



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL
a Acordului cadru având ca obiect „Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi
de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședința ordinară, azi 27.02.2025**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19546/CP/21.01.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 420310/23.12.2024 al Direcției Administrative și Management Informațional - Compartiment Situații de Urgență;
- Proces verbal final nr. 418537/20.12.2024 al Comisiei de analiză;
- Notă justificativă nr. 418617/20.12.2024 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a procedurii de atribuire a Acordului cadru având ca obiect „Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”
- Adresa nr. 420374/23.12.2024 a Direcției Administrative și Management Informațional - Compartiment Situații de Urgență;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prețurile și tarifele rezultate în urma Procesului-Verbal de analiză întocmit de Comisia de analiza a ofertei depuse de catre societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, prevăzute în **Anexa nr.1** ce face parte integrantă prin prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, prevăzută în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă, în condițiile prevăzute de art. 31 alin (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea catre societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a Acordului cadru având ca obiect „*Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3*”, în valoare de 14.999.999,79 lei inclusiv TVA și încheierea Acordului cadru și a contractului subsecvent prevăzute în **Anexa nr. 3** care face parte integrată din prezenta hotărâre.


Art.4. Se împuternicește președintele Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S3 SRL, să încheie acte juridice în numele și în contul societății prin care să achiziționeze bunurile/serviciile și, după caz, să închirieze echipamentele/utilajele necesare pentru ducerea la îndeplinire a Acordului-Cadru având ca obiect „*Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3*”, în limita valorilor asumate în oferta financiară detaliată, cu încadrarea în bugetul aprobat al societății.

Art.5. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Acordul Cadru și Contractul Subsecvent, iar Direcția Administrativă și Management Informațional - Compartimentul Situații de Urgență să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea acestora.

Art.6. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrativă și Management Informațional - Compartimentul Situații de Urgență și societatea Internet și Tehnologie S3 SRL vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

The image shows the handwritten signature of Corhană Eduard-Marian in black ink, positioned to the right of the official seal.

Anexa nr. 1.
HCL 3 nr. 83/27.02.2025

**APROBAT
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**
Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

**PROCES VERBAL FINAL NR. 418537 din 20.12.2024
al comisiei de analiză pentru atribuirea Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de
operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea
Consiliului Local Sector 3"**

Încheiat azi, 20.12.2024, dată la care Comisia de analiză s-a întrunit în vederea finalizării procedurii de analiză a ofertei depuse de către S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. pentru atribuirea acordului cadru de "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"

- **Invitația de participare:** nr. 406442 din 11.12.2024;
- **Valoarea estimată de achiziție** de 12.605.042,02 lei fără TVA, la care se adaugă 2.394.957,98 lei TVA, rezultând o valoare totală de 15.000.000,00 lei inclusiv TVA, acordul cadru se va încheia pe o perioadă de 48 luni.
- **Procedura aplicată:** atribuire în baza art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Comisia de analiză**, numită prin Dispoziția nr. 5911/12.12.2024 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București, este compusă din:

Membri titulari:

- Președinte: Ștefan Paul Laurențiu – Șef Serviciu - Serviciul Prelucrare Documentații – Direcția Administrativă și Management Informațional;
- Secretar: Niculescu Anca – Inspector de protecție civilă – Compartimentul Situații de Urgență – Direcția Administrativă și Management Informațional;
- Membru: Violeta Ancuta Netea – Consilier achizitii publice – Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și Achiziții;
- Membru: Cristache Leonard – Șef Serviciu – Serviciul Financiar, Buget, Execuție Bugetară - Direcția Economică;
- Membru: Haj Abdo Melissa Mădălina - consilier juridic – Serviciul Legislatie si Avizare Contracte - Direcția Juridică;

Membri de rezervă:

- Membru supleant: Popescu Silvia – Expert Asistent – Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și Achiziții;
- Membru supleant: Toma Cătălina – Expert Principal – Serviciul Contabilitate - Direcția Economică
- Membru supleant: Iacob Cristina – consilier juridic-Serviciul Juridic Contencios Administrativ- Direcția Juridică

Comisia de analiză a procedat azi, 20.12.2024, la sediul achizitorului, la finalizarea procedurii de analiză. Din partea S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. participă reprezentantul împuternicit doamna Grosu Cristinela - conform împuternicire FN din 20.12.2024.

Președintele comisiei informează că atribuirea se face ținând cont de:



- Prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- H.C.L.S.3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- H.C.L.S.3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- H.C.L.S.3 nr. 306/13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, aprobată prin HCLS3 nr. 530/15.11.2018.

Având în vedere:

- Referatul de oportunitate nr. 399114/ 04.12.2024 al Compartimentului Situații de Urgență
- Existența în Strategia Anuală de Achiziții Publice - înregistrată cu nr. 400744/05.12.2024, a contractului și a modalității de atribuire;
- Nota nr. 400731 din 05.12.2024 a Compartimentului Situații de Urgență, privind valoarea estimată a contractului de "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3".
- Nota justificativă nr. 400704/ 05.12.2024 a Compartimentului Situații de Urgență , privind aprobarea demarării procedurii de achiziție în baza art. 31 din Legea 98/2016, având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3".
- Anunțul de intenție nr. 399122/04.12.2024 al Primăriei Sectorului 3;
- Anunțul de intenție nr. 3819/05.12.2024 al S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București - compartimentul Cabinet Primar - cu nr. 400175/ 05.12.2024;
- Modelul de contract întocmit de către compartimentul de specialitate care va gestiona contractul, care este avizat pe fiecare pagină de către conducătorul compartimentului, Direcția Economică și Direcția Juridică din cadrul Primăriei Sectorului 3 al Municipiului București;
- Caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare aprobate de către Primarul Sectorului 3;
- Referatul nr. 400814/05.12.2024 al Compartimentului Situații de Urgență, privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului, în baza art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, către S.C. Internet și Tehnologie S3 S.R.L., referat aprobat de către Primarul Sectorului 3;
- Referatul nr. 406367/ 11.12.2024 privind constituirea Comisiei de analiză;
- Invitația de participare nr. 406442/11.12.2024 a Primăriei Sectorului 3;
- Dispoziția nr. 5911/12.12.2024 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București de numire a comisiei de analiză;
- Oferta depusă de către S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. cu nr. 4017/20.12.2024 și înregistrată la Primăria Sectorului 3, sub nr. 417810/20.12.2024;
- Proces verbal nr. 418248 din 20.12.2024 al ședinței de deschidere a ofertei societății Internet și Tehnologie S3 SRL în vederea atribuirii contractului de "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3



- Procesul verbal nr. 418338 din 20.12.2024 al ședinței de analiză a ofertei tehnice și financiare a S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. pentru atribuirea contractului ”Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”

Având în vedere cele prezentate, comisia de analiză constată următoarele:

1. EVALUAREA DOCUMENTELOR DE CALIFICARE ȘI A OFERTEI TEHNICE

- În urma desfășurării procesului de evaluare a documentelor de calificare și a ofertei tehnice în raport cu cerințele din Caietul de sarcini și cerințele din instrucțiunile de ofertare, precum și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiză a constatat existența următoarelor seturi de documente:

Denumire societate	Reprezentant societate	Data/ora de depunere ofertă	Condiții de participare		Depus (DA/NU)		
S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.	Grosu Cristinela, în calitate de Director General Adjunct - conform împuternicire FN din 20.12.2024	20.12.2024, ora 09:51	Documente de calificare	Situația personală a ofertantului	DA		
				Capacitatea economică și financiară	DA		
				Capacitatea tehnică și/sau profesională	DA		
				Standarde de asigurare a calității și de protecția a mediului	DA		
			Propunere tehnică (format fizic - pe hârtie, cât și electronic - pe CD), depusă în plic sigilat				DA
			Propunere financiară (format fizic - pe hârtie, cât și electronic - pe CD), depusă în plic sigilat				DA

