



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr. 8356/28.11.2005
încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și
Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 25.07.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 216799/CP/01.07.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 213195/27.06.2024 al Direcției de Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană – Serviciul Învățământ Sustenabil;
- Adresa nr. A-495/04.04.2024 a Ministerului Apărării Naționale – Centrul Militar al Sectorului 3 înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr. 120578/05.04.2024;
- Adresa nr. 213200/27.06.2024 a Direcției de Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană.

În conformitate cu prevederile:

- HCLS3 nr. 85/2005 privind darea în folosință cu titlu gratuit a unui imobil către Ministerul Apărării Naționale - Centrul Militar Sector 3;
- Contractului de comodat nr. 8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local Sector 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar al Sectorului 3 a imobilului situat în Bd. Nicolae Grigorescu, nr.12, Sector 3, aparținând Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” și administrat de Primăria Sectorului 3;
- HCLS3 nr. 81/30.06.2009 pentru prelungirea cu 5 ani a Contractului de comodat nr. 8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3 privind darea în folosință gratuită Ministerului Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3 a imobilului situat în Bd. Nicolae Grigorescu nr. 12, sector 3, aparținând Grupului Scolar ”Anghel Saligny” și administrat de către Primăria Sectorului 3;
- HCLS3 nr.177/26.06.2014 privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr.8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3;
- Art.35 lit.e) din Legea nr.45/1994 privind apărarea națională a României, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.76 din Legea nr.446/2006 privind pregătirea populației pentru apărare, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr.414/1997 pentru aprobarea normelor maximele privind dotarea centrelor militare județene, municipale și ale sectoarelor Municipiului București;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor,
În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit.g) și art.166 alin.(2) lit.l) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea cu 10 ani a Contractului de comodat nr.8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3 privind darea în folosință gratuită Ministerului Apărării Naționale - Centrul Militar Sector 3 a imobilului situat în Bd. Nicolae Grigorescu, nr.12, Sector 3, București.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze actul adițional de prelungire a Contractului de comodat menționat la art.1.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr. 8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3

Prin Hotărârea nr. 85 din 2005 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat darea în folosință cu titlu gratuit, în vederea funcționării Centrului Militar Sector 3, a imobilului situat în B-dul Nicolae Grigorescu nr. 12, semnându-se, în acest sens, Contractul de comodat nr. 8356/28.11.2005 pentru o perioadă de 5 ani.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.81/30.06.2009 a fost aprobată prelungirea cu 5 ani a contractului de comodat nr. 8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3 privind darea în folosință gratuită Ministerului Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3 a imobilului situat în Bd. Nicolae Grigorescu nr. 12, sector 3, aparținând Grupului Scolar "Anghel Saligny" și administrat de către Primăria Sectorului 3, iar prin HCLS3 nr.177/26.06.2014 prelungirea a fost aprobată pentru încă 10 ani.

Prin adresa nr. A-495/ 04.04.2024 înregistrată la Sectorul 3 al Municipiului București cu nr. 120578/05.04.2024, Centrul Militar al Sectorului 3 a solicitat prelungirea cu 10 ani a Contractului mai sus menționat.

În conformitate cu prevederile art. 35, lit. e) din Legea nr.45/1994 – Legea apărării naționale a României, modificată, precum și ale art. 76 alin. 1 și alin. 2 din Legea nr.446/2006 privind pregătirea populației pentru apărare, consiliile județene/locale și ale sectoarelor municipiului București sunt obligate să asigure centrelor militare din raza lor de activitate terenurile, localurile, instalațiile de telecomunicații, sistemele și serviciile informatice, autoturismele, alte dotări și materiale, precum și fondurile necesare desfășurării activității specifice, potrivit normelor stabilite prin hotărâre a Guvernului.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate nr. 213195/27.06.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMÂNIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA



Nr. Inreg.213195/27.06.2024

Raport de specialitate

privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr.8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3

Potrivit prevederilor art. 35, alin.e) din **Legea nr.45/1994 – Legea apărării naționale a României**, modificată, *Autoritățile administrației publice locale, potrivit competenței, au, în timp de pace și în caz de mobilizare și de război, în raza lor teritorială, următoarele atribuții:*

e) asigură centrelor militare zonale, județene și ale sectoarelor municipiului București terenurile, localurile, instalațiile de telecomunicații, dotările și fondurile necesare desfășurării activității acestora, potrivit normelor stabilite prin hotărâre a Guvernului;

