



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind abrogarea articolului nr. 3 din HCLS3 nr. 73/27.02.2025
referitoare la actualizarea devizului și prelungirea duratei de execuție
la Contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 SRL,
prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședința ordinară, azi 13.03.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 77089/CP/05.03.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 75626/04.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 SRL prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.
- Adresa nr. 75724/04.03.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Articolul 3 referitor la actualizarea valorii Contractului de lucrări nr. 77577/21.03.2023, în sumă de 25.888.320,60 lei inclusiv TVA, din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025, se abrogă.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025, rămân neschimbate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STAN ANDREI-VALENTIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 116
DIN 13.03.2025



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

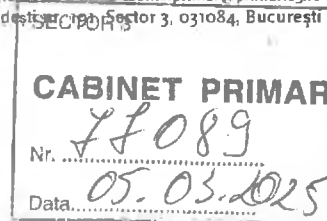
3 I ♥ S3
I Love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 99 Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din HCLS3 nr. 73/27.02.2025
privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la
Contractul nr. 77577/21.03.2023 artibuit către
societatea Algorithm Construcșii S3 S.R.L S3, prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023.**

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 a fost aprobat devizul actualizat și prelungirea duratei de execuție la Contractul nr. 77577/21.03.2023 artibuit către societatea Algorithm Construcșii S3 S.R.L S3 prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023.

Având în vedere faptul că valoarea Contractului sus menționat se menține la valoarea de **43.176.383,55** lei inclusiv TVA și nu se actualizează așa cum este prevăzut la art. 3 din Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025, se impune abrogarea art.3 al hotărârii antemenționate.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul detaliat de specialitate nr. 75626/04.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





NR.: 75626/04.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat si prelungirea duratei de executie la contractul nr. 77577/21.03.2023 artibuit catre societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L S3 prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.

Avand in vedere contractul de lucrari nr. 77577/21.03.2023 incheiat intre societatea Algorithm Constructii S3 SRL avand ca obiect Deviere rețele de utilități publice și asigurarea utilităților publice (inclusiv proiectare, obținere avize, acorduri și autorizație de construire) și lucrări de execuție pentru „Reconfigurarea infrastructurii rutiere și construirea unor spații cu destinația de parcare, zonă comercială și/sau zone de agrement, Sector 3” – Lot 3, in valoare de **43.176.383,55 lei** inclusiv TVA, dupa cum urmeaza:

- **5.327.293,35 lei** - „Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcării la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare ($Rh=S+P$), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Maximilian Popper”;
- **17.288.062,95 lei** - „Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcării la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, afterschool și loc de joacă ($Rh=S+P+1$), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Banul Udrea”;
- **20.561.027,25 lei** - Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcării la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, zonă comercială ($Rh=S+P+2E$), spații afterschool, loc de joacă, amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Fizicienilor”;

Prin raportul de specialitate nr. 36932/03.02.2025 la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractual si actualizarea devizului la contractul nr. 77577/21.03.2023 artibuit catre societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L S3 prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023 a fost expusa motivarea actualizarii devizului la obiectivul de investitii „Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcării la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare ($Rh=S+P$), amenajarea peisagistică a



terenului și organizare de execuție - Strada Maximilian Popper” în valoare de **5.327.293,35 lei** inclusiv TVA.

Tinând cont de faptul ca valoarea devizului actualizat se încadrează în valoarea obiectului de investiții conform contract, respectiv **5.327.293,35 lei inclusiv TVA**, valoarea contractului de lucrări 77577/21.03.2023 se menține în suma de **43.176.383,55 lei** inclusiv TVA și nu se actualizează conform art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025.

Urmare a celor relatate supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L S3 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU



Nr.: 75724 din 04.03.2025

cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

CĂTRE,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind abrogarea articolului nr. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L S3 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.
2. Raportul de specialitate nr. 75626/04.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit
Alina Ioana Duta

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL
referitor la

Proiect de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din HCLS3 nr. 73/27.02.2025 referitoare la actualizarea devizului și prelungirea duratei de execuție la Contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L, prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de ~~26.02.2025~~, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus. 12.03.2025
În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

~~FAVORABIL / NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Matei Romulus Eugen

**MATEI ROMULUS-
EUGEN**

Digitally signed by MATEI
ROMULUS-EUGEN
Date: 2025.03.12 23:36:24
+02'00'

SECRETAR,
Szócs Augustin

**SZOCS
AUGUSTIN**

Digitally signed by
SZOCS AUGUSTIN
Date: 2025.03.12
22:30:28 +02'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Matei Romulus Eugen	<i>Pentru</i>
Szócs Augustin	<i>Pentru</i>
Anghel Daniel	<i>Pentru</i>
Bîrsan Mihai-Daniel	<i>Pentru</i>
Enăchescu Marian-Daniel	<i>Pentru</i>
Moldoveanu Cătălin - Florin	<i>Pentru</i>
Rădoi Marin	<i>Pentru</i>
Stan Andrei-Valentin	<i>Absent</i>
Stancu Cezar-Costin	<i>Pentru</i>
Tudoroiu Cristina-Eugenia	<i>Pentru</i>
Voicu Alin-Ionuț	<i>Pentru</i>