- Ca urmare a analizei documentelor de calificare, prezentă în Anexa nr. 1 la procesul verbal nr. 418248 din 20.12.2024 al ședinței de deschidere a ofertei, comisia de analiză constată îndeplinirea condițiilor de calificare;
- Ca urmare a analizei propunerii tehnice înaintate de S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., analiză prezentă în Anexa nr. 1 la procesul verbal nr. 418338 din 20.12.2024 al ședinței de analiză a ofertei tehnice și financiare, comisia constată că ofertantul a îndeplinit cerințele tehnice din Caietul de sarcini, prin documentele de calificare și a propunerii tehnice prezentate. Propunerea tehnică a fost depusă atât în format fizic, pe hârtie semnată și ștampilată pe fiecare filă, cât și în format electronic (pe CD). Ofertantul confirmă, prin oferta înaintată, luarea la cunoștință și își asumă îndeplinirea integrală și întocmai a tuturor prevederilor Caietului de sarcini;



2. EVALUAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară a fost analizată de comisia de analiză pentru a verifica corelarea acesteia cu elementele propunerii tehnice și instrucțiunile de ofertare.

În temeiul dispozițiilor art. 9, alin 3, lit. d), e) și f) din Anexa la H.C.L.S.3 nr. 530/15.11.2018, și fără a se rezuma doar la acestea, Comisia de analiză a evaluat prin prisma atribuțiilor privind „corespondența tehnică și financiară cu prevederile caietului de sarcini și ale instrucțiunilor de ofertare, precum și a oricăror acte ce însoțesc oferta”, „negocierea tarifelor/prețurilor unitare comunicate în oferta financiară a întreprinderii publice prin comparație cu prețurile istorice, consultarea pieței sau prețurile proiectantului, după caz”, și „având în vedere că prețul final să nu depășească valoarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâre a Consiliului Local Sector 3, după caz/ valoarea estimată stabilită de către achizitor”, luând în calcul datele și informațiile cu caracter orientativ cuprinse în nota estimativă nr. 400731 din 05.12.2024 privind valoarea estimată de achiziție și prevederile Caietului de sarcini, comisia de analiză constată că:

- Ofertantul S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. formulează propunerea sa financiară într-o singură (1) variantă. Oferta financiară furnizează toate informațiile cu privire la prețul contractului, conform formularului de ofertă și anexele acestuia;
- Oferta financiară este exprimată în lei, cu evidențierea separată a TVA;
- Elementele principale ale propunerii financiare: Formularul de ofertă + Anexă la propunerea financiară
- Oferta S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., a cărei analiză se regăsește în Anexa nr. 2 a procesului verbal nr. 418338 din 20.12.2024 al ședinței de analiză a ofertei tehnice și financiare, se prezintă astfel:

VALOAREA TOTALĂ DE 12.605.041,84 lei exclusiv TVA, respectiv 14.999.999,79 lei inclusiv TVA

- Comisia de analiză constată că ofertantul a îndeplinit cerințele din Caietul de Sarcini și din instrucțiunile de ofertare prin propunerea financiară prezentată, oferta care se încadrează în valoarea estimată de achiziție.

Urmare celor expuse mai sus,

COMISIA DE ANALIZĂ

numită prin Dispoziția nr. 5911/12.12.2024 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București, formulează următoarele:

- Procedura de atribuire a contractului, având ca obiect ”Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3” a fost îndeplinită cu respectarea prevederilor cuprinse în Caietul de sarcini, cu anexele aferente, și H.C.L.S.3 nr. 530/2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și H.C.L.S.3 nr. 306/13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică întemeiul prevederilor art.31 din



Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, aprobată prin HCLS3 nr. 530/15.11.2018, atât sub aspectul etapelor de parcurs, cât și sub aspectul documentelor ce fac conținutul dosarelor achiziției și care au stat la baza inițierii procedurii;

- În acest sens, în temeiul art.9 alin.(3) lit.a) din actul normativ mai sus indicat, Comisia de analiză a verificat îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Totodată,
 1. Comisia de analiză a verificat condițiile de eligibilitate și a analizat documentația și declarațiile depuse de către ofertant. Urmare a acestei verificări, se constată că documentele sunt conforme cu cerințele de calificare (obligatorii) din Documentația de atribuire. Comisia declară oferta depusă de **S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** ca fiind *admisibilă*, fiind depusă de un ofertant care îndeplinește cerințele de calificare privind prezentarea documentelor care să demonstreze modul de realizare a contractului.
 2. Comisia de analiza a verificat oferta tehnică și oferta financiară în sensul corespondenței cu prevederile caietului de sarcini, instrucțiunile de ofertare, precum și încadrarea prețului total ofertat, după cum urmează:
 - Valoarea estimată prevăzută în Nota estimativă nr. 400731 din 05.12.2024;
 - Strategia Anuală de Achiziții Publice înregistrată cu nr. 400744 din 05.12.2024, a contractului și a modalității de atribuire;
 3. Comisia de analiză declară oferta **S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, ca fiind *conformă* cu cerințele înscrise în caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare.
 4. În cadrul procesului de analiză a ofertei, comisia de analiză a declarat ca fiind *admisibilă* oferta depusă de **S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, deoarece aceasta face dovada îndeplinirii condițiilor prevăzute de art.31 din Legea nr. 98/2016 și respectă prevederile caietului de sarcini și instrucțiunile de ofertare, precum și valoarea estimată comunicată prin invitația de participare.
 5. În conformitate cu prevederile referatului nr. 400814 din 05.12.2024 al Compartimentului Situații de Ugență, Direcția Administrativă și Management Informațional, privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului, în baza art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, către S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., referat aprobat de către Primarul Sectorului 3, contractul de lucrări va fi semnat după aprobarea procedurii de atribuire de către Consiliul Local al Sectorului 3.

Față de cele expuse mai sus,

COMISIA DE ANALIZĂ

Având la bază prevederile HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și în conformitate cu principiul economicității, potrivit căruia atingerea rezultatelor estimate ale unei activități presupune minimizarea costului resurselor alocate, cu menținerea calității corespunzătoare a acestor rezultate, *Președintele Comisiei de analiză declară închisă ședința.*



Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal final de analiză, în două exemplare originale - câte unul pentru fiecare parte, fiecare a câte 6 (șase) file. Având în vedere cele expuse anterior comisia de analiză supune spre aprobare prezentul proces-verbal.

COMISIA DE ANALIZĂ

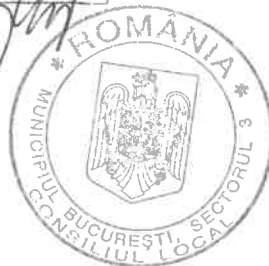
- Președinte: Ștefan Paul Laurențiu – Șef Serviciu - Serviciul Prelucrare Documentații – Direcția Administrativă și Management Informațional;
- Secretar: Niculescu Anca – Inspector de protecție civilă – Compartimentul Situații de Urgență – Direcția Administrativă și Management Informațional;
- Membru: Violeta Ancuta Netea – Consilier achizitii publice – Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și Achiziții;
- Membru: Cristache Leonard – Șef Serviciu – Serviciul Financiar, Buget, Execuție Bugetară - Direcția Economică;
- Membru: Haj Abdo Melissa Mădălina - consilier juridic – Serviciul Legislatie si Avizare Contracte - Direcția Juridică

S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

Reprezentant împuternicit: Grosu Cristinela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____



Anexa nr. 2
HCLS 3 nr. 83/27.02.2025



**APROBAT
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**
Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ NR. 418617 / 20.12.2024

privind încadrarea în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 a procedurii de atribuire a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, „prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;
- mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;
- nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.”

