,39 LEI	64.006,13 LEI	400.880,52 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>373.081,27 LEI</b>	<b>70.885,44 LEI</b>	<b>443.966,71 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	6.737,48 LEI	1.280,12 LEI	8.017,60 LEI
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.368,74 LEI	640,06 LEI	4.008,80 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.368,74 LEI	640,06 LEI	4.008,80 LEI
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.326,24 LEI	0,00 LEI	2.326,24 LEI
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	336,87 LEI	0,00 LEI	336,87 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.684,37 LEI	0,00 LEI	1.684,37 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.	-	-	-
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37.308,13 LEI	7.088,54 LEI	44.396,67 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>51.371,85 LEI</b>	<b>9.318,67 LEI</b>	<b>60.690,52 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	101.729,17 LEI	101.889,18 LEI	102.731,37 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>101.729,17 LEI</b>	<b>101.889,18 LEI</b>	<b>102.731,37 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>512.708,81 LEI</b>	<b>179.533,35 LEI</b>	<b>591.355,18 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>340.243,13 LEI</b>	<b>64.646,19 LEI</b>	<b>404.889,32 LEI</b>

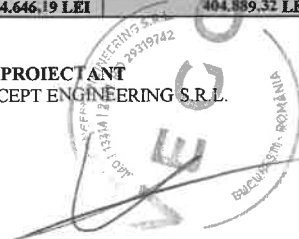
1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:  
Februarie 2025



PROIECTANT  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### Aferenți obiectivului de investiții

„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”

Amplasament: 0154-N-X – INTERSECȚIA Strada Magnetului - Str. Magnetului - Str. Nicolae Rosu

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

### 1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **557.874,17 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **379.239,51 LEI inclusiv TVA**

### 2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 4

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = 739.58 mp

### 3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile

#### ÎNTOCMIT:

#### ASOCIEREA

QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

YARDMAN S.R.L.

EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

EAST WATER DRILLING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

#### DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Șef Serviciu,

MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_



Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV: 0154-N-X**  
**OBIECTIV: INTERSECȚIA Strada Magnetului - Str. Magnetului - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-		
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	6.906,97 LEI	1.312,32 LEI	8.219,29 LEI
3.1.1.	Studii de teren	1.479,16 LEI	281,04 LEI	1.760,20 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	5.427,81 LEI	1.031,28 LEI	6.459,09 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	81,35 LEI	15,46 LEI	96,81 LEI
3.3.	Expertiză tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	Proiectare	17.261,81 LEI	3.279,74 LEI	20.541,55 LEI
3.5.1.	Tema de proiectare			
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.783,52 LEI	1.098,87 LEI	6.882,39 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.476,03 LEI	660,45 LEI	4.136,48 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	8.002,26 LEI	1.520,43 LEI	9.522,69 LEI
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2.	Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	4.042,83 LEI	768,14 LEI	4.810,97 LEI
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	887,50 LEI	168,63 LEI	1.056,13 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	887,50 LEI	168,63 LEI	1.056,13 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.155,33 LEI	599,51 LEI	3.754,84 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>28.292,96 LEI</b>	<b>5.375,66 LEI</b>	<b>33.668,62 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	315.533,33 LEI	59.951,33 LEI	375.484,66 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.437,88 LEI	6.923,20 LEI	43.361,08 LEI
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>351.971,21 LEI</b>	<b>66.874,53 LEI</b>	<b>418.845,74 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	6.310,66 LEI	1.199,03 LEI	7.509,69 LEI
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.155,33 LEI	599,51 LEI	3.754,84 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	3.155,33 LEI	599,51 LEI	3.754,84 LEI
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.198,20 LEI	0,00 LEI	2.198,20 LEI
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	315,53 LEI	0,00 LEI	315,53 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.577,67 LEI	0,00 LEI	1.577,67 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	35.197,12 LEI	6.687,45 LEI	41.884,57 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>48.705,98 LEI</b>	<b>8.836,48 LEI</b>	<b>57.542,46 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	95.854,88 LEI	96.004,75 LEI	96.793,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>95.854,88 LEI</b>	<b>96.004,75 LEI</b>	<b>96.793,59 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>483.668,51 LEI</b>	<b>169.271,70 LEI</b>	<b>557.874,17 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>318.688,66 LEI</b>	<b>60.550,85 LEI</b>	<b>379.239,51 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:  
Februarie 2025



