



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unui obiectiv de investiții

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 25.07.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 219417/CP/03.07.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.216110/01.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr.216114/01.07.2024 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- HCGMB nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea HCGMB nr.235/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri privind transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, identificat prin Extrasul de Carte Funciară nr.229251/21.06.2024, din administrarea

Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unui obiectiv de investiții privind construirea unui pasaj rutier subteran pe direcția Șos. Mihai Bravu – Calea Vitan, în vederea îmbunătățirii mobilității urbane și diminuarea poluării, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCLS3 nr.123/13.04.2022 își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 332
DIN 25.07.2024**

ANEXA la HCL 3 nr. 332/25.04.2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

Nr. cerere	67614
Ziua	21
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100169906727



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 229251 Bucuresti Sectorul 3

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Sos MIHAI BRAVU, Jud. Bucuresti, Sos. Mihai Bravu
(tronson Piata Hurmuzachi - Pasajul Mihai Bravu)

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	229251		166.801	Teren neimprejmuıt; Teren intravilan delimitat de proprietati private, parcuri si artere vecine. Suprafata spatiu verde=22762mp; Suprafata trotuar=26838; Suprafata carosabil=102930mp;Suprafata pasaj=3317mp; Suprafata Parcaje=10954mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
83893 / 07/12/2016 Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 213, din 17/11/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 15783, din 16/11/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;	
B1 Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF:4267117	A1
97269 / 24/09/2021 Act Administrativ nr. 16358, din 12/10/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECTIA PATRIMONIU;	
B3 se notează actualizarea informațiilor tehnice, respectiv rectificarea coordonatelor punctelor de contur ale imobilului, ca urmare a re poziționării acestuia, fara modificarea suprafetei masurate;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