Având în vedere procesul verbal final al comisiei de analiză nr. 418537/20.12.2024, pentru atribuirea către S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3", se constată următoarele:

- În temeiul împuternicirii acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 319/19.07.2017, Consiliul Local al Sectorului 3 a dispus înființarea societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. prin HCLS3 nr. 355/25.09.2017 privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată având ca scop principal prestarea de servicii în Tehnologia Informațiilor.

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București a aprobat asocierea dintre Sectorul 3 al Municipiului București, prin consiliul Local Sector 3 al Municipiului



București, și Societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. în vederea înființării Societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. În același timp, prin H.C.L.S.3 nr. 355/25.09.2017, a fost aprobat și capitalul social al S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., Sectorul 3 al Municipiului București având o cotă de participare de 99%, astfel Sectorul 3 având calitatea de acționar majoritar.

Având în vedere cel expuse, se face dovada îndeplinirii condiției stipulate la **art. 31, lit. c)** din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

2. În ceea ce privește condiția prevăzută la **art. 31, lit. a)** din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Sectorul 3 al Municipiului București are o cotă de participare la capitalul social al S.C. Internet și Tehnologie S3 S.R.L. de 99,8% și, implicit, face parte din Adunarea Generală a Asociațiilor.

Potrivit art. 12 din actul constitutiv al societății, Adunarea Generală a Asociațiilor reprezintă „organul de conducere al societății și ia decizii atât în privința activităților societății, cât și referitor la politicile sale economice și comerciale” și are următoarele atribuții principale:

- hotărăște modificarea Actului Constitutiv;
- hotărăște schimbarea obiectului de activitate al Societății;
- hotărăște majorarea sau diminuarea capitalului social;
- hotărăște asupra însușirii rezultatelor anuale;
- hotărăște asupra fuzionării, divizării sau dizolvării Societății;
- numește, revoacă și descarcă de gestiune Administratorii și acordă putere de reprezentare oricărui reprezentant;
- examinează, aprobă și modifică bilanțul și contul de profit și pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;
- aprobă programul de activitate (planul de afaceri) și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (renunțarea pentru activitățile Societății);
- numește cenzorii Societății, le stabilește renumerația, îi descarcă de gestiune și îi revoacă;
- ia hotărâri cu privire la crearea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- hotărăște crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- ia hotărâri în ceea ce privește împrumuturile bancare și acordarea de garanții;
- hotărăște asupra investițiilor majore ale societății, care depășesc 100.000 euro inclusiv TVA pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget;
- hotărăscă asupra încheierii de acte juridice care depășesc 100.000 euro inclusiv TVA;





- hotărâște cu privire la acționarea în justiție a administratorilor și/sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite societății;
- hotărâște în orice altă problemă de importanță privind activitatea Societății.

3. Din Hotărârea Adunării generale a socișilor societății Internet și Tehnologie S3 SRL nr. 10/21.05.2024 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2023 și a programului de activitate pe anul 2024 ale societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., reiese faptul că, pentru anul 2023, mai mult din 80% din activitățile societății au fost programate a fi efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor încredințate de Sectorul 3. De asemenea, conform programului de activitate pe anul 2024, mai mult de 80% din activitățile societății au fost efectuate pentru ducerea la îndeplinire a sarcinilor încredințate de către Sectorul 3. Astfel, condiția prevăzută la art 31 , alin b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, este îndeplinită.

Date fiind cele prezentate, procedura de negociere și atribuire a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3", se încadrează în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 10, alin. 3 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Compartimentul Situații de urgență din cadrul Direcției Administrative și Management Informațional a emis prezenta notă justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, pe care o supune aprobării Primarului Sectorului 3 al Municipiului București.

**Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Întocmit,
Anca Niculescu



INTERNET
& TEHNOLOGIE
Sector 3

INTERNET & TEHNOLOGIE S3
CUI RO38189005; Nr inreg. Reg. Com. J40/15452/2017
Tel. 031 069 91 45, Web: office@its3.ro, www.its3.ro
Calea Vitan, nr. 242, birou 1,2,3,4,5,6 Sect. 3, București

Formularul 2

DECLARAȚIE

Subsemnata, **Cristina Elena ARGHIR**, Președinte C.A, reprezentant legal al **SC INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL**, cu sediul în Calea Vitan, nr. 242, birou 1, 2, 3, 4, 5, 6 Sector 3, București declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în una din următoarele situații

- a) nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu atribuirea contractului;
- b) nici eu și nici o altă persoană care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv nu va participa în procesul de verificare și/sau atribuire a contractului în calitate de membru în Comisia de negociere și atribuire;
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative.

Subsemnata declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării: 20.12.2024

Cristina Elena ARGHIR,
Președinte C.A



Anexa nr. 3
HCL 3 nr. 83/27.02.2025

**ACORD CADRU
DE EXECUȚIE LUCRĂRI**
nr.....data



Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Instrucțiunea nr.1/2018 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Nota privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție având ca obiect **"Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"**, aprobată de către Primarul Sectorului 3;
- alte acte legislative aflate în vigoare la această dată.

s-a încheiat prezentul Acord Cadru între:

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de promitent achizitor, pe de o parte

și

B.cu sediul în, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr., cod unic de înregistrare, având cont nr deschis la, reprezentată prin, având funcția de, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legist
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Acord-cadru – prezentul acord-cadru și toate anexele sale, având drept scop înțelegerea scrisă între părțile-promitente a elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite într-o perioadă dată;
- b. Contract subsecvent – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, care are ca obiect exutarea de lucrări; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- c. achizitor – beneficiarul contractului de execuție lucrări, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- d. prestator - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- e. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- f. document scris – orice document întocmit de achizitor sau prestator, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenita în derularea acordului cadru;
- g. perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea prestării și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia prestatorul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor/defectelor aparute datorita nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile, sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc, necorespunzătoare;
- h. modificare – schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit acordului cadru;
- i. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul acord cadru, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

3.4. Ca urmare, prevederile contractului vor fi citite și interpretate ca parte din contract în următoarea ordine de prioritate :

- Prevederile legii romane ;
- Prezentul contract, împreună cu anexele sale;

4. Scopul acordului - cadru

4.1. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor governa contractele de execuție lucrări ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord - cadru.

4.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect execuția de lucrări prevăzute în anexele la prezentul acord-cadru.

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Mașia-Mehedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina



Clauze obligatorii

5. Obiectul acordului cadru

5.1. Obiectul acordului cadru constă în executarea de *"Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"* conform anexei la prezentul acord cadru și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

5.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de părți prin prezentul Acord Cadru.

6. Prețul unitar al produselor și valoarea totală a lucrărilor

6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este delei inclusiv TVA, din care TVAlei, reprezentândlei exclusiv TVA, conform prețurilor aferente categoriilor de lucrări din oferta financiară finală, aprobată prin HCL33 nr.....

6.2. Prețul unitar al lucrărilor este cel inclus de promitentul prestator în propunerea financiară și este prevăzut în anexa nr. 1, la prezentul acord-cadru.

6.3. Valoarea minimă fără TVA a prezentului acord-cadru este lei.

6.4. Valoarea maximă fără TVA a prezentului acord-cadru este lei.

6.5. Valoarea totală a execuției de lucrări fără TVA este lei.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție conform art. 12.

7.2.(1) Executantul se obligă să realizeze obiectul contractului prevăzut la art. 5.1. în decurs de **48 luni** de la semnarea acordului cadru și 30 de zile de la data emiterii ordinului de începere a contractului. Executantul are dreptul de finalizare în avans.

(2) Obținerea avizelor/autorizațiilor legale necesare implementării proiectului cade în sarcina achizitorului.

