



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de execuție la Contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 atribuit către societatea SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, aprobat prin HCL S3 nr. 271/15.06.2023, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 25.07.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 232627/CP/15.07.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 229601/11.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS 3 nr. 271/15.06.2023 privind atribuirea către societatea SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „*Lucrari de executie pentru „Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 92, Scoala Gimnaziala (nr. 75) Leonardo Da Vinci si Scoala Gimnaziala (nr. 199) Al. I. Cuza)*”, modificat prin HCLS3 nr. 480/2023 și HCLS3 nr. 207/2024;
- Adresa nr. 230603/12.07.2024 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7.3 coroborat cu art. 15 alin. (vi) din Contractul de execuție nr. 157105/20.06.2023, aprobat prin Anexa nr. 3 la HCL S3 nr. 271/15.06.2023;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei de execuție a Contractului de lucrări nr. 157105/20.06.2023 încheiat cu societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, având ca obiect „*Lucrări de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport: Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială (nr. 75) Leonardo Da Vinci și Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza)*”, până la data de 31.08.2024.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul Adițional, iar Direcția Investiții și Achiziții să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea contractului.

Art. 3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, și societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 308
DIN 25.07.2024**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție
la Contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 atribuit către societatea SD3 Salubritate și
Deszăpezire S3 SRL, aprobat prin HCL S3 nr. 271/15.06.2023, cu modificările ulterioare**

Primăria Sectorului 3 desfășoară un amplu program de investiții în educație și formare, constând în îmbunătățirea și construirea infrastructurii educaționale.

Prin HCL S3 nr. 271/15.06.2023, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport: Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială (nr. 75) Leonardo Da Vinci și Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza)”, și anume Contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 în valoarea de 55.811.567,47 lei inclusiv TVA.

Societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, prin adresa nr. 2480/27.06.2024 înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 213275/27.06.2024, precum și prin memoriul justificativ al proiectantului societății Quadratum Arhitecture SRL, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu nr. 214632/28.06.2024, se solicită prelungirea duratei de execuție a lucrărilor ce fac obiectul Contractului de lucrări nr. 157105/20.06.2023, până la 31.08.2024 din următoarele motive:

- suplimentarea căilor de evacuare;
- înlocuirea pardoseli existente, executate anterior preluării obiectivelor prin HCGMB nr. 306/02.06.2024;
- redimensionarea sistemelor de ventilație, etc;

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate nr. 229601/11.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 229601 din 11.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 atribuit către societatea SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023.

Primăria Sectorului 3 desfășoară un amplu program de investiții în educație și formare, constând în îmbunătățirea și construirea infrastructurii educaționale.

În cadrul acestui program de investiții a fost luată în considerare necesitatea pentru asigurarea unor spații recreative și a unor Sali de sport în spațiile instituționale, ceea ce conduce la cerința realizării de astfel de construcții.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 27/26.01.2023 au fost aprobate indicatorii tehnico-economici pentru aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr.75 - Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 - Al. I. Cuza.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023 privind atribuirea către societatea SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L a contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție pentru “Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport: Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială (nr. 75) Leonardo Da Vinci și Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza”;
- Contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 având ca obiect lucrări de execuție pentru: “Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport: Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială (nr. 75) Leonardo Da Vinci și Școala Gimnazială (nr. 199) Al. I. Cuza” încheiat cu societatea Societatea SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L și Sectorul 3 al Municipiului București în valoarea de **55.811.567,47 lei inclusiv TVA**;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 480/19.10.2023 privind diminuarea termenului de execuție la contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 atribuit către societatea SD3 SALUBRIZARE ȘI DESZAPEZIRE S3 S.R.L prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023;
- Actul Adicional nr. 290558/30.10.2023 și Actul Adicional nr. 307254/13.11.2023 privind modificarea art. 7.2 în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 480/19.10.2023;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 207/22.04.2024 privind actualizarea duratei de execuție și aprobarea devizelor actualizate aferente Contractului de lucrări nr. 157105/20.06.2023 încheiat cu societatea SD3 Salubritate și Dezapezire S3 SRL;



- Actul Aditional nr. 149813/30.04.2024 privind modificarea art. 7.2 in conformitate cu Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 207/22.04.2024;
- Adresa SD3 Salubritate și Dezapezire S3 SRL nr. **2480/27.06.2024** inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 213275/27.06.2024 prin care solicita prelungirea duratei de executie a lucrarilor ce fac obiectul contractului de lucrari nr. 157105/20.06.2023, pana la 31.08.2024, din urmatoarele motive:
 - suplimentarea cailor de evacuare;
 - inlocuirea pardoseli existente, executate anterior preluarii obiectivelor prin H.C.G.M.B nr. 306/02.06.2024;
 - redimensionarea sistemelor de ventilatie, etc;

Si tinand cont de memoriul justificativ al Proiectantului S.C. Quadratum Architecture S.R.L. privind prelungirea duratei de executie a lucrarilor la obiectivele de investitii "*Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport: Scoala Gimnaziala nr. 92, Scoala Gimnaziala nr. Leonardo Da Vinci si Scoala Gimnaziala nr. 199*", inregistrat la Primaria Sectorului 3 cu adresa nr. 214632/28.06.2024.

In conformitate cu art. 7.2 din contractul de executie nr. 157105/20.06.2023, Actul Aditional nr. 149813/30.04.2024 privind modificarea art. 7.2 in conformitate cu Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 207/22.04.2024, art. 7.3 coroborat cu art. 15 alin. (vi) *orice eveniment sau situatie care, in conformitate cu prevederile contractuale, indreptătește executantul la o prelungire a duratei de execuție și care nu se datorează culpei executantului*, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotarare privind prelungirea duratei de executie a lucrarilor ce fac obiectul contractului nr. 157105/20.06.2023, pana la data de 31.08.2024.

DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit,
Alina Ioana Dura



230603/12.07.2024

**CĂTRE,
CABINET PRIMAR**



Referitor: contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 atribuit catre societatea SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023.

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de executie la contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 atribuit catre societatea SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023.
2. Raportul de specialitate nr. 229601/11.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;

**DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU**

Intocmit
Alina Ioana Dura

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL pct.21

referitor la proiectul de hotărâre privind=Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție la Contractul de lucrări nr. 157105/20.06.2023 atribuit către societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, aprobat prin HCL S3 nr. 271/15.06.2023, cu modificările ulterioare

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 23-07-2024., a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena

SECRETAR,
Mărineață Marcel

MEMBRI

Sava Alexandru	ABȚINERE
Szocs Augustin	ABȚINERE
Nicu Lucian	ABȚINERE
Niță Marius Vasile	SA
Aldea Alexandru	SA
Neagu Constantin-Iulian	SA
Sebeșan Mircea - Radu	SA
Cocoș Adrian Marian	SA
Lupu Daniel - Florin	SA