



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**  
**www.primarie3.ro**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai  
proiectului de investiție publică**  
***Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu  
pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căzuși”***

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și  
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 19.06.2024**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 203353/CP/18.06.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 12/109235/17.06.2024 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3;
- Raportul de specialitate nr. 203219/18.06.2024 al Direcției Investiții și Achiziții din partea aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3;
- HCLS3 nr. 512/17.11.2022 privind aprobarea depunerii Proiectului „*Modernizarea CRNTA Căzuși*” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C13. Reforme Sociale - Ținta 395 pct. I2. Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, apelul renovarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități;
- Adresa nr. 12/109239/17.06.2024 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3, înregistrată cu nr. 202170/CP/17.06.2024;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidului solicitantului pentru componenta 13 reforme sociale din planul național de redresare și reziliență (PNRR) - ținta 395, I2 reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, apelul renovarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități;

- Art. 136 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerul Muncii și Justiției Sociale nr. 82/2019 privind aprobarea standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare;
- Avizul Comisiei pentru cultura, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. p) și alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico economică și indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului de investiție publică *Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”*, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN

NR. 289  
DIN 19.06.2024

# ANEXA la HCL 3 nr. 289/19.06.2024

Beneficiar: DGASPC Sector 3, Bucuresti

Proiectant: YARDMAN S.R.L.

Denumire: LUCRARI DE MODERNIZARE CENTRUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE DE TIP AMBULATORIU PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI „CAUZASI”, DIN STR. CODRII NEAMȚULUI NR. 4, SECTOR 3 BUCUREȘTI

Adresa: Str. Codrii Neamtului nr. 4, Sector 3, Bucuresti

Numar proiect: YRDM 247

Faza: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII - D.A.L.I.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI (Varianta 1)

	Val. Tot.	Val. Tot.	Val. Tot.	INDICE	
	LEI fara TVA	LEI cu TVA	Euro cu TVA	Euro/mp cu TVA	Euro/mp fara TVA
<b>VALOARE INVESTITII</b>	<b>931,911.17</b>	<b>1,108,974.29</b>	<b>225,277.65</b>	<b>634.58</b>	<b>533.26</b>
din care					
<b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>	<b>721,801.39</b>	<b>858,943.65</b>	<b>174,486.29</b>	<b>491.51</b>	<b>413.03</b>
<b>DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI</b>	<b>6 luni</b>				
<b>SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA</b>				<b>335.00 mp</b>	

Proiectant general



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARDĂ MARIAN  
Data

Beneficiar: DGASPC Sector 3. Bucuresti  
 Proiectant: YARDMAN S.R.L.  
 Denumire: LUCRARI DE MODERNIZARE CENTRUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE DE TIP AMBULATORIU PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI „CAUZASI”, DIN STR. CODRII NEAMTULUI NR. 4. SECTOR 3 BUCURESTI  
 Adresa: Str. Codrii Neamtului nr. 4, Sector 3, Bucuresti  
 Numar proiect: YRDM 247  
 Faza: DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTII - D.A.L.I.



**DEVIZ GENERAL (Varianta 1)**  
 al obiectivului de investitii  
**LUCRARI DE MODERNIZARE CENTRUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE DE TIP AMBULATORIU PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI "CAUZASI", DIN STR. CODRII NEAMTULUI NR.4, SECTOR 3 BUCURESTI**  
 continut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1.</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor (devieri retele de utilitati din amplasament)	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2.</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3.</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	<b>Studii</b>	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren:	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei	-	-	-
3.2.	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	-	-	-
3.2.1	obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	-	-	-
3.2.2	obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie	-	-	-
3.2.4	obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	-	-	-
3.2.5	obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obtinerea acordului de mediu	-	-	-
3.2.7	obtinerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize si acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	<b>Expertizare tehnica a constructiilor existente, a structurilor si/sau, dupa caz, a proiectelor tehnice, inclusiv Intocmirea de catre expertul tehnic a raportului de expertiza tehnica in conformitate cu prevederile art. 14 al. 2</b>	-	-	-
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	-	-	-
3.5	<b>Proiectare</b>	36.090,07	6.857,11	42.947,18
3.5.1	tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general DTAC	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.5.4	documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
3.5.5	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic si detalii de executie	19,590.07	3,722.11	23,312.18
3.5.7	Intocmirea cărții tehnice (As-bulk)	-	-	-
3.5.8	Intocmirea punctului de vedere al proiectantului la încheierea lucrărilor (PV Final)	-	-	-
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	-	-	-
3.7	<b>Consultanta</b>	-	-	-
3.7.1.	managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2.	auditul financiar	-	-	-
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	7.218,01	1.371,42	8.589,43
3.8.1.	asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
3.8.2.	dirigenta de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat	7.218,01	1.371,42	8.589,43
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		43.308,08	8.228,54	51.536,62
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	721.801,39	137.142,26	858.943,65
4.2	<b>Montaj utilitatile, echipamente tehnologice si functionale</b>	-	-	-
4.3	<b>Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	-	-	-
4.4	<b>Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	-	-	-
4.5	<b>Dotari</b>	128.546,23	24.423,78	152.970,01
4.6	<b>Active necorporale</b>	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		850.347,62	161.566,05	1.011.913,67
<b>CAPITOLUL 5.</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	<b>Organizare de santier.</b>	-	-	-
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	-	-	-
5.2.1	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicata	-	-	-
5.2.3	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
5.2.4	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC, in aplicarea prevederilor Legii nr.215/1997 privind Casa Sociala a Constructorilor	-	-	-
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3.	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	38.255,47	7.268,54	45.524,01