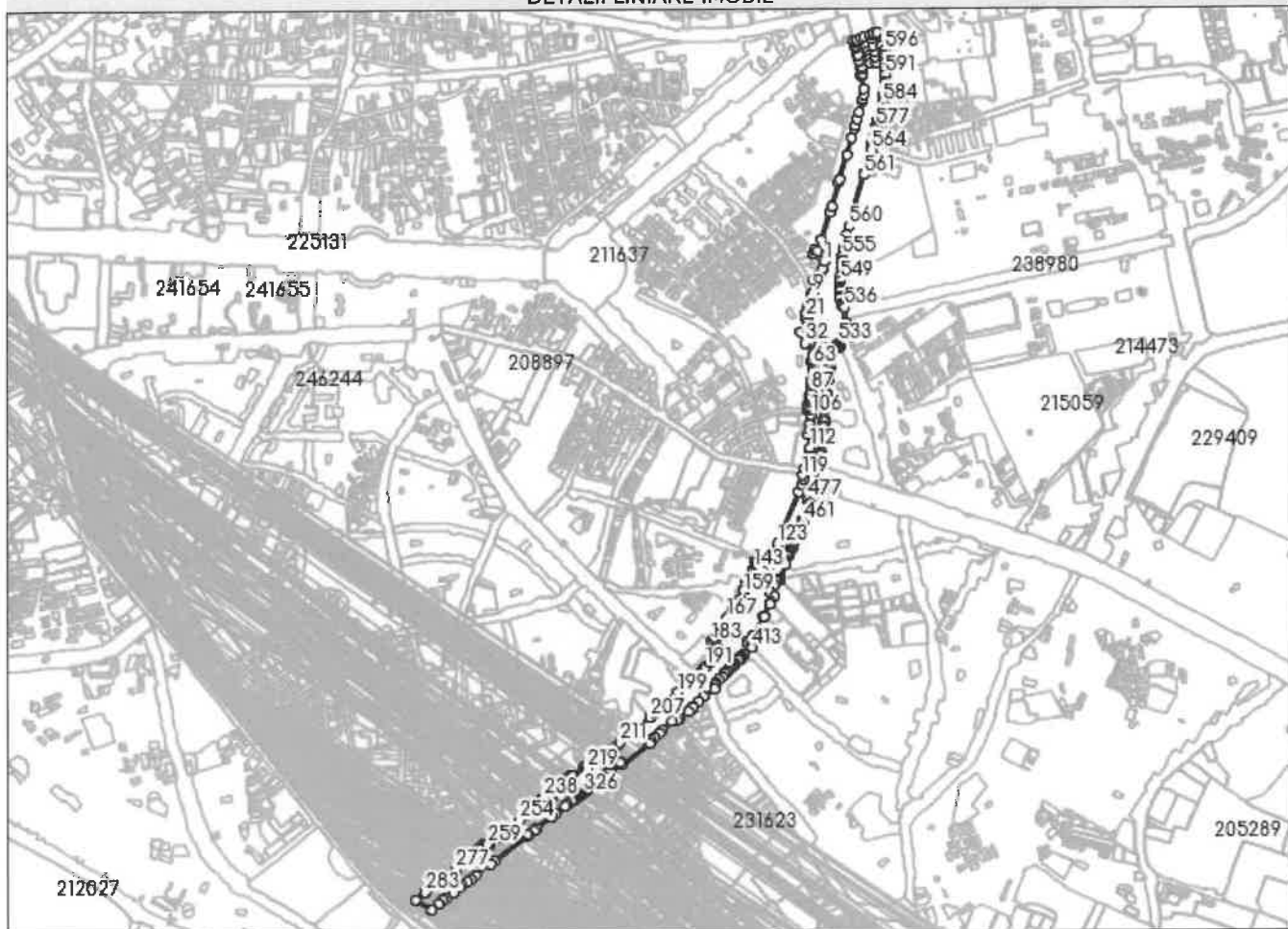


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
229251	166.801	Teren intravilan delimitat de proprietati private, parcuri si artere vecine. Suprafata spatiu verde=22762mp; Suprafata trotuar=26838; Suprafata carosabil=102930mp; Suprafata pasaj=3317mp; Suprafata Parcaje=10954mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	166.801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	22.783	2	3	13.49	3	4	6.871
4	5	11.459	5	6	3.38	6	7	0.069
7	8	8.796	8	9	36.599	9	10	5.179
10	11	4.854	11	12	3.693	12	13	1.221
13	14	1.633	14	15	14.548	15	16	1.5
16	17	11.134	17	18	4.656	18	19	0.468
19	20	13.002	20	21	11.292	21	22	0.602

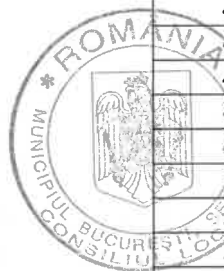


Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	1.112	23	24	0.487	24	25	9.278
25	26	1.671	26	27	7.184	27	28	0.286
28	29	10.919	29	30	5.873	30	31	23.033
31	32	33.305	32	33	11.245	33	34	5.761
34	35	0.546	35	36	4.319	36	37	0.618
37	38	10.182	38	39	9.786	39	40	2.318
40	41	3.093	41	42	13.071	42	43	0.823
43	44	7.453	44	45	1.003	45	46	1.163
46	47	6.041	47	48	1.156	48	49	1.158
49	50	1.985	50	51	9.792	51	52	26.036
52	53	0.431	53	54	10.555	54	55	1.08
55	56	5.262	56	57	1.228	57	58	2.17
58	59	1.921	59	60	5.088	60	61	0.745
61	62	0.687	62	63	12.24	63	64	7.005
64	65	7.147	65	66	1.257	66	67	0.715
67	68	4.036	68	69	1.247	69	70	0.552
70	71	1.672	71	72	0.707	72	73	1.222
73	74	7.586	74	75	0.775	75	76	10.299
76	77	1.752	77	78	0.537	78	79	1.451
79	80	0.621	80	81	7.69	81	82	0.709
82	83	0.199	83	84	2.717	84	85	0.161
85	86	0.681	86	87	15.868	87	88	0.406
88	89	3.336	89	90	0.409	90	91	2.516
91	92	8.188	92	93	0.285	93	94	2.993
94	95	0.194	95	96	0.188	96	97	7.518
97	98	3.278	98	99	4.822	99	100	1.421
100	101	10.963	101	102	1.426	102	103	5.351
103	104	4.004	104	105	8.681	105	106	12.775
106	107	1.028	107	108	25.272	108	109	14.038
109	110	18.536	110	111	7.474	111	112	35.051
112	113	5.335	113	114	31.318	114	115	8.2
115	116	5.64	116	117	2.814	117	118	9.167
118	119	20.912	119	120	10.351	120	121	17.58
121	122	22.45	122	123	160.263	123	124	24.515
124	125	22.902	125	126	2.241	126	127	2.126
127	128	11.503	128	129	12.442	129	130	1.116
130	131	1.284	131	132	1.097	132	133	0.765
133	134	19.072	134	135	5.906	135	136	2.758
136	137	0.686	137	138	4.633	138	139	3.788
139	140	0.578	140	141	4.114	141	142	0.99
142	143	12.02	143	144	1.776	144	145	11.741
145	146	0.623	146	147	4.185	147	148	0.629
148	149	0.705	149	150	7.067	150	151	0.552
151	152	4.241	152	153	0.487	153	154	4.808
154	155	3.153	155	156	8.591	156	157	22.396
157	158	5.032	158	159	4.905	159	160	0.733
160	161	23.668	161	162	22.602	162	163	0.429
163	164	6.135	164	165	5.282	165	166	3.365
166	167	26.42	167	168	2.984	168	169	4.886
169	170	7.176	170	171	0.76	171	172	19.288
172	173	2.195	173	174	1.221	174	175	10.42
175	176	11.887	176	177	0.424	177	178	5.154
178	179	4.526	179	180	0.513	180	181	3.357
181	182	7.392	182	183	9.449	183	184	17.703
184	185	15.874	185	186	7.309	186	187	20.257
187	188	5.353	188	189	8.006	189	190	8.854