PROIECTANT  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**





**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI****Aferenți obiectivului de investiții****„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”****Amplasament: 0155-N-X – INTERSECȚIA Str. 19 Noiembrie - Strada 19 Noiembrie - Str. Nicolae Rosu - Strada Roșu Nicolae**

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI****1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: 528.031,32 LEI inclusiv TVA**

**din care**

**Construcții-montaj (C + M): 356.294,51 LEI inclusiv TVA**

**2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 4

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = 699.32 mp

**3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile****ÎNTOCMIT:****ASOCIEREA****QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.****YARDMAN S.R.L.****EURO BUILDING IDEEA S.R.L.****EAST WATER DRILLING S.R.L.****VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.****PRESEDINTE DE SEDINȚĂ****DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII****Șef Serviciu,****MARIUS POPESCU**

CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0155-N-X**  
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Str. 19 Noiembrie - Strada 19 Noiembrie - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-		
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3.1.</b>	<b>Studii</b>	<b>6.694,30 LEI</b>	<b>1.271,92 LEI</b>	<b>7.966,22 LEI</b>
3.1.1.	Studii de teren	1.398,64 LEI	265,74 LEI	1.664,38 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	5.295,66 LEI	1.006,18 LEI	6.301,84 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	76,93 LEI	14,62 LEI	91,55 LEI
<b>3.3.</b>	<b>Expertiză tehnică</b>			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
<b>3.5.</b>	<b>Proiectare</b>	<b>16.322,12 LEI</b>	<b>3.101,20 LEI</b>	<b>19.423,32 LEI</b>
3.5.1.	Tema de proiectare			
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.468,68 LEI	1.039,05 LEI	6.507,73 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.286,80 LEI	624,49 LEI	3.911,29 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	7.566,64 LEI	1.437,66 LEI	9.004,30 LEI
<b>3.6.</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>			
<b>3.7.</b>	<b>Consultanță</b>			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2.	Auditul financiar			
<b>3.8.</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>3.803,61 LEI</b>	<b>722,69 LEI</b>	<b>4.526,30 LEI</b>
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	839,18 LEI	159,44 LEI	998,62 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	839,18 LEI	159,44 LEI	998,62 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2.964,43 LEI	563,24 LEI	3.527,67 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>26.896,96 LEI</b>	<b>5.110,42 LEI</b>	<b>32.007,38 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	296.442,72 LEI	56.324,12 LEI	352.766,84 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>332.649,60 LEI</b>	<b>63.203,43 LEI</b>	<b>395.853,03 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>5.928,86 LEI</b>	<b>1.126,48 LEI</b>	<b>7.055,34 LEI</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.964,43 LEI	563,24 LEI	3.527,67 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.964,43 LEI	563,24 LEI	3.527,67 LEI
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>2.083,65 LEI</b>	<b>0,00 LEI</b>	<b>2.083,65 LEI</b>
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	296,44 LEI	0,00 LEI	296,44 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.482,21 LEI	0,00 LEI	1.482,21 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	33.264,96 LEI	6.320,34 LEI	39.585,30 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>46.277,47 LEI</b>	<b>8.396,83 LEI</b>	<b>54.674,30 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	90.627,75 LEI	90.768,56 LEI	91.509,67 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>90.627,75 LEI</b>	<b>90.768,56 LEI</b>	<b>91.509,67 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>457.785,34 LEI</b>	<b>160.132,62 LEI</b>	<b>528.031,32 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>299.407,15 LEI</b>	<b>56.887,36 LEI</b>	<b>356.294,51 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:  
Februarie 2025



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### Aferenți obiectivului de investiții

„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”  
Amplasament: 0156-N-X – INTERSECȚIA Strada Roșu Nicolae - Str. Nicolae Rosu - Str. Gologanului

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

### 1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **525.425,50 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **354.242,33 LEI inclusiv TVA**