<b>5.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>38.255.47</b>	<b>7.268.54</b>	<b>45.524.01</b>
	CAPITOLUL 6.			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
<b>6.1</b>	<b>Pregatirea personalului de exploatare</b>	-	-	-
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice si teste</b>	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	-	-	-
	<b>TOTAL GENERAL:</b>	<b>931,911.17</b>	<b>177,063.12</b>	<b>1,108,974.29</b>
	din care : C + M	721,801.39	137,142.26	858,943.65

Proiectant general

YARDMAN S.R.L.





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 01  
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 203353

Data 18.06.2024

## REFERAT DE APROBARE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică *Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”*

În contextul actual care oferă posibilitatea reabilitării și modernizării clădirilor publice susținută prin programe care oferă sprijin în tranziția către o economie cu emisii scăzute de carbon, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 a obținut finanțare pentru proiectul *Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”*, în cadrul Componentei 13 reforme sociale din planul național de redresare și reziliență (PNRR) - ținta 395, 12 reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, apelul renovarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, prin Contractul de finanțare nr. 1488/10.05.2023, proiect aprobat prin HCLS 3 nr. 512/17.11.2022.

Scopul proiectului constând în îmbunătățirea și restabilirea capacității funcționale și calitatea vieții persoanelor adulte cu dizabilități, atât instituționalizate cât și a celor din comunitatea Sectorului 3 și prevenirea instituționalizării acestora.

Luând în considerare cele expuse anterior, pentru Centrul de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”, Sector 3 a fost întocmită documentația tehnico — economică (DALI), prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico-economici, precum și alte date semnificative pentru obiectivul de investiții „*Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”*”.

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- Asigurarea condițiilor pentru furnizarea serviciilor de recuperare în conformitate cu standardele minime de calitate prevăzute de legislația în vigoare;
- Aducerea clădirii la standarde conform cerințelor actuale, astfel încât procesul de recuperare să se desfășoare în condiții normale;
- Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele cu dizabilități care beneficiază de servicii de recuperare și personalul din cadrul centrului.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.12/109235/17.06.2024 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3, precum și de raportul de specialitate nr. 203219 /18.06.2024 al Direcției Investiții și Achiziții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



str. Parfumului, nr. 2-4  
sector 3, București  
www.dgaspc3.ro

telefon (004) 0372 126 100  
fax (004) 0372 126 101  
e-mail office@dgaspc3.ro

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 3 REGISTRATURĂ	
INTRARE	NR. 12/09235
IEȘIRE	
DATA	17.06.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică "Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași"

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 a obținut finanțare pentru Proiectul Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași", în cadrul *Componentei 13 reforme sociale din planul național de redresare și reziliență (PNRR) - ținta 395, I2 reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, apelul renovarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, prin contractul de finanțare nr. 1488/10.05.2023.*

Proiectul a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 512 /2022.

#### **Scopul proiectului:**

Îmbunătățirea și restabilirea capacității funcționale și calitatea vieții persoanelor adulte cu dizabilități, atât instituționalizate cât și a celor din comunitatea sectorului 3 și prevenirea instituționalizării acestora.

#### **Obiectivele specifice ale proiectului:**

1. Modernizarea Centrului de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități "Căuzași";
2. Oferirea de servicii de calitate, adaptate nevoilor pentru un număr de 25 de persoane adulte cu dizabilități/zi de pe raza sectorului 3;
3. Creșterea capacității instituționale a DGASPC Sector 3 pentru oferirea de servicii specializate de recuperare și reabilitare a persoanelor cu dizabilități;
4. Participarea activă și accesul la servicii sociale a persoanelor cu dizabilități.