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
190	191	13.799	191	192	0.566	192	193	9.021
193	194	2.064	194	195	10.656	195	196	43.172
196	197	7.23	197	198	1.046	198	199	34.426
199	200	28.374	200	201	10.15	201	202	1.353
202	203	7.954	203	204	12.181	204	205	3.799
205	206	26.226	206	207	16.306	207	208	0.182
208	209	63.131	209	210	3.837	210	211	45.757
211	212	15.115	212	213	4.414	213	214	9.106
214	215	17.949	215	216	7.754	216	217	9.702
217	218	14.156	218	219	38.095	219	220	7.288
220	221	3.309	221	222	42.367	222	223	2.764
223	224	3.148	224	225	1.462	225	226	3.818
226	227	0.313	227	228	5.288	228	229	3.752
229	230	1.553	230	231	2.101	231	232	4.704
232	233	19.209	233	234	0.492	234	235	21.467
235	236	0.724	236	237	4.237	237	238	31.117
238	239	1.277	239	240	1.877	240	241	8.896
241	242	4.264	242	243	21.217	243	244	7.895
244	245	21.195	245	246	7.833	246	247	4.263
247	248	2.677	248	249	1.815	249	250	12.51
250	251	7.741	251	252	39.246	252	253	4.0
253	254	26.562	254	255	39.969	255	256	0.702
256	257	14.111	257	258	24.967	258	259	32.22
259	260	3.356	260	261	3.457	261	262	6.877
262	263	21.106	263	264	6.918	264	265	21.064
265	266	3.457	266	267	8.497	267	268	2.923
268	269	0.478	269	270	1.662	270	271	17.486
271	272	5.334	272	273	4.671	273	274	18.533
274	275	18.36	275	276	5.706	276	277	38.547
277	278	1.334	278	279	0.628	279	280	34.13
280	281	42.57	281	282	10.158	282	283	22.161
283	284	0.626	284	285	33.262	285	286	1.504
286	287	52.041	287	288	2.57	288	289	26.779
289	290	14.963	290	291	8.181	291	292	25.485
292	293	24.321	293	294	8.829	294	295	19.989
295	296	13.1	296	297	17.686	297	298	51.162
298	299	12.728	299	300	120.904	300	301	0.952
301	302	19.897	302	303	0.15	303	304	11.155
304	305	54.091	305	306	12.647	306	307	35.648
307	308	7.25	308	309	0.12	309	310	16.377
310	311	0.522	311	312	0.417	312	313	2.259
313	314	2.7	314	315	2.7	315	316	2.7
316	317	2.7	317	318	2.7	318	319	2.7
319	320	2.7	320	321	2.7	321	322	2.7
322	323	2.914	323	324	3.52	324	325	2.334
325	326	2.334	326	327	2.334	327	328	2.334
328	329	2.334	329	330	2.334	330	331	2.334
331	332	2.333	332	333	2.334	333	334	2.334
334	335	2.334	335	336	2.334	336	337	2.334
337	338	2.334	338	339	2.333	339	340	2.335
340	341	2.334	341	342	2.334	342	343	2.335
343	344	2.333	344	345	2.343	345	346	6.105
346	347	3.722	347	348	2.35	348	349	2.33
349	350	2.351	350	351	2.329	351	352	2.351
352	353	2.33	353	354	2.35	354	355	2.316
355	356	2.272	356	357	14.321	357	358	4.542