Legea nr.446/2006 – Legea privind pregătirea populației pentru apărare, art.76 alin.1 și alin.2 prevede următoarele:

- alin. (1) *Consiliile județene/locale și ale sectoarelor municipiului București sunt obligate să asigure centrelor militare din raza lor de activitate terenurile, localurile, instalațiile de telecomunicații, sistemele și serviciile informatice, autoturismele, alte dotări și materiale, precum și fondurile necesare desfășurării activității specifice, potrivit normelor stabilite prin hotărâre a Guvernului.*
- alin. (2) *Autoritățile administrației publice locale prevăzute la alin. (1) sunt obligate să încheie, pentru centrele militare, contracte de furnizare/prestare de servicii de energie electrică, termică, alimentare cu apă, canalizare, salubritate, televiziune, radio, telefonie, telefax, poștă, fax, precum și să achite contravaloarea acestor servicii, potrivit tarifelor în vigoare.*

Imobilul din B-dul Nicolae Grigorescu nr.12, Sector 3 compus din clădire cu o suprafață de 520 mp și teren în suprafață de 670 mp, aparținând Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” a fost dat în folosință Ministerului Apărării Naționale - Centrul Militar al Sectorului 3 prin Contractul de comodat nr.8356/28.11.2005 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local S3 nr.85/15.09.2005. Contractul de comodat a fost prelungit pentru o perioadă de 5 ani prin act adițional la Hotărârea



nr.81/30.06.2009. În anul 2014, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.177/26.06.2014 a fost prelungit contractul de comodat pe o perioadă de 10 ani.

Așa cum este precizat și în Hotărârea Consiliului de Administrație nr.69/18.06.2024 al Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” înregistrată la Sectorul 3 al Municipiului București cu nr.203476/18.06.2024, imobilul din B-dul Nicolae Grigorescu nr.12, Sector 3, compus din clădire cu o suprafață de 520 mp și teren în suprafață de 670 mp, nu a făcut parte din circuitul educațional din anul 2005 și până în prezent, perioadă în care a fost utilizat de către Centrul Militar al Sectorului 3.

Pentru prelungirea contractului de comodat nr. 8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3 a imobilului situat în Bd. Nicolae Grigorescu, nr.12, Sector 3 este necesară încheierea unui nou act adițional cu prelungire pe o perioadă de 10 ani .

Luând în considerare cele expuse mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3, a proiectului de hotărâre ***privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr.8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3.***

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Bianca Alexandra TUDOR

Întocmit,
Adela Fabiola CHIȚU



Nr. Inreg. 213200/ 27.06.2024

Către,

Cabinet Primar



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a următorului proiect de hotărâre:

privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr.8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector 3

Se anexează:

- *Raportul de specialitate întocmit de DDDSU;*
- *Proiectul de hotărâre;*
- *Adresă Ministerului Apararii Naționale – Centrul Militar al Sectorului 3;*
- *Hotărârea CA al Colegiului Tehnic Anghel Saligny.*

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Bianca Alexandra TUDOR

Întocmit,
Adela Fabiola CHIȚU

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr. 8356/28.11.2005 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 3 și Ministerul Apărării Naționale – Centrul Militar Sector

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 24.07.2024, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-
.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin-Florin

(Prezent - DA)
Semnat digital de MOLDOVEANU CĂTĂLIN-FLORIN
Data: 2024.07.25 09:27:13 +03'00'

SECRETAR,
Ciobanu Elian-Claudiu
(Prezent - DA)
Semnat digital de CIOBANU ELIAN-CLAUDIU
Data: 2024.07.24
+03'00'

MEMBRI

Matei Romulus - Eugen	Prezent-Da
Stan Andrei Valentin	Prezent-Da
Szocs Augustin	Prezent-Da
Petrescu Elena	Prezent- Da
Voinea Inocențiu – Ioan	Prezent Da
Păunică Adriana	Prezent-Da
Botîlcă Adrian	Prezent – Da
Lupu Daniel - Florin	Prezent- Da
Stan Daniela	Prezent-Da