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- Asigurarea condițiilor pentru furnizarea serviciilor de recuperare în conformitate cu standardele minime de calitate prevăzute de legislația în vigoare;
- Aducerea clădirii la standarde conform cerințelor actuale, astfel încât procesul de recuperare să se desfășoare în condiții normale;
- Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele cu dizabilități care beneficiază de servicii de recuperare și personalul din cadrul centrului.

A fost finalizată procedura de achiziție a serviciilor de proiectare pentru obiectivul de investiții "Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași" prin contractul de servicii nr.12/72029/17.04.2024 și a fost recepționată documentația tehnico-economică prin procesul verbal nr.12/80657/30.04.2024.

În baza documentației de avizare au fost stabilite soluții tehnice și indicatori tehnico-economici cu valoare totală de 1.108.974, 29 lei, inclusiv TVA și valoare C+M 858.943,65 lei, inclusiv TVA.

Având în vedere cele mai sus prezentate și ținând cont de prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. p) și alin.(4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică "Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași".

**DIRECTOR GENERAL**  
**MIHAELA UNGUREANU**



**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT ECONOMIC,**  
**CARMEN OLARIU**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Carmen Olariu".

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA PROIECTE ȘI COMUNICARE,**  
**CARMEN DUCA**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Carmen Duce".

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA JURIDICĂ,**  
**VASILE DOBRANICI**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Vasile Dobranici".





NR. 203219/18.06.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică "Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași", inițiat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 a obținut finanțare pentru Proiectul *Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași"*, în cadrul *Componentei 13 reforme sociale din planul național de redresare și reziliență (PNRR) - ținta 395, 12 reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, apelul renovarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, prin contractul de finanțare nr. 1488/10.05.2023.*

Proiectul a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 512 /2022.

#### Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Modernizarea Centrului de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități "Căuzași";
2. Oferirea de servicii de calitate, adaptate nevoilor pentru un număr de 25 de persoane adulte cu dizabilități/zi de pe raza sectorului 3;
3. Creșterea capacității instituționale a DGASPC Sector 3 pentru oferirea de servicii specializate de recuperare și reabilitare a persoanelor cu dizabilități;
4. Participarea activă și accesul la servicii sociale a persoanelor cu dizabilități.

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- Asigurarea condițiilor pentru furnizarea serviciilor de recuperare în conformitate cu standardele minime de calitate prevăzute de legislația în vigoare;
- Aducerea clădirii la standarde conform cerințelor actuale, astfel încât procesul de recuperare să se desfășoare în condiții normale;
- Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele cu dizabilități care beneficiază de servicii de recuperare și personalul din cadrul centrului.

Precizăm că acest proiect este complementar Contractului de finanțare nr. 9122/24.01.2023 al cărui obiect este „*Renovarea corpului C1 din str Codrui Neamtului nr. 4*”, derulat de Direcția Investiții și Achiziții prin Programul Național de Reziliență și Redresare, lansat prin Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației și

În acest context, în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. m) și p) din Codul Administrativ, și în temeiul art. 136 alin. (3) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,  
MONICA AVRAM



CONSILIUL LOCAL AL  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI **3**

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 13389

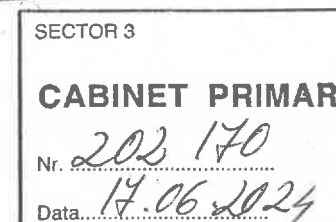
str. Parfumului, nr. 2-4  
sector 3, București  
www.dgaspc3.ro

telefon (004) 0372 126 100  
fax (004) 0372 126 101  
e-mail office@dgaspc3.ro

**CĂTRE:**

**PRIMĂRIA SECTORULUI**

**Domnului Primar, Robert Șoșia Negoită**



*Stimate Domnule Primar,*

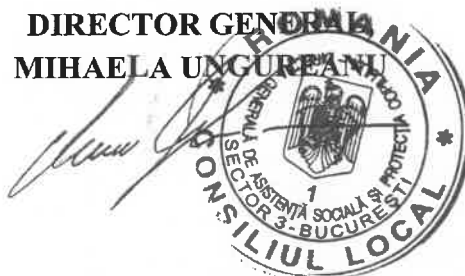
În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. p) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm să ne sprijiniți prin introducerea pe ordinea suplimentară a Consiliului Local al Sectorului 3 a unui **proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică "Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași"**.