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
358	359	45.199	359	360	8.598	360	361	97.758
361	362	5.368	362	363	8.332	363	364	13.468
364	365	16.834	365	366	13.524	366	367	36.349
367	368	12.708	368	369	9.69	369	370	30.657
370	371	19.217	371	372	0.35	372	373	0.162
373	374	21.623	374	375	18.023	375	376	38.625
376	377	10.72	377	378	3.873	378	379	3.513
379	380	0.665	380	381	3.119	381	382	11.549
382	383	14.073	383	384	10.633	384	385	1.169
385	386	10.509	386	387	0.865	387	388	9.955
388	389	0.664	389	390	3.78	390	391	0.702
391	392	4.182	392	393	0.775	393	394	4.63
394	395	0.614	395	396	4.221	396	397	0.779
397	398	3.089	398	399	0.38	399	400	12.806
400	401	0.68	401	402	4.33	402	403	0.463
403	404	3.121	404	405	1.018	405	406	1.191
406	407	0.634	407	408	2.842	408	409	0.777
409	410	1.172	410	411	9.1	411	412	4.42
412	413	30.241	413	414	4.94	414	415	9.125
415	416	5.025	416	417	0.649	417	418	28.21
418	419	0.665	419	420	59.809	420	421	0.459
421	422	38.882	422	423	6.28	423	424	17.272
424	425	14.265	425	426	25.102	426	427	12.455
427	428	4.165	428	429	4.097	429	430	2.258
430	431	0.945	431	432	0.941	432	433	0.37
433	434	45.132	434	435	5.443	435	436	2.209
436	437	1.538	437	438	5.235	438	439	11.267
439	440	2.482	440	441	2.287	441	442	1.353
442	443	7.44	443	444	0.391	444	445	3.668
445	446	0.375	446	447	7.699	447	448	1.28
448	449	5.677	449	450	1.615	450	451	8.272
451	452	2.317	452	453	8.311	453	454	1.548
454	455	2.202	455	456	2.417	456	457	32.542
457	458	0.775	458	459	9.013	459	460	4.396
460	461	16.858	461	462	2.852	462	463	5.233
463	464	0.68	464	465	8.637	465	466	2.643
466	467	2.268	467	468	5.711	468	469	4.397
469	470	4.451	470	471	1.672	471	472	12.392
472	473	8.141	473	474	5.722	474	475	1.814
475	476	12.323	476	477	3.473	477	478	1.286
478	479	9.528	479	480	8.546	480	481	0.675
481	482	1.18	482	483	17.07	483	484	3.625
484	485	0.453	485	486	80.87	486	487	11.283
487	488	1.729	488	489	0.617	489	490	5.774
490	491	24.826	491	492	30.12	492	493	17.477
493	494	5.11	494	495	1.417	495	496	11.099
496	497	5.192	497	498	3.706	498	499	25.67
499	500	15.789	500	501	4.097	501	502	0.497
502	503	26.773	503	504	4.458	504	505	36.277
505	506	0.671	506	507	6.915	507	508	0.9
508	509	3.121	509	510	0.9	510	511	15.166
511	512	0.937	512	513	2.512	513	514	0.923
514	515	10.521	515	516	0.759	516	517	26.356
517	518	0.467	518	519	18.281	519	520	0.476
520	521	8.314	521	522	6.222	522	523	1.537
523	524	3.384	524	525	2.785	525	526	2.31