### 2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 4

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = **696.44 mp**

### 3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile

#### ÎNTOCMIT:

#### ASOCIEREA

QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
YARDMAN S.R.L.  
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.  
EAST WATER DRILLING S.R.L.  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

#### DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Șef Serviciu,  
MARIUS POPESCU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0156-N-X**  
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Strada Roșu Nicolae - Str. Nicolae Rosu - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-		
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	6.679,08 LEI	1.269,03 LEI	7.948,11 LEI
3.1.1.	Studii de teren	1.392,88 LEI	264,65 LEI	1.657,53 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	5.286,20 LEI	1.004,38 LEI	6.290,58 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	76,61 LEI	14,56 LEI	91,17 LEI
3.3.	Expertiză tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	Proiectare	16.254,91 LEI	3.088,43 LEI	19.343,34 LEI
3.5.1.	Tema de proiectare			
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.446,16 LEI	1.034,77 LEI	6.480,93 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.273,27 LEI	621,92 LEI	3.895,19 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	7.535,48 LEI	1.431,74 LEI	8.967,22 LEI
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2.	Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	3.783,08 LEI	718,79 LEI	4.501,87 LEI
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	835,73 LEI	158,79 LEI	994,52 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	835,73 LEI	158,79 LEI	994,52 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2.947,35 LEI	560,00 LEI	3.507,35 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>26.793,68 LEI</b>	<b>5.090,80 LEI</b>	<b>31.884,48 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	294.735,28 LEI	55.999,70 LEI	350.734,99 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>330.942,16 LEI</b>	<b>62.879,01 LEI</b>	<b>393.821,18 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	5.894,70 LEI	1.119,99 LEI	7.014,69 LEI
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.947,35 LEI	560,00 LEI	3.507,35 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.947,35 LEI	560,00 LEI	3.507,35 LEI
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.073,42 LEI	0,00 LEI	2.073,42 LEI
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	294,74 LEI	0,00 LEI	294,74 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.473,68 LEI	0,00 LEI	1.473,68 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	33.094,22 LEI	6.287,90 LEI	39.382,12 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>46.062,34 LEI</b>	<b>8.357,89 LEI</b>	<b>54.420,23 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	90.170,80 LEI	90.310,80 LEI	91.047,63 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>90.170,80 LEI</b>	<b>90.310,80 LEI</b>	<b>91.047,63 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>455.525,25 LEI</b>	<b>159.334,22 LEI</b>	<b>525.425,50 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>297.682,63 LEI</b>	<b>56.559,70 LEI</b>	<b>354.242,33 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025, 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:

Februarie 2025



PROIECTANT  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI****Aferenți obiectivului de investiții**

„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”  
**Amplasament: 0157-N-X – INTERSECȚIA Str. Gheorghe Doja - Strada Roșu Nicolae - Str. Nicolae Rosu**

**- Strada Gheorghe Doja**

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI****1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: 525.425,48 LEI inclusiv TVA**