8. Durata acordului cadru

8.1. Durata prezentului acord-cadru este de 48 luni, respectiv de la data de până la data de

9. Documentele acordului cadru

9.1. Documentele acordului cadru sunt:

- i. Caietul de sarcini;
- ii. Oferta tehnică;
- iii. Oferta financiară;
- iv. Proces-verbal de analiză;
- v. orice acte adiționale la contract, dacă părțile contractante vor consimți să semneze astfel de documente
- vi. Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. privind atribuirea către, a acordului-cadru având ca obiect *"Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"*
- vii. anexe.



Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Serbam

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Ando



9.2. Anexele prezentului contract fac parte integrantă din acesta.

10. Obligatiile principale ale promitentului prestator

10.1. Promitentul-prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

10.2. Promitentul-prestator se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului acord-cadru.

10.3. Promitentul-prestator se obligă ca produsele furnizate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

10.4. Promitentul-prestator se obligă să ducă la îndeplinire contractele subsecvente ce vor fi emise în baza acodului-cadru;

10.5. Promitentul-prestator se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite sau în legătură cu produsele furnizate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de achizitor.

10.6. Promitentul-prestator se obligă să furnizeze produsele prevăzute în acordul-cadru cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnică.

10.7. Promitentul-prestator se obligă să răspundă material pentru pagubele produse din vina sa promitentului – achizitor, în timpul furnizării produselor și în legătură cu neexecutarea, executarea defectuoasă sau executarea parțială a obligațiilor sale. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului-cadru.

10.8. Pe toata durata contractului, prestatorul își asumă obligatia de a îndeplini condițiile prevăzute de art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

11. Obligațiile principale ale promitentului achizitor

11.1. Promitentul-achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, să execute lucrări, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

11.2. Promitentul-achizitor se obligă să atribuie contractele subsecvente prezentului acord-cadru numai cu respectarea condițiilor tehnice și financiare stabilite în acesta și în limita fondurilor existente la momentul încheierii acestora.

11.3. Promitentul-achizitor se obligă să recepționeze lucrările ce fac obiectul prezentului acord cadru. În vederea realizării recepționării, achizitorul va notifica prestatorul într-un termen rezonabil.

11.4. Promitentul-achizitor se obligă să pună la dispoziția promitentului-prestator toate datele și informațiile necesare pentru ducerea la îndeplinire a acordului cadru.

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1. Executantul are obligația de a începe execuția contractului în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

12.2. (1) Lucrările trebuie, să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. In cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mchedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legal și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdoglas

achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

12.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul de proiect din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului pe șantier, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

12.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește ca materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suportă aceste cheltuieli.

12.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse fără aprobarea achizitorului prin dirigintele de șantier.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzieri și sistarea lucrărilor

13.1. În cazul în care:

(i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

(ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

(iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățește executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. Ansamblul lucrărilor, prevăzut a fi finalizat într-un termen prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.



Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1.(1) Perioada de garanție a lucrărilor este de 12 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

(2) În cazul încheierii unor procese verbale de recepție parțiale, conform art. 12.7, perioada de garanție curge de la data semnării acestora.

15.2.(1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizări de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.3. În cazul în care executantul nu executa lucrările prevăzute la clauza art.16.2 alin. 2 din contract achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia sau din cuantumul garanției de bună execuție constituită.

15.4. Nu sunt acoperite de garanție următoarele evenimente și defecțiuni:

- montare/demontare produse și instalații recepționate de către persoane care nu au fost mandatate de executant;
- montare/demontare produse și instalații la solicitarea achizitorului, după recepție, fără să fie cauzate de existența unei defecțiuni acoperite de obligația de garanție;
- serviciile de administrare și mentenanță;
- orice servicii care exced cadrului legal al definiției serviciilor de garanție (de exemplu: utilizare neconformă, deteriorări mecanice, etc.).

16. Modalități de plată

16.1. Plata se va efectua în baza facturii fiscale emisă de prestator și acceptată de achizitor și în baza procesului verbal de recepție a lucrărilor, aprobate de achizitor. Plata se va face în contul indicat de către prestator.

16.2. Plățile se vor efectua în termen de 30 zile de la data primirii facturilor la Direcția Economică, din cadrul Primăriei Sectorului 3.

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban



Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

17. Garanția de bună execuție

17.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului subsecvent de lucrări fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent de ambele părți.

17.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide contul la dispoziția achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție conform art.17.1 de mai sus și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Reținerile nu pot fi mai mari de 5% din valoarea facturii, fără TVA. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea executantului.

17.3. În cazul în care contractantul nu constituie garanția de bună execuție în condițiile stipulate în art.17.1 și 17.2 de mai sus, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către achizitor.

17.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

17.5. Pe perioada de valabilitate a lucrărilor de garanție orice intervenție asupra sistemului de monitorizare se face de către executant și pentru orice acțiune care nu face obiectul lucrărilor de garanție beneficiarul este obligat să contacteze executantul în temeiul unui contract separat de prezentul contract. În situația în care beneficiarul nu respecta prezenta obligație, va pierde garanția lucrărilor.

17.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate conform prevederilor art.16.1 din contract, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

17.7. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, respectiv pentru amplasamente, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

18. Modalitățile de plată

18.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor depuse de acesta la Direcția Economică din cadrul Sectorului 3, dar numai după acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor, însoțite după caz, de certificate de calitate, declarație de conformitate, procese verbale de lucrări ascunse și atașamente, instrucțiuni de utilizare.

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Melbedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șorban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Hai Abdo

18.2. Toate situațiile de lucrări anterior depunerii la Sectorul 3 al Municipiului București vor fi certificate de către diriginții de șantier.

18.3. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări parțiale achizitorul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

18.4. Situațiile de plată parțiale se vor depune la Direcția Administrativă și Management Informațional înainte de emiterea facturii și vor fi confirmate în termen de 5 zile de la data depunerii. În cazul în care nu se primește un răspuns în acest termen, se consideră că situațiile de lucrări parțiale au fost acceptate.

18.5. Plățile parțiale se efectuează în baza proceselor verbale de recepție parțială a lucrărilor.

18.6. Plata facturilor se va face imediat după verificarea și acceptarea situațiilor de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii/notificări/contestații, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termenul prevăzut în contract.

18.7. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

19. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

19.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

19.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

19.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20. Conflictul de interese

20.1. Promitentul prestator va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acordului cadru ce vor fi încheiate în baza prezentului acord cadru, în mod obiectiv și imparțial.

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mchedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Georgie Șirbani

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo



20.2. (1) Promitentul prestator garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, promitentului achizitor.

(2) În situația în care promitentul prestator cu care s-a încheiat acordul cadru de furnizare de produse se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării acordului cadru și nu notifică achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia acordul cadru fără obligația notificării formale a prestatorului.

21. Amendamente

21.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului acord, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor, prin încheierea de acte adiționale.

21.2. În măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului acord, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

21.3. Dacă pe durata derulării acordului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze acordul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

22. Încetarea acordului cadru

22.1. Prezentul acord cadru încetează:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- c) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Acord Cadru;
- d) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Acord Cadru.

22.2. Încetarea Acordului Cadru nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

22.3. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

22.5. Rezilierea prezentului acord cadru nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului acord cadru.

22.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral acordul cadru, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

22.8. Promitentul achizitor poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile promitentului-prestator, fără necesitatea unei alte formalități și fără

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Măceșănteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Hărbă



intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându - se la acestea:

- a) promitentul prestator nu execută acordul - cadru în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
- b) promitentul prestator refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
- c) promitentul prestator subcontractează obiectul prezentului Acord cadru;
- d)) în cazul în care împotriva promitentului prestator s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau falimentul.