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
526	527	3.627	527	528	1.653	528	529	2.933
529	530	1.928	530	531	1.114	531	532	0.898
532	533	6.197	533	534	40.228	534	535	31.0
535	536	41.202	536	537	3.79	537	538	3.546
538	539	2.179	539	540	6.083	540	541	16.307
541	542	3.687	542	543	17.982	543	544	1.163
544	545	1.163	545	546	1.776	546	547	1.672
547	548	6.338	548	549	15.742	549	550	14.248
550	551	19.113	551	552	21.051	552	553	1.068
553	554	0.538	554	555	13.931	555	556	15.33
556	557	7.624	557	558	21.34	558	559	18.466
559	560	23.481	560	561	152.052	561	562	4.993
562	563	0.034	563	564	69.479	564	565	5.909
565	566	11.367	566	567	15.846	567	568	1.856
568	569	1.51	569	570	2.355	570	571	0.647
571	572	0.368	572	573	2.83	573	574	16.182
574	575	8.427	575	576	2.369	576	577	2.576
577	578	16.506	578	579	9.989	579	580	0.216
580	581	20.484	581	582	0.211	582	583	9.412
583	584	14.191	584	585	11.606	585	586	11.564
586	587	14.039	587	588	4.581	588	589	14.488
589	590	2.686	590	591	21.008	591	592	16.866
592	593	16.278	593	594	5.147	594	595	15.062
595	596	14.862	596	597	4.649	597	598	11.989
598	599	41.912	599	600	6.57	600	601	3.831
601	602	9.544	602	603	12.072	603	604	20.694
604	605	18.527	605	606	11.707	606	607	17.093
607	608	16.01	608	609	11.909	609	610	10.839
610	611	13.501	611	612	12.434	612	613	28.34
613	614	8.751	614	615	10.195	615	616	3.662
616	617	6.813	617	618	1.85	618	619	1.831
619	620	1.665	620	621	1.399	621	622	7.324
622	623	1.526	623	624	6.254	624	625	2.729
625	626	21.357	626	627	3.124	627	628	15.125
628	629	3.348	629	630	21.385	630	631	2.615
631	632	4.104	632	633	0.859	633	634	13.679
634	635	3.655	635	636	6.582	636	637	36.316
637	638	18.405	638	639	11.314	639	640	7.072
640	641	32.431	641	642	18.861	642	643	19.01
643	644	10.297	644	645	27.827	645	646	48.587
646	647	74.17	647	648	8.113	648	649	70.423
649	650	16.921	650	651	82.31	651	652	33.132
652	653	9.015	653	654	9.066	654	655	16.297
655	656	15.012	656	657	3.616	657	1	17.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/06/2024, 13:05

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMANIA

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I O S 3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 79, sector 3, București, România Tel: 0310 24 14 14

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 2194/14

Data 03.07.2014

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unui obiectiv de investiții

Primăria Sectorului 3 s-a preocupat permanent de găsirea unor soluții pentru fluidizarea circulației rutiere și pietonale pe arterele de circulație, fapt pentru care a realizat o serie de investiții privind creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto, datorită atât a necesității creșterii numărului locurilor de parcare, cât și a reamenajării, din punct de vedere urbanistic, a unor zone din Sectorul 3.

În acest context, în urma studiilor de trafic întocmite de experți în domeniul transporturilor, s-a constatat necesitatea construirii pe Șoseaua Mihai Bravu, a unui pasaj auto subteran, cuprins între intersecția Baba Novac până în dreptul străzii Peneș Curcanul, prin care va fi preluat traficul auto pe inelul median, iar intersecțiile la sol vor fi degajate și dedicate schimbării de direcție.

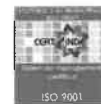
Primăria Sectorului 3 a întocmit documentația tehnico-economică pentru acest obiectiv de investiție, inclusiv proiectul tehnic de execuție, a aprobat indicatorii tehnico-economici și are desemnat constructor. În același timp, au fost întocmite proiecte de devieri ale rețelelor de utilități care afectează amplasamentul, îndeosebi rețeaua de termoficare pentru care a fost contractată proiectarea cu societatea Termoenergetica astfel încât acesta să se pleze pe proiectele derulate de Primăria Municipiului București, prin program POIM.

Sectorul 3 al Municipiului București a transmis Hotărârea nr.123/13.04.2022 adoptată de către Consiliul Local al Sectorului 3 referitoare la solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții, însă aceasta nu a fost introdusă pe ordinea de zi a Consiliului General al Municipiului București din motive care nu țin cont de necesitățile curente și imperioase ale traficului sufocant din Municipiul București.