**din care**

**Construcții-montaj (C + M): 354.242,32 LEI inclusiv TVA**

**2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 4

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = 696.44 mp

**3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile****ÎNTOCMIT:****ASOCIEREA**

**QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.**

**YARDMAN S.R.L.**

**EURO BUILDING IDEEA S.R.L.**

**EAST WATER DRILLING S.R.L.**

**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**

**DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

**Șef Serviciu,**

**MARIUS POPESCU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

CONTRASEMNAT PENTRU  
 LEGALITATE  
 SECRETAR GENERAL  
 CORHANĂ EDUARD MARIAN  
 Data \_\_\_\_\_



Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0157-N-X**

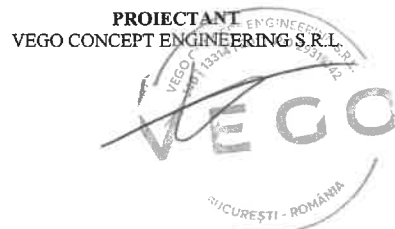
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Str. Gheorghe Doja - Strada Roșu Nicolae - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-		
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	6.679,08 LEI	1.269,03 LEI	7.948,11 LEI
3.1.1.	Studii de teren	1.392,88 LEI	264,65 LEI	1.657,53 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	5.286,20 LEI	1.004,38 LEI	6.290,58 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	76,61 LEI	14,56 LEI	91,17 LEI
3.3.	Expertiză tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	Proiectare	16.254,91 LEI	3.088,43 LEI	19.343,34 LEI
3.5.1.	Tema de proiectare			
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.446,16 LEI	1.034,77 LEI	6.480,93 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.273,27 LEI	621,92 LEI	3.895,19 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	7.535,48 LEI	1.431,74 LEI	8.967,22 LEI
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2.	Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	3.783,08 LEI	718,79 LEI	4.501,87 LEI
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	835,73 LEI	158,79 LEI	994,52 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	835,73 LEI	158,79 LEI	994,52 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2.947,35 LEI	560,00 LEI	3.507,35 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>26.793,68 LEI</b>	<b>5.090,80 LEI</b>	<b>31.884,48 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	294.735,27 LEI	55.999,70 LEI	350.734,97 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>330.942,15 LEI</b>	<b>62.879,01 LEI</b>	<b>393.821,16 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	5.894,70 LEI	1.119,99 LEI	7.014,69 LEI
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.947,35 LEI	560,00 LEI	3.507,35 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	2.947,35 LEI	560,00 LEI	3.507,35 LEI
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.073,42 LEI	0,00 LEI	2.073,42 LEI
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	294,74 LEI	0,00 LEI	294,74 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.473,68 LEI	0,00 LEI	1.473,68 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	33.094,22 LEI	6.287,90 LEI	39.382,12 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>46.062,34 LEI</b>	<b>8.357,89 LEI</b>	<b>54.420,23 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	90.170,80 LEI	90.310,79 LEI	91.047,63 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>90.170,80 LEI</b>	<b>90.310,79 LEI</b>	<b>91.047,63 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>455.525,24 LEI</b>	<b>159.334,20 LEI</b>	<b>525.425,48 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>297.682,62 LEI</b>	<b>56.559,70 LEI</b>	<b>354.242,32 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:  
Februarie 2025



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### Aferenți obiectivului de investiții

„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”

Amplasament: 0158-N-X – INTERSECȚIA Str. Nicolae Rosu - Strada Roșu Nicolae - Str. Eretelui

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

### 1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **497.737,51 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **332.773,23 LEI inclusiv TVA**

### 2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 4

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = **656.41 mp**

### 3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIERIA

QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

YARDMAN S.R.L.

EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

EAST WATER DRILLING S.R.L.

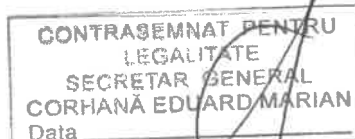
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. ROMÂNIA

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Șef Serviciu,

MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0158-N-X**  
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Str. Nicolae Rosu - Strada Roșu Nicolae - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-		
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>6.467,61 LEI</b>	<b>1.228,85 LEI</b>	<b>7.696,46 LEI</b>
	3.1.1. Studii de teren	1.312,82 LEI	249,44 LEI	1.562,26 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.154,79 LEI	979,41 LEI	6.134,20 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	72,21 LEI	13,72 LEI	85,93 LEI
3.3.	<b>Expertiză tehnică</b>			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>15.320,62 LEI</b>	<b>2.910,92 LEI</b>	<b>18.231,54 LEI</b>
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.133,13 LEI	975,29 LEI	6.108,42 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.085,13 LEI	586,17 LEI	3.671,30 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.102,36 LEI	1.349,45 LEI	8.451,81 LEI
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>			
3.7.	<b>Consultanță</b>			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>3.556,42 LEI</b>	<b>675,72 LEI</b>	<b>4.232,14 LEI</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	787,69 LEI	149,66 LEI	937,35 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	787,69 LEI	149,66 LEI	937,35 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.768,73 LEI	526,06 LEI	3.294,79 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>25.416,86 LEI</b>	<b>4.829,21 LEI</b>	<b>30.246,07 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	276.872,64 LEI	52.605,80 LEI	329.478,45 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>313.079,52 LEI</b>	<b>59.485,11 LEI</b>	<b>372.564,64 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>5.537,46 LEI</b>	<b>1.052,12 LEI</b>	<b>6.589,58 LEI</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.768,73 LEI	526,06 LEI	3.294,79 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.768,73 LEI	526,06 LEI	3.294,79 LEI
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>1.966,23 LEI</b>	<b>0,00 LEI</b>	<b>1.966,23 LEI</b>
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	276,87 LEI	0,00 LEI	276,87 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.384,36 LEI	0,00 LEI	1.384,36 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	31.307,95 LEI	5.948,51 LEI	37.256,46 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>43.811,64 LEI</b>	<b>7.950,63 LEI</b>	<b>51.762,27 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	85.316,28 LEI	85.447,79 LEI	86.139,98 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>85.316,28 LEI</b>	<b>85.447,79 LEI</b>	<b>86.139,98 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>431.518,48 LEI</b>	<b>150.851,12 LEI</b>	<b>497.737,51 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>279.641,37 LEI</b>	<b>53.131,86 LEI</b>	<b>332.773,23 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:

Februarie 2025



PROIECTANT  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**





## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### Aferenți obiectivului de investiții

„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”  
Amplasament: 0159-N-T – INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Pietroșelului - Str. Pietroșelului

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

### 1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **422.035,03 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **285.814,72 LEI inclusiv TVA**

### 2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 3

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = **542.87 mp**

### 3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile

#### ÎNTOCMIT:

#### ASOCIEREA

QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
YARDMAN S.R.L.  
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.  
EAST WATER DRILLING S.R.L.  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

#### DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Șef Serviciu,  
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_



Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

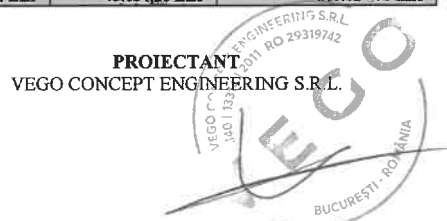
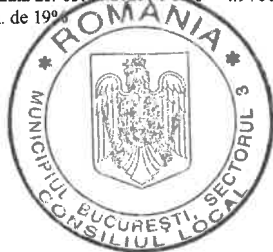
**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0159-N-T**  
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Pietroșelului - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-		
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>5.867,82 LEI</b>	<b>1.114,89 LEI</b>	<b>6.982,71 LEI</b>
3.1.1.	Studii de teren	1.085,74 LEI	206,29 LEI	1.292,03 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	4.782,08 LEI	908,60 LEI	5.690,68 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	59,72 LEI	11,35 LEI	71,07 LEI
3.3.	<b>Expertiză tehnică</b>			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>12.670,58 LEI</b>	<b>2.407,41 LEI</b>	<b>15.077,99 LEI</b>
3.5.1.	Tema de proiectare			
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.245,24 LEI	806,60 LEI	5.051,84 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.551,49 LEI	484,78 LEI	3.036,27 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	5.873,85 LEI	1.116,03 LEI	6.989,88 LEI
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>			
3.7.	<b>Consultanță</b>			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2.	Auditul financiar			
3.8.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>3.029,46 LEI</b>	<b>575,60 LEI</b>	<b>3.605,06 LEI</b>
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	651,44 LEI	123,77 LEI	775,21 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	651,44 LEI	123,77 LEI	775,21 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2.378,02 LEI	451,82 LEI	2.829,84 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>21.627,58 LEI</b>	<b>4.109,24 LEI</b>	<b>25.736,82 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	237.802,42 LEI	45.182,46 LEI	282.984,88 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>265.015,33 LEI</b>	<b>50.352,92 LEI</b>	<b>315.368,25 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>4.756,04 LEI</b>	<b>903,65 LEI</b>	<b>5.659,69 LEI</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.378,02 LEI	451,82 LEI	2.829,84 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	2.378,02 LEI	451,82 LEI	2.829,84 LEI
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>1.731,81 LEI</b>	<b>0,00 LEI</b>	<b>1.731,81 LEI</b>
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	237,80 LEI	0,00 LEI	237,80 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.189,01 LEI	0,00 LEI	1.189,01 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	26.501,53 LEI	5.035,29 LEI	31.536,82 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>37.989,38 LEI</b>	<b>6.888,94 LEI</b>	<b>44.878,32 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	72.255,23 LEI	72.368,19 LEI	72.962,69 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>72.255,23 LEI</b>	<b>72.368,19 LEI</b>	<b>72.962,69 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>365.869,81 LEI</b>	<b>127.825,95 LEI</b>	<b>422.035,03 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>240.180,44 LEI</b>	<b>45.634,28 LEI</b>	<b>285.814,72 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025, 1 euro = 4.9766 lei

