

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Subsemnatul LUPU I. ION, având funcția de Șef serviciu la Primaria sector 3, CNP [redacted], domiciliul: com CHIAJNA, [redacted], jud. Ilfov, cunoscând prevederile art.326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile**

1. Terenuri

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
București, [redacted], sector 4	3	2004	40 mp	50% 50%	C v c	Lupu I.Ion Lupu N.Maria
Chiajna, [redacted], jud Ilfov	3	2014	370 mp	50% 50%	C v c	Lupu I.Ion Lupu N.Maria
Comarnic [redacted], jud Prahova	3	2018	600 mp	50% 50%	C V C	Lupu I.Ion Lupu N.Maria

\*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
București, [redacted], sector 4	2	2004	68 mp	50% 50%	C V C	Lupu I.Ion Lupu N.Maria
Chiajna, [redacted], jud Ilfov	2	2014	150 mp	50% 50%	C V C	Lupu I.Ion Lupu N.Maria

\*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>2)</sup> La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**II. Bunuri mobile**

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr.bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Hyundai Accent	1	2007	C V C

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

NOTA:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descrierea sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
X		
X		
X		

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 euro fiecare și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
TEREN 687 mp [redacted] jud Prahova	2019	Fam Vlaicus	CVC	5000 E
Autoturism	2020	Delea Cosmin	CVC	800 E

**IV. Active financiare**

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valută	Deschis în anul	Sold / valoare la zi
X				
X				
X				

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTA: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitentul/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ cotă de participare	Valoarea totală la zi
X			
X			
X			

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 euro pe an:

.....X.....

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

NOTA:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoarea
BCR(sotie)	2019	2022	15000 Ron
Banca Românească	2018	2023	96000 Ron
B N P paribas	2019	2024	6000 ron
Banca Românească	2019	2023	10000 Ron
ING	2019	2024	8000 ron

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	X		
1.2. Soț/soție	X		
1.3. Copii	X		

\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTA: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat/obiectivul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular Lupu I. Ion	Primăria Sector 3 Calea Dudești nr.191 Sector 3	Șef serviciu/Salariu	65.531 Ron
1.2. Soț/soție Lupu N. Maria	C. N –Imprimeria Nationala-bd. Iuliu Maniu nr 244,sect .6	Tehnician administrativ Salariu	46.134 Ron
1.3. Copii	X		
	X		
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1. Titular	X		
1.2. Soț/soție	X		
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	X		
3.2. Soț/soție	X		
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular	X		
4.2. Soț/soție	X		
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular Lupu Ion	Casa de pensii M A I	Pensie de serviciu	43.200 ron
5.2. Soț/soție	X		
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	X		
6.2. Soț/soție	X		
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	X		
7.2. Soț/soție	X		
7.3. Copii	X		
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	X		
8.2. Soț/soție	X		
8.3. Copii	X		

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

26.05.2021

Semnătura

.....