Având în vedere termenul scurt de finalizare a proiectelor finanțate din Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 13 - Reforme sociale - Investiția 2.Reabilitarea/renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apel necompetitiv, runda 1, pentru respectarea graficului de implementare asumat în proiect, este necesar aprobarea urgentă a documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică "Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Căuzași".

În acest sens, vă înaintăm proiectul de hotărâre la care facem referire mai sus și raportul de specialitate al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3.

*Vă mulțumim pentru sprijinul acordat,*

**DIRECTOR GENERAL  
MIHAELA UNGUREANU**



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

**referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 18.06.2024, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Negoită Anda-Ioana**  
*Prezent – Pentru*

**NEGOITA**  
**ANDA-IOANA**

Semnat digital de NEGOITA  
ANDA-IOANA  
Data: 2024.06.19 07:34:02  
+03'00'

**SECRETAR,**  
**Păunică Adriana**  
*Prezent – Pentru*

**PAUNICA ADRIANA** Semnat digital de PAUNICA ADRIANA  
Data: 2024.06.18 17:16:20 +03'00'

**MEMBRI**

Văcaru Mihaela - Carmen	Prezent - pentru
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - pentru
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent - pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezent - pentru
Voinea Inocențiu - Ioan	Absent
Belu Sima Elena - Daniela	Absent
Enăchescu Marian - Daniel	Absent

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate**

**AVIZUL, pct.nr ord .zi sup. din 19/06/2024**

*Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”*

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 18/06/2024. **În sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta **A FOST / NU A FOST** întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PRESEDINTE,**  
**Petrescu Elena**  
**DA**

**SECRETAR,**  
**Mărineață Marcel**  
**DA**

**MEMBRI**

Sava Alexandru	<i>Absent</i>
Szocs Augustin	<i>Absent</i>
Nicu Lucian	<i>DA</i>
Niță Marius Vasile	<i>DA</i>
Aldea Alexandru	<i>Absent</i>
Neagu Constantin-Iulian	<i>DA</i>
Sebeșan Mircea - Radu	<i>Absent</i>
Cocoș Adrian Marian	<i>DA</i>
Lupu Daniel - Florin	<i>DA</i>

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de fonduri europene, relații internaționale,**  
**strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare**

**AVIZUL**

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 18.06.2024, în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**  
**Junghină Pavel**

**Pentru**  
**JUNGHINA**  
**PAVEL**  
Digitally signed by  
JUNGHINA PAVEL  
Date: 2024.06.19 09:21:56  
+03'00'

**SECRETAR,**  
**Belu-Sima Elena-Daniela**

- **BELU - SIMA**  
**ELENA -**  
**DANIELA**  
Semnat digital de BELU -  
SIMA ELENA - DANIELA  
Data: 2024.06.19  
05:54:25 +03'00'

**MEMBRI**

Stan Andrei	-
Matei Romulus - Eugen	<b>PENTRU</b>
Sava Alexandru	<b>PENTRU</b>
Ciobanu Elian - Claudiu	<b>PENTRU</b>
Negoită Anda-Ioana	<b>PENTRU</b>
Neagu Constantin-Iulian	<b>PENTRU</b>
Gheorghe Daniel-Paul-Romeo	<b>PENTRU</b>
Sebeșan Mircea-Radu	<b>PENTRU</b>
Enăchescu Marian - Daniel	<b>PENTRU</b>

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului,**  
**protecție socială, muncă, sănătate și familie**

**AVIZUL**

**referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiție publică Modernizarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Căuzași”**

Comisia pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie, întrunită în ședința din data de 18.06.2024 în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Păunică Adriana**  
***Prezent - pentru***

PAUNICA ADRIANA      Semnă digital de PAUNICA ADRIANA  
Data: 2024.06.18 17:04:38 +03'00'

**SECRETAR,**  
**Botîlcă Adrian**  
***Prezent - pentru***

BOTILCA ADRIAN      Semnă digital de BOTILCA ADRIAN  
Data: 2024.06.18 19:30:05 +03'00'

**MEMBRI**

Judele Ștefan-Lucian	<i>Absent</i>
Tanasescu Elena	<i>Prezent - pentru ( vot exprimat whatsapp)</i>
Costea Antoaneta-Nina	<i>Prezent - pentru</i>
Petrescu Elena	<i>Prezent - pentru</i>
Maxim Ion	<i>Prezent - nu a votat</i>
Mărineață Marcel	<i>Prezent - pentru</i>
Aldea Alexandru	<i>Prezent - pentru</i>
Grozav Alexandru-Cristian	<i>Prezent - pentru</i>
Lupu Daniel - Florin	<i>Prezent - pentru</i>