2) La un T.V.A. de 19%

DATA:  
Februarie 2025



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
**Aferenți obiectivului de investiții**

**„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate”**  
**Amplasament: 0160-N-T – INTERSECȚIA Strada Mureșeni - Str. Mureseni - Strada Industriilor**

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

**1. INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: 446.498,91 LEI inclusiv TVA**

**din care**

**Construcții-montaj (C + M): 304.173,29 LEI inclusiv TVA**

**2. CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**

Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = 3

Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = 1

Suprafața intervenție = 591.19 mp

**3. DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE: 30 zile**

**ÎNTOCMIT:**

**ASOCIEREA**

**QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.**  
**YARDMAN S.R.L.**  
**EURO BUILDING IDEEA S.R.L.**  
**EAST WATER DRILLING S.R.L.**  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**

**DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

**Șef Serviciu,**  
**MARIUS POPESCU**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**

**CONTRASEMNAT PENTRU**  
**LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**CORHANĂ EDUARD MARIAN**  
Data \_\_\_\_\_



Proiectant de specialitate,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**  
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q,  
etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub  
nr. J40/13314/2011, Cod Unic de  
Identificare RO 29319742

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectului de investiții**  
**COD OBIECTIV:0160-N-T**  
**OBIECTIV:INTERSECȚIA Strada Mureșeni - Str. Mureseni - Strada**

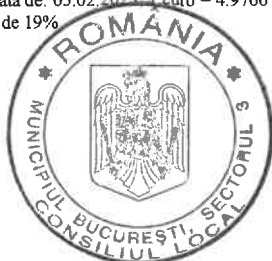
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>				
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3.1.</b>	<b>Studii</b>	<b>6.123,07 LEI</b>	<b>1.163,38 LEI</b>	<b>7.286,45 LEI</b>
3.1.1.	Studii de teren	1.182,38 LEI	224,65 LEI	1.407,03 LEI
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	4.940,69 LEI	938,73 LEI	5.879,42 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	65,03 LEI	12,36 LEI	77,39 LEI
<b>3.3.</b>	<b>Expertiză tehnică</b>			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
<b>3.5.</b>	<b>Proiectare</b>	<b>13.798,38 LEI</b>	<b>2.621,69 LEI</b>	<b>16.420,07 LEI</b>
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.623,11 LEI	878,39 LEI	5.501,50 LEI
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.778,59 LEI	527,93 LEI	3.306,52 LEI
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	6.396,68 LEI	1.215,37 LEI	7.612,05 LEI
<b>3.6.</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>			
<b>3.7.</b>	<b>Consultanță</b>			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
<b>3.8.</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>3.240,20 LEI</b>	<b>615,64 LEI</b>	<b>3.855,84 LEI</b>
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	709,43 LEI	134,79 LEI	844,22 LEI
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	709,43 LEI	134,79 LEI	844,22 LEI
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2.530,77 LEI	480,85 LEI	3.011,62 LEI
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>23.226,68 LEI</b>	<b>4.413,07 LEI</b>	<b>27.639,75 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	253.077,04 LEI	48.084,64 LEI	301.161,68 LEI
4.2.	Montaj utilajele tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilajele, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilajele, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>280.405,45 LEI</b>	<b>53.277,05 LEI</b>	<b>333.682,50 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>5.061,54 LEI</b>	<b>961,69 LEI</b>	<b>6.023,23 LEI</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.530,77 LEI	480,85 LEI	3.011,62 LEI
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.530,77 LEI	480,85 LEI	3.011,62 LEI
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>1.823,47 LEI</b>	<b>0,00 LEI</b>	<b>1.823,47 LEI</b>
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	253,08 LEI	0,00 LEI	253,08 LEI
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.265,39 LEI	0,00 LEI	1.265,39 LEI
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.	-	-	-
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.040,55 LEI	5.327,70 LEI	33.368,25 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>39.925,56 LEI</b>	<b>7.239,40 LEI</b>	<b>47.164,96 LEI</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	76.540,72 LEI	76.660,94 LEI	77.293,63 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>76.540,72 LEI</b>	<b>76.660,94 LEI</b>	<b>77.293,63 LEI</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>387.988,36 LEI</b>	<b>135.318,58 LEI</b>	<b>446.498,91 LEI</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>255.607,81 LEI</b>	<b>48.565,48 LEI</b>	<b>304.173,29 LEI</b>