23. Forța majoră

23.1. Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 5 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, prestatorul va suspenda executarea lucrărilor.

23.2. Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

23.3. Îndeplinirea acordului cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice masuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord cadru, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23.6 Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea acordului cadru.

24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

25. Răspunderea contractuală

25.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul acord cadru atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba romana.

27. Comunicari

27.1. (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo



(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabila contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

2. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea furnizorului:

-din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti -

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul acord-cadru în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

**SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

Reprezentant legal: Robert-Sorin Negoită

Funcția: Primar

Vizat,

Sectorul 3 al Municipiului București
Direcția Administrativă și Management
Informațional

Compartimentul Situații de Urgență

Director Executiv Adjunct

Oana Maria Mehedințeanu

Direcția Juridică

Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Direcția Economică

Director Executiv Adj.,

Gheorghe Șerban

PRESTATOR,

.....,

.....



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANU EDUARD MARIAN
Data _____

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo



Anexă 1 Acord cadru

Tip lucrare	U.M	Cantitate	Preț unitar lei fără TVA	Valoare lei fără TVA
repararea sau înlocuirea usii de acces în adăpostul ALA, conform Legii	buc.			
reconditionare usa evacuare	buc.			
săpare tunel iesire "Gura de Lup"	ml.			
instalare iesire "Gura de Lup"	buc.			
înlocuire iesire "Gura de Lup"	buc.			
înlocuire semnalizări	buc.			
înlocuire tablouri electrice	buc.			
demontare conexiuni electrice vechi;	ml.			
instalare conexiuni electrice noi;	ml.			
înlocuire lampi emergenta	buc.			
înlocuire lampi Exit	buc.			
înlocuire intrerupatoare	buc.			
înlocuire prize	buc.			
demontare conexiuni apa potabila vechi;	ml.			
instalare conexiuni apa potabila noi;	ml.			
înlocuire lavoare și baterii	buc.			
demontare trasee canalizare vechi;	ml.			
instalare trasee canalizare noi;	ml.			
instalare usi HPL+compartimentari	buc.			
instalare toalete uscate	buc.			
demontare ventilație veche;	buc.			
instalare ventilație nouă,	buc.			
instalatie de filtroventilatie IFV 2/750	buc.			
kit de montaj	buc.			
montaj + PIF	buc.			
supapa de suprapresiune suplimentara	buc.			
carotare goluri trecere	buc.			

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

igienizare adăpost;	mp.			
reparatii tavane si pereti	mp.			
zugraveli tavane, pereti	mp.			
reparatii pardoseli	mp.			
reparatii goluri existente	buc.			
matare treceri tevi	buc.			
vopsitorie pardoseli	mp.			
instalare rampe persoane dizabilitati	mp.			
Transport materiale	to.			
Manopera	ore			
îndepărtarea materialelor rezultate, etc.	to.			
Valoare totală lei fără TVA				
Valoare TVA				
Valoare totală lei cu TVA inclus				

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

**SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

Reprezentant legal: Robert-Sorin Negoită

Funcția: Primar

Vizat,
Sectorul 3 al Municipiului București
Direcția Administrativă și Management
Informațional

Compartimentul Situații de Urgență

Director Executiv Adjunct

Oana Maria Mehedințeanu

Direcția Juridică

Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Direcția Economică

Director Executiv Adj.,
Gheorghe Șerban

.....
.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu

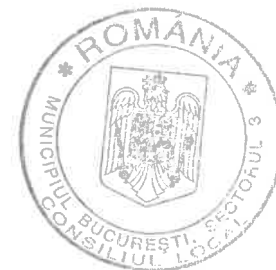
Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

CONTRACT SUBSECVENT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

Nr.

la Acordul -cadru nr.



Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Instrucțiunea nr.1/2018 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art.31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Nota privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție având ca obiect **"Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"**, aprobată de către Primarul Sectorului 3;
- alte acte legislative aflate în vigoare la aceasta data.

s-a încheiat prezentul Contract de execuție lucrări între:

1. Părțile contractante

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

B.cu sediul în, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr., cod unic de înregistrare, având cont nrdeschis la

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Velecințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Scriban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legal și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

....., reprezentată prin, având funcția de, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris, care are ca obiect executarea de lucrări; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor – beneficiarul contractului de execuție lucrări, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- c. prestator - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- d. prețul contractului - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. document scris – orice document întocmit de achizitor sau prestator, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea acordului cadru;
- f. perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea prestării și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia prestatorul are obligația înlăturării, pe cheltuielile sale, a tuturor defectelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile, sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc, necorespunzătoare;
- g. modificare – schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit acordului cadru;
- h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

3.4. Ca urmare, prevederile contractului vor fi citite și interpretate ca parte din contract, în următoarea ordine de prioritate :

- Prevederile legii române ;
- Prezentul contract, împreună cu anexele sale;

Clauze obligatorii

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mărcuțeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
George Serban



Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legala și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în executarea de *"Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"* indicate în anexele la prezentul contract și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul execuției de lucrări, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei **exclusiv TVA**, respectiv lei **inclusiv TVA**.

5.2. Tarifele convenite pentru îndeplinirea contractului, sunt cele declarate de prestator în propunerea financiară.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea contractului de ambele părți, respectiv și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. privind atribuirea către a acordului-cadru având ca obiect *"Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"*
- anexe.

7.2. Anexele prezentului contract fac parte integrantă din acesta.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1. (1) Prestatorul se obligă să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită.

(2) Prestatorul se obligă să mențină prețul pe toată perioada de derulare a contractului.

8.2. Prestatorul se obligă să execute lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și asumate prin caietul de sarcini, anexă la contract.

8.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu graficul de îndeplinire a activităților contractului.

8.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.5. Prestatorul se obligă să dețină atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

8.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu obligațiile asumate și documentele contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor



Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Măhedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.7. (1) Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru adoptate în implementarea proiectului.

(2) Prestatorul se obligă să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor.

8.8. Prestatorul se obligă să respecte perioada de garanție oferită. În perioada de garanție a lucrărilor executate, prestatorul trebuie să asigure remedierea oricărei defecțiuni în maxim 24 ore lucrătoare, de la transmiterea solicitării scrise, prin e-mail sau fax. În acest scop, părțile vor desemna persoane de contact/ responsabile de contract: nume, prenume, e-mail și telefon.

8.9. Pe toată durata contractului, prestatorul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art. 31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

8.10. Prestatorul se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului contract.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

9.2. Achizitorul se obligă să recepționeze execuția lucrărilor.

9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii acestuia la Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 3 al Municipiului București, pe baza acesteia și a procesului - verbal de recepție a lucrărilor.

9.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului toate datele și informațiile necesare pentru ducerea la îndeplinire a contractului.

9.5. Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților în tot timpul furnizării produselor întocmind note de constatare pe care le transmite prestatorului.

9.6. Achizitorul are dreptul să sancționeze prestatorul pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate, manifestate prin executarea unor lucrări inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin Contract, prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice în vigoare.

9.7. Achizitorul are obligația de a examina calitatea executării lucrărilor, în vederea recepției, în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea prestatorului.

10. Modalități de plată

10.1. Plata produselor se va efectua în baza facturii fiscale emisă de prestator și acceptată de achizitor și în baza procesului verbal de recepție a lucrărilor aprobate de achizitor, prin direcția de specialitate. Plata se va face în contul indicat de către Prestator.

10.2. Plățile se vor efectua în termen de 30 zile de la data primirii facturilor la Direcția Economică, din cadrul Primăriei Sectorului 3.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legist
Melissa Mădălina Haj Abdo



ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună - execuție a contractului

12.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în quantum de 5% din valoarea contractului de lucrări fără TVA, în valoare delei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract de ambele părți.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide contul la dispoziția achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție conform art.17.1 de mai sus și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Reținerile nu pot fi mai mari de 5% din valoarea facturii, fără TVA. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea executantului.