Pentru implementarea acestui obiectiv este necesară transmiterea în administrarea Primăriei Sectorului 3 a Șoselei Mihai Bravu între Piața Hurmuzachi (fosta Muncii) până la Splaiul Unirii.

Ținând seama de prevederile HCGMB nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea HCGMB nr.235/2005, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora această arteră de circulație este în administrarea Consiliului General al Municipiului București și luând în considerare raportul de specialitate detaliat nr.216110/01.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



NR: 216110 / 01.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, din administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții

Primaria Sectorului 3, consecventa preocuparilor sale majore, militeaza pentru imbunatatirea conditiilor de trai a rezidentilor din sector inclusive prin modernizarea si intretinerea in parametri superiori a infrastructurii rutiere.

Astfel, pana in prezent, au fost modernizate o serie de artere de circulatie, au fost construite pasaje rutiere pe Bulevardul Th. Pallady, a fost construit un pod peste raul Dambovita in continuarea strazii Nicolae Teclu. Toate aceste lucrari au condus la cresterea mobilitatii urbane si, implicit, scaderea semnificativa a poluarii datorate traficului auto.

In acest context, in urma studiilor de trafic intocmite de experti in domeniul transporturilor, s-a prefigurat ideea ca pe Soseaua Mihai Bravu este imperios necesar a se construi un pasaj auto subteran, cuprins intre intersectia Baba Novac pana in dreptul strazii Penes Curcanul prin care va fi preluat traficul auto pe inelul median iar intersectiile la sol vor fi degajate si dedicate schimbarii de directie.

Primaria Sectorului 3 a intocmit documentatia tehnico-economica pentru acest obiectiv de investitie, inclusiv proiect ethnic de executie, a aprobat indicatorii tehnico-economici si are desemnat constructor. In acelasi timp, au fost intocmite proiecte de devieri ale retelelor de utilitati care afecteaza amplasamentul, indeosebi reseaua de termoficare pentru care a fost contractata proiectarea cu societatea Termoenergetica astfel incat acesta sa se plieze pe proiectele derulate de Primaria Municipiului Bucuresti, prin program POIM.

Pentru implementarea acestui obiectiv este necesara transmiterea in administrarea Primariei Sectorului 3 a Soselei Mihai Bravu intre piata Hurmuzachi (fosta Muncii) pana la Splaiul Unirii.

Sectorul 3 al Municipiului București a transmis Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.123/13.04.2022 adoptată de către Consiliul Local al Sectorului 3 referitoare la solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București a arterei de circulație Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul

Unirii, inasa aceasta nu a fost introdusa pe ordinea de zi a Consiliului General al Municipiului



București din motive care nu țin cont de necesitățile curente și imperioase ale traficului sufocant din Municipiul București.

Artera de circulație Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, identificat cu nr. cadastral 229251 reprezintă bun imobil proprietate publică a Municipiului București, aflat în administrarea Administrației Străzilor București, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr 235/2005.

Imobilul - artera de circulație Șos. Mihai Bravu a fost înscris în anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, cu completările și modificările ulterioare, la poziția 9366.

Luând în considerare prevederile H.C.G.M.B. nr. 254/2008 *privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare* și ale Legii nr. 213/1998 *privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare* și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții

SERVICIUL INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE

SEF SERVICIU

MARIUS POPESCU



NR: 216114/01.07.2024

Domnule Primar,



În vederea aprobării vă transmitem alăturat proiectul de hotărâre și raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții.

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU**

Intocmit:
Sirbu Alina

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL pct.45

referitor la proiectul de hotărâre privind=Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șos. Mihai Bravu, tronsonul cuprins între Piața Hurmuzachi și Splaiul Unirii, din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unui obiectiv de investiții

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 23-07-2024., a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena

SECRETAR,
Mărmeață Marcel

MEMBRI

Sava Alexandru	HU
Szocs Augustin	HU
Nicu Lucian	HU
Niță Marius Vasile	SA
Aldea Alexandru	SA
Neagu Constantin-Iulian	HU
Sebeșan Mircea - Radu	SA
Cocoș Adrian Marian	SA
Lupu Daniel - Florin	HU A VOTAT