1) În prețuri la data de: 05.02.2025 - 1 euro = 4.9766 lei

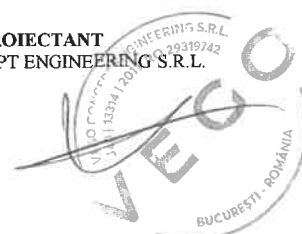
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:

Februarie 2025



PROIECTANT  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04  
Calea Dudești

SECTOR 3  
E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
nr. 191, Sector 3, 031084, București

**CABINET PRIMAR**

Nr. 64874

Data 24.02.2025

### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București” - Zona N, aprobați prin HCLS3 nr. 62/22.02.2024**

Creșterea siguranței rutiere este un obiectiv de interes ridicat pentru România, care se plasează pe un loc superior în ierarhia țărilor cu un număr ridicat de accidente. Structura rețelelor de trafic auto și pietonal poate să potențeze sau să diminueze riscul producerii accidentelor și gravitatea lor.

Astfel, ținând seama de faptul că Primăria Sectorului 3 desfășoară un program amplu de îmbunătățire a condițiilor de viață pentru cetățenii sectorului 3, prin efectuarea unor lucrări de sistematizare infrastructură rutieră, constând în marcarea și modernizarea trecerilor de pietoni din zonele „sensibile”, în special pe cele din preajma unităților de învățământ, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat prin Hotărârea nr. 62 din 22.02.2024 indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București” - Zona N.

Pentru realizarea acestora a fost identificat un program de finanțare în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 Prioritatea 5. - Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere. Astfel, în urma parcurgerii ghidului aflat în consultare este necesar actualizarea devizului general, prin introducerea unor operațiuni necesare creșterii maturității proiectelor, drept pentru care se impune actualizarea Anexelor nr. 1-9 din HCLS3 nr. 62/22.02.2024.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 64438/24.02.2025 al Direcției Investiții și Achiziții am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



64438/24.02.2025

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona N, aprobați prin HCLS3 nr. 62/22.02.2024**

Primăria Sectorului 3 desfășoară un program amplu de îmbunătățire a condițiilor de viață pentru cetățenii sectorului 3, prin efectuarea unor lucrări de sistematizare infrastructură rutieră, constând în marcarea și modernizarea trecerilor de pietoni din zonele „sensibile”, în special pe cele din preajma unităților de învățământ, care vor fi supraînălțate, suprailuminate și retrasate.

Creșterea siguranței rutiere este un obiectiv de interes ridicat pentru România, care se plasează pe un loc superior în ierarhia țărilor cu un număr ridicat de accidente. Structura rețelilor de trafic auto și pietonal poate să potenteze sau să diminueze riscul producerii accidentelor și gravitatea lor.

Pentru sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3, au fost propuse o serie de lucrări de amenajare a trecerilor de pietoni și intersecții supraînălțate.

