



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea termenului de execuție la
Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 ce are ca obiect
„Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”
atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților
administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale
nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004
privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședința ordinară, azi 13.03.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 78836/CP/06.03.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 76748/05.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS 3 nr. 194/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Rezidential S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”, actualizată prin HCLS3 nr.515/17.11.2022, HCLS3 nr.140/20.04.2023 și HCLS3 nr.168/28.03.2024;
- Adresa nr. 76755/05.03.2025 a Direcției Investiții și Achiziții.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 1270 din Codul Civil coroborat cu art. 231 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 aprobat prin HCLS3 nr. 194/23.06.2020;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea cu 5 luni a termenului de execuție la Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL ce are ca obiect „*Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale*”, pentru realizarea panourilor de informare a participanților la trafic.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul adițional, iar Direcția Investiții și Achiziții să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea Contractului.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STAN ANDREI-VALENTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 114
DIN 13.03.2025**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Duduști nr. 191, Sector 3, 031181, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>48836</u>
Data <u>06.03.2025</u>

REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la
Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 ce are ca obiect
„Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”
atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL**

Prin Hotărârea nr. 194 din 23.06.2020, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” respectiv Contractul de lucrări nr.406386/26.06.2020 cu o valoare de 29.488.556,64 lei inclusiv TVA, ulterior modificându-se prin acte adiționale ca urmare a revizuirii proiectului și a listelor de cantități de lucrări refăcute de către proiectant.

Conform graficului de realizare a investiției, întocmit de proiectant societatea Quadratum Architecture SRL, eșalonarea realizării investiției este pe o perioadă de 6 luni începând de la faza de proiectare până la recepția finală, respectiv 5 luni pentru execuția lucrărilor.

Prin adresa societății Algorithm Residential S3 SRL nr. 127/12.02.2025, înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr. 54746/14.02.2025, s-a solicitat prelungirea termenului de execuție a lucrărilor cu 5 luni la Contractul de lucrări nr.406386/26.06.2020, în vederea realizării panourilor de informare a participanților la trafic, pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”.

Având în vedere cele menționate și ținând seama de raportul de specialitate nr.76748/05.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





NR. 76748/05.03.2025

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 194/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” și contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 încheiat cu societatea Algorithm Residential S3 SRL și Sectorul 3 al Municipiului București cu valoarea de 29.488.556,64 lei inclusiv TVA;
- Actul Adicional nr. 186531/30.09.2021 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind modificarea valorii contractului ca urmare a ajustării preturilor conform Ordonanței de Urgență nr. 15/03.09.2021, prin care noua valoare de contract este 33.387.827,39 lei inclusiv TVA.
- Actul Adicional nr. 136750/20.06.2022 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind modificarea valorii contractului ca urmare a ajustării preturilor conform Ordonanței de Urgență nr. 47/14.04.2022, prin care noua valoare de contract este 37.796.558,41 lei inclusiv TVA.
- Actul Adicional nr. 278052/23.11.2022 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind actualizarea devizului revizuit/actualizat, aprobat conform HCLS3 nr. 515/17.11.2022 prin care valoare de contract rămâne neschimbata, adică 37.796.558,41 lei inclusiv TVA.
- Actul Adicional nr. 112960/02.05.2023 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind actualizarea devizului revizuit/actualizat, aprobat conform HCLS3 nr. 140/20.04.2023, prin care valoare de contract rămâne neschimbata, adică 37.796.558,41 lei inclusiv TVA.
- Actul Adicional nr. 126972/10.04.2024 la contractul nr. 406386/26.06.2020 privind actualizarea devizului revizuit/actualizat, aprobat conform HCLS3 nr. 168/28.03.2024, prin care valoare de contract devine, adică 35.214.042,54 lei inclusiv TVA.

Și ținând cont de:

- Adresa societății Algorithm Residential S3 SRL nr. 127/12.02.2025 înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 54746/14.02.2025 privind solicitarea de prelungire a termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 în vederea realizării panourilor de informare a participanților la trafic, pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” ;
- Autorizația de Construire nr. 185/29.03.2024 pentru realizarea unor panouri de informare a participanților la trafic;
- Proiectul tehnic nr. 202003-S3_PASAJE A2 – „Realizarea unor panouri de informare a participanților la trafic”, soluție de afișare cu display LED și controller inclus;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 168/28.03.2024 prin care s-a aprobat în devizul actualizat la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020, care cuprinde valoarea lucrărilor pentru realizarea panourilor de informare;



- Graficul de realizare a investitiei intocmit de proiectant SC Quadratum Architecture SRL unde este prezentata esalonarea realizarii investitiei pe o perioada de 6 luni incepand de la faza de proiectare pana la receptia finala, respectiv 5 luni pentru executia lucrarilor;

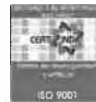
- Art. 7.3. coroborat cu art. 15 alin. iii) „*oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta indreptateste executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul.*”

Am inițiat prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind prelungirea termenului de executie a lucrarilor ce fac obiectul contractului de lucrări nr. 406386/26.06.2020, cu 5 luni suplimentare, pentru realizarea panourilor de informare a participantilor la trafic.

DIRECȚIA INVESTIȚII SI ACHIZIȚII

SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit,
Elena Tancu



NR. 76755 / 05.03.2025

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

CĂTRE,

CABINET PRIMAR

Referitor: La proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind prelungirea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 pentru obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Residential S3 SRL
2. Raportul de specialitate nr. 76748/05.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
ȘEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit
Elena Tanțu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la

Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la Contractul de lucrări nr. 406386/26.06.2020 ce are ca obiect „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 26.02.2025, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus. 12.03.2025

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Matei Romulus Eugen

MATEI ROMULUS-
EUGEN

Digitally signed by MATEI
ROMULUS-EUGEN
Date: 2025.03.12 23:35:50
+02'00'

SECRETAR,
Szócs Augustin

SZOCS
AUGUSTIN

Digitally signed by
SZOCS AUGUSTIN
Date: 2025.03.12
22:34:10 +02'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Matei Romulus Eugen	<i>Abținere</i>
Szócs Augustin	<i>Abținere</i>
Anghel Daniel	<i>Pentru</i>
Bîrsan Mihai-Daniel	<i>Pentru</i>
Enăchescu Marian-Daniel	<i>Pentru</i>
Moldoveanu Cătălin - Florin	<i>Pentru</i>
Rădoi Marin	<i>Pentru</i>
Stan Andrei-Valentin	<i>Pentru</i>
Stancu Cezar-Costin	<i>Pentru</i>
Tudoroiu Cristina-Eugenia	<i>Abținere</i>
Voicu Alin-Ionuț	<i>Pentru</i>