12.3. În cazul în care contractantul nu constituie garanția de bună execuție în condițiile stipulate în art.12.1 și 12.2 de mai sus, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către achizitor.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.5. Pe perioada de valabilitate a lucrărilor de garanție orice intervenție asupra sistemului de monitorizare se face de către executant și pentru orice acțiune care nu face obiectul garanției beneficiarului este obligat să contacteze executantul în temeiul unui contract separat de prezentul contract. În situația în care beneficiarul nu respecta prezenta obligație, va pierde garanția lucrărilor

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abou



executate deja în amplasamente.

12.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate conform prevederilor art.16.1 din contract, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.7. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, respectiv pentru amplasamente, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din contract, precum și cu cele din caietul de sarcini.

13.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13.3. Recepția (cantitativă și calitativă) se va face la livrare, în prezența ambelor părți și va fi consemnată într-un proces-verbal, semnat de ambele părți.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe executarea lucrărilor în termenul convenit prin prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de executare a lucrărilor.

14.2. Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în termen, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

14.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14.4. Dacă pe parcursul derulării contractului achizitorul nu respectă termenele de plată, acesta are obligația de a notifica, în timp util, prestatorului modificarea datei de efectuare a plăților. Modificarea datei de efectuare a plăților se face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

14.5. Cu excepția prevederilor clauzelor privind forța majoră, o întârziere în efectuarea plăților dă dreptul prestatorului de a solicita penalități achizitorului, potrivit prevederilor clauzei 11.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Ajustarea Prețului Contractului se face conform prevederilor din Legea 98/2016 art. 222² alin. (8) Autoritatea contractantă are dreptul să includă clauze de ajustare/revizuire a prețului, în conformitate cu prevederile alin. (3), pentru contractele de servicii sau furnizare care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni și pentru contractele de lucrări care se derulează pe o perioadă de cel mult 6 luni și alin (9) Autoritatea contractantă este obligată să includă clauze de ajustare/revizuire a prețului, în conformitate cu prevederile alin. (3), pentru contractele de servicii sau furnizare care se derulează pe o perioadă ce depășește 24 luni și pentru contractele de lucrări care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni.

15.2. Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua în condițiile legislației privind achizițiile publice.

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Măchilăneanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo



Contractul va fi ajustat după următoarea metodă: Preț unitar. Pentru lucrările executate, plățile datorate se vor face în

conformitate cu prețurile unitare declarate în propunerea financiară a Executantului de la nivelul procesului de ofertare.

Pe durata contractului ajustarea prețului contractului se face conform clauzelor de actualizare/ajustare. Prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritatea locală acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

Prețurile unitare, prevăzute în oferta, anexa la contract rămân neschimbate (situație aplicabilă pentru primele 6 luni de la data emiterii ordinului de execuție). Ajustarea de preț produce efecte începând cu luna a 7-a de la emiterea ordinului de execuție.

Ajustarea de preț se face după următoarea formulă de ajustare:

$$A_n = a_v + (1 - a_v) * I_n / I_0$$

unde: - A_n este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimat pentru lucrările realizate în luna "n", exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);

- " a_v " este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului, care este 0, în ipoteza în care nu se acordă avans.

- " I_n " este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul

15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".

- " I_0 " este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.

Data de Referință reprezintă data anterioară cu 30 de zile față de ultimul termen-limită de depunere a Ofertelor.

În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor.

Decontarea se va face în funcție de lucrările real executate și recepționate.

Notă general valabilă:

Decontarea lucrărilor se va face având în vedere modalitatea cea mai avantajoasă economic pentru autoritatea contractantă,

respectiv dacă o lucrare poate fi asimilată mai multor articole se va deconta în baza articolului/articolelor care conduce/conduc la prețul cel mai mic aferent lucrării în cauză.

16. Conflictul de interese

16.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului ce vor fi încheiate în baza prezentului contract, în mod obiectiv și imparțial.

16.2. (1) Prestatorul garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, achizitorului.

(2) În situația în care prestatorul cu care s-a încheiat contractul de lucrări sub formă de închiriere se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și nu notifică achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul fără obligația notificării formale a prestatorului.

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Serban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legala și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo



17. Amendamente

17.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

17.2 În măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

18. Încetarea contractului

18.1. Prezentul contract încetează:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- c) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Contract;
- d) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Contract.

18.2. Încetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

18.3. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

18.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

18.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

18.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

18.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

18.8. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile -prestator, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându - se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
- c) prestatorul subcontractează obiectul prezentului Acord cadru;
- d) în cazul în care împotriva prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau falimentul.

19. Cesiunea

19.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedinteanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Serban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legalație și Contracte
Melissa Mădălina Haj Abdo



20. Forța majoră

20.1 Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 30 de zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, prestatorul va suspenda executarea lucrărilor.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia

20.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de lucrări de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de execuție de către părți.

20.7 Prestatorul nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de execuție este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

20.8 Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

22. Răspunderea contractuală

22.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicari

24.1. (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Albedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Serban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Hajudo



(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea prestatorului:

-din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului București -

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

Reprezentant legal: Robert-Sorin Negoită

Funcția: Primar

Vizat,

Sectorul 3 al Municipiului București

Direcția Administrativă și Management

Informațional

Compartimentul Situații de Urgență

Director Executiv Adjunct

Oana Maria Mehedințeanu

Direcția Juridică

Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Direcția Economică

Director Executiv Adj.,

Gheorghe Șerban

PRESTATOR,

.....,

.....

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Avizat,
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu

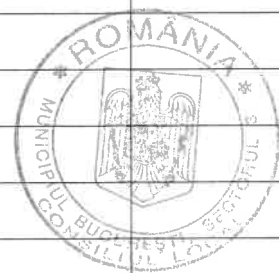
Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic

Melissa Mădălina Haj Bodo

Anexa 1 la contract subsecvent

Tip lucrare	U.M	Cantitate	Preț unitar lei fără TVA	Valoare lei fără TVA
repararea sau înlocuirea usii de acces în adăpostul ALA, conform Legii	buc.			
reconditionare usa evacuare	buc.			
săpare tunel iesire "Gura de Lup"	ml.			
instalare iesire "Gura de Lup"	buc.			
înlocuire iesire "Gura de Lup"	buc.			
înlocuire semnalizări	buc.			
înlocuire tablouri electrice	buc.			
demontare conexiuni electrice vechi;	ml.			
instalare conexiuni electrice noi;	ml.			
înlocuire lampi emergenta	buc.			
înlocuire lampi Exit	buc.			
înlocuire intreruptoare	buc.			
înlocuire prize	buc.			
demontare conexiuni apa potabila vechi;	ml.			
instalare conexiuni apa potabila noi;	ml.			
inlocuire lavoare și baterii	buc.			
demontare trasee canalizare vechi;	ml.			
instalare trasee canalizare noi;	ml.			
instalare usi HPL+compartimentari	buc.			
instalare toalete uscate	buc.			
demontare ventilație veche;	buc.			
instalare ventilație nouă,	buc.			
instalatie de filtroventilatie IFV 2/750	buc.			
kit de montaj	buc.			
montaj + PIF	buc.			
supapa de suprapresiune suplimentara	buc.			
carotare goluri trecere	buc.			
igienizare adăpost;	mp.			