*Pentru realizarea acestora a fost identificat un program de finanțare în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 Prioritatea 5. - Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere. Astfel, în urma parcurgerii ghidului aflat în consultare este necesar actualizarea devizului general, prin introducerea unor operațiuni necesare creșterii maturității proiectelor, drept pentru care se impune actualizarea anexelor nr. 1-9 din HCLS3 nr. 62/22.02.2024.*

Luând în considerare cele prezentate și conform prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea anexelor nr. 1-9 din HCLS3 nr. 62/22.02.2024 și aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona N.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE  
ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

Intocmit, Ioana Paicu

## Centralizator Raport de specialitate Zona N

Nr. Crt.	Zona	Tip	Adresa Obiectiv	HCLS3 nr. 62/22.02.2024		proiect HCLS3	
				Valoare C+M Lei cu TVA	Total General Lei cu TVA	Valoare C+M Lei cu TVA	Total General Lei cu TVA
1	N	T	INTERSECȚIA Strada Munții Mehedinți - Str. Muntii Mehedinti	167.537,61	278.745,81	246.163,23	371.063,89
2	N	X	INTERSECȚIA Str. Meiului - Str. Nicolae Rosu - Strada Meiului - Strada Irisului	272.225,38	427.256,81	404.889,32	591.355,18
3	N	X	INTERSECȚIA Strada Magnetului - Str. Magnetului - Str. Nicolae Rosu	247.389,17	398.600,48	373.239,51	557.874,17
4	N	X	INTERSECȚIA Str. 19 Noiembrie - Strada 19 Noiembrie - Str. Nicolae Rosu - Strada Roșu Nicolae	236.343,37	385.407,11	356.294,51	528.031,32
5	N	X	INTERSECȚIA Strada Roșu Nicolae - Str. Nicolae Rosu - Str. Gologanului	233.922,85	382.731,14	354.242,33	525.425,50
6	N	X	INTERSECȚIA Str. Gheorghe Doja - Strada Roșu Nicolae - Str. Nicolae Rosu - Strada Gheorghe Doja	233.922,84	382.731,13	354.242,32	525.425,48
7	N	X	INTERSECȚIA Str. Nicolae Rosu - Strada Roșu Nicolae - Str. Eretelui	223.589,74	370.348,03	332.773,23	497.737,51
8	N	T	INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Pietroșelului - Str. Pietroselului	185.601,72	300.444,47	285.814,72	422.035,03
9	N	T	INTERSECȚIA Strada Mureșeni - Str. Mureseni - Strada Industriilor	200.160,22	317.633,53	304.179,23	446.498,91



64660/24.02.2025

APROBARE  
cu îndeplinirea  
dispozițiilor legale

## CĂTRE, CABINET PRIMAR

**Referitor:** Aprobare/ actualizare indicatori tehnico-economici și deșize obiectivul de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”;**

Având în vedere volumul foarte mare de lucru privind numărul mare de indicatori tehnico-economici necesari a fi aprobați conform instrucțiunilor ghidului aflat în dezbatere publică și întrucât timpul de pregătire al acestora a fost limitat vă rugăm să introduceți pe ordinea de zi suplimentarea următoarelor proiecte de hotărâri :

1. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona K - 85 obiective.
2. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona J - 86 obiective
3. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona L - 54 obiective.
4. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona M - 126 obiective.
5. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona N, aprobați prin HCLS3 nr. 62/22.02.2024.
6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona N - 180 obiective.
7. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona O, aprobați prin HCLS3 nr. 63/22.02.2024.
8. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona O - 29 obiective.
9. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona P, aprobați prin HCLS3 nr. 64/22.02.2024
10. proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”**, Zona P - 111 obiective.





11. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”, Zona R, aprobați prin HCLS3 nr. 65/22.02.2024.
12. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”, Zona R - 122 obiective
13. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”, Zona T - 75 obiective.

**DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII**  
**SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE**  
**MARIUS POPESCU**

Intocmit, Ioana Paicu

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

referitor la Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții *“Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București”- Zona N, aprobați prin HCLS3 nr. 62/22.02.2024*

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 26.02.2025, ora 15.00, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

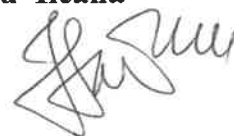
Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:  
Conform înregistrării

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

**PREȘEDINTE,**  
**Moldoveanu Cătălin - Florin**



**SECRETAR,**  
**Savu Ileana**



**MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT**

Moldoveanu Cătălin - Florin	Da
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Da
Ciocoi Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	abținere
Matei Romulus Eugen	Da
Buduroi Adrian-Iliuță	Nu a votat
Andone Brigitte - Alexandra	Da
Niță Alexandru-Marco	Da