Avizat
 Direcția Administrativă și Management Informațional
 Director Executiv Adjunct,
 Oana Maria Mehedințeanu

Avizat,
 Direcția Economică
 Director Executiv Adjunct,
 Gheorghe Șerban

Avizat,
 Direcția Juridică,
 Serviciul Contracte și Avizare Contracte
 Consilier juridic
 Melissa Mădălina Haj Abdo

reparatii tavane si pereti	mp.			
zugraveli tavane, pereti	mp.			
reparatii pardoseli	mp.			
reparatii goluri existente	buc.			
matare treceri tevi	buc.			
vopsitorie pardoseli	mp.			
instalare rampe persoane dizabilitati	mp.			
Transport materiale	to.			
Manopera	ore			
îndepărtarea materialelor rezultate, etc.	to.			
Valoare totală lei fără TVA				
Valoare TVA				
Valoare totală lei cu TVA inclus				

ACHIZITOR,

**SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

Reprezentant legal: Robert-Sorin Negoită

Funcția: Primar

Vizat,
Sectorul 3 al Municipiului București
Direcția Administrativă și Management
Informațional

Compartimentul Situații de Urgență

Director Executiv Adjunct
Oana Maria Mehedințeanu

Direcția Juridică
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Direcția Economică
Director Executiv Adj.,
Gheorghe Șerban

PRESTATOR,

.....,

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



**CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN**
Data _____

Avizat
Direcția Administrativă și Management Informațional
Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu

Avizat,
Direcția Economică
Director Executiv Adjunct,
Gheorghe Șerban

Avizat,
Direcția Juridică,
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Consilier Juridic
Melissa Mădălina Haj Abdo

Situația centralizată adăposturilor de protecție civilă

Nr. crt	Localitate	Adresa adăpostului (nume strada, nr.)	Tipul adăpostului (privat/public)
1	Sector 3	Str. Patrioților 3 Grădinița Nr. 232, Corp A	public
2	Sector 3	Str. Patrioților 3 Grădinița Nr. 232, Corp B	public
3	Sector 3	Str. Reconstrucției 6A Gradinita nr. 67	public
4	Sector 3	Str. Pătului 2 - Școală Gimnazială nr. 112	public
5	Sector 3	Str. Pătului 2-4 - Grădiniță Pestisorul de aur corp	public
6	Sector 3	Str. Nerva Traian 33-Grădiniță scolii 81	public
7	Sector 3	Str. Plt. Petre Ionescu 76-Grădinița Nr. 196	public
8	Sector 3	Str. Fuiorului 9- corp Lic. D. Aligheri	public
9	Sector 3	Str. Magnetului nr.1 Grădiniță 187 corp B	public
10	Sector 3	Sos Garii Catelu nr 50 - Gradinita 187 corp A	public
11	Sector 3	Bd Energeticienilor nr. 3-Grădiniță 255 corp B	public
12	Sector 3	Bd. Lucrețiu Pătrășcanu 3 Gradinita 70	public
13	Sector 3	Al. Barajul Uzului 3 - Gradinita nr. 154	public
14	Sector 3	Str. Ion Țuculescu nr.42-Grădinița 67 (scolii 86)	public
15	Sector 3	Str. Marin Panzon nr. 2B-Cresa Greierașu	public
16	Sector 3	Str. Nicolae Grigorescu nr. 14-Grădinița nr. 69	public
17	Sector 3	Str. Cozla 1 Gradinita 231 corp B	public
18	Sector 3	str. Gh.Tatarascu nr 10 - cresa Potcoava	public
19	Sector 3	str Trapezului nr 1A Gradinita 211	public
20	Sector 3	Str. Industriilor nr. 46 Gradinita Scolii 55	public
21	Sector 3	Str. Industriilor nr. 46 Școala Gimnazială 55	public
22	Sector 3	Str. Firidei 9 Gradinita Gradinita 71 corp B	public
23	Sector 4	str Codrii Neamtului nr 68 -GR 231 A	public
24	Sector 3	Str.Gheorghe Petrașcu 49 Scoala de Muzica si Arte	public
25	Sector 3	Str. Gura Ialomiței 20 Școala Gimnaziala nr. 116	public
26	Sector 3	Al. Lunca Bradului 1A Cresa Titan 1	public
27	Sector 3	Str. Vasile Goldiș „Baraj Rovinari” 1 A CASA MAXX-	public
28	Sector 3	Str Rotunda nr 19 - Grădiniță Pestisorul de aur corp	public
29	Sector 3	Aleea Cioplea nr. 1, Locuințe sociale	public
30	Sector 3	Aleea Cioplea nr. 2, Locuințe sociale	public
31	Sector 3	Aleea Cioplea nr. 3, Locuințe sociale	public

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
OANA MARIA MEHEDIŢEANU**



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Întocmit,
Anca Niculescu



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

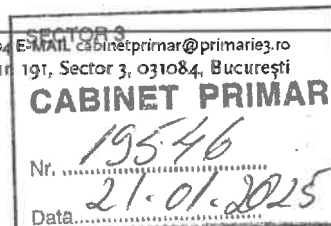
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"

Prin Hotărârea nr. 4 din 25.09.2024 a Comitetului Municipiului București pentru Situații de Urgență a fost aprobat Planul de măsuri al Comitetului Municipiului București pentru Situații de Urgență pentru aducerea în stare de operativitate a adăposturilor de protecție civilă neoperative de la nivelul unităților administrativ – teritoriale din municipiul București.

Astfel, pentru ducerea la îndeplinire a măsurilor aflate în Planul mai sus menționat, în conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și ținând cont de prevederile HCLS3 nr.530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a înaintat anunțul de intenție nr. 3819/05.12.2024, înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București cu nr. 400175/CP/05.12.2025, prin care își exprimă intenția de participare la procedura de atribuire a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3".

În urma analizei și evaluării ofertei depuse de către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L, societate care are ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, Comisia de analiză a declarat oferta ca fiind admisă cu o valoare totală de 12.605.041,84 lei exclusiv TVA, respectiv 14.999.999,79 lei inclusiv TVA.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 420310/23.12.2024 al Direcției Administrative și Management Informațional - Compartiment Situații de Urgență, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



Nr. 420310 din 23.12.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre
privind atribuirea către societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L
a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de
adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local
Sector 3"**

Anunțul de intenție nr. 3819/05.12.2024 al S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București - compartimentul Cabinet Primar - cu nr. 400175/ 05.12.2024, societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L își exprimă intenția de a participa la atribuirea Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3", iar prin referatul nr. 400814/05.12.2024, s-a aprobat demararea procedurii, privind încheierea contractului de servicii menționat. Astfel,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, *"prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*
 - a) *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*
 - b) *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*
 - c) *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.*
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- HCLS 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.



- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Luând în considerare:

- Existența în Strategia Anuală de Achiziții Publice - înregistrată cu nr. 400744/05.12.2024, a contractului și a modalității de atribuire;
- Hotărârea Adunării generale a acționarilor societății Internet și Tehnologie S3 SRL nr. 10/21.05.2024 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2023 și a programului de activitate pe anul 2024 ale societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., reiese faptul că, pentru anul 2023, mai mult din 80% din activitățile societății au fost programate a fi efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor încredințate de Sectorul 3
- Anunțul de intenție nr. 399122/04.12.2024 al Primăriei Sectorului 3;
- Anunțul de intenție nr. 3819/05.12.2024 al S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București - compartimentul Cabinet Primar - cu nr. 400175/ 05.12.2024;
- Modelul de contract, caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare aprobate de către Primarul Sectorului 3 în vederea atribuirii Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3" către societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.;
- Caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare aprobate de către Primarul Sectorului 3;
- Referatul nr. 400814/05.12.2024 al Compartimentului Situații de Urgență, privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului, în baza art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, către S.C. Internet și Tehnologie S3 S.R.L., referat aprobat de către Primarul Sectorului 3;
- Nota nr. 400731 din 05.12.2024 a Compartimentului Situații de Urgență, privind valoarea estimată a contractului de "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3";
- Invitația de participare nr. nr. 406442 din 11.12.2024 transmisă către S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L
- Dispoziția nr. 5911/12.12.2024 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București de numire a comisiei de analiză;
- Oferta depusă de către S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. cu nr. 4017/20.12.2024 și înregistrată la Primăria Sectorului 3, sub nr. 417810/20.12.2024:
- Proces verbal nr. 418248 din 20.12.2024 al ședinței de deschidere a ofertei societății Internet și Tehnologie S3 SRL în vederea atribuirii acordului cadru de "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3
- Procesul verbal nr. 418338 din 20.12.2024 al ședinței de analiză a ofertei tehnice și financiare a S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. pentru atribuirea acordului cadru de "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"
- Proces verbal final al comisiei de analiză nr. 418537 din 20.12.2024;



- Nota justificativă nr. 418617 / 20.12.2024, privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016

În urma desfășurării procesului de evaluare al documentelor de calificare și al propunerii tehnice în raport cu cerințele din Caietul de sarcini și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiză constată următoarele:

- S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. a îndeplinit cerințele tehnice din Caietul de sarcini prin documentele de calificare și a propunerii tehnice prezentate .

Comisia de analiză constată că ofertantul a îndeplinit cerințele din Caietul de Sarcini prin propunerea financiară prezentată, oferta se încadrează în valoarea de 15.000.000,00 lei inclusiv TVA, prevăzută și aprobată prin Notă privind valoarea estimată a acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3", astfel:

- **Valoarea estimată de achiziție de 12.605.042,02 lei fără TVA, la care se adaugă 2.394.957,98 lei TVA, rezultând o valoare totală de 15.000.000,00 lei inclusiv TVA, acordul cadru se va încheia pe o perioadă de 48 luni.**

Comisia de analiza a constatat că prețul ofertat de S.C. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L se încadrează în valoarea estimată, pentru o **perioadă de 48 luni**, valoare totală fiind de **12.605.041,84 lei exclusiv TVA, respectiv 14.999.999,79 lei inclusiv TVA**, prețuri rezultate în urma negocierii ofertei depuse de întreprinderea publică care se încadrează în prevederile legale precizate la art.31 din Legea nr.98/2016.

Drept pentru care s-a încheiat procesul-verbal final nr. 418537 din 20.12.2024, pentru procedura de atribuire în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în două exemplare în original, împreună cu Nota Justificativă nr. 418617 / 20.12.2024 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de cele menționate mai sus, cât și de prevederile art . 10 și art. 11 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018, care stipulează :

"Art. 10. Procesul-verbal de negociere și propunerea de atribuire a contractului

(1) Comisia încheie analiza prin întocmirea în două exemplare originale a Procesului-verbal de negociere și a anexelor aferente acestuia cuprinzând tarifele/prețurile unitare/tip de activitate rezultate în urma negocierii, în baza ofertei finale a întreprinderii publice, proces-verbal în care se va menționa și încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

(2) Procesul-verbal de negociere și anexele aferente acestuia vor fi semnate de toți membrii comisiei și de către reprezentantul împuternicit al întreprinderii publice, și va fi supus spre aprobare Primarului Sectorului 3.



(3) În baza procesului-verbal prevăzut la alin. (2), compartimentul care gestionează contractul va întocmi o Notă justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

(4) După aprobare, Procesul-verbal de negociere și anexele acestuia, va fi transmis compartimentului care gestionează contractul în vederea întocmirii actelor premergătoare inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea contractului către întreprinderea publică.

Art. 11. Atribuirea și încheierea contractului

(1) Atribuirea contractului către întreprinderea publică se realizează de către Consiliul Local al Sectorului 3, prin adoptarea unei hotărâri prin care aprobă:

a) prețurile/tarifelor unitare/tip de activitate în lei fără TVA, rezultate în urma Procesului - verbal de negociere, anexă în copie la hotărâre;

b) Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, anexă în copie la hotărâre;

c) încheierea contractului cu întreprinderea publică, anexă la hotărâre”.

Supunem spre aprobare Consiliului Local Sector 3 prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea către **societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L** a Acordului cadru având ca obiect ”Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”, respectiv:

- aprobarea prețurilor/tarifelor unitare aprobate prin Procesul-verbal final al comisiei de analiză nr. 418537 din 20.12.2024, pentru atribuirea Acordului cadru având ca obiect ”Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”
- aprobarea notei justificative nr. 418617 / 20.12.2024 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016,
- aprobarea încheierii Acordului cadru având ca obiect ”Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”

Prin urmare, având în vedere cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru promovarea proiectului de hotărâre privind atribuirea Acordului cadru având ca obiect ”Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”

**Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu**

Întocmit,
Anca Niculescu



Nr. 420374 din 23.12.2024

Către,
CABINET PRIMAR



Ref.: proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"

Vă transmitem atașat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre al Consiliul Local Sector 3, privind atribuirea către societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3;
- Raportul de specialitate nr. 420310 din 23.12.2024, la proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea
- Procesul verbal final nr. 418537 din 20.12.2024, al comisiei de analiză pentru atribuirea Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"
- Nota Justificativă nr. 418617 / 20.12.2024 privind încadrarea în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 a procedurii de atribuire a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"
- Acordul-cadru și contractul subsecvent, semnate și aprobate de către direcțiile de specialitate

**Director Executiv Adjunct,
Oana Maria Mehedințeanu**

Întocmit
Anca Niculescu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri**

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 28.01.2025, ora 13.00, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

Conform înregistrării

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,

Moldoveanu Cătălin - Florin



SECRETAR,

Savu Ileana



MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	da
Savu Ileana	da
Negoită Anda	Nu a votat
Voicu Ion - Valentin	da
Baicu Constantin - Adrian	da
Ciocoi Cristian-Gabriel	Nu a votat
Cucu Eduard	abținere
Matei Romulus Eugen	abținere
Buduroi Adrian-Iliuță	abținere
Andone Brigitte - Alexandra	abținere
Niță Alexandru-Marco	abținere

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL
referitor la

Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a
Acordului cadru având ca obiect ”Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de
protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 27.01.2025, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Matei Romulus Eugen

SECRETAR,
Szocs Augustin

MATEI ROMULUS-EUGEN Digitally signed by MATEI ROMULUS-EUGEN
Date: 2025.01.28 21:20:22 +02'00'

SZOCS AUGUSTIN Digitally signed by SZOCS AUGUSTIN
Date: 2025.01.28 19:20:29 +02'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Matei Romulus Eugen	<i>Abținere</i>
Szocs Augustin	<i>Abținere</i>
Voicu Alin-Ionuț	<i>Pentru</i>
Stancu Cezar-Costin	<i>Pentru</i>
Rădoi Marin	<i>Pentru</i>
Moldoveanu Cătălin - Florin	<i>Pentru</i>
Anghel Daniel	<i>Pentru</i>
Enăchescu Marian-Daniel	<i>Pentru</i>
Stan Andrei-Valentin	<i>Abținere</i>
Tudoroiu Cristina-Eugenia	<i>Pentru</i>
Bîrsan Mihai-Daniel	<i>Nu a votat</i>

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a Acordului cadru având ca obiect "Lucrări de operaționalizare a rețelei de adăposturi de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3"

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 27.01.2025, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

NU SUNT

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Brânză Petru



SECRETAR,
Neagu Marian



MEMBRI

Pavel Marius-Adrian	DA
Marineață Marcel	DA
Cocoș Adrian Marian	DA
Moldoveanu Cătălin - Florin	DA
Enăchescu Marian-Daniel	NU A VOTAT
Szocs Augustin	ABTINERE
-	-
Roșu Dan-Alexandru	NU A VOTAT
Niță Alexandru-